HINDOOSTAN MILLS

August 10, 2026

The General Manager,
Department of Corporate Services – Listing,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 509895

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication of 122nd Annual General Meeting before dispatch of Notice to shareholders

Pursuant to Regulation 30 read with Regulation 47 and other applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copy of Newspaper Publication published in Free Press Journal (English) and Nav-Shakti (Marathi) on Saturday, August 08, 2026, before dispatch of Notice to shareholders.

You are requested to take the above information on your records.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For **HINDOOSTAN MILLS LIMITED,**

Kaushik Narottamdas Kapasi

Digitally signed by Kaushik Narottamdas Kapasi
DN: c=IN, o=Personal,
pseudonym=j9kiwez1x8lpdo324nmgbh0aryvsq6c7,
2.5.4.20=fbcbffe002f018ad0b7015d543755b017bdf954effcc900ebadd2f9379f49587, postalCode=400101, st=Maharashtra,
serialNumber=5e23d75f87ac9abbf8bed92c091ae5ef85ba1374cb026611dd6bbee68c3daf1c, cn=Kaushik Narottamdas Kapasi
Date: 2026.08.10 11:40:30 +05'30'

KAUSHIK N KAPASI
Company Secretary & Compliance Officer
FCS 1479

Registered Office: Shivsagar Estate "D" Block, 8th floor, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400018, India.
T. +91-22-61240700 Email: contact@hindoostan.com
CIN: L17121MH1904PLC000195
www.hindoostan.com

-: PUBLIC NOTICE :-

The public to take note that **RIGHT SELECTION MARBLE INDIA PRIVATE LTD, having its registered office at C-18, Triveni Building, 32nd Road, Bandra (West), Mumbai – 400 050,** has agreed to sell and transfer the below mentioned property to my client. Anybody having any rights, share, title, interest, charge, lien, encumbrance or concern of any nature whatsoever for any purpose including easement, inheritance, maintenance, hereditaments, accrued or otherwise to lodge the claim/objection before me in writing **within 07 (Seven) days** from the date of publication of this notice, if any, against the said sale and purchase transaction and transfer of the said property. If no any claim or objection is received by me within the above stipulated period, it shall be conducted that nobody has any right, title, interest or concern of any nature in respect of the said property and if any claim existed or accrued, they have been fully waived or abandoned and that the title of the said property is clear and marketable and the above said person and/or its original owner are fully and absolutely entitled to assign, sell, transfer and convey the below mentioned property to my client and to fix and receive the entire and full and final price consideration amount from my client and to execute and register necessary Transfer/Sale Deed etc. of the said property in favour of my client. After the said period my client shall get necessary Transfer/Sale Deeds etc. duly executed in their favour by making full and final payment. The claim/objections received after the said stipulated period shall not be entertained.

-:The details of the properties are as under:-

All that piece and parcel of the **(1) Non-Agricultural land bearing New Survey No. 680 admeasuring 17.48 Are (Old Survey No.166/9p1), situated at Village Naroli of the Union Territory of Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu for industrial purpose along with factory shed/building admeasuring 881.66 Square Meters partly constructed thereon, duly registered in the Records of the Group Garm Panchayat of Naroli at Registration No. 1647, (2) Non-Agricultural land bearing New Survey No. 671 admeasuring 17.65 Are (Old Survey No.166/10p1), situated at Village Naroli of the Union Territory of Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu for industrial purpose along with factory shed/building admeasuring 903.15 Square Meters constructed thereon, duly registered in the Records of the Group Garm Panchayat of Naroli at Registration No. 1646,** with all the rights, title and interest connected thereof.

Place: Silvassa
Date: 07/08/2026

HITESH K. BHANDARI Advocate & for Client
Shop No. A/239, Second Floor, Landmark, Near Telephone Exchange, Tokarkhada, Silvassa - 396230, (UT of Dadra & Nagar Haveli) Mob. 98245 98844

HINDOOSTAN MILLS LTD.

CIN : L17121MH1904PLC000195
Registered Off.: Shivsagar Estate "D" Block, 8th floor, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai 400018
Phone : 022 61240700
Email : contact@hindoostan.com ■ www.hindoostan.com

INFORMATION REGARDING 122nd ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

1. The Shareholders are hereby informed that the 122nd AGM of the company will be held on **Thursday, September 10, 2026 at 11.30 A.M.** through video conference (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with MCA Circulars and SEBI circular and all other applicable laws and circulars, to transact the business set forth in the Notice of the 122nd AGM.
2. Shareholders may note below important dates and Website Path with respect to AGM of the Company:

Sr. No	PARTICULARS	IMPORTANT DATES/ WEBSITE/ EMAIL ID
1	Book Closure Dates	Monday, September 07, 2026 to Thursday, September 10, 2026 (both days inclusive).
2	Cut - off date for reckoning eligibility for remote E-voting	Wednesday, September 02, 2026
3	Remote E-voting period	Monday, September 07, 2026 at 9.00 A.M. to Wednesday, September 09, 2026 at 05.00 P.M.
4	The Manner for remote e-voting for Shareholders holding Shares in DEMAT, physical mode and for those Shareholders, who have not registered their email addresses.	Manner for remote e- voting is mentioned in the Annual Report (Notice of 122nd Annual Report) www.hindoostan.com
5	Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in Physical Mode	Please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by email to complaint@hindoostan.com or RTA at helpdesk@computechsharecap.in
6	Manner of registering/Updating email addresses for shareholders who held shares in DEMAT Mode	Member are requested to register/ update their email addresses with their Depository Participant with whom they maintain their demat accounts.

3. Members may contact RTA at helpdesk@computechsharecap.in.
4. The Notice along with Annual Report 2025-2026 will be sent only through electronic mode. Any person acquiring shares after dispatch of e-notice may visit the company's website for Annual Report at www.hindoostan.com. The same will also be available at the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.
5. The company is providing the facility of remote e-voting to its Shareholder to cast their vote electronically for the Resolutions set out in the Notice of the AGM of the company through services provided by NSDL. Those members who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM. The manner of remote e-voting and also the e-voting during the AGM is explained in detail in the Notice of the Annual Report.

By the Order of the Board of Directors
For HINDOOSTAN MILLS LIMITED,
Sd/-
KAUSHIK KAPASI
Company Secretary and Compliance Officer
FCS 1479

Place: Mumbai
Date: August 07, 2026

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that **Mr. Sanjay Bhawarlal Kothari,** and **Mrs. Sunita Nilesh Kothari** both residing at Flat No B-603, Arkade Aura, Besant Street, Opp. Axis Bank, Santacruz West, Mumbai-400054 (**"Joint Owners"**), representing to be the Joint Owners of Property as mentioned in the Schedule hereinbelow.

My client is intending to purchase and acquire from the Joint Owners, the undermentioned Land with Structureand all their right, title, interest, benefits, advantages, etc. in respect thereof, with clear and marketable title free from all encumbrances.

Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution having any right, title, claim, benefit, demand and/or interest etc. against the Joint Owners and/or/over the undermentioned Property or any part thereof and/or any other rights, title, interest etc. or any part thereof including any right, title, claim, benefit, demand and/or interest etc. by way of sale, exchange, let, lease, sub-lease, license, assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge, maintenance, easement, tenancy, sub-tenancy, trust, occupation, possession, family arrangement / settlement, contracts, agreements, partnership, arrangement, decree and/or order of any Court of Law, Tribunal, Authority and/or any other fora or otherwise of whatsoever nature, is/are hereby required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the addresswithin **fourteen (14) days** from the date of the publication of this public notice, failing which, any and all the rights, titles, claims, benefits, demands and/or interests etc., if any, shall be deemed to have been waived and abandoned, and the sale, transfer and assignment of the undermentioned Property including the shares thereof, will be completed in favour of my client, without reference to any such claims etc.

Schedule of Property

All that piece and parcel of land admeasuring about 201 sq.yds. i.e. 168.06. sq.mtrs. together with the structure standing thereon, admeasuring approx. 168.03 sq.mtrs., i.e. approx 1808 sq.ft. carpet areasituate lying, and being partly on Cavel Cross Lane No. 7, Kalbadevi Mumbai-400002 or thereabouts as per the Collector's Records and assessed to municipal rates and taxes under ward No. 3752, Street No. 99 and forming part of land registered by the Collector of Land Revenue under Laughton Survey No. 200 (Part) now bearing New Survey No. 1839 and Collector's Current Rent Roll No. Nill and Cadastral Survey No. 1894 of Bhuleshwar Division.

Date : - 8thAugust, 2026

Mr. Karansingh Shekhawat,
Add :- 306, 3rd Floor,
Hari Chambers, 58/64, Shahid Bhagat Singh Road,
Fort, Mumbai-400023

Makers Laboratories Limited

MAKERS
Regd. Office : 54D, Kandivli Industrial Estate, Kandivli (W), Mumbai 400 067
CIN : L24230MH1984PLC033389
Tel: +91 22 28688544 E-mail : investors@makerslabs.com , Website : www.makerslabs.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		30-06-2026 (Unaudited)	31-03-2026 (Unaudited)	30-06-2025 (Unaudited)	31-03-2026 (Audited)
1	Total Income from operations	4,277.16	3,575.17	3,500.10	14,059.48
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	629.49	473.35	197.63	1,114.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	629.49	473.35	197.63	1,114.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	459.64	355.95	128.61	786.08
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	462.35	370.55	126.55	791.39
6	Equity Share Capital	590.04	590.04	590.04	590.04
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year)				6,702.37
8	Earnings per share of Rs 10/- each (not annualised) Basic & Diluted	2.55	1.85	0.74	3.99

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter ended June 30, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter ended June 30, 2026 are available on stock exchange website (www.bseindia.com) and on the website of the Company (www.makerslabs.com).
2. Additional information on Unaudited Standalone Financial Results is as follows: (Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		30-06-2026 (Unaudited)	31-03-2026 (Unaudited)	30-06-2025 (Unaudited)	31-03-2026 (Audited)
1	Total Income from operations	1,018.75	1,127.46	1,372.68	5,034.73
2	Profit before Tax	(125.72)	(116.12)	(29.95)	(201.13)
3	Profit after Tax	(107.50)	(96.37)	(27.20)	(171.98)

By Order of the Board
For Makers Laboratories Limited
Saahil Parikh
Wholetime Director
(DIN 00400079)

Place : Mumbai,
Date : August 07, 2026

Batliboi Ltd.

Regd. Office: Bharat House, 5th Floor, 104 Bombay Samachar Marg, Mumbai - 400 001
Tel No. : +91 22 6637 8200, E-Mail: investors@batliboi.com, Website: www.batliboi.com
CIN: L52320MH1941PLC003494

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026

In compliance with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations, 2015"), the Board of Directors of Batliboi Limited ("the Company") at its meeting held on Friday, 7th August, 2026 approved the Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the first quarter ended 30th June, 2026 ("results").

.

The Results along with the Limited Review Reports issued by M/s. Mukund M. Chitale & Co., Statutory Auditors of the Company are available on the Website of the Company at https://www.batliboi.com / for-investors / financial-results / and on the websites of Stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com

In Compliance with Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, we hereby notify that the same (results) can also be accessed by scanning the following Quick Response (QR) code:

For and on behalf of Board of Directors
Batliboi Ltd
Sd/-
Sanjiv Joshi
Managing Director

Place: Mumbai
Date: 7th August, 2026

EUROTEX INDUSTRIES AND EXPORTS LIMITED

Regd. Office: 1110, Raheja Chambers, 11th Floor, 213, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Tel.: 022 6630 1404 • Website: www.eurotexgroup.in
E-Mail: eurotex@eurotexgroup.com • CIN: L70200MH1987PLC042598

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30/06/2026	Quarter ended 31/03/2026	Quarter ended 30/06/2025	Year ended 31/03/2026
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income	55.05	43.19	69.31	528.11
2	Net Profit / (Loss) from Ordinary Activities after tax	(131.27)	(92.86)	(87.04)	(79.49)
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(131.27)	(92.86)	(87.04)	(79.49)
4	Total Comprehensive Income for the period after tax (after extraordinary items)	(109.17)	205.48	(44.86)	182.61
5	Equity Share Capital	874.02	874.02	874.02	874.02
6	Reserves (excluding Revaluation Reserves as shown in balance sheet of previous year)				(3,638.14)
7	Earning Per Share (before Extraordinary items) (of Rs.10 each) Basic & Diluted (in ₹)	(1.50)		(0.99)	(0.91)
8	Earning Per Share (after Extraordinary items) (of ₹ 10 each) Basic & Diluted (in ₹)	(1.50)	(1.06)	(0.99)	(0.91)

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the Company's Website.
2. This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rule, 2015 and Companies (Indian Accounting Standards) Accounting Rules, 2016.
3. Previous periods' figures have been regrouped / rearranged, wherever considered necessary, to make them comparable to current period's presentation.

For Eurotex Industries and Exports Limited
K. K. Patodia
Chairman and Managing Director
(DIN: 00027335)

Place : Mumbai
Date : 7th August, 2026

EMMESSAR BIOTECH & NUTRITION LTD.

ebnl
CIN: L24110MH1992PLC06594229
Regd Office: Plot No. T-3/2, MIDC, Taloja, Raigad District, Maharashtra - 410 208
Website : https://www.ebnl.org/# **Email :** investors@ebnl.org **Tel :** (91-22) 35661373 / 35664530

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE) FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2026

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2026 (Refer note 4)	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited
	PART A				
1	Revenue from Operations	5.93	9.28	9.28	37.08
2	Other Income	53.92	47.34	53.42	203.59
	Total Income (1 + 2)	**59.85**	**56.62**	**62.70**	**240.66**
	PART B				
3	**Expenses**				
	(a) Cost of material consumed	2.36	2.76	1.16	6.23
	(b) Purchase of Stock-trade	0.00	0.00	0.00	0.00
	(c) Change in Inventories of Finished goods	-0.53	0.45	1.94	2.54
	(d) Employee Benefit Expenses	30.32	26.31	24.50	107.91
	(e) Depreciation & Amortisation of Assets	2.27	2.51	2.49	10.01
	(f) Finance cost	0.07	0.06	0.06	0.25
	(g) Other Expenditure	9.06	16.58	9.42	55.75
	Total Expenses (a to g)	**43.55**	**48.67**	**39.57**	**182.70**
4	Profit / (loss) from Operations before exceptional items & Tax (A-B)	16.30	7.96	23.13	57.96
5	Exceptional items	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Profit / (loss) before tax (4 - 5)	**16.30**	**7.96**	**23.13**	**57.96**
7	Tax Expenses				
	1. Current Tax	(4.07)	(4.85)	-6.00	(17.65)
	2. Deferred Tax	0.92	0.76	-0.01	3.74
	3. Excess/short provision of earlier years	0.00	(0.45)	0.00	(0.45)
	Total Tax Expense (1+2+3)	(3.15)	(4.54)	(6.01)	(14.37)
8	Net Profit / (loss) after tax (6 - 7)	13.15	3.42	17.12	43.59
9	Less: Other Comprehensive Income	0.00	2.92	0.00	2.92
10	Total comprehensive income for the period and Other Comprehensive Income	13.15	0.50	17.12	40.67
11	Paid-up Equity Share Capital	499.61	499.61	499.61	499.61
	(Face Value of the share)	10.00	10.00	10.00	10.00
	Other Equity	-	-	-	311.87
12	Earning per Shares				
	a) Basic	0.26	0.01	0.34	0.81
	b) Diluted	0.26	0.01	0.34	0.81

Notes:

1 The above results were taken on record by the Board of Directors and the Audit Committee at their meeting held on 7th August 2026 and have been subjected to Limited Review by the Statutory Auditors. The review report of the Statutory Auditors is being filed with the BSE.
2 The financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS-34) as prescribed under Section 133 of Companies Act, 2013 read with Rule 3 of Companies (Indian Accounting Standards) Rule 2015 and the Companies (Indian Accounting Standards) Amendments Rule 2016 as amended thereafter.
3 The Company operates two segments ie. Healthcare and rent on leasehold land during this quarter.
4 The figures for the quarter ended March 31, 2026, are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and published year to date reviewed figures for the nine-month period ended December 31, 2025.
5 No Investor Compliant was received for the quarter ended 30th June 2026.
6 Previous years' figures have been regrouped wherever considered necessary.

Segmentwise Revenue, Results and Capital Employed for the Quarter Ended 30th June 2026

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2026 Audited	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited
1	1. Segment Revenue				
a	Healthcare	5.93	9.28	9.28	37.08
b	Rent on Leasehold Land	41.33	41.33	41.33	165.31
c	Others	12.59	6.01	12.09	38.27
	Total:	59.85	56.62	62.70	240.66
	Less: Inter Segment Revenue	-	-	-	-
	Net Sales / Income from Operations	59.85	56.62	62.70	240.66
2	Segment Results (Profit / Loss) tax				
a	Healthcare	4.11	6.09	6.18	24.81
b	Rent on Leasehold Land	41.10	41.10	41.10	164.39
c	Others	12.59	6.01	12.09	38.27
	Total:	57.79	53.20	59.37	227.47
	Less:				
	Interest	-	-	-	-
	Other Unallocable Expenditure (Net off)	41.49	45.24	36.24	169.51
	Total Profit before Tax & Exceptional items	16.30	7.96	23.13	57.96
3	Capital Employed (Segment Assets - Segment Liabilities)				
a	Healthcare	10.50	69.27	11.89	69.27
b	Leasehold Land	(3.74)	(3.51)	(2.82)	(3.51)
c	Others	810.43	745.73	804.40	745.73
	Total:	817.20	811.48	813.46	811.48

Note: The Fixed Assets are employed for the general enterprise and are not segmental in nature.
The above results were taken on record at a meeting of the Board of Directors held on 7th August 2026

for Emmessar Biotech & Nutrition Ltd
Srinivasa Raghavan Mathurakavi Ayyangar
Chairman & Managing Director.
DIN: 00090266

Mumbai
07th August 2026

State Bank of India

SBI
Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168):- 6th Floor, "The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020.
Phone: 022 – 22053163 / 22053164 / 22053165 E-mail: sbi.05168@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on **27.08.2026 in between 11.00 am to 04.00 pm** for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Name of Borrower	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/ are being sold	Description of the immovable properties	Auction Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Date & Time for Inspection of the property
Mr. Natvar P. Raichura & Mrs. Meeta Raichura	Rs.1,48,19,478/- (One Crore Fourty Eight Lacs Nineteen Thousand Four Hundred and Seventy Eight Only) as on 27.09.2023 with further interest incidental expenses, & costs etc. thereon**(Demand Notice Date - 27.09.2023)**	**Property ID: SBIN200066651884** All the part & parcel of immovable property i.e. Flat No.501,5th Floor, Prachi Enclave Co-op. Hsg.Soc. Ltd., 150 ft. road, Nr. D'Mart Lane & Dominos Pizza, Bhayander (W), Tal. & Dist. Thane-401101, admeasuring 139.41 sq. mtrs. built-up area owned by Mrs. Meeta Raichura and Mr. Natvar P. Raichura **Possession: Physical**	Rs. 1,70,00,000/- (Rupees One Crore Seventy Lakhs Only)	Rs 17,00,000/- (Rupees Seventeen Lakh Only)	20.08.2026 From 03.00 pm to 05.00 pm

The e-auction will be conducted through Bank's e-Auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited at their web portal **https://baanknet.com.** The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on **https://baanknet.com.** The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website **https://baanknet.com.**For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor **Website www.sbi.co.in , https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com**

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date.

Enquiry: Shri. Mahesh Choudhari, Authorised Officer, Mobile No.7875044195, Ms. Swati Parab, City Case Officer, Mobile No. 9773881449

Sd/-
Authorised Officer, **State Bank Of India**

Date:.07.08.2026 Place: Mumbai

FYNX CAPITAL LIMITED

(Formerly Known as Rajath Finance Limited)
CIN: L65910MH1984PLC419700
Office Address - Office No. 1001, 10th Floor, K.P. Aurum Building, Marol Maroshi road, Andheri (E), Mumbai, Maharashtra - 400059.
E-Mail: compliance@fynxcapital.com Website - www.fynxcapital.com Contact: +91 8655900272/75

Statement of Standalone Unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2026

(Rs in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Twelve Month ended
		3 months ended (30/06/2026)	Preceding 3 months ended (31/03/2026)	Corresponding 3 months ended in the previous year (30/06/2025)	(31/03/2026)
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations	394.01	249.27	48.54	546.99
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional Item)	(215.19)	(197.41)	(57.51)	(413.20)
3.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax)	(215.19)	(197.41)	(57.51)	(413.20)
4.	Net Profit/(Loss) for the period (after Tax, Exceptional #)	(198.29)	(132.69)	(56.65)	(337.89)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(198.29)	(124.41)	(56.65)	(329.61)
6.	Equity Share Capital	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	(603.07)	(412.36)	(139.39)	(412.36)
8.	Earnings Per Share (of Re.1 /- each) (for continuing and discontinued operations) - (Restated)				
	1. Basic	(0.10)	(0.07)	(0.03)	(0.17)
	2. Diluted	(0.10)	(0.07)	(0.03)	(0.17)

Note:

1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 07th August 2026 at Mumbai.
2. This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other Indian Generally Accepted Accounting Practices and Policies to the extent applicable.
3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange(s) at www.bseindia.com and the Company's website at www.fynxcapital.com
4. During the previous quarter/year, the Company completed a Stock-Split of equity shares from a face value of Rs10 per share to Re 1 per share.Pursuant to the Stock-Split impact, earnings per share (EPS) and other per share information for the previous period have been restated, wherever applicable, to ensure comparability.
5. The company during the Quarter ended June 30, 2026 granted ESOPs to eligible members under the FynX Capital Employee Stock Option Plan – 2025, the Company's first ESOP scheme.

For FYNX CAPITAL LIMITED
(Formerly Known as Rajath Finance Limited)
Sd/-
Shanker Raman Siddhanathan
Managing Director
DIN :- 11092783

PLACE: MUMBAI
DATE: 07th August 2026

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS Translating Dreams into Reality

नोंदणीकृत ऑफिसः No.29/1, Sir M.N. Krishna Rao Road Basavanagudi, BENGALURU- 560 004

सार्वजनिक सुचना

आम्ही आमच्या सर्व ग्राहकांना आनंदाने कळवू इच्छितो की, आमची नाशिक शाखा दुसऱ्या जागेवर स्थलांतरित करण्यात आली असून, **दि. ०६.०८.२०२६** पासून ती नवीन ठिकाणाहून कार्यरत झाली आहे. आमचा नवीन पत्ता खालीलप्रमाणे असेल:

कॅन फिन होम्स लिमिटेड

दुकान क्र. १०२, दुसरा मजला, तथास्तु, प्लॉट क्र. ०९, उत्कर्ष कॉलनी, मिस्टर ठक्कर रोड, ऑफ शरणपूर रोड, करूर वैश्य बँकेच्या शेजारी, नाशिक – ४२२ ००२.

फोन नं.0253-2318305 Branch No. +917625079207

ईमेल आयडी nashik@canfinhomes.com

दिनांक : ०७.०८.२०२६ ठिकाण : नाशिक

[टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.]

सही/– **शाखा व्यवस्थापक**

हार्डकॅसल आणि वॉड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : मॉल ऑफिस, दुसरा मजला, मेट्रो जंक्शन मॉल ऑफ वेस्ट पायोनियर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, नेतीवली, कल्याण (पूर्व), ठाणे ४२१३०६ दूरध्वनी क्र. : ०२२–२२८३७६५८–६२

ई–मेल आयडी: ho@hawcoindia.com वेबसाइट: www.hawcoindia.in

सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९४५पीएलसी००४५८१

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांकीत ०५.०५.२०२० आणि क्र. ०३/२०२५ दिनांकीत २२.०९.२०२५ च्या अनुपालनात वर्ष २०२५–२०२६ साठी कंपनीचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या भागधारकांना ईमेलद्वारे पाठवला/फॉरवर्ड केला जाण्याची शक्यता आहे. ज्या भागधारकांनी त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेला नाही ते कंपनीचे आरटीए म्हणजेच एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड येथे :https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html. या लिंकचा वापर करून आणि त्यामध्ये मार्गदर्शन केल्यानुसार नोंदणी प्रक्रियेचे अनुसरण करून नोंदणी करू शकतात. भागधारकांना त्यांचा ईमेल आयडी आणि बँक तपशील अपडेट करण्यासाठी कंपनीच्या आरटीएशी सी १०१, पहिला मजला, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०००८३; दूरध्वनी क्र.: +९१ ८१०८११६७६७/+९१ २२ ४९१८६०००; फॅक्स: +९१ २२ ४९१८६०६०; ई–मेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर देखील संपर्क साधता येईल.

हार्डकॅसल आणि वॉड मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी लिमिटेडसाठी
सही/–
स्मिता आचरेकर
०८.०८.२०२६ **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई खंडपीठ

सी.ए. (सीएए)/९१/एमबी/२०२६
शी संबंधित
सी.पी. (सीएए)/११२/एमबी/२०२६
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात
आणि
कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या प्रकरणात;
आणि

गार्डियन न्यूट्रिशन अँड हेल्थकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड (''जीएनएचपीएल'') आणि गार्डियन हेल्थकेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (''जीएचएसपीएल'' किंवा ''विभक्त कंपनी'') तसेच इदम नॅचरल वेलनेस प्रायव्हेट लिमिटेड (''इदम'' किंवा ''परिणामी कंपनी'') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या दरम्यान व्यवस्थेच्या संयुक्त योजनेच्या (''योजना'' किंवा ''व्यवस्थेची संयुक्त योजना'') प्रकरणात.

गार्डियन न्यूट्रिशन अँड हेल्थकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड, नोंदणीकृत कार्यालय : १२–१४, ३रा मजला, ब्रॅडी हाउस, वीर नरिमन रोड, फोर्ट, मुंबई शहर, मुंबई – ४००००१.
सीआयएन : यू७४९९९एमएच२०१६पीटीसी२८२४२०. ...पहिली याचिकाकर्ता कंपनी

गार्डियन हेल्थकेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, नोंदणीकृत कार्यालय : ब्रॅडी हाऊस, ३रा मजला, १२/१४ वीर नरिमन रोड, फोर्ट, मुंबई शहर, मुंबई – ४००००१.
सीआयएन : यू७४९९९एमएच२०१६पीटीसी२८१६१८. ...दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी

इदम नॅचरल वेलनेस प्रायव्हेट लिमिटेड, नोंदणीकृत कार्यालय : वन इंटरनॅशनल सेंटर, युनिट क्र. २४०१, २४ वा मजला, टॉवर २, प्लॉट क्र. ६१२ आणि ६१३, सेनापती बापट मार्ग, कामगार स्टेडियमजवळ, एल्फिन्स्टन, डेलिसल रोड, मुंबई – ४०००१३.
सीआयएन : यू५२१००एमएच२०१९पीटीसी४०४७७९. ...तिसरी याचिकाकर्ता

(पहिली याचिकाकर्ता कंपनी, दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी आणि तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी यांचा एकत्रितपणे ''याचिकाकर्त्या कंपन्या'' असा उल्लेख.)

कंपनी योजना याचिकेच्या अंतिम सुनावणीची सूचना

गार्डियन न्यूट्रिशन अँड हेल्थकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड (''जीएनएचपीएल'') आणि गार्डियन हेल्थकेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (''जीएचएसपीएल'' किंवा ''विभक्त कंपनी'') तसेच इदम नॅचरल वेलनेस प्रायव्हेट लिमिटेड (''इदम'' किंवा ''परिणामी कंपनी'') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या दरम्यान व्यवस्थेच्या संयुक्त योजनेच्या (''योजना'' किंवा ''व्यवस्थेची संयुक्त योजना'') मंजुरी आदेशाकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता कलम ६६ अंतर्गत याचिका २३ जुलै, २०२६ रोजी याचिकाकर्त्या कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि दिनांक ३० जुलै, २०२६ रोजीच्या आदेशाद्वारे सदर कंपनी योजना याचिका १० सप्टेंबर, २०२६ रोजी राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या (''एनसीएलटी'') मुंबई खंडपीठासमोर अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर कंपनी योजना याचिकेच्या बाजूने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्या कंपन्यांच्या वकिलांकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने त्यांच्या/तिच्या नाव आणि पत्त्यासह त्यांच्या/तिच्या किंवा त्यांच्या/तिच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या/तिच्या हेतुची सूचना निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पत्त्यावर याचिकाकर्त्या कंपन्यांच्या वकिलांकडे पाठविणे आवश्यक आहे. जेथे त्यांना/तिला याचिकेला विरोध करायचा आहे, विरोधाच्या पार्श्वभूमीसह शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह सादर करणे आवश्यक आहे. असे अभिवेदन/ सूचनेची प्रत त्याचवेळी याचिकाकर्त्या कंपन्यांना बजावणे सुध्दा आवश्यक आहे.

कंपनी योजना याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे पुरविण्यात येईल.

सदर दिनांक ०८ ऑगस्ट, २०२५ **हेमंत सेठी**
सही/–
याचिकाकर्त्या कंपन्यांकरिता वकील
३०७, राम निमी बिल्डिंग, ३रा मजला, मंडलीक रोड, कुलाबा, मुंबई– ४००००५.

वकील :- अजय कोरिया

जाहीर नोटीस
वसई येथील मा. श्रीमती एस. एस. मुजावर, २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर ह्यांच्या न्यायालयात
चौकशी अर्ज क्र. १५/२०२४
नि. क्र.
ने. ता : ०७/०९/२०२६

1. Mrs. Irine Hilary Pirel
Age: 56 years, Occupation: Business,
2. Mr. Richeeraj Hilary Pirel
Age: - 34 years, Occupation: - Business
Both 1 and 2 residing at: - 249/1, Gass, St. Annes English School Navi Wadi, Gass, Post Sopara, Tal:- Vasai, Dist:- Palghar-401203 .....अर्जदार

V/S

None .....**सामनेवाले**

ज्याअर्थी कै. हिलरी इतूर पिरेल, रा. २४९/१, गास, सेंट ॲनेस इंग्लिश स्कुल, नवी वाडी, गांस, पोस्ट : सोपारा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर हे दि. ०३.०५.२०२१ रोजी कार्डीनल ग्रसिअस मेमोरिअल हॉस्पिटल ट्रस्ट, बंगली, वसई, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे मयत झाले. त्यांचे मृत्यूपश्चात त्यांचे जागी श्रीमती आयरीन हिलरी पिरेल व इतर, रा. २४९/१, गास, सेंट ॲनेस इंग्लिश स्कुल, नवी वाडी, गांस, पो. सोपारा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर यांनी वारस दाखला मिळणेकामी या न्यायालयात दिवाणी अर्ज क्रमांक १५/२०२४ दाखल केला आहे. तरी सर्व संबंधितांना या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, वरील अर्जदार यांना ते मयत हिलरी इतूर पिरेल यांचे कायदेशिर वारस आहेत असा दाखला देण्याबाबत काही तक्रार अथवा हरकत असल्यास त्याची तशी लेखी स्वरूपात सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसाच्या आत न्यायालयात दाखल करावी. वरील मुदतीत कोणाचीही हरकत अथवा तकार न आल्यास अर्जदार यास त्याचे वरिलप्रमाणे कागदोपत्री पुरावा घेऊन वारस दाखला देण्यात येईल याची नोंद घ्यावी. दिनांक ०५/०८/२०२६ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

SEAL

हुकूमावरून
सहाय्यक अधिक्षक
सह दिवाणी न्यायालय क. स्तर वसई

फॉर्म क्र. यूआरसी–२
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या भाग I, प्रकरण XXI अंतर्गत जाहिरात

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपन्या (अधिकृत नोंदणी) नियम, २०१४ मधील नियम ४(१) अन्वये

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उपकलम (२) अन्वये, भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था **त्रिमुर्ती कन्स्ट्रक्शन** ही, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या भाग I, प्रकरण XXI अंतर्गत, **त्रिमुर्ती कन्स्ट्रक्शन इन्फ्रा प्रायव्हेट लिमिटेड** या नावाने समभागांद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून नोंदणी करण्यासाठी अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आहे. हा अर्ज, या सूचनेच्या प्रकाशनानंतर पंधरा दिवसांनंतर, परंतु तीस दिवसांच्या कालावधीच्या समाप्तीपूर्वी, केंद्रीय नोंदणी केंद्र (सीआरसी) कडे करण्यात येईल.

कंपनीची मुख्य उद्दिष्टे पुढीलप्रमाणे आहेत:
कंत्राटदार म्हणून बांधकाम व्यवसाय करणे.

प्रस्तावित कंपनीच्या मसुदा ज्ञापनपत्र व उपनियमपत्र यांची प्रत भागीदारी संस्थेच्या कार्यालयात **एच. एन. १२३बी, श्री यशस्विनी निलय, जुना बजार, कामत नगर, सावंतवाडी–४१६५१०** येथे कार्यालयीन वेळेत पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

याद्वारे पुढे सूचित करण्यात येते की, या अर्जास हरकत असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, हरकतीची सर्व कारणे नमूद करणारे निवेदन लेखी स्वरूपात, रजिस्ट्रार, केंद्रीय नोंदणी केंद्र (**सीआरसी**), **इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (IICA), मानेसर, प्लॉट क्र. ६, ७ व ८, सेक्टर–५, आयएमटी मानेसर, गुरुग्राम–१२२०५०** यांच्याकडे, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून एकवीस दिवसांच्या आत, तसेच त्याची एक प्रत वरील नमूद भागीदारी संस्थेच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

दिनांक : **०७ ऑगस्ट, २०२६**
त्रिमुर्ती कन्स्ट्रक्शन तर्फे व वतीने
१. श्री. बी. एल. नरसिम्हा मूर्ती (भागीदार)
२. श्री. प्रताप नरसिम्हा मूर्ती (भागीदार)
३. श्री. केशवमूर्ती बी. एस. (भागीदार)

जाहीर सूचना

पुणे, महाराष्ट्र, भारत येथील स्थावर मिळकतीचा ई-लिलाव
आज का आनंद पेपर्स लिमिटेड.

(इन्सॉल्व्हन्सी अँण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत समापनातील)

खालील मालमत्ता **"जे आहे जेथे आहे"** या तत्त्वाने इन्सॉल्व्हन्सी अँण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत राष्ट्रीय कंपनी विंधी न्यायाधिकरण, मुंबई द्वारे नियुक्त आज का आनंद पेपर्स लिमिटेड-समापनातील च्या निम्नस्वाक्षरीकार परिसमापकांच्या निर्देशानुसार विकण्यात येणार आहे.

(रक्कम भारतीय रुपयांमध्ये)

मालमत्ता तपशील	राखीव किंमत*	इसारा अनामत रक्कम
सिटीलाइन् एक्सप्रेस वेब ऑफसेट प्रिंटिंग मशिनरी, सीटीपी सिस्टम, फोर्क लिफ्ट, हँड पॅलेट ट्रक, इंक पंपिंग, जनरेटिंग सेट, स्ट्रॅपिंग मशीन इत्यादींसह **प्लांट आणि मशिनरी**. प्लॉट क्रमांक ए/२२/५, चाकण औद्योगिक क्षेत्र, फेज-II, खालुंब्रे, ता. खेड. जिल्हा. पुणे ४१०५०१. (जमीन समाविष्ट नाही)	२,०९,१३,०००/-	२०,९१,३००/-

* कर, लेव्हिस, प्रभार, शुल्क, हस्तांतर शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, प्रिमियम इ, वगळुन. हमी आणि शतीपूर्तीसाठी कोणतेही अभिवेदन करण्यात येत नाही.

ई-लिलावासाठी महत्वांच्या तारखांचे नियोजन

पात्रता दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख	२४ ऑगस्ट २०२६
तपासणी आणि योग्य ती तपासणी करण्याची अंतिम तारीख	२४ ऑगस्ट २०२६
इसारा अनामत रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख	२४ ऑगस्ट २०२६
ई-लिलावाची तारीख	२६ ऑगस्ट २०२६
सर्वोच्च पात्र बोलीदार घोषित करण्याची अंतिम तारीख	२६ ऑगस्ट २०२६
यशस्वी पात्र बोलीदार घोषित करण्याची अंतिम तारीख	३१ ऑगस्ट २०२६

ई-लिलाव निश्चिती पत्रानंतर ९० (नव्वद) दिवसांच्या आत विक्रीच्या मोबदल्याचे प्रदान केले पाहिजे. तथापि, ३० (तीस) दिवसांनंतर परंतु ९० (नव्वद) दिवसांपूर्वीचे कोणते ही प्रदान दरसाल १२% (बारा टक्के) दराने व्याज आकर्षित करेल. ई-'लिलाव निश्चिती पत्रानंतर ९० (नव्वद) दिवसांच्या आत पूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त न झाल्यास विक्री आपोआप रद्द होईल.

नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 29A अन्वये बोलीदाराला कोणत्याही अपात्रतेचा त्रास होत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 29A अंतर्गत बोलीदार अपात्र असल्याचे प्रतिज्ञापत्र सादर करतील, तर बयाणा रक्कम जमा केली जाईल.

ई-लिलाव पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पीएसबीए) च्या प्लॅटफॉर्मवर केला जाईल. ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home ला भेट द्या. तुम्ही फोन क्रमांकः 91 8291220220 किंवा पीएसबीएच्या support.ebkray@psballiance.com या ईमेल आयडीवर समर्पित मदत केंद्राशी संपर्क साधू शकता.

स्वा/-
जितेंदर कुमार जैन
आज का आनंद पेपर्स लिमिटेड चे परिसमापक
नो.क्र. आयबीबीआय / आयपीए-००२/ आयपी-एन०००३३/२०१६-१७/१००७०
पत्ता: लेव्हल ११, प्लॅटिना, सी-५९, जी ब्लॉक, बीकेसी, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१, भारत.
E/ jkjain.ibc@gmail.com / akapl.liq@gmail.com
मो. ८८२६२ २३८८०.

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, **श्री. अक्षय कामदार** हे साईबाबा नगर, साईबाबा मंदिर जवळ, शेल कॉलनी रोड, चेंबूर, मुंबई–४०० ०७१ येथील साईबाबा नगरच्या तळमजला व पहिल्या मजल्यावरील २३१२ चौ. फूट चटई क्षेत्र असलेल्या **गाळा क्र. एमजी३१** चे मालक असल्याचा दावा करीत असून, त्यांनी सदर गाळा १) श्री. अमित कुमार आणि २) श्री. जय भगवान यांच्याकडून दिनांक १० ऑगस्ट, २०२२ च्या नोटराइज्ड विक्रीखताद्वारे तसेच त्याच दिनांकाच्या मुखत्यारपत्र व प्रतिज्ञापत्रासह संपादित केला आहे, ज्यांनी त्यापूर्वी सदर गाळा श्री. रमेश मदन पटेल यांच्याकडून दिनांक ४ मे, २०२२ च्या नोटराइज्ड विक्री कराराद्वारे तसेच त्याच दिनांकाच्या मुखत्यारपत्र व प्रतिज्ञापत्रासह संपादित केला होता, ज्यांनी मूळतः सदर गाळा श्री. कृष्णा लक्ष्मण पवार यांच्याकडून दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ च्या नोटराइज्ड विक्री कराराद्वारे तसेच त्याच दिनांकाच्या मुखत्यारपत्र व प्रतिज्ञापत्रासह खरेदी केला होता. सदर विद्यमान मालक हे आता सदर गाळ्याच्या शांततापूर्ण प्रत्यक्ष कब्जात असून, कोणत्याही स्वरूपाच्या सर्व भारांपासून मुक्त, स्पष्ट व विक्रीयोग्य हक्कनामे धारण करीत आहेत व त्यांच्याकडून मूळ हक्कनाम्याची कागदपत्रे गहाळ/हरवली आहेत, ज्यामध्ये ''१) श्री. कृष्णा लक्ष्मण पवार आणि श्री. रमेश मदन यांच्यामधील दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ चे प्रतिज्ञापत्र व मुखत्यारपत्र'', ''२) श्री. रमेश मदन पटेल आणि १) श्री. अमित कुमार व २) श्री. जय भगवान यांच्यामध्ये दिनांक ४ मे, २०२२ रोजी किंवा त्या सुमारास निष्पादित केलेले प्रतिज्ञापत्र व मुखत्यारपत्र'' आणि ''३) १) श्री. अमित कुमार व २) श्री. जय भगवान आणि श्री. अक्षय कामदार यांच्यामधील दिनांक १०–०८–२०२२ चे विक्रीखत, प्रतिज्ञापत्र व मुखत्यारपत्र'' यांचा समावेश आहे आणि त्यासंदर्भात एम.आय.डी.सी. पोलीस स्टेशन येथे दिनांक ०६–०८–२०२६ रोजी क्र. १०९७७५/२०२६ अन्वये तक्रार नोंदविण्यात आली आहे. आमचे अशील आता सदर शेअर्स आणि फ्लॅटची विक्री, हस्तांतरण, कन्व्हे व अभिहस्तांकन करण्याचा मानस बाळगतात. सदर विद्यमान मालक, जे आता सदर गाळा क्र. एमजी३१ च्या कब्जात आहेत, ते सदर गाळा क्र. एमजी३१ माझ्या अशिलांना विक्री, हस्तांतरण, कन्व्हे व अभिहस्तांकन करण्याचा मानस बाळगतात.

कोणत्याही व्यक्तीने/संस्थेने उपरोक्त मिळकतीच्या आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या किंवा हिस्स्याच्या संबंधात कोणतेही डीड, दस्तऐवज, लेख निष्पादित केले असल्यास आणि/किंवा त्यासंदर्भात कोणतेही डीड किंवा दस्तऐवज निष्पादित केले असल्यास आणि/किंवा विक्री, गहाण, न्यास, धारणाधिकार, कब्जा, बक्षीस, वारसा, मुक्तता, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा हरकत असल्यास आणि/किंवा सदर मूळ हक्कनाम्याची डीड्स व कागदपत्रे त्यांच्याकडे असल्यास, त्यांनी त्याबाबतची माहिती समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासह ही सूचना जारी केल्याच्या **तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत** आम्हाला कळवावी, अन्यथा अशा कोणत्याही व्यक्तीकडून/संस्थेकडून, त्यांच्यामार्फत, त्यांच्यासाठी आणि/किंवा त्यांच्या वतीने कोणत्याही प्रकारचे असे कोणतेही दावे किंवा मागण्या, हरकती किंवा अडथळे इत्यादी विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि माझे अशील सदर गाळा संपादित करण्याची पुढील कार्यवाही करतील आणि विक्री करार/विक्रीखत, प्रतिज्ञापत्र व मुखत्यारपत्र निष्पादित व नोटराइज करून सदर गाळ्याचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यासंबंधित मूळ हक्कनाम्याच्या डीड्ससह स्वीकारतील.

दिनांक ८ ऑगस्ट, २०२६.

हर्षल मिस्त्री
ॲडव्होकेट,
१०१, १ ला मजला, वीरेश्वर दर्शन, जी.बी. इंदुलकर मार्ग, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०००५७
मोबा.: +९१–९७६९९६६७१६ ईमेल.: connecthrm11@gmail.com

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस **सूचित** करण्यात येते की, आमच्या अशिलाने मे. खन्ना स्पिनिंग मिल्स (''**मालक**'') यांच्याकडून जॉली भवन क्र. २ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ४ थ्या मजल्यावरील युनिट क्र. ४०५ मधील त्यांचे सर्व हक्क, हक्कनामे व स्वारस्य खरेदी करण्याचे मान्य केले आहे, सदर इमारत ७, न्यू मरीन लाइन्स, चर्चगेट, मुंबई ४०० ०२० येथे स्थित असून खालील परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली आहे (''**सदर जागा**'').

सर्व व्यक्ती ज्यामध्ये व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब, कंपनी, बँका, वित्तीय संस्था, बिगर–बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तींची संघटना किंवा नोंदणीकृत असो अथवा नसो अशा व्यक्तींचा समूह, कर्जदाते आणि/किंवा धनको यांचा समावेश आहे, यांचा सदर जागेच्या आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या किंवा हिस्स्याच्या संबंधात वाटप, विक्री, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, बक्षीस, मृत्युपत्रीय देणगी, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, भाडेदारी, पोटभाडेदारी, रजा व परवाना, परवाना, करारबंध, गहाण, भार, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, वारसा, उत्तराधिकार, करार, संविदा, सामंजस्य करार, सुखभोगाधिकार, मार्गाधिकार, वहिवाट, कब्जा, कौटुंबिक व्यवस्था, तडजोड, देखभाल, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, प्रलंबित वाद, जप्ती, आरक्षण किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही दायित्व किंवा वचनबद्धता किंवा मागणी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, हक्कनामे, हिस्सा आणि/किंवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी त्याबाबतची माहिती मूळ समर्थनार्थ कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यांना, ज्यांचे कार्यालय सुचेता जोशी–डोंगरे, ॲडव्होकेट्स हाय कोर्ट, ऑफिस क्र. १०२, ए विंग, १ ला मजला, नेमिनाथ सीएचएस लि., तेजपाल रोड, रेल्वे स्टेशन समोर, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५७ येथे आहे, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे, असल्यास, जप्त झालेले, त्याग केलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले समजण्यात येतील.

वरील संदर्भित परिशिष्ट :

सर्व त्या जागा म्हणजे युनिट क्र. ४०५, अंदाजे ३२५ चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेले, ''जॉली भवन क्र. २'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ४ थ्या मजल्यावर, सी.एस. क्र. ७१९ (फोर्ट डिव्हिजन) धारण करणाऱ्या प्लॉटवर स्थित व ७, न्यू मरीन लाइन्स, मुंबई – ४०००२० येथे असलेले, तसेच जॉली भवन क्र. II कमर्शियल प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडचे प्रत्येकी रु ५०/– (रुपये पन्नास फक्त) चे पाच (५) शेअर्स, ज्यांचे विशिष्ट क्रमांक १७१ ते १७५ (दोन्ही समाविष्ट) असून, उपरोक्त सोसायटीने डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट क्र. ७० दिनांक १८ जून २०२६ अन्वये जारी केलेले असून सदस्य नोंदणी क्र. १५ आहे.

स्थळ : मुंबई दिनांक : ०७/०८/२०२६
सही/– **सुचेता जोशी–डोंगरे,** ॲडव्होकेट, हाय कोर्ट, बॉम्बे
ऑफिस : १०२, ए विंग, नेमिनाथ सीएचएस लि., तेजपाल रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५७.

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY
BRANCH AT DINDOSHI
COMM. SUIT NO. 257 OF 2025

STATE BANK OF INDIA
A Banking Company incorporated under the Banking Companies (Acquisition & Transfer Of Undertaking) Act,1970, its registered Office at Bandra Kurla Complex, Mumbai-400051 And one of their Branch office amongst Others at branch at SBI Gorai Branch, Shop No. 2,3,4 and 8, Gorai Shiv CHS, Plot No. 72, RSC 48, Gorai 2, Borivali West, Mumbai 400 091 Through Authorised officer Mr. Sujit Santosh Sirman Kumar, Age: 25 years,
Mob : 8698641098)...Plaintiff

Versus

MR. SUJIT VIJAY POTDAR Age: 42 years, Indian Inhabitant PROP. OF VIJAY JWELLERS)
Shop no.5, Kalindi CHS, Plot No. 42, RSC 48 Gorai II, Borivali West, Mumbai - 400 091)
Mob: 9322919717)...Defendant

To
Mr. Sujit Vijay Potdar
(The Defendants above named.)
(As per Order dated on 06/05/2026 presiding in Court Room No. 2)

Take notice that this Hon'ble Court will be moved before this HHJ. SHRI. R.V. LOKHANDE presiding in Court Room No. 2 on 06/05/2026 at 11:00 a.m. by the abovenamed Plaintiff for the following reliefs:-

(a) that the Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiff, a sum of **Rs. 3,39,105/- (Rupees Three Lakh Thirty Nine Thousand One Hundred Five Only)** being the balance outstanding amount as on **06/06/2025** and further interest @ 13.90% p.a. with monthly rest, from the date of filing of the suit till payment and or realization as per the Particulars of Claim annexed and marked **Exhibit "E"** hereto;
(b) for costs of the Suit; and (c) for such further and other reliefs as the nature and circumstances of the case may require.

Dated this 09 day of June, 2026

09 June 2026
Sealer,

For Registrar,
City Civil Court,
At Dindoshi.

Mr. BIJU N JACOB,
Advocate for the Plaintiff
Office No. 11, First Floor, Printing House, Police Court Lane, Fort, Mumbai - 400 001.

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility Criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authority/Committee.

N.B : A copy of the Plaint alongwith all annexures thereto, certified as true copy by the Advocates for Plaintiff/s is/are enclosed herewith.

Advocate for Plaintiff/s Signature

Note: Next date in this Suit is **09/09/2026** please check the status and Next/further date of this Suit on the official website of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay

---

हिंदुस्तान मिल्स लिमिटेड

ESTD. 1873

सीआयएन : एल१७१२१एमएच१९०४पीएलसी०००१९५
नोंदणीकृत कार्यालय : शिवसागर इस्टेट, डी ब्लॉक, ८ वा मजला, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०१८.
फोन: ०२२–६१२४०७००
ईमेल : contact@hindoostan.com, www.hindoostan.com

१२२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) च्या संदर्भातील माहिती

१. भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनीची १२२वी एजीएम ही १२२व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर आणि इतर सर्व प्रयोज्य कायदे आणि सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हिसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) मार्फत **गुरूवार, १० सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ११.३० वा.** घेण्यात येणार आहे.
२. भागधारकांनी कंपनीच्या एजीएमच्या संदर्भातील खालील महत्त्वाच्या तारखा आणि वेबसाईट मार्गाची नोंद घ्यावी.

अ. क्र.	तपशिल	महत्त्वाच्या तारखा/वेबसाईट/ईमेल आयडी
१	बूक क्लोजर तारीख	सोमवार, ०७ सप्टेंबर, २०२६ ते गुरूवार, १० सप्टेंबर, २०२६ (दोन्ही दिवस धरून)
२	दूरस्थ ई–मतदानासाठी पात्रता ठरविण्यासाठी कटऑफ तारीख	बुधवार, ०२ सप्टेंबर, २०२६
३	दूरस्थ ई–मतदान कालावधी	सोमवार, ०७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ९.०० ते बुधवार, ०९ सप्टेंबर, २०२६ सायं. ०५.००
४	डिमॅट, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या भागधारकांसाठी दूरस्थ ई–मतदानाची पध्दत	दूरस्थ ई–मतदानाची पद्धत वार्षिक अहवालामध्ये नमूद केले आहे (१२२ व्या वार्षिक अहवालाची सूचना) www.hindoostan.com
५	प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी ईमेल पत्ते नोंदविणे/ अद्ययावत करण्याची पध्दत.	कृपया complaint@hindoostan.com कडे किंवा helpdesk@computechsharecap.in येथे आरटीए कडे ईमेल द्वारे फोलिओ क्र., भागधारकांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्व–साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व–साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) पुरवावे.
६	डिमॅट माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी ईमेल पत्ते नोंदविणे/ अद्ययावत करण्याची पध्दत.	सभासदांना त्यांचे डिमॅट खाते असलेल्या त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविण्याची/ अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

३. सभासद helpdesk@computechsharecap.in येथे आरटीए शी संपर्क साधू शकतात.
४. सूचनेसह वार्षिक अहवाल २०२५–२०२६ फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल. ई–सूचना पाठविल्यानंतर शेअर्स संपादित केलेली कोणीही व्यक्ती www.hindoostan.com येथे वार्षिक अहवालाकरिता कंपनीच्या वेबसाईटला भेट देऊ शकतात. ती स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि एनएसडीएलची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल.
५. कंपनी एनएसडीएल द्वारे पुरविलेल्या सेवेमार्फत कंपनीच्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावांसाठी इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या भागधारकांना दूरस्थ ई–मतदानाची सुविधा पुरविणार आहे. जे सभासद व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर राहतील आणि ज्यांनी दूरस्थ ई–मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि अन्यथा तसे करण्यासाठी प्रतिबंधित नाहीत ते एजीएममध्ये ई–मतदानामार्फत मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील. दूरस्थ ई–मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई–मतदानाची पध्दत वार्षिक अहवालाच्या सूचनेत तपशिलवार दिलेली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
हिंदुस्तान मिल्स लिमिटेड करिता
सही/–
कौशिक कापसी
ठिकाण : मुंबई **कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी**
दिनांक : ०७ ऑगस्ट, २०२६ **एफसीएस १४७९**

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, सौ. कोकिला हिम्मतलाल व्होरा, श्री. जयमिन हिम्मतलाल व्होरा आणि श्री. रोमिल हिम्मतलाल व्होरा, हे सर्व मुंबईचे प्रौढ भारतीय रहिवासी असून, त्यांचा पत्ता फ्लॅट क्र. ६०१, हंस एलेगन्स, मालविया रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७ असा आहे, यांनी खाली नमूद केलेला त्यांचा फ्लॅट, कार पार्किंगच्या जागा आणि शेअर्स (एकत्रितपणे ''सदर मिळकत'' म्हणून संदर्भित) खालील सदर संदर्भित परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केल्याप्रमाणे, माझे अशील म्हणजे प्रस्तावित खरेदीदार यांना सर्व बोजे, गहाणखते, वादविवाद यांपासून मुक्त आणि बाजारयोग्य हक्कनाम्यासह विकण्यास आणि/किंवा हस्तांतरित करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

सदर मिळकतीच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात वाटप, करार, विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, भोगवटा, उप–भोगवटा, भाडेपट्टा, उप–भाडेपट्टा, गहाण, (न्याय्य अथवा अन्यथा), बक्षिस, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, वारसा, देखभाल, सुखभोगाधिकार, मृत्युपत्रीय दान, कब्जा, अभिहस्तांकन, परवाना, डिमाइज, मृत्युपत्रीय दान, वाटणी, प्रभार, तारण, हमी, भागीदारी, कर्ज, आगाऊ रक्कम, संपादन, बोजा, स्थगिती आदेश आणि/किंवा कोणत्याही जप्तीअंतर्गत, किंवा कोणत्याही न्यायालय अथवा कायद्याच्या न्यायाधिकरणाने, ज्यामध्ये आर्बिट्रल ट्रिब्युनल, रेव्हेन्यू किंवा स्टॅच्युटरी अथॉरिटी यांचा समावेश आहे, दिलेल्या कोणत्याही न्यायनिर्णय, हुकूमनामा, आदेश किंवा निवाड्यान्वये, किंवा कायद्याच्या अंमलबजावणीने किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे, कोणताही दावा, हक्क, हक्कनामे, इस्टेट, हिस्सा किंवा स्वारस्य असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस आणि/किंवा सदर फ्लॅट व कार पार्किंगच्या जागांच्या मूळ हक्कनाम्यांच्या कागदपत्रांचा कब्जा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या अशा दाव्याची माहिती आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यांना त्यांच्या कार्यालयात १०२, हिरामणी एन्क्लेव्ह, टिळक मंदिर रोड, पोस्ट ऑफिसजवळ, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०००५७ येथे, या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावी; अन्यथा सदर मिळकतीची विक्री अशा कोणत्याही दावा किंवा स्वारस्याचा कोणताही संदर्भ न घेता पूर्ण करण्यात येईल आणि असा दावा किंवा स्वारस्य, असल्यास, सर्व हेतू व उद्देशांसाठी त्याग केलेला असल्याचे समजण्यात येईल.

सदर मिळकतीचे सदर संदर्भित परिशिष्ट

मालकी हक्काचा फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, ''ए'' विंग, कृष्णा कुंज को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये; पी.एम. रोड आणि मालविया रोड यांच्या जंक्शनवर, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७ येथे स्थित, वसलेला व असलेला आणि १५२५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, त्यास संलग्न टेरेससह तसेच ७ व्या मजल्यावरील भाग टेरेसच्या वर असलेल्या भाग टेरेससह, दोन्ही टेरेसचे एकत्रित क्षेत्रफळ ११३ चौ. फूट असून, त्यासोबत २ (दोन) स्टिल्ट कार पार्किंगच्या जागा (प्रत्येकी १२६ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र), तसेच प्रत्येकी रु ५०/– चे पाच शेअर्स, ज्यांचे विशिष्ट क्र. ७६ ते ८० (दोन्ही समाविष्ट) असून ते शेअर सर्टिफिकेट क्र. १६ मध्ये समाविष्ट आहेत, तसेच उपरोक्त फ्लॅट क्र. ७०२ संदर्भात उपरोक्त सोसायटीमधील इतर सर्व आनुषंगिक हक्क, हक्कनामे व स्वारस्य, ज्यामध्ये त्यावरील मालकी व भोगवटा हक्कांचा समावेश आहे. उपरोक्त इमारत ज्या जमिनीवर उभी आहे ती जमीन फायनल प्लॉट क्र. २४३, टी.पी.एस. II आणि सीटीएस क्र. १२६२ व १२६२/१ ते ७, गाव विले पार्ले (पूर्व), तालुका अंधेरी अशी आहे.

दिनांक ०८ ऑगस्ट, २०२६.

(कु. दर्शना शाह)
वकील

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)
श्री नागाई देवी शुगर प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या धनकोंच्या माहितीकरिता

संबंधित तपशील

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**श्री नागाई देवी शुगर प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	**१९ ऑक्टोबर, २०११**
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक– मुंबई (कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय)
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	**यु१५१२२एमएच२०११पीटीसी२२३२५१**
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	नोंदणीकृत कार्यालय: सीएसएन ५७०/ए, ५७३/ए, क्रीडा भवन, नंदुरबार, धुळे – ४२४००१, महाराष्ट्र मुख्यालय/कामाचे कार्यालय: हिरा बिझनेस ग्रुप, क्रीडा भवन बिल्डिंग, म्युनिसिपल कौन्सिलच्या मागे, सीएसएन ५७०/ए आणि ५७३/ए, परदेशीपुरा, नंदुरबार – ४२५४१२, महाराष्ट्र
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	५ ऑगस्ट, २०२६ (०६ ऑगस्ट, २०२६ रोजीस आदेश प्राप्त)
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	१ फेब्रुवारी, २०२७ (नादारी प्रक्रिया सुरू झाल्याच्या तारखेपासून १८० दिवस)
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	सब्बानी मारुती, आयबीबीआय/आयपीए–००१/आयपी–पी–०२७५२/२०२२–२०२३/१४२०२
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई–मेल	पत्ता: ३०३, ब्लॉक ३सी, मांडा न्यु टॉवर्स, बांगुर नगर, गोरेगाव (प), मुंबई – ४००१०४, महाराष्ट्र **ई–मेल: Maruthi.Sabbani18@gmail.com**
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई–मेल	३०३, ब्लॉक ३सी, मांडा न्यु टॉवर्स, बांगुर नगर, गोरेगाव (प), मुंबई – ४००१०४, महाराष्ट्र **ई–मेल: IP@SNDSCIRP.COM** मोबाईल: +९१ ७२०७३१५६०६
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	१९ ऑगस्ट, २०२६
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट–कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	प्रयोज्य नाही (कर्जदारांचा कोणताही वर्ग निश्चित करण्यात आलेला नाही)
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	प्रयोज्य नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	**(ए) www.ibbi.gov.in येथे उपलब्ध** **(बी) प्रयोज्य नाही.**

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाने ५ ऑगस्ट, २०२६ दिनांकित श्री नागाई देवी शुगर प्रायव्हेट लिमिटेडची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.

श्री नागाई देवी शुगर प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे **१९ ऑगस्ट, २०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यांत येते.

वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

(सब्बानी मारुती) ठिकाण: मुंबई
आयआरपी–श्री नागाई देवी शुगर प्रायव्हेट लिमिटेड ऑगस्ट ०८, २०२६

ARIHANT SUPERSTRUCTURES LTD. CONTINUING STABILITY

सीआयएन : एल५१९००एमएच१९८३पीएलसी०२९६४३
नोंदणीकृत कार्यालयः अरिहंत ऑरा, बी–विंग, २५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३/१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, ठाणे बेलापूर रोड, तुर्भे, नवी मुंबई–४०० ७०५.
दू.: ०२२–६२४९३३३३, फॅक्सः ०२२–६२४९३३३४ ई–मेल : info@asl.net.in, investor@asl.net.in, वेबसाईट :www.asl.net.in

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रू. लाखात)

तपशील	एकत्रित			
	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
	३०–जून–२६	३१–मार्च–२६	३०–जून–२५	३१–मार्च–२६
	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)*	१३,३१४.११	१८,१९९.८४	१२,२९४.७१	५५,६०१.२६
सर्वसाधारण कामकाजातून करोत्तर निव्वळ नफा/ (तोटा)	९७८.२०	१,१९१.४८	१,५९०.६२	४,६०४.३४
कालावधीसाठी करोत्तर (अ–नियंत्रक व्याजोत्तर) निव्वळ नफा/(तोटा)	५९९.७६			
समभाग भांडवल	४,३२५.००	४,३२५.००	४,३२५.००	४,३२५.००
मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्या प्रमाणे पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून राखीव	–	–	–	–
प्रती समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/– चे) तिमाहीसाठी अवार्षिक				
मूलभूत :	१.३९	१.६८	२.२१	६.४६
सौम्यिकृत &	१.३९	१.६८	२.२१	६.४६

& कंपनीने २०,९०,००० शेअर वॉरंटसचे रुपांतर करून १४ जून, २०२५ रोजी २०,९०,००० समभाग जारी केले, तपशिलांसाठी टीप क्र. ५ बघावी.

टिपा :

१. ३० जून, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष जे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ नुसार प्रकाशित करण्यात आले ते ०७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेत लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारे मंजूर करण्यात आले. ग्रुपच्या वरील वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी केले व सुधारणा न सूचवणारे मत नोंदवले.

२. अरिहंत सुपरस्ट्रक्चर्स लिमिटेड चे वित्तीय निष्कर्ष (अलिप्त माहिती) : (रू. लाखात)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
	३०–जून–२६	३१–मार्च–२६	३०–जून–२५	३०–जून–२६
	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित
एकूण उत्पन्न*	२,२६५.६३	४,३६२.४७	७९३.५४	९,२२२.७२
कर पूर्व नफा/(तोटा)	३१.५९	७१.७०	७.०७	१५४.४९
कालावधीसाठी करोत्तर नफा/(तोटा)	३२.१८	९२.३३	६.४३	१४५.६९
मूलभूत ईपीएस	०.०७	०.२१	०.०१	०.३४
सौम्यिकृत ईपीएस	०.०७	०.२१	०.०१	०.३४
*प्रवर्तनातून उत्पन्न आणि इतर उत्पन्नाचा समावेश				

३. वर नमूद केलेली आकडेवारी, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ मध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस्) रुल्स, २०१५ अंतर्गत अधिसूचित केलेल्या इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस् (''इंड एएस'') च्या तत्त्वे आणि पध्दतीनुसार आहे, ज्यामध्ये होल्डिंग व उपकंपन्यांचे ३०.०६.२०२६ रोजी अलिप्त नेट वर्थ व ३०.०६.२०२६ रोजीस संपलेल्या तिमाहीसाठी करोत्तर नफा (पीएटी) खालीलप्रमाणे :

(रू. लाखात)

तपशील	नेट वर्थ	करोत्तर नफा (पीएटी)
अरिहंत सुपरस्ट्रक्चर्स लि.	२५,४४९.५६	३२.१८
अरिहंत वाटिका रिअल्टी प्रा. लि.	१४,२०२.०४	७३५.६०
अरिहंत अबोड लि.	५,१९८.६२	४६.१५
अरिहंत गृहनिर्माण प्रा. लि.	(१८.११)	०.०२
अरिहंत आशियाना प्रा. लि.	३,१४१.९१	१६४.२५
ड्वेलकॉन्स प्रा. लि.	४९९.९९	–
एकूण	४८,४७४.०१	९७८.२०

४. उपकंपन्यांना ३० जून, २०२६ रोजीस एकत्रित वित्तीय विवरणपत्रामध्ये विचारात घेतले आहे, त्यांची नावे अरिहंत अबोड लि. (६०%), अरिहंत वाटिका रिअल्टी प्रा. लि. (६०%), अरिहंत गृहनिर्माण प्रा. लि. (६०%), अरिहंत आशियाना प्रा. लि. (६०%) आणि ड्वेलकॉन्स प्रा. लि. (१००%).

५. कंपनीने प्रति वारंट भारू. १८०.७१/– (ज्या मध्ये प्रति वारंट भारू. १७०.७१ चा एक प्रिमियम समाविष्टीत आहे) च्या जारी किंमतीवर रोख रकमेसाठी प्रत्येकी भारू. १०/– च्या दर्शनी मूल्याच्या एक समभाग (पारी–पासू) एक किंवा अधिक हप्तांमध्ये प्रस्तावित वारंट वाटपग्राहीच्या निवडीच्या अवलंबावर प्रत्येकी रूपांतर करण्यात किंवा अदलाबदलासाठी सिक्युरिटीज् अँण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया पान १ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम २८(१) अन्वये ५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी तत्वतः मान्यतेच्या प्राप्तीच्या आधारावर प्रवर्तक श्रेणीमध्ये नसलेले व्यक्ती/संस्था असलेले व्यक्ती (''प्रस्तावित वारंट वाटपग्राही'') कडे २०,९०,००० (वीस लाख नव्वद हजार मात्र) पर्यंत प्रेफरेंशियल तत्त्वावर वारंट जारी आणि वाटप केली आहे, जे भारू. ५०,००,००,००० (भारतीय रूपये पन्नास कोटी) पेक्षा जास्त नसलेल्या रकमेसाठी सेबी आयसीडीआर रेग्युलेशन्स च्या खंड V अन्वये विहित मूल्यांकन दिशानिर्देश (''वारंट जारी करण्यासाठी मूल्य'') च्या अनुपालनात मंडळाद्वारे निश्चित केल्यानुसार मूल्यापेक्षा जास्त आहे, आणि सेबी आयसीडीआर रेग्युलेशन्स च्या खंड ख किंवा इतर प्रयोज्य कायद्याच्या तरतुदीच्या अनुपालनात मंडळाद्वारे निश्चित केल्यानुसार असा अटी आणि शर्तीवर वारंटसच्या रूपांतर नंतर नवीन समभाग जारी करणे.
डिसेंबर २०, २०२३ रोजीस वाटपग्राही कडून संपूर्ण अदलाबदलीयोग्य शेअर वारंटस्ची २५% भरणा झालेली रु. ९,४०,८७,०९७.५० (रुपये नऊ कोटी चाळीस लाख सत्त्याऐंशी हजार सत्त्याण्णव आणि पैसे पन्नास मात्र) ही रक्कम प्राप्त झाली आहे. रू. २८,२२,६१,२९२.५/– अहवालयोग्य विभाग म्हणून वित्तीय निष्कर्ष कळवले आहेत. ग्रुपचे कामकाज फक्त भारतापुरते आहे.

६. ग्रुपचे कामकाज एकाच कामकाज विभागात म्हणजेच 'डेव्हलपमेंट ऑफ रियल इस्टेट' मध्ये चालते, त्यानुसार एकमेव अहवालयोग्य विभाग म्हणून वित्तीय निष्कर्ष कळवले आहेत. ग्रुपचे कामका फक्त भारतापुरते आहे.

७. महसूल ओळखीसाठी लेखा धोरणांच्या बाबतीत, व्यवस्थापनाकडून ठराविक कालावधीनंतर महसुली अंदाज आणि खर्च यांचा आढावा घेतला जातो आणि अशा अंदाजांमधील कोणतेही बदल असे बदल जेव्हा ठरवितात त्या कालावधीत गणले जातात.

८. ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीची आकडेवारी ह्या संपूर्ण आर्थिक वर्षाच्या संबंधातील लेखापरिक्षित निष्कर्ष आणि ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिसऱ्या तिमाही पर्यंत प्रकाशित तारखेपर्यंत वर्षाच्या पुनर्विलोकीत आकडेवारी दरम्यानच्या तौलानिक आकडेवारी आहेत.

९. मागील कालावधी/वर्षाचा आकडेवारी ही चालु कालावधीच्या वर्गीकरणाशी सुसंगत करण्यासाठी आवश्यक तेथे पुर्नगठीत/पुर्नरचित आणि पुनर्वर्गीकृत करण्यात आली आहे.

१०. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षाच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट, म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. ते कंपनीची वेबसाईट म्हणजे www.asl.net.in वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

ठिकाण : नवी मुंबई
दिनांक : ७ ऑगस्ट, २०२६
पार्थ छाजर
सीआयएन : एल५१९००एमएच१९८३पीएलसी०२९६४३ **(संयुक्त व्यवस्थापकीय संचालक)**

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१–बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.बी–३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) – ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून **सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखे**स घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	कुणाल रविंद्रकुमार मंत्री / एलबीडीएनडी०००५९९३५३२	फ्लॅट क्र. जी–१, तळमजला, विंग–ए, मंत्री हाइट्स, सीटीसी क्र. ५६५सी, ५६५डी, पायल चौक, दौंड, पुणे–४१३८०१ / ०३ ऑगस्ट, २०२६	जानेवारी २९, २०२६ रु. ३७,४०,७७०.००/–	पुणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल.

दिनांक : ऑगस्ट ०८, २०२६ सादर प्राधिकृत अधिकारी,
स्थळ : पुणे आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

SBI State Bank of India

एसएआरबी, ठाणे : ११६९७.
स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, १ला मजला, प्लॉट क्र. ए–११२, रोड क्र. २२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)–४००६०४.
ईमेल. sbi.11697@sbi.co.in

शुद्धिपत्रक

कृपया या वर्तमानपत्रात **०७.०८.२०२६** रोजी प्रकाशित झालेली ई–लिलाव विक्री सूचना पहा. या सूचनेत कर्जदार **सौ. नेहा विजय गोरे व श्री. विशाल सुभाष धवन** यांच्याशी संबंधित या सूचनेत खालील रकान्यात राखीव किंमत २१,१५,००,०००/– व बोली वाढीची रक्कम १०,०००/– चुकीचे छापून आले असून त्याऐवजी **राखीव किंमत २,१५,००,०००/– व बोली वाढीची रक्कम १,००,०००/–** असे वाचावे. ई–लिलाव विक्री सूचनेतील इतर तपशील तसेच राहतील.

सही/–
दिनांक : ०८.०८.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

Utkarsh Small Finance Bank Aapki Ummeed Ka Khata (A Scheduled Commercial Bank)

झोनल कार्यालय: रुपा सफायर, १७वा मजला, सेक्टर १८, सानपाडा रेल्वे स्टेशनच्या समोर, वाशी, नवी मुंबई (एमएच) – ४०० ७०५.
नोंदणीकृत कार्यालय: उत्कर्ष टॉवर, एनएच – ३१ (एअरपोर्ट रोड), सेहमालपूर, काझी सराई, हरहुआ, वाराणसी, युपी – २२१ १०५.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पुढील कर्जदार यांनी **उत्कर्ष स्मॉल फायनान्स बँके**कडून घेतलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि सदर कर्ज खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. दि सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट (सिक्युरिटी) इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या द्वारे बँकेला शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सदर मागणी सूचना जारी केली, त्याशिवाय खालील सदर भारग्रस्त कर्जदारांच्या माहितीकरिता सदर जाहीर सूचनेद्वारे सदर कर्जदारांना कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव	खात्याचे नाव	कर्जदार/हमीदाराचे नाव (मिळकतीचे मालक)	एन.पी.ए. तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकीत रक्कम
१	वाशी, नवी मुंबई	१५६६१००० ०००६०२९	वनअप एक्सट्रुजन प्रायव्हेट लिमिटेड (त्यांच्या संचालकांमार्फत) (कर्जदार) संदीप बाबुलाल गडा (हमीदार/संचालक/गहाणदार) श्री. जयनाम चेतन छावडा (हमीदार) श्रीम. नैना संदीप गडा (हमीदार/गहाणदार) वनअप प्लाय एजन्सीज एलएलपी (त्यांच्या संचालकांमार्फत) (हमीदार/भागीदार) वनअप इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड (त्यांच्या संचालकांमार्फत) (गहाणदार आणि हमीदार)	२४/०७/२०२६	रु. १०,९९,७४,५७०.६४/–

प्रभारित/गहाण मिळकतीचे वर्णन (मिळकतीचा सर्व तो भाग व विभाग यांचा समाविष्टीत): बिगर–कृषी जमीन सर्व्हे क्र. १४८/२/२, क्षेत्र ०१ हेक्टर ४७ आर, गाव अंबोली, केंद्रशासित प्रदेश दादरा आणि नगर हवेली येथे स्थित, तसेच त्या बिगर–कृषी जमिनीवर बांधकामित तळमजल्यावरील १७१८.४६ चौ. मीटर क्षेत्राची औद्योगिक इमारत आणि पहिल्या मजल्यावरील २६.५१ चौ. मीटर क्षेत्र इमारत, बिगर–कृषी जमीन सर्व्हे क्र. १४८/२/२, क्षेत्र ०१ हेक्टर ४७ आर, गाव अंबोली, केंद्रशासित प्रदेश दादरा आणि नगर हवेली येथे स्थित, त्या जमिनी आणि कारखाना इमारतीशी संबंधित सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध आणि १७० केव्हीए वीज जोडणी आणि ट्रान्सफॉर्मर पॅनेल, कंपाऊंड भिंतीसह. सदर कारखाना इमारत ग्रामपंचायत अंबोली येथे घर क्र. ६४७, एम. जे. अलॉयच्या मागे, मराठी शाळेसमोर, गाव अंबोली, सिल्वासा, दादरा आणि नगर हवेली ३९६२३० येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. मिळकत सीमाबद्ध द्वारे– पूर्व : सर्व्हे क्र. १५८, पश्चिम : सर्व्हे क्र. १४८/२/१ उत्तर : पंचायत रोड, दक्षिण : सर्व्हे क्र. १४८/२/३

वरील नमूद कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना कलम १३(२) अन्वये सदर सूचना जारी तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी प्रदान करण्यास सांगण्यात येते, कसूर केल्यास, सिक्युरीटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ (सिक्युरिटी) इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीनसार कलम १३(२) अन्वये सूचना जारीच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा कालावधी समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. **प्राधिकृत अधिकारी**

दिनांक : ०८/०८/२०२६ ठिकाण : सिल्वासा **उत्कर्ष स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

जाहीर सूचना

मलबार हिल डिव्हिजन ''डी'' वॉर्डमधील सी. एस. क्र. ४/३१९ असलेल्या, ''मलबार कोर्ट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, प्लॉट क्र. १४, बाळ गंगाधर रोड, खेर मार्ग, मलबार हिल, मुंबई ४००००६ येथे स्थित; वॉर्ड/सेस डी–३२७४ व ७५(१) असलेल्या मिळकतीवरील इमारत क्र. १०–१२ चा डीसीपीआर २०३४, विनियम ३३(७) अंतर्गत प्रस्तावित पुनर्विकास.

सदर मिळकत मे. एम हाऊस प्रा. लि. यांच्या मालकीची असून, त्यांना उपरोक्त मिळकतीचा पुनर्विकास करण्याचा अधिकार आहे.

उपरोक्त संदर्भित बांधकामातील भाडेकरू / कब्जेदार / मालकांची यादी खालीलप्रमाणे आहे.

युनिट क्र.	मजला	वापरकर्ता निवासी/ अनिवासी	मालक व सह–मालकाचे नाव	कब्जेदाराचे नाव	एकूण कार्पेट क्षेत्र चौ. मी.
१	तळमजला	निवासी	विनीता अनिश त्रिवेदी	विनीता अनिश त्रिवेदी	३९५.६५
२	तळमजला	निवासी	निखिल रमेश पटेल	निखिल रमेश पटेल	३९४.१२
३	पहिला	निवासी	मोनिका करीम विराणी	मोनिका करीम विराणी	४०४.४२
४	पहिला	निवासी	कमल सुमंत पटेल व स्वाती सुमंत पटेल	कमल सुमंत पटेल व स्वाती सुमंत पटेल	३८३.२६
५	दुसरा	निवासी	निखिल रमेश पटेल	निखिल रमेश पटेल	४१४.७१
६	दुसरा	निवासी	निखिल रमेश पटेल	निखिल रमेश पटेल	४०४.५३
७	तिसरा	निवासी	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	४११.९७
८	तिसरा	निवासी	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	४०८.०४
९	चौथा	निवासी	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	६०७.१९
१०	खालचा तळमजला / तळघर (भाग) मजला	निवासी	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	समीर गिरीश पटेल व राहुल गिरीश पटेल	१४१.०५

उपरोक्त नमूद यादीबाबत कोणास काही हरकत असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५ दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आम्हाला कळवावे.

मे. एम हाऊस प्रा. लि.
दिनांक: ०७.०८.२०२६ पत्ता: जिंदाल मॅन्शन, ४ था मजला, ५ए, डॉ. जी. देशमुख मार्ग, पेडर रोड, मुंबई, इंडिया, ४०० ०२६