Date: **August 11, 2026**

Listing Compliance Department

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai – 400001 Scrip Code: **542729**	**The National Stock Exchange of India Ltd.** Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051 Symbol: **DCMNVL**

Sub: Newspaper advertisement for Special Window for transfer and dematerialisation of physical shares

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations., 2015 **("the Regulation"),** please find attached copies of advertisements, as published in following newspapers with respect to creating awareness about opening of special window for transfer and dematerialisation of physical shares pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026.

1. English - Financial Express, all editions, dated August 10, 2026; and
2. Hindi - Jansatta, New Delhi edition, dated August 10, 2026.

The copies of said publications are enclosed herewith.

The above information is also available on the website of the Company at Weblink.

This is for information and record.

For DCM Nouvelle Limited

SHEKHER KAPOOR

Digitally signed by SHEKHER KAPOOR
Date: 2026.08.11 14:43:16 +05'30'

Shekher Kapoor
Company Secretary and Compliance officer
M.No: A 69198

Place: New Delhi

www.dcmnvl.com info@dcmnvl.com CIN : L17309DL2016PLC307204
Regd. Office: DCM Nouvelle Limited, 407, Vikrant Tower, 04, Rajendra Place, New Delhi-110008, India Tel: 91 1143678490

(Continued from previous page...)

BASIS FOR OFFER PRICE

The "Basis for Issue Price" on page 90 of the RHP has been updated with the above price band. Please refer to the website of the BRLM (www.finshoregroup.com) or scan the given QR code for the "Basis for Issue Price" updated with the above price band.

INDICATIVE TIMELINES FOR THE OFFER

An indicative timetable in respect of the Issue is set out below:

Sequence of Activities	Listing within T+3 days (T is issue closing date i.e. August 18, 2026)
Bid/Issue Period (except the Bid/Issue Closing Date) (other than Bids from Anchor Investors)	
Submission and Revision in Bids	Only between 10.00 a.m. and 5.00 p.m. (Indian Standard Time ("IST")
Bid/Issue Closing Date* Tuesday, August 18, 2026 (other than Bids from Anchor Investors)	
Submission of Electronic Applications (Online ASBA through 3-in-1 accounts)	Only between 10.00 a.m. and up to 5.00 p.m. IST
Electronic Applications (Bank ASBA through Online channels like Internet Banking, Mobile Banking and Syndicate UPI ASBA etc)	Only between 10:00 A.M. and up to 04:00 P.M. IST
Submission of Electronic Applications (Syndicate Non-Retail, Non-Individual Applications)	Only between 10:00 A.M. and up to 03:00 P.M. IST
Submission of Physical Applications (Bank ASBA)	Only between 10.00 a.m. and up to 1.00 p.m. IST
Submission of Physical Applications (Syndicate Non- Individuals, Non individual Applications of QIBs and NII's)	Only between 10.00 a.m. and up to 12.00 p.m. IST
Bid Revision/Modification	Only between 10.00 a.m. on the Bid/Issue Opening Date and up to 5.00 p.m. IST on Bid/Issue Closing Date
Validation of bid details with depositories	From Issue opening date up to 5 pm on Tuesday, August 18, 2026.
Reconciliation of UPI mandate transactions (Based on the guidelines issued by NPCI from time to time): Among Stock Exchanges –Sponsor Banks – NPCI and NPCI – PSPs/TPAPs** – Issuer Banks; Reporting formats of bid information, UPI analysis report and compliance timelines.	On daily basis Merchant Bankers to submit to SEBI, sought as and when.
UPI Mandate acceptance time	Tuesday, August 18, 2026 - 05:00 P.M.
Issue Closure T day	Tuesday, August 18, 2026 - 04:00 P.M for QIB and NII categories Tuesday, August 18, 2026 - 05:00 P.M for Individual Investors and other reserved categories
Third party check on UPI applications	On daily basis and to be completed before 9:30 A.M on Wednesday, August 19, 2026
Third party check on Non-UPI applications	On daily basis and to be completed before 01:00 P.M on Wednesday, August 19, 2026
Submission of final certificates: -For UPI from Sponsor Bank -For Bank ASBA, from all SCSBs -For syndicate ASBA UPI ASBA	 Before 09:30 pm on Tuesday, August 18, 2026 All SCSBs for Direct ASBA – Before Before 7:30 P.M on Tuesday, August 18, 2026. Syndicate ASBA - Before Before 7:30 P.M on Tuesday, August 18, 2026.
Finalization of rejections and completion of basis	Before 6 pm on Wednesday, August 19, 2026.
Approval of basis by Stock Exchange	Before 9 pm on Wednesday, August 19, 2026.
Issuance of fund transfer instructions in separate files for debit and unblock. For Bank ASBA and Online ASBA – To all SCSBs For UPI ASBA – To Sponsor Bank	Initiation not later than 9.:30 A.M. on Thursday, August 20, 2026; Completion before 02:00 P.M on Thursday, August 20, 2026 for fund transfer; Completion before 04:00 P.M on Thursday, August 20, 2026 for unblocking
Corporate action execution for credit of shares	Initiation before 2 pm on Thursday, August 20, 2026. Completion before 6 pm on Thursday, August 20, 2026
Filing of listing application with Stock Exchanges and issuance of trading notice	Before 7:30 pm on Thursday, August 20, 2026.
Publish allotment advertisement	On website of Issuer, Merchant Banker and RTI - before 9 pm on Thursday, August 20, 2026. In newspapers - On Friday, August 21, 2026 but not later than Saturday, August 22, 2026.
Trading starts T+3 day	**Trading starts Friday, August 21, 2026**

*UPI mandate end time and date shall be at 5:00 pm on the Bid/Issue Closing Date

#Individual investors, QIBs and Non-Institutional Investors can neither revise their bids downwards nor cancel/ withdraw their Bids.

ASBA*	**Simple, Safe, Smart way of Application- Make use of it!!!**	*Application Supported by Blocked Amount (ASBA) is a better way of applying to issues by simply blocking the fund in the bank account, investors can avail the same. For further details check section on ASBA below.	**Mandatory in Public Issues. No cheque will be accepted.**

UPI – Now available in ASBA for Individual investors and Non-Institutional investor applying for amount up to ₹5,00,000/- applying through Registered Brokers, DPs & RTAs. UPI Bidder also have the option to submit the Application directly to the ASBA Bank (SCSBs) or to use the facility of linked online trading, demat and bank account. Investors are required to ensure that the Bank Account used for bidding is linked to their PAN. Bidders must ensure that their PAN is linked with Aadhaar and are in compliance with CBDT notification dated February 13, 2020 issued by the CBDT and the subsequent press release, including press release dated June 25, 2021 and September 17, 2021 and CBDT circular no. 7 of 2022, dated March 30, 2022 read with press release dated March 28, 2023 and any subsequent press releasesin this regard.

ASBA has to be availed by all the investors except anchor investors. UPI may be availed by (i) Individual Investors Portion. (ii) Non-Institutional Investors with an application size of up to ₹5,00,000/- in the Non-Institutional Portion. For details on the ASBA and UPI process, please refer to the details given in ASBA form and abridged prospectus and also please refer to the section "Issue Procedure" on page 277 of the Red Herring Prospectus. The process is also available on the website of Association of Investment Bankers of India ("AIBI") and Stock Exchanges and in the General Information Document. ASBA bidcum- application forms can be downloaded from the websites of Stock Exchanges and can be obtained from the list of banks that is displayed on the website of SEBI at www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.doRecognisedFpi=yes&intmId=35 and https://www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.do?doRecog nisedFpi=yes&intmId=00 respectively as updated from time to time. For the list of UPI apps and banks live on IPO, please refer to the link: www.sebi.gov.in. UPI mechanism may apply through the SCSBs and mobile applications whose names appear on the website of SEBI, as updated from time to time. Kotak Mahindra Bank Limited has been appointed as Sponsor Banks for the offer, in accordance with the requirements of the SEBI Circular dated November 01, 2018 as amended. For Issue related queries, please contact the BRLMs on their respective email IDs as mentioned below. For UPI related queries, investors can contact NPCI at the toll-free number: 18001201740 and mail Id: ipo.upi@npci.org.in.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period shall be extended for at least three additional working days after such revision of the Price Band, subject to the total Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company, for reasons to be recorded in writing extend the Bid/Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band, and the revised Bid/Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges by issuing a press release and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Members of the Syndicate and by intimation to Designated Intermediaries and Sponsor Bank.

The Issue is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended (the "SCRR") read with Regulation 253 of SEBI ICDR Regulations, 2018, the Issue is being made for at least 25% of the post-Issue paid-up Equity Share capital of our Company. The Issue is being made under Regulation 229(2) of Chapter IX of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 via book building process wherein the allocation of the Issue to the QIB Portion, Individual Investors Portion, Non-Institutional Portion and Market Maker Portion is as stated above. Further, not less than 15% (in this case 49.08%) of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Non- Institutional Investors (out of which one third shall be reserved for applicants with an application size of more than two lots and up to such lots equivalent to not more ₹10,00,000 and two-thirds shall be reserved for applicants with application size of more than ₹ 10,00,000) and not less than 35% (in this case 49.89%) of the Net Issue shall be available for allocation to Individual Investors who applies for minimum application size in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. All Bidders shall mandatorily participate in the Issue only through the ASBA process. ASBA Bidders must provide either (i) the bank account details and authorization to block funds in the ASBA Form, or (ii) the UPI ID, as applicable, in the relevant space provided in the ASBA Form. The ASBA Forms that do not contain such details are liable to be rejected. Applications made using third party bank account or using third party linked bank account UPI ID are liable for rejection. ASBA Bidders shall ensure that the Bids are made on ASBA Forms bearing the stamp of the relevant Designated Intermediary, submitted at the relevant Bidding Centers only (except in case of electronic ASBA Forms) and the ASBA Forms not bearing such specified stamp are liable to be rejected. For details, see "Issue Procedure" beginning on page 277 of the Red Herring Prospectus. Bidders/ Applicants should note that on the basis of PAN, DP ID and Client ID as provided in the Bid cum Application Form, the Bidders/Applicants may be deemed to have authorized the Depositories to provide to the Registrar to the Issue, any requested Demographic Details of the Bidders/Applicants as available on the records of the depositories. These Demographic Details may be used, among other things, for or unblocking of ASBA Account or for other correspondence(s) related to an Issue. Bidders/Applicants are advised to update any changes to their Demographic Details as available in the records of the Depository Participant to ensure accuracy of records. Any delay resulting from failure to update the Demographic Details would be at the Applicants' sole risk. Bidders/Applicants should ensure that PAN, DP ID and the Client ID are correctly filled in the Bid cum Application Form. The PAN, DP ID and Client ID provided in the Bid cum Application Form should match with the PAN, DP ID and Client ID available in the Depository database, otherwise, the Bid cum Application Form is liable to be rejected. Bidders/Applicants should ensure that the beneficiary account provided in the Bid cum Application Form is active. Investors must ensure that their PAN is linked with AADHAR and are in compliance with CBDT Notification dated February 13, 2020 and press release dated June 25, 2021 and September 17, 2021..

Bidders/ Applicants should note that on the basis of PAN, DP ID and Client ID as provided in the Bid cum Application Form, the Bidders/Applicants may be deemed to have authorized the Depositories to provide to the Registrar to the Issue, any requested Demographic Details of the Bidders/Applicants as available on the records of the depositories. These Demographic Details may be used, among other things, for or unblocking of ASBA Account or for other correspondence(s) related to an Issue. Bidders/Applicants are advised to update any changes to their Demographic Details as available in the records of the Depository Participant to ensure accuracy of records. Any delay resulting from failure to update the Demographic Details would be at the Applicants' sole risk. Bidders/Applicants should ensure that PAN, DP ID and the Client ID are correctly filled in the Bid cum Application Form. The PAN, DP ID and Client ID provided in the Bid cum Application Form should match with the PAN, DP ID and Client ID available in the Depository database, otherwise, the Bid cum Application Form is liable to be rejected. Bidders/Applicants should ensure that the beneficiary account provided in the Bid cum Application Form is active. Investors must ensure that their PAN is linked with AADHAR and are in compliance with CBDT Notification dated February 13, 2020 and press release dated June 25, 2021 and September 17, 2021.

CONTENTS OF THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AS REGARDS ITS OBJECTS: For information on the main objects and other objects of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 158 of the Red Herring Prospectus and Clause III of the Memorandum of Association of our Company. The Memorandum of Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Issue. For further details, see the section "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 319 of the Red Herring Prospectus.

LIABILITY OF MEMBERS AS PER MOA: The Liability of the members of the Company is Limited.

AMOUNT OF SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND CAPITAL STRUCTURE: The Authorized share capital of the Company is ₹ 10,00,00,000 divided into 1,00,00,000 Equity Shares of ₹ 10/- each. The issued, subscribed and paid-up share capital of the Company before the Issue is ₹ 6,87,50,000 divided into 68,75,000 Equity Shares of ₹ 10/- each. For details of the Capital Structure, see "Capital Structure" on the page 70 of the Red Herring Prospectus.

NAMES OF THE SIGNATORIES TO THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AND THE NUMBER OF EQUITY SHARES SUBSCRIBED BY THEM

ORIGINAL SIGNATORIES			CURRENT PROMOTERS		
Name of Promoters	Face Value (₹)	No. of Shares	Name of Promoters	Face Value (₹)	No. of Shares
Mr. Paramashivam Deiveekan	10	5000	**Mr. Paramashivam Deiveekan**	10	27,50,000
Mrs. Suma Deiveekan	10	5000	**Mrs. Suma Deiveekan**	10	41,24,945

LISTING: The Equity Shares offered through the Red Herring Prospectus are proposed to be listed on Emerge Platform of National Stock Exchange of India Limited ("NSE EMERGE"). Our Company has received an "In-Principle" approval from the NSE for the listing of the Equity Shares pursuant to letter dated January 14, 2026 For the purposes of the Issue, the Designated Stock Exchange shall be NSE. A copy of the Red Herring Prospectus has been submitted for registration to the ROC on August 09, 2026 and Prospectus shall be filed with the RoC in accordance with Section 26 of the Companies Act, 2013.

DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"): Since the Issue is being made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018, the Red Herring Prospectus shall be filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any observation on the Offer Document. Hence there is no such specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire "Disclaimer Clause of SEBI" beginning on page 255 of the Red Herring Prospectus.

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to the Offer Document for the full text of the 'Disclaimer Clause of NSE' beginning on page 259 of the Red Herring Prospectus.

GENERAL RISK: Investments in Equity and Equity related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Equity Shares issued in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the section "**Risk Factors**" beginning on page 24 of the Red Herring Prospectus.

TRACK RECORD OF BOOK RUNNING LEAD MANAGER: The BRLM associated with the Offer have handled 23 SME public issues and Nil Main Board public issue during the current financial year and three financial years preceding the current Financial Year, out of which 8 SME public issues closed below the issue price on the listing date.

Name of BRLM	Total Issue		Issue closed below IPO Price on Listing Date
	Mainboard	SME	
Finshore Management Services Limited	0	23	8

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE
FINSHORE Creating Enterprise Managing Values	INTEGRATED
FINSHORE MANAGEMENT SERVICES LIMITED Anandlok Building, Block-A, 2nd Floor, Room No. 207, 227 A.J.C Bose Road, Kolkata-700020, West Bengal, India **Telephone:** 033 – 2289 5101 / 4603 2561 **Email:** info@finshoregroup.com **Contact Person:** Mr. S. Ramakrishna Iyengar **Website:** www.finshoregroup.com **Investor Grievance Email:** investors@finshoregroup.com **SEBI Registration No:** INM000012185 **CIN No:** U74900WB2011PLC169377	**INTEGRATED REGISTRY MANAGEMENT SERVICES (P) LIMITED** No 30, Ramana Residency, 4th Cross, Sampige Road, Malleswaram, Bengaluru-560003. **Telephone:** 080-23460815/816/817/818 **Email:** smeipo@integratedindia.in **Contact Person:** Mr. S Giridhar **Website:** www.integratedregistry.in **Investor Grievance Email:** giri@integratedindia.in **SEBI Registration No:** INR000000544 **CIN No:** U74900TN2015PTC101466

AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS: Investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus and the Risk Factors contained therein, before applying in the issue. Full copy of the Red Herring Prospectus will be available at the website of SEBI at www.sebi.gov.in; the website of Stock Exchange at www.nseindia.com, the website of BRLM at www.finshoregroup.com and website of Company at www.skytechinfinite.com

AVAILABILITY OF THE ABRIDGED PROSPECTUS: A copy of the abridged prospectus shall be available on the website of the Company, BRLM and NSE at www.skytechinfinite.com, www.finshoregroup.com, www.nseindia.com, respectively.

SYNDICATE MEMBER: PRABHAT FINANCIAL SERVICES LIMITED

AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS: Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Company: SKYTECH INFINITE PLATFORM LIMITED, Book Running Lead Manager: Finshore Management Services Limited. Bid-cum Application Forms will also be available on the website of the Stock Exchange at www.nseindia.com and at the designated branches of SCSBs, the list of which is available on the websites of the Stock Exchange and SEBI.

APPLICATION SUPPORTED BY BLOCKED AMOUNT (ASBA): All investors in this issue have to compulsorily apply through ASBA. The investors are required to fill the ASBA form and submit the same to their banks. The SCSB will block the amount in the account as per the authority contained in ASBA form. On allotment, amount will be unblocked and account will be debited only to the extent required to be paid for allotment of shares. Hence, there will be no need of refund.

For more details on the issue process and how to apply, please refer to the details given in application forms and abridged prospectus and also please refer to the chapter "Issue Procedure" on page 277 of the Red Herring Prospectus.

BANKER TO THE OFFER/SPONSOR BANK: KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

UPI: UPI Bidders can also bid through UPI Mechanism.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the RHP

Corrigendum to RHP dated August 09, 2026:

1. On the Cover page of RHP, the Percentage of Net Issue to be read as follows - "THE PUBLIC ISSUE AND NET ISSUE WILL CONSTITUTE 29.99% AND 28.48% RESPECTIVELY OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY."
2. Under "ISSUE STRUCTURE", the "Minimum Application Size" and "Maximum Application Size" appearing on page 275 of the Red Herring Prospectus, shall be read as follows:
   For QIBs, the "Minimum Application Size" should be read as "Such number of Equity Shares and in multiples of [●] Equity Shares that the Bid exceeds two lots".
   For Non-Institutional Investors, the "Minimum Application Size" should be read as "Such number of Equity Shares and in multiples of [●] Equity Shares that the Bid exceeds two lots" and the "Maximum Application Size" should be read as "Such number of Equity Shares in multiples of [●] Equity Shares not exceeding the size of the Net issue (excluding the QIB portion), subject to limits as applicable to the Bidder".

The above modification shall be read in conjunction with the Red Herring Prospectus dated August 09, 2026 and all other offer documents unless stated otherwise. Accordingly, all references to such information in the Red Herring Prospectus and all other offer documents shall stand updated pursuant to this Corrigendum.

For **SKYTECH INFINITE PLATFORM LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-

Paramashivam Deiveekan
Managing Director
DIN: 00774083

Place: Bangalore
Date: August 10, 2026

Disclaimer: Skytech Infinite Platform Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares. The Red Herring Prospectus dated August 09, 2026, has been filed with the Registrar of Companies, Bangalore I and thereafter with SEBI and the Stock Exchange. The RHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in , website of NSE at www.nseindia.com, websites of the BRLM at www.finshoregroup.com and website of the Company at www.skytechinfinite.com Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 24 of the Red Herring Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

SPRAYKING LIMITED

(Previously Known as Sprayking Agro Equipment Limited)
CIN: L29219GJ2005PLC045508
Registered office: Plot No. 4009 & 4010, GIDC, Phase III, Dared Jamnagar, Jamnagar, Gujarat, 361004
Tel.: 0288-2730750; • **Fax:** 0288-2730225 • **Email:** cssprayking agro@gmail.com • **Website:** https://sprayking.co.in/

Unaudited Consolidated Statement of Financial Results for the Quarter Ended 30th June 2026

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Consolidated Results			
		Quarter ended			Year Ended
		30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2025 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)
1	Total Income	1703.43	4543.78	2241.63	13163.52
2	Net Profit / (Loss) for the period before Tax, (before Exceptional and/or Extraordinary items)	(4.40)	(91.93)	28.77	456.92
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and /or extraordinary items)	(4.40)	(91.93)	28.77	456.92
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(13.04)	(39.71)	65.44	393.30
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/Loss for the period after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(13.04)	(39.71)	65.44	393.30
6	Equity Share Capital	2113.59	2113.59	2113.59	2113.59
7	Face Value Equity Share Capital	Re. 1/-	Re. 1/-	Rs. 2/-	Re. 1/-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic :	(0.003)	(0.11)	0.06	1.80
	2. Diluted:	(0.003)	(0.11)	0.06	1.80

Key Numbers of Standalone Financial Results

Standalone Financial information of the Company, pursuant to Regulation 47(1) (b) of SEBI (LODR):

Total Income from Operations	348.38	1879.17	926.27	5397.76
Net Profit / (Loss) before taxes	(72.17)	21.90	9.89	56.42
Net Profit / (Loss) after taxes	(69.18)	13.69	26.46	37.69

Note:

1. The unaudited consolidated financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standard (Ind AS) 34, "Interim Financial Reporting" prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and as amended from time to time.
2. The figures for the corresponding previous period have been regrouped and/or reclassified wherever necessary to make them comparable.
3. These Unaudited Consolidated financial results include the results/financial information of the Holding Company, Sprayking Limited, and its subsidiary, Narmadesh Brass Industries limited.
4. The Audit Committee has reviewed the above results, and the Board of Directors has approved and authorized their release at its respective meetings held on August 10, 2026
5. The Company does not have any Joint Ventures or Associate Companies as of June 30, 2026.
6. The Group operates in a single reportable business segment. Accordingly, no separate segment-wise information has been disclosed in these consolidated financial results, in line with the requirements of Indian Accounting Standard (Ind AS) 108 – Operating Segments.
7. The Statutory Auditors have carried out limited review of the unaudited consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2026, and have issued an unmodified limited review report.

For Sprayking Limited
(Formerly known as Sprayking Agro Equipment Limited)
Sd/-
Ronak Dudhagara
Director (DIN: 05238631)

Date: August 10, 2026
Place: Jamnagar

KSH International Limited

INTERNATIONAL

(Formerly known as KSH International Private Limited)
CIN: L28129PN1979PLC141032
Registered Office: 11/3, 11/4 & 11/5, Village Birdewadi, Chakan Taluka-Khed, Pune- 410501, Maharashtra, India
Website: www.kshinternational.com, **Email:** cs.connect@kshinternational.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

₹ in million (except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Unaudited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
1	Total income from operations	11,724.22	10,276.12	5,626.04	31,283.82
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	568.95	446.89	335.32	1,475.53
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	568.95	446.67	335.32	1,459.15
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	422.20	345.27	226.81	1,101.26
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	422.57	348.29	226.32	1,102.63
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹5/- per share)	338.78	338.78	284.09	338.78
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year.				7,742.23
8	Earnings per share (of ₹5/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic	6.23	5.10	3.99	18.38
	2. Diluted	6.22	5.09	3.99	18.37

Notes:

a) The unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2026 ("Unaudited Financial Results") have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 10, 2026. The statutory auditors of the Company have carried out a limited review of these Unaudited Financial Results and their opinion was unmodified.

b) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results is available on the website of the Company at www.kshinternational.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

For and on behalf of the Board of Directors
KSH International Limited
Sd/-
Rajesh K. Hegde
Managing Director
(DIN: 00114193)

Place: Pune
Date: : August 10, 2026

DCM NOUVELLE

DCM Nouvelle Limited

CIN: L17309DL2016PLC307204
Regd. Office: 407, Vikrant Tower, 4 Rajendra Place, New Delhi - 110008 | **Tel:** 011-45013348
E-mail: info@dcmnvl.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS OF DCM NOUVELLE LIMITED WITH RESPECT TO SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/ 2025/97 dated July 2, 2025 and SEBI Circular No. SEBI/HO/38/13/11(2) 2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, all Shareholders of the Company are hereby informed that a Special Window is open for a period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027, for transfer and dematerialisation of physical shares, which were lodged prior to the deadline of April 1, 2019 and which were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/ process/ or otherwise.

Investors are encouraged to take this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA") M/s Skyline Financial Services Private Limited, at 1st Floor, D-153/A, Pocket D, Okhla Phase I, Okhla Industrial Estate, New Delhi, Tel.: 011-4045013-97, e-mail: grievances@skylinerta.com or parveen@skylinerta.com.

In case the shareholders have any queries on the subject matter they may contact the Company Secretary at info@dcmnvl.com or by sending a letter at the registered office of the Company.

For **DCM Nouvelle Limited**
Sd/-
Shekher Kapoor
Company Secretary & Compliance officer
ACS No.: 69198

Date: August 10, 2026
Place: New Delhi

सार्वजनिक सूचना

केएसपीडीएम एजुकेशन एलएलपी
के मामले में

पंजीकृत कार्यालय: 3/1/10, साइट–IV साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201010

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त एलएलपी अपना पंजीकृत कार्यालय "उत्तर प्रदेश राज्य" से "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" में स्थानांतरित करना चाहती है।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से इक्कीस दिनों के भीतर अपने विरोध के आधारों और हित की प्रकृति का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित आपत्तियों को या तो एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर "इन्वेस्टर कंप्लेंट फॉर्म" भरकर या कंपनी रजिस्ट्रार के पते: कॉर्पोरेट भवन, 27 मंजिल, कानपुर–208012 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेजकर जमा करा सकते हैं, जिसकी एक प्रति आवेदक एलएलपी को ऊपर उल्लेखित पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजी जानी चाहिए।

कृते, केएसपीडीएम एजुकेशन एलएलपी
हस्ता./–
(पार्वती बंसल)
स्थान: उत्तर प्रदेश — नामित भागीदार
दिनांक: 11.08.2026 — DIN: 10218975

फार्म नं. आइएनसी–26

[कंपनीज (इनकारपोरेशन) नियमों, 2014 के नियम 30(5)(ए) के अनुवर्ती]
(क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली

कंपनीज (इनकारपोरेशन) नियमों, 2014 के नियम 30(5)(ए) तथा कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के विषय में।

तथा

तेऑतिया हेल्थकेयर प्राइवेट लिमिटेड (CIN: U85300DL2017PTC318726) जिसका पंजीकृत कार्यालय डी–24, तक्षशिला अपार्टमेंट्स, प्लॉट नंबर 57 आई.पी. एक्सटेंशन, पटपड़गंज, दिल्ली–110092 में है। ....(याचिकाकर्ता)

सामान्य जनता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अपना पंजीकृत कार्यालय राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश राज्य में बदलने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 31.07.2026 को आयोजित कंपनी की असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के अंतर्गत केन्द्र सरकार को आवेदन करना प्रस्तावित है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन द्वारा प्रभावित होने वाले कोई व्यक्ति, अपनी आपत्ति इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिन के अंदर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र दिल्ली, दूसरी मंजिल, अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 को विरोध के कारण तथा हित की प्रकृति वर्णित करते हुए शपथ–पत्र द्वारा समर्थित आपत्तियों को पंजीकृत डाक द्वारा भेज या जमा करा सकते हैं या निवेशक शिकायत प्रपत्र भरने द्वारा एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर डिलीवर करने के साथ उसकी प्रति याचिकाकर्ता कंपनी के ऊपर वर्णित पंजीकृत पते पर भेजनी है।

हिते एवं कृते आवेदक
कृते तेऑतिया हेल्थकेयर प्राइवेट लिमिटेड,
हस्ता./–
राज सुंदर तेऑतिया
निदेशक
दिनांक: 10/08/2026 — डीआईएन: 03271474
स्थान: नई दिल्ली

DCM NOUVELLE
डीसीएम नोवेल लिमिटेड

सीआईएन: L17309DL2016PLC307204
पंजीकृत कार्यालय: 407, विक्रांत टावर, 4 राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली–110008 | दूरभाष: 011–45013348
ई–मेल: info@dcmnvl.com

डीसीएम नोवेल लिमिटेड के शेयरधारकों को भौतिक शेयरों के हस्तांतरण और डीमैटेरियलाइजेशन के लिए विशेष खिड़की के संबंध में नोटिस

सेबी के परिपत्र संख्या 2 के अनुसरण में SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 दिनांक 2 जुलाई, 2025 और मास्टर परिपत्र संख्या SEBI/HO/38/13/11(2) 2026-MIRSD-PoD1/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के माध्यम से, कंपनी के सभी शेयरधारकों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि भौतिक शेयरों के हस्तांतरण और अभौतिकीकरण के लिए, जो 1 अप्रैल, 2019 की समय सीमा से पहले दर्ज किए गए थे और जिन्हें दस्तावेजों/प्रक्रिया/या अन्यथा में कमी के कारण अस्वीकृत/वापस कर दिया गया था/भाग नहीं लिया गया था, एक विशेष खिड़की 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक एक वर्ष की अवधि के लिए खुली है।

निवेशकों को कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") मैसर्स स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, पहली मंजिल, डी–153/ए, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज I, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, नई दिल्ली, दूरभाष: 011–4045013–97, ई–मेल: grievances@skylinerta.com या parveen@skylinerta.com पर आवश्यक दस्तावेज प्रस्तुत करके इस अवसर का लाभ उठाने के लिए प्रोत्साहित किया जाता है।

यदि शेयरधारकों के पास विषय वस्तु पर कोई प्रश्न हैं, तो वे info@dcmnvl.com पर कंपनी सचिव से संपर्क कर सकते हैं या कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में एक पत्र भेजकर संपर्क कर सकते हैं।

डीसीएम नोवेल लिमिटेड के लिए
हस्ता./–
दिनांक: अगस्त 10, 2026
स्थान: नई दिल्ली
शेखर कपूर
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी
एसीएस सं.: 69198

केंद्रीय सरकार के समक्ष कंपनी रजिस्ट्रार–2, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, 8वीं मंजिल, लोक नायक भवन, खान मार्केट, सुजान सिंह पार्क, नई दिल्ली, दिल्ली 110003

सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उपधारा (3) और सीमित देयता भागीदारी नियम, 2009 के नियम 17 के मामले में,

सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के मामले में और तेऑतिया फार्मास्युटिकल्स एलएलपी (एलएलपीआईएन: एएसीओ–7751) के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय डी–24 तक्षशिला अपार्टमेंट्स, प्लॉट नंबर 57, आई.पी. एक्सटेंशन, पटपड़गंज, दिल्ली–110092 में स्थित है।

....याचिकाकर्ता

आम जनता को सूचित किया जाता है कि एलएलपी, कंपनी रजिस्ट्रार–2, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, 8वीं मंजिल, लोक नायक भवन, खान मार्केट, सुजान सिंह पार्क, नई दिल्ली 110003 को सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13(3) के तहत एक याचिका प्रस्तुत करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें 31/07/2026 को आयोजित साझेदारों की बैठक में पारित प्रस्ताव के अनुसार परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाएगी, ताकि एलएलपी अपने पंजीकृत कार्यालय को दिल्ली राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र से उत्तर प्रदेश में स्थानांतरित कर सके।

एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय में प्रस्तावित परिवर्तन से जिनके हित पर प्रभाव पड़ने की संभावना है, वे अपने हित की प्रकृति और विरोध के आधारों का उल्लेख करते हुए हलफनामे के साथ अपनी आपत्तियां कंपनी रजिस्ट्रार के उपर्युक्त पते पर इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 21 (इक्कीस) दिनों के भीतर जमा करा सकते हैं, या करा सकते हैं, या पंजीकृत डाक द्वारा भेजने के साथ इसकी एक प्रति याचिकाकर्ता एलएलपी को उपर्युक्त पते पर स्थित पंजीकृत कार्यालय को भी भेजी जानी चाहिए।

हिते एवं कृते
तेऑतिया फार्मास्युटिकल्स एलएलपी

हस्ताक्षरित/– — हस्ताक्षरित/–
श्री अर्शजय तेऑतिया — कायिल तेऑतिया
डीआईएन: 10133035 — डीआईएन: 08393038
(नामित भागीदार) — (नामित भागीदार)
दिनांक: 10/08/2026
स्थान: नई दिल्ली

सार्वजनिक सूचना

केंद्रीय सरकार के समक्ष, रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज, दिल्ली
एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के एक राज्य से अन्य राज्य में परिवर्तन के लिए विज्ञापन

सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप–धारा (3) और सीमित देयता भागीदारी नियम, 2009 के नियम 17 के मामले में
और

अग्रवाला लम्बर्स एलएलपी
(एलएलपीआईडेंट: एएएस–5294)
जिसका पंजीकृत पता: 12, अग्रवाल कॉलोनी राजधानी पार्क, नांगलोई, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली–110041

.........आवेदक/याचिकाकर्ता एलएलपी

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि "अग्रवाला लम्बर्स एलएलपी" ने सीमित देयता भागीदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 (3) के तहत रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज, दिल्ली–II को एक आवेदन/याचिका का प्रस्ताव किया है, जिसमें पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "गुजरात राज्य" में बदलने की अनुमति मांगी गई है।

एलएलपी कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति के हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्रपत्र फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 21 दिनों के भीतर रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज एनसीटी ऑफ दिल्ली II, चौथी मंजिल, लोक नायक भवन खान मार्केट, नई दिल्ली – 110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक/याचिकाकर्ता एलएलपी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें:

12, अग्रवाल कॉलोनी राजधानी पार्क, नांगलोई, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली–110041

आवेदक के लिए और उसकी ओर से
अग्रवाला लम्बर्स एलएलपी
हस्ता./–
भीम सेन गोयल
(नामित साझेदार)
दिनांक: 10 अगस्त 2026 — डीपीआईएन: 01362858
स्थान: दिल्ली

सामान्य जन सूचना

प्रपत्र संख्या आईएनसी–26 (कंपनियां (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में परिवर्तित करने हेतु समाचार–पत्र में प्रकाशित की जाने वाली विज्ञप्ति
केंद्रीय सरकार के समक्ष

क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र निदेशालय–II, चंडीगढ़ (कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) तथा कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30(5)(क) के अंतर्गत

और

"स्टाफटेक सलूशनस प्राइवेट लिमिटेड" के संबंध में, जिसका पंजीकृत कार्यालय बी1, 802, वर्ल्ड स्पा वेस्ट, सेक्टर–30, गुरुग्राम, गुरुग्राम, हरियाणा, भारत, 122001 में स्थित है।

.........आवेदक कंपनी

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि कंपनी, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) तथा उसके अधीन बनाए गए नियमों के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक को प्रस्तावित परिवर्तन की पुष्टि हेतु आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, जिससे कंपनी के संगम ज्ञापन को संशोधित करने के लिए केंद्रीय सरकार के समक्ष आवेदन करने का प्रस्ताव रखती है।

उक्त आवेदन कंपनी की 10/08/2026 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार किया जाना प्रस्तावित है, जिसके द्वारा कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "हरियाणा राज्य" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित कर सके। कोई भी व्यक्ति, जिसके हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना हो, वह अपनी आपत्ति, जिसमें उसके हित की प्रकृति एवं विरोध के कारणों का उल्लेख हो, शपथ–पत्र द्वारा समर्थित, इस सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के भीतर, एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करके अथवा आपत्तियों को पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है, जिसमें उसके हित की प्रकृति और आपत्ति के आधारों का उल्लेख हो, से क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र निदेशालय–II, तृतीय तल, कॉर्पोरेट भवन, प्लॉट संख्या 4–बी, सेक्टर 27–बी, चंडीगढ़ – 160019 को सुपुर्द कर सकता है अथवा पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है।

आपत्ति की एक प्रति आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के नीचे उल्लिखित पते पर भी भेजी जानी चाहिए बी1, 802, वर्ल्ड स्पा वेस्ट, सेक्टर–30, गुरुग्राम, गुरुग्राम, हरियाणा, भारत, 122001की ओर से एवं के लिए स्टाफटेक सलूशनस प्राइवेट लिमिटेड

हस्ताक्षरित/–
स्थान: गुरुग्राम — अमित धवन (निदेशक)
दिनांक: 11-08-2026 — डीन: 03516162

बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: सेरेब्रम आईटी पार्क बी2 बिल्डिंग 5वीं मंजिल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411014
शाखा कार्यालय: 52–ए/15, द्वितीय तल, साई सदन, फजलगंज, कानपुर–208012

शुद्धिपत्र

यह इस समाचार पत्र में 08.08.2026 को कर्जदारों 1. राहुल द्विवेदी (कर्जदार) (मृतक के बाद से उसके कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से), (लैन:– H457HHL1162406, H457HLT1166365 और H457HLT1166366) के विरुद्ध प्रकाशित कब्जा सूचना विज्ञापन के संदर्भ में है, जिसमें त्रुटि दिनांक 06.08.2026 के स्थान पर गलती से 08.08.2026 प्रकाशित हो गई थी। अन्य सभी विवरण वही रहेंगे।

स्थान: कानपुर — हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
सांकेतिक कब्जे की तिथि: 06.08.2026 — बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

OBSC PERFECTION
ओबीएससी परफेक्शन लिमिटेड

(पूर्व में ओबीएससी परफेक्शन प्राइवेट लिमिटेड के नाम से ज्ञात)
पंजीकृत कार्यालय: 6एफ छठी मंजिल, एम6 उप्पल प्लाजा, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली–110025
सीआईएन L27100DL2017PLC314606. फोन: 011–26972628,
ईमेल: abhishek@obscperfection.com, वेबसाइट: www.obscperfection.com

असाधारण आम बैठक की सूचना, रिमोट ई–वोटिंग संबंधी जानकारी

1. एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी की वित्तीय वर्ष 2026– 27 के लिए असाधारण आम बैठक (ईजीएम) बुधवार, 2 सितंबर, 2026 को दोपहर 12:30 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग और अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों (वीसी) के जरिए आयोजित की जाएगी, जिसमें ईजीएम की सूचना में निर्धारित कार्य का निष्पादन किया जाएगा।
2. ईजीएम का आयोजन कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों के अनुपालन में वीसी/ओएवीएम के माध्यम से किया जा रहा है, साथ ही नवीनतम एमसीए सामान्य परिपत्र संख्या 9/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 को परिपत्र संख्या 9/2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023, परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020, परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020 के साथ क्रमशः पढ़ा जाए, तथा सेबी परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/ CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024 को परिपत्र संख्या SEBI/HO/ CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक 7 अक्टूबर, 2023, परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2021/11 दिनांक 15 जनवरी, 2021 और परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CMD1/ CIR/P/2020/79 दिनांक 12 मई, 2020 के साथ क्रमशः पढ़ा जाए। ईजीएम के लिए सदस्यों की भौतिक उपस्थिति आवश्यक नहीं है।
3. उपर्युक्त परिपत्रों के संदर्भ में, **EGM** की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सभी शेयरधारकों को भेज दी गई हैं, जिनकी ई–मेल आईडी कंपनी, रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट/ डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं, और प्रक्रिया 07.08.2026 को पूरी कर ली गई है। ये दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट **www.obscperfection.com** पर भी उपलब्ध हैं और स्टॉक एक्सचेंज अर्थात नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट **www.nseindia.com** से भी एक्सेस किए जा सकते हैं।
4. शेयरधारकों को बिगशेयर ई–वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वीसी/ओएवीएम के जरिए ईजीएम में भाग लेने की सुविधा प्रदान की जाएगी। शेयरधारक रिमोट ई–वोटिंग क्रेडेंशियल्स का उपयोग करके शेयरधारक/सदस्य लॉगिन के अंतर्गत **https:// ivote.bigshareonline.com** पर इसे एक्सेस कर सकते हैं। वीसी/ओएवीएम का लिंक शेयरहोल्डर/सदस्य लॉगिन में उपलब्ध होगा, जहां कंपनी का यहां तक घ्ध्की प्रदर्शित किया जाएगा।
5. कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 को समय–समय पर संशोधित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पढ़े जाने के अनुसार आवश्यकतानुसार, कंपनी ने कंपनी के शेयरधारकों को ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड की सेवाएं ली हैं। कट–ऑफ तिथि अर्थात 26.08.2026 को डीमैटेरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्य बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से म्ळड की सूचना में निर्धारित कार्यों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपने वोट डाल सकते हैं।
6. **सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है किः**
   a) ईजीएम की सूचना में निर्धारित कार्यवाही ईजीएम में रिमोट ई–वोटिंग प्रणालियों के माध्यम से की जा सकती है।
   b) रिमोट ई–वोटिंग रविवार, 30.08.2026 (9.00 सुबह) को शुरू होगी और मंगलवार, 01.09.2026 (5.00 शाम) को समाप्त होगी। मंगलवार, 01.09.2026 (5:00 शाम) के बाद रिमोट ई–वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। सदस्य ध्यान दें कि एक बार किसी प्रस्ताव पर वोट डाल दिए जाने के बाद, सदस्यों को बाद में उसमें परिवर्तन करने की अनुमति नहीं होगी।
   c) कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और सूचना भेजे जाने के बाद तथा कट–ऑफ तिथि के अनुसार शेयर धारण करते हुए कंपनी का सदस्य बनता है, वह कंपनी के आरटीए अर्थात बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि, यदि वह पहले से ही बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के साथ रिमोट ई–वोटिंग के लिए पंजीकृत है, तो वह वोट डालने के लिए अपनी मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकता/सकती है।
   d) वे सदस्य जिन्होंने ईजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपने वोट डाल दिए हैं, वे भी ईजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन वे दोबारा अपने वोट डालने के हकदार नहीं होंगे।
   e) जिन सदस्यों ने संबंधित डीपी के साथ अपने ई–मेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे ईजीएम की सूचना, रिमोट ई–वोटिंग के निर्देश और वीसी के माध्यम से ईजीएम में भाग लेने के निर्देशों की प्रतियां प्राप्त करने के लिए अपने ई–मेल पते कंपनी के आरटीए के साथ अपडेट करें।
   f) ई–वोटिंग के संबंध में यदि आपके कोई प्रश्न या समस्याएँ हैं, तो बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड से **ivote@bigshareonline.com** पर ईमेल भेजकर या संपर्क करें: – टेली. 1800 22 54 22/022–62638338 या श्री– मुदित जोहरी कंपनी सचिव सह अनुपालन अधिकारी से 6एफ 6वी मंजिल, एम6 उप्पल प्लाजा, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली 110025 ई.मेल आईडीः **abhishek@obscperfection.com** पर संपर्क करें
   g) कंपनी के निदेशक मंडल ने मेसर्स नितिन भाटिया एंड कंपनी– (सदस्यता संख्या– एफसीएस–10285 और सीओपी संख्या–12902) के प्रोपराइटर, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज, श्री– नितिन भाटिया को ईजीएम में ई–वोटिंग प्रक्रिया और मतदान की निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से जांच करने के लिए अनुसंधान के लिये नियुक्त किया है।

स्क्रूटिनाइजर की रिपोर्ट के साथ घोषित परिणाम स्टॉक एक्सचेंज को सूचित किए जाएंगे और ईजीएम के समापन से दो कार्य दिवसों के भीतर कंपनी की वेबसाइट **www.obscperfection.com** पर भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

ओबीएससी परफेक्शन लिमिटेड के लिए
(जिसे पहले ओबीएससी परफेक्शन प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
हस्ताक्षर/– आशा नारंग
डायरेक्टर
दिनांकः 11अगस्त 2026
स्थान नई दिल्ली — डीनः 00296714

SHRIRAM
श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (एसएआरपीएल)

(विभिन्न एसएआरसी ट्रस्टों के न्यासी के रूप में कार्यरत)
पंजीकृत कार्यालयः श्रीराम हाउस, संख्या 4, बर्किट रोड, टी. नगर, चेन्नई–600017 कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट संख्या एफएफ–ए–05, ए विंग, प्रथम तल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स मार्केट सिटी, एल.बी.एस. मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–400070
वेबसाइटः www.shriramarc.com फोन संख्याः 1800 120 2389, customercare@shriramarc.com

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)
परिशिष्ट IV प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) तहत)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (जो एसएआरसी ट्रस्ट–3 के न्यासी के रूप में कार्यरत) के प्राधिकृत अधिकारी, सरफेसी अधिनियम की धारा (5) के अंतर्गत, विभिन्न उधारकर्ताओं, जिनमें नीचे उल्लिखित उधारकर्ता भी सम्मिलित हैं, से संबंधित वित्तीय आस्तियों तथा उनसे सृजित अंतर्निहित प्रतिभूति हित के साथ–साथ उनसे संबंधित समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं हित, प्रतिभूत लेनदार/मूल ऋणदाता/समनुदेशक अर्थात आदित्य बिरला कैपिटल लिमिटेड से प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों के पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे "सरफेसी अधिनियम" कहा गया है) के अंतर्गत अर्जित कर चुके हैं तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के अनुपालन में एवं सरफेसी अधिनियम की धारा 13(12) सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे दी गई सारणी में उल्लिखित दिनांक का मांग सूचना–पत्र सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी किया, जिसके द्वारा निम्नलिखित उधारकर्ताओं को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर, अपने–अपने नाम के समक्ष उल्लिखित राशि, उस पर उक्त सूचना में वर्णित लागू/संविदात्मक दर से देय ब्याज सहित तथा भुगतान और/अथवा वसूली की तिथि तक लागू होने वाले अतिरिक्त ब्याज, आनुषंगिक व्यय, प्रभार आदि, जैसा कि नीचे दी गई अनुसूची में उल्लिखित है, का भुगतान करने हेतु आह्वान किया गया।

SARPL मूल ऋणदाता के स्थान पर प्रतिस्थापित हो चुका है तथा वित्तीय आस्तियों के संबंध में प्रतिभूत लेनदार के समस्त अधिकार, स्वामित्व एवं हित का अधिकारी है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा देय राशि का भुगतान करने में विफल रहने के कारण, एतद्द्वारा उधारकर्ताओं तथा सामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए तथा सरफेसी अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित प्रावधानों के अनुसार नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा ग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ताओं तथा सामान्य जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे नीचे वर्णित संपत्ति/संपत्तियों/सुरक्षित आस्तियों के संबंध में किसी भी प्रकार का व्यवहार न करें तथा उक्त संपत्ति/सुरक्षित आस्तियों के संबंध में किया गया कोई भी व्यवहार ऋण/हस्तांतरण अनुबंध के अनुसार देय राशि एवं उस पर देय ब्याज के लिए श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं/प्रत्याभूतिदाताओं/बंधककर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो प्रतिभूत आस्तियों के विमोचन हेतु उपलब्ध समय से संबंधित है।

ऋण खाता नं. और ट्रस्ट का विवरण	उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं/गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि और राशि	कब्जा की तिथि और प्रकार	सुरक्षित आस्तियों का विवरण (अचल सम्पत्ति)
ABNDSTS000000540221 & Trustee of SARC Trust-3 (hereinafter referred to as "SARPL")	1. मैसर्स एम.आर. ऑटोमोटिव्स, अपने प्रोपराईटर श्री करनजीत सिंह के माध्यम से, 2. श्री करनजीत सिंह पुत्र मनजीत सिंह, 3. श्रीमती मनविंदर कौर पत्नी मनजीत सिंह	12 फरवरी–2026 एवं रु. 11,45,034.31/– (रुपये ग्यारह लाख पैंतालीस हजार चौंतीस एवं इकतीस पैसे मात्र) 31–दिसंबर–2025 तक	05.08.2026 सांकेतिक	संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं अंश जोकि प्रथम तल पर निजी नं. 3 वाली निर्मित भूमि, जिसका क्षेत्रफल लगभग 9'–0"X17'–9" अर्थात लगभग 159.75 वर्ग फीट फ्री होल्ड निर्मित संपत्ति नं. टी–2475 का भाग, जिसका कुल क्षेत्रफल 120 वर्ग मीटर है, स्थित सुभाष नगर, करोल बाग, नई दिल्ली–110005 संपत्ति की सीमाएं: उत्तरः प्लॉट नं. टी–2488, दक्षिणः सड़क, पूर्वः प्लॉट नं. टी–2472, 2473 एवं 2474, पश्चिमः प्लॉट नं. टी–2478 एवं 2476
ABND_STS000000607188 & Trustee of SARC Trust-3 (hereinafter referred to as "SARPL")	1. श्रीमती मीना कुमारी पत्नी संजीव कुमार, 2. मैसर्स श्री राम कॉस्मेटिक, अपने प्रोपराईटर श्रीमती मीना कुमारी के माध्यम से, 3. श्री संजीव कुमार पुत्र तुही राम	12 फरवरी–2026 एवं रु.18,51,299.61 (रुपये अठारह लाख इक्यावन हजार दो सौ निन्यानवे एवं इकसठ पैसे मात्र) 31.12.2025 तक	08.08.2026 सांकेतिक	संपत्ति का संपूर्ण भाग एवं अंश जोकि दुकान नं. 8, जिसका क्षेत्रफल 14 वर्ग गज अर्थात 125 वर्ग फीट वाका मौजा टीचर कॉलोनी, अंदर नगरपालिका, तहसील बहादुरगढ़, जिला झज्जर, हरियाणा संपत्ति की सीमाएं: उत्तरः 12 फीट चौड़ी गली, दक्षिणः अन्य की भूमि, पूर्वः अशोक गुप्ता की भूमि, पश्चिमः अशोक गुप्ता की भूमि

स्थानः नई दिल्ली और हरियाणा
तिथिः 11.08.2026
प्राधिकृत अधिकारी, मैसर्स श्रीराम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड
SARC ट्रस्ट 3 के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता से कार्यरत

Chola
चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, भारत. **शाखा कार्यालय** : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005

नियम 8(1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(ए) कालम (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों, जिनके नाम कालम (बी) में निदर्शित किए गए हैं, से कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बंधक संपत्ति का कब्जा कालम (एफ) में निदर्शित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड की कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

क्र. सं.	आवेदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
1.	ऋण खाता संख्या HE01HIW00000089002, 1. जितेंद्र सैनी (आवेदक), नूनी अवल, नारनौल, महेंद्रगढ़, हरियाणा–123001 2.परमानंद (सह–आवेदक), नूनी अवल, बरकोदा (166), महेंद्रगढ़,हरियाणा 123001 3. मनोज कुमार (सह–आवेदक),नूनी अवल (161), बरकोदा, महेंद्रगढ़, हरियाणा 123001 4. फतेह सिंह (सह–आवेदक), नूनी अवल, नारनौल, महेंद्रगढ़, हरियाणा – 123001 5. अपर्णा यादव (सह–आवेदक), बड़े मंदिर के पास,पटीकरा(186),महेंद्रगढ़,हरियाणा-123001 6. अमोर फ्रूट कंपनी (इसके स्वामी मनोज के माध्यम से) (सह–आवेदक), दुकान संख्या 56ए, नई सब्जी मंडी नारनौल, नांगल चौधरी रोड, नारनौल, महेंद्रगढ़, हरियाणा–123001	13.02.2026	रु.61,28,948/- 13.02.2026 तक	खेवट संख्या 1357, मिन, खतौनी संख्या 1870 मिन., खसरा संख्या 7181/ 2495/ 2/1(0 – 15), रकबा तादादी 15 बिस्वा आराजी 1/45, मुंतकिला रकबा 7 बिसवांसी आराजी या आराजी जोर खेवट संख्या 1359 मिन, खतौनी संख्या 1874 मिन, खसरा संख्या 7182/ 2495/ 2(1 – 1) रकबा तादादी 1 बीघा 1 बिस्वा आराजी 1/45, मुंतकिला रकबा 9 बिस्वांसी आराजी या आराजी जोर खेवट संख्या 1360 मिन, खतौनी संख्या 1875 मिन, खसरा नं. 7183/ 2495/ 2/2(1 –14) रकबा तादादी 1 बीघा 14 बिस्वा आराजी 1/45 मुंतकिला रकबा 15 बिस्वा आराजी, कुल मुंतकिला रकबा 1 बिस्वा 11 बिस्वा आराजी, बाका रकबा कस्बा, नारनौल तहसील नारनौल, महेंद्रगढ़, निम्नानुसार परिबद्ध : पूर्व – श्री निरंजन का प्लॉट, पश्चिम – श्री कैलाशचंद की दुकान और प्लॉट, उत्तर–नारनौल रेवाड़ी रोड, दक्षिण – फतेह सिंह की भूमि	08–08–2026 सांकेतिक

तिथि : 08–08–2026 — प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : महेंद्रगढ़ — चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

कार्यालय जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

क्रमांक :- अ.अ/जोन मुख्यालय/2026-27/राजकाज 23907300 — दिनांक :- 07/08/2026

अल्पकालीन ई-बिड सूचना संख्याः- जोन मुख्यालय/25/2026-27

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर की ओर से उपर्युक्त संवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई–प्रोक्युरमेन्ट प्रक्रिया से ऑन लाईन निविदाए आमंत्रित की जाती है। उक्त कार्य की अनुमानित लागत, निविदा बेचे जाने तथा प्राप्त करने की दिनांक, निविदा शर्तें आदि का सम्पूर्ण विवरण वेबसाईट **http://www.eproc.rajasthan.gov.in, www.jodhpurjda.org, www.sppp.raj.nic.in** पर देखा जा सकता है।

UBN No. : JOD2627SLOB00244
NIB Code : JOD2627A0135

अधिशाषी अभियन्ता (मुख्यालय)
जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर
राज.संवाद/सी/26/9273

सेथर लिमिटेड (परिसमापनाधीन)

सेथर लिमिटेड–परिसमापनाधीन कंपनी की परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी की सूचना

सेथर लिमिटेड (पूर्व में सेथर वेसल्स लिमिटेड) की परिसमापन कार्यवाही के अनुसरण में (जो एनसीएलटी के एम.ए./32/आई.बी./2018 में दिनांक 24 अप्रैल, 2018 के आदेश के माध्यम से प्रारंभ हुई थी, जिसमें अन्य बातों के साथ–साथ अधोहस्ताक्षरी को परिसमापक नियुक्त किया गया था)। परिसमापक, दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 35(1)(एफ) को आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2017 के विनियम 33 के साथ पठित कंपनी की निम्नलिखित परिसंपत्ति की बिक्री हेतु "जैसी है जहां है और जो कुछ है और कोई शिकायत नहीं" के आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से ईएमडी के साथ रुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करता है।

इच्छुक आवेदक आमंत्रण की शर्तों के अनुसार निर्धारित ईएमडी/शुल्क के साथ कंपनी की निम्नलिखित परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ईओआई प्रस्तुत कर सकते हैं। ईओआई के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi पर जाएं या हमें irpnagarajan@gmail.compर ई–मेल करें।

ई–नीलामी के संबंध में सभी सहायता हेतु संपर्क करें: ग्राहक सहायता, संपर्क नंबर: +91–8291220220, पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड, यूनिट 1, तीसरी मंजिल, वायोस कमर्शियल टावर, वडाला ट्रक टर्मिनल के पास, वडाला पूर्व, मुंबई–400 037 और ई–मेल आईडी है: support.BAANKNET@psballiance.com.

इस ई–नीलामी के अंतर्गत बेची जाने वाली परिसंपत्तियां

नई दिल्ली संपत्ति : प्रथम तल, संपत्ति डोर नं. बी–4/53, ब्लॉक–बी4, सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली – 110 029 पर स्थित है, जो 502.4 वर्ग गज भूमि पर निर्मित है और जिसका प्लिंथ क्षेत्रफल 209 वर्ग मीटर है।

आरक्षित मूल्यः रु.6,50,00,000/= (रुपये छह करोड़ पचास लाख मात्र)
बयाना राशि जमाः रु.65,00,000/= (रुपये पैंसठ लाख मात्र)
बोली वृद्धिः रु.1 लाख (रुपये एक लाख मात्र)

ईओआई irpnagarajan@gmail.com, पर ई–मेल किया जा सकता है, अथवा इसकी भौतिक प्रति निम्नलिखित पते पर भेजी जा सकती हैः

श्री वेंकटरामनाराव नागराजन, परिसमापक, सेथर लिमिटेड – परिसमापनाधीन पताः नं. 17 विश्वनाथन स्ट्रीट, वेस्ट माम्बलम, चेन्नई 600033 मोबाइल नं.: 99401 11058

आवश्यक वापसी योग्य शुल्क सहित ईओआई प्राप्त करने की अंतिम तारीख 09.09.2026 है और ई–नीलामी की तारीख 10.09.2026 है।

अस्वीकरणः विज्ञापन को किसी भी प्रकार से कंपनी की परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए विवरणिका, या प्रस्ताव दस्तावेज या बिक्री के प्रस्ताव पत्र के रूप में नहीं माना जाएगा। विज्ञापन का उद्देश्य आवेदकों की रुचि का पता लगाना है और यह परिसमापक की ओर से किसी भी प्रकार का बाध्यकारी दायित्व उत्पन्न नहीं करता है। इसके अतिरिक्त, परिसमापक समय–समय पर आमंत्रण में दी गई जानकारी को अद्यतन, संशोधित या पूरक कर सकता है। ऐसा कोई भी अद्यतन /संशोधन / पूरक / शुद्धिपत्र पुनः प्रकाशित नहीं किया जाएगा और ऑनलाइन पोर्टल के माध्यम से सूचित किया जाएगा तथा इसकी कोई सार्वजनिक सूचना जारी नहीं की जाएगी। ई–नीलामी के दौरान गैर–बोलीदाताओं की ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।

चेन्नई — वेंकटरामनाराव नागराजन
10.08.2026 — परिसमापक, सेथर लिमिटेड

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से विदित)
पंजी. कार्यालय : प्रथम तल, 216/सी–12, पुरानी सं. सी–12, भूखण्ड सं. 13–बी, गुरु नानक पुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली– 110092, दिल्ली, भारत

1. प्राधिकृत अधिकारी, फखरे आलम, मोबाइल नं. 9818485541, ईमेल आईडी : fakhare.alam@sgrlimited.in, क्र. सं. 1 हेतु तथा प्राधिकृत अधिकारी, मनीष कुमार, मोबाइल नं. 9991591550, क्र. सं. 2 एवं 3 हेतु, ईमेल आईडी : manish.kumar4@sgrlimited.in
2. नीलामी सेवा प्रदाता – सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, संपर्क व्यक्ति – बालाजी मन्नूर, मोबाइल नं. 7977701080

ई–नीलामी विक्रय सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 (1) के साथ पठित नियम 8(6) एवं (7) देखें)

एतद्द्वारा सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से विदित) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता / ओं तथा गारंटर / रों को सूचित किया जाता है कि सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से विदित) (प्रतिभूत ऋणदाता) के पास बंधककृत निम्न वर्णित संपत्तियों का भौतिक अधिग्रहण जो है वह पहले ही वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के प्रावधानों के अंतर्गत लिया जा चुका है तथा जबकि प्रतिभूत ऋणदाता अपने प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से कार्य करते हुए वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अपने अधिकारों के प्रयोगांतर्गत, निम्न वर्णित संपत्तियों को उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता (ओं) तथा बंधककर्ता (ओं) की ओर से देय राशि (भावी ब्याज, शुल्कों, इत्यादि के साथ) की वसूली करने हेतु ई–नीलामी पर रखेंगे।

यहां नीचे विवरणितानुसार अचल संपत्ति, जो कि भौतिक अधिग्रहण के अंतर्गत है, के "जैसी है जहां है आधार", "जैसी है जो है आधार", "वहां जो कुछ भी है आधार" तथा "बिना संसाधन आधार" पर क्रयार्थ अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रस्ताव / बाली आमंत्रित की जाती है। कृपया अवगत हों कि ऐसा विक्रयकार्य बिना किसी आश्वासन तथा क्षतिपूर्ति के है।

निम्न वर्णित संपत्तियों को वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ऑनलाइन ई–नीलामी के माध्यम से बेचा जायेगा तथा एसजीआरएल अनुमोदित ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदात्री "सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड" के माध्यम से संचालित किया जायेगा।

निरीक्षण तिथि और समय	17/08/2026 को 06:00 बजे तक
बोली/ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	19/08/2026
नीलामी की नीलामी तिथि और समय	20/08/2026 को 10:00 से 02:00 बजे (स्वतः विस्तार : 5 मिनट)

क्र. सं.	उधारकर्ता(ओं) / सह–उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	बकाया राशि (रु.)	अचल संपत्ति (प्रतिभूत परिसंपत्तियों) का विवरण	आरक्षित मूल्य (आरपी) / धरोहर राशि जमा (ईएमडी) (आरपी का 10%) / न्यूनतम वृद्धिशील बोली मूल्य
1.	1. श्रीमती संगीता चौधरी पत्नी श्री राजकुमार चौधरी (ऋणधारक) 2. श्री राजकुमार पुत्र श्री भूरा (सह–ऋणधारक)	ऋण खाता संख्या HLP700000049 के अंतर्गत रु. 25,49,385.73/– (रुपये पच्चीस लाख उनचास हजार तीन सौ पिचासी तथा तिहत्तर पैसे मात्र) तिथि 26–05–2025 के अनुसार	आवासीय संपत्ति, संपत्ति संख्या 789, खसरा संख्या 1018, संजय कॉलोनी, अर्थला, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 765 वर्ग फीट, जिसकी सीमाएं निम्न प्रकार हैं :– पूर्व : 15 फीट रास्ता, पश्चिम : कोई भी संपत्ति, उत्तर : 10 फीट रास्ता, दक्षिण : मकान संख्या 789	रु. 32,49,729/– / रु. 3,24,972.9/– / रु. 10,000/–
2.	1. श्रीमती रेणु श्रीवास्तव पत्नी श्री अवधेश कुमार (ऋणधारक) 2. श्री नीरज श्रीवास्तव पुत्र श्री अवधेश कुमार श्रीवास्तव (सह–ऋणधारक) 3. मोह. इरफान पुत्र मोह. इस्लाम (गारंटीदाता)	ऋण खाता संख्या L1CP000000005125 के अंतर्गत रु. 31,68,510.00/– (रुपये इकतीस लाख अड़सठ हजार पांच सौ दस मात्र) तिथि 30–11–2024 के अनुसार	खेत खसरा सं. 173, मोहल्ला प्रीमियम नगर, परगना तथा तहसील कोइल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 200.67 वर्ग मीटर, जिसकी सीमाएं निम्न प्रकार हैं :– पूर्व : प्लॉट 174, पश्चिम : प्लॉट 172, उत्तर : 30 फीट सड़क, दक्षिण : अन्य व्यक्ति का प्लॉट।	रु. 66,09,600/– / रु. 6,60,960/– / रु. 10,000/–
3.	1. श्रीमती शारदा देवी पत्नी श्री नरेंद्र सिंह (ऋणधारक) 2. श्री हरीश कुमार पुत्र श्री नरेंद्र सिंह (सह–ऋणधारक) 3. श्री नरेंद्र सिंह पुत्र श्री नत्थी राम (सह–ऋणधारक)	ऋण खाता संख्या L1CP000005006862 के अंतर्गत रु. 7,51,718.00/– (रुपये सात लाख इक्यावन हजार सात सौ अठारह मात्र) तिथि 31–08–2024 के अनुसार	खेत संख्या 137 मिन., नगला मान सिंह, मौजा गंभीरपुरा कमालपुर रोड, कोइल, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश 202001, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, जिसकी सीमाएं निम्न प्रकार हैं :– पूर्व : राम खिलाड़ी का प्लॉट, पश्चिम :– तारा चंद का प्लॉट, उत्तर : किशन लाल का प्लॉट, दक्षिण : 12 फीट चौड़ी सड़क।	रु. 13,56,750/– / रु. 1,35,675/– / रु. 10,000/–

नियम एवं शर्तें :

1. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान एवं जानकारी के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले भार, नीलामी में रखी गई संपत्तियों के शीर्षक और संपत्ति पर होने वाले दावों/अधिकारों/बकाया राशियों/प्रभावों के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। ई–नीलामी विज्ञापन कंपनी की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे ऐसा माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वह कंपनी को ज्ञात हो या अज्ञात। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाया राशियों/बकाया वैधानिक बकाया राशियों/करों आदि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
2. बोली प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करना और खुद को संतुष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्तियों का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के समक्ष उल्लिखित साइटों पर करने की अनुमति होगी।
3. इस ई–नीलामी में भाग लेने वाले सभी इच्छुक प्रतिभागियों को बोली/निविदा फॉर्म भरकर उसे आरक्षित मूल्य के 10% ईएमडी के साथ अंतिम तिथि तक या उससे पहले जमा करना होगा। सभी प्रतिभागियों/बोलीदाताओं को ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदाता "सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड" के वेब पोर्टल पर अपनी बोलियां ऑनलाइन जमा करनी होंगी और सबसे अधिक बोली लगाने वाले को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा, जिसके पक्ष में उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति की बिक्री होगी। किसी अन्य प्रारूप में प्रस्तुत बोलियां/अधूरी बोलियां अस्वीकार की जा सकती हैं। अधिक जानकारी के लिए कृपया मैसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के उपरोक्त व्यक्तियों से https://www.bankeauctions.com पर संपर्क करें; संपर्क व्यक्ति श्री बालाजी मन्नूर, मोबाइल नंबर 7977701080 सपोर्ट नंबर 07291981124/25/26, ईमेल आईडी : support@bankeauctions.com; mannur.govindarajan@c1india.com
4. ऑनलाइन बोलीदाता एतद्द्वारा इस बात से सहमत है कि एक बार जब उसने प्राधिकृत अधिकारी के समक्ष औपचारिक रूप से योग्य बोली पंजीकृत कर ली, तो उसे यह दस्तावेज जमा करके ई–नीलामी बोली मंच के माध्यम से भाग लेने के लिए अपनी रुचि व्यक्त करनी होगी। नीलामी सेवा प्रदाता से अपना लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना निविदाकर्ता/ऑनलाइन बोलीदाता की एकमात्र जिम्मेदारी होगी। बोली फॉर्म के साथ निम्नलिखित केवाईसी दस्तावेजों की प्रतियां संलग्न होनी चाहिए जैसे (i) पैन कार्ड (ii) आधार कार्ड/पासपोर्ट (iii) वर्तमान पते का प्रमाण (iv) वैध ई–मेल आईडी (v) संपर्क संख्या (मोबाइल / लैंडलाइन) (vi) नीलामी में भाग लेने के लिए बोर्ड का प्रस्ताव (कंपनी के लिए) इत्यादि। उक्त दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रतियां ऊपर बताई गई ई–मेल आईडी पर जमा करनी होंगी। अधिक जानकारी के लिए कृपया मैसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के उपरोक्त व्यक्तियों से https://www.bankeauctions.com पर संपर्क करें। संपर्क व्यक्ति श्री बालाजी मन्नूर, मोबाइल नं. 7977701080, सपोर्ट नं. 07291981124/25/26, ईमेल आईडी : support@bankeauctions.com; mannur.govindarajan@c1india.com संपर्क करें।
5. बयाना राशि जमा (ईएमडी) आरटीजीएस/एनईएफटी/ फंड ट्रांसफर (जिसकी रसीद बोली के साथ संलग्न की जाएगी) के माध्यम से 19/08/2026 को सायं 6:00 बजे तक एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, खाताधारक का नाम सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, खाता संख्या– 57500001848343, आईएफएससी कोड : एचडीएफसी0000060 के साथ निम्नलिखित खाते में जमा की जानी चाहिए या "सेवा गृह ऋण लिमिटेड" के पक्ष में तैयार डीडी/पे ऑर्डर के माध्यम से 1वां तल, बसंत विहार कॉलोनी (नौगांव बुजुर्ग भवन), सर्वे नं. 1090 पार्ट, देव होटल के समीप, कोर्ट रोड, धार – 454001, मध्य प्रदेश में प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित किया जाना चाहिए।
6. बोली फॉर्म जो नहीं भरे गए हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त ईएमडी को अमान्य माना जाएगा और तदनुसार खारिज कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। यदि इस ई–नीलामी का सफल बोलीदाता, सरफेसी नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार प्रस्ताव/बोली स्वीकार करने के तुरंत बाद या उसके एक दिन बाद बिक्री मूल्य/बोली मूल्य (ईएमडी सहित) का 25% भुगतान करने में सक्षम नहीं है, या सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के बाद नीलामी से हटना चाहता है, तो वह ईएमडी सुरक्षित लेनदार/एसजीआरएल के पास जब्त हो जाएगी। असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी।
7. बिक्री मूल्य / बोली मूल्य का शेष 75% का वित्तीय संस्थान / सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से विदित) द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 (पंद्रह) दिनों के भीतर या अधिकृत अधिकारी के विवेक पर लिखित रूप में सहमत ऐसी विस्तारित अवधि के भीतर भुगतान करना होगा, अन्यथा क्रेता/बोलीदाता द्वारा पहले से भुगतान/जमा की गई राशि संपत्ति या उस राशि के किसी भी हिस्से के सभी दावों के साथ जब्त हो जाएगी, जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है। बिक्री मूल्य के भुगतान के समय और संबंधित समयसीमा के संबंध में अधिक जानकारी के लिए कृपया सरफेसी नियम 2002 के नियम 9(3), 9(4) और 9(5) देखें।
8. किसी भी स्थिति में संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। संपत्ति को उच्चतम बोली लगाने वाले को बेचा जाएगा, बशर्ते कि सुरक्षित लेनदार द्वारा बोली स्वीकार कर ली जाए।
9. बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया हमारी वेबसाइट www.sgrlimited.in तथा बोलियां जमा करने और ई–नीलामी कार्यवाही में भाग लेने से पहले https://www.bankeauctions.com देखें।
10. उधारकर्ता/गारंटर इसे सुरक्षा/हित(प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 8(6) के तहत नोटिस के रूप में मान सकते हैं और उन्हें इस नोटिस की तारीख से 30 दिनों के भीतर ऊपर बताए अनुसार पूर्ण रूप से देयता (अतिरिक्त ब्याज और आकस्मिक व्यय, उस पर आज तक की लागत सहित) का निर्वहन करने का अंतिम और आखिरी अवसर दिया जाता है, अन्यथा परिसंपत्तियों को ऊपर उल्लिखित नियमों और शर्तों के अनुसार और नीलामी सेवा प्रदाता के ऑनलाइन पोर्टल पर बेचा जाएगा।

अधिक जानकारी के लिए, उपर्युक्त कार्यालय पते पर प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें।
दिनांक : 10–08–2026, — हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान : दिल्ली तथा एनसीआर — कृते सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

SMFG India Credit
एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय 11वीं मंजिल, सी विंग, एमबीसी 247 लाल बहादुर शास्त्री मार्ग गांधी नगर विक्रोली (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र–400834

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (1) के अंतर्गत)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी है, जिसका पंजीकृत कार्यालय कॉमर्सजोन आईटी पार्क, टावर बी, पहली मंजिल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरूर, चेन्नई–600116 में और कॉर्पोरेट कार्यालय 10वीं मंजिल, कार्यालय संख्या 101,102 और 103, 2 नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मैक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई–400051 में स्थित है, प्रतिभूतिकरण और वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 ऑफ 2002) के तहत, और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 16–06–2025 को मांग नोटिस जारी किया, जिसमें **उधारकर्ताओं (1) रघुवीर सिंह चौधरी (2) मंजू चौधरी ऋण खाता संख्या (संख्याओं) #214620911013617 के अंतर्गत नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 25,98,892/– (रुपये पच्चीस लाख अट्ठानवे हजार आठ सौ बानवे मात्र) 06 जून, 2025** तक उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

उधारकर्ता(ओं) द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता(ओं) और आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, इस 10 अगस्त 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा संपत्ति से लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से किया गया कोई भी लेन–देन **06 जून, 2025 तक रु. 25,98,892/– (रुपये पच्चीस लाख अट्ठानवे हजार आठ सौ बानवे मात्र)** की राशि और उस पर ब्याज के लिए एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड के भार के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति के स्वामी–श्री रघुवीर सिंह चौधरी
संपत्ति का विवरण भूमि का प्रकार – दुकान /वाणिज्यिक वार्ड – (050) मैथिलीशरण गुप्त, लखनऊ, मोहल्ला इंदिरा नगर (बी–कोड–0048) लखनऊ। संपत्ति का विवरण – दुकान नं.– 10 एलजीएफ जो भवन नं.–बी–1833/1 पर निर्मित है। माप की इकाई – वर्ग मीटर। संपत्ति का क्षेत्रफल–19.237 वर्गमीटर। सड़क की स्थिति सेरमेंट रोड पर स्थित नहीं है। संपत्ति का प्रकार – दुकान/व्यवसाय। सीमाएं:– पूर्वः दुकान नं. एलजीएफ–9, पश्चिमः दुकान नं. एलजीएफ –11, उत्तरः मार्ग, दक्षिणः ई.डब्ल्यू.एस मकान।

दिनांकः 10/8/2026 — प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः लखनऊ (उ.प्र.) — एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

उच्च न्यायालय, दिल्ली, नई दिल्ली में (साधारण मूल दीवानी क्षेत्राधिकार)

एआरबी.पी. 214/2026
टाटा कैपिटल लिमिटेड एवं अन्य ....याचिकाकर्ता
बनाम
यादव इंजीनियरिंग वर्कशॉप एवं अन्य ....प्रतिवादी

सेवा में,
प्रतिवादी
1. **यादव इंजीनियरिंग वर्कशॉप**
अपने प्रोपराईटर के माध्यम से : श्री कैलाश चंद यादव
पताः बिदारा रोड, एन.एच.8, शाहपुरा, जयपुर, राजस्थान – 303103
ई–मेलः cakamalgoyal964@gmail.com
मोबाइलः 9461906135
औरः धानी हीरासागर, वार्ड 6, करणीसागर, जयपुर, चिमनपुरा, राजस्थान – 303103
ई–मेलः cakamalgoyal964@gmail.com
मोबाइलः 9461906135
2. **सुश्री बनारसी देवी**
वार्ड संख्या 13, धानी हिरासागर, ग्राम करणीसागर, चिमनपुरा, जिला जयपुर, राजस्थान – 303103
ई–मेलः cakamalgoyal964@gmail.com
मोबाइलः 9461906135

जबकि उपर्युक्त नामित याचिकाकर्ता ने मध्यस्थता एवं सुलह अधिनियम, 1996 (आज तक संशोधित) की धारा 11(6) के अंतर्गत एक याचिका दायर की है।

जबकि, इस न्यायालय ने आपको, उपर्युक्त नामित प्रतिवादियों को, नोटिस जारी किया था।

और

जबकि न्यायालय की संतुष्टि के लिए यह दर्शाया गया है कि सामान्य तरीके से आपकी तामील करना संभव नहीं है, अतः यह नोटिस प्रकाशन द्वारा दिया जाता है, जिसमें आपको निर्देशित किया जाता है कि उपर्युक्त याचिका का बचाव करने के लिए दिनांक 11.09.2026 को प्रातः 11:00 बजे इस माननीय न्यायालय के संयुक्त रजिस्ट्रार (न्यायिक) के समक्ष उपस्थित हों।

ध्यान दें कि यदि आप उपर्युक्त उल्लिखित दिन उपस्थित होने में विफल रहते हैं, तो याचिका की सुनवाई की जाएगी और आपकी अनुपस्थिति में उसका निर्धारण किया जाएगा।

यह मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुहर के अधीन, दिनांक 21 मई, 2026 के आदेशों के अनुसार जारी किया गया।

सहायक रजिस्ट्रार(ओ)
कृते रजिस्ट्रार जनरल

कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, आर्सिल–2024सी–004–ट्रस्ट ('आर्सिल') के ट्रस्टी की अपनी क्षमता में कार्यरत, के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (''उक्त अधिनियम'') के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (''उक्त नियम'') के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कर्जदार(रों), जमानतियों एवं बंधककर्ताओं को राशि के पुनर्भुगतान हेतु एक मांग सूचना निर्गत की, जिसका विवरण नीचे दी गई तालिका में दिया गया है:

कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता के उक्त राशि चुकाने में विफल रहने पर, विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता (ओं) और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित तिथि पर नीचे वर्णित अंतर्निहित अचल संपत्ति का 'जो है यही है तथा जो कुछ भी है वहीं है' आधार पर कब्जा ले लिया है।

कर्जदार और गारंटरों का नाम, लैन, एवं ट्रस्ट का नाम	मांग सूचना	कब्जे की तिथि
कर्जदारः राजन लाल और चंदा देवी (लैन–70190000007150) आर्सिल–2024सी–004–ट्रस्ट	11–11–2024 तक रु. 16,24,551.29 (रुपये सोलह लाख चौबीस हजार पाँच सौ इक्यावन और उनतीस पैसे मात्र) और साथ ही 12–11–2024 से इस राशि पर तय दर से भविष्य का ब्याज, और इसके अलावा अन्य खर्च, लागत, शुल्क आदि। नोटिस की तिथिः 18–11–2024	08–08–2026 (सांकेतिक कब्जा)
सम्पत्ति का विवरण: सम्पत्ति नंबर 61/3 का वह समस्त भाग 2बीएचके पहली मंज़िल, फ्लैट नंबर 102, खसरा नंबर 488/1, मोलरबंद गाँव, बदरपुर, साउथ दिल्ली – 110044 और इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व की ओर: 15 फिट चौड़ी सड़क; पश्चिम की ओर: दूसरी सम्पत्ति; उत्तर की ओर: दूसरी सम्पत्ति; दक्षिण की ओर: दूसरी सम्पत्ति। यह सम्पत्ति चंदा देवी की है, जिसे आगे 'अचल संपत्ति' कहा जाएगा।		
कर्जदारः अखंड प्रताप सिंह, ललिता देवी (लैन–1400004893) आर्सिल–ट्रस्ट–2025–008	09/02/2026 तक रु. 15,06,794.97 (रुपये पंद्रह लाख छह हजार सात सौ चौरानवे और सत्तानवे पैसे मात्र) और साथ ही 10–02–2026 से इस राशि पर तय दर से भविष्य का ब्याज, और इसके अलावा अन्य खर्च, लागत, शुल्क आदि। नोटिस की तिथिः 09–02–2026	08–08–2026 (सांकेतिक कब्जा)
सम्पत्ति का विवरण: 383 वर्ग गज की अचल संपत्ति का वह समस्त भाग, जो फ्लैट नंबर अपर ग्राउंड फ़्लोर–02, खसरा नंबर 1304, हयात एन्क्लेव, लोनी गाँव, रॉयल गार्डन के पास, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिनकोड: 201001 में स्थित है। उत्तर: सड़क, पूर्व: प्लॉट नंबर जे–103, दक्षिण: दूसरी सम्पत्ति, पश्चिम: प्लॉट नंबर ए–101. यह सम्पत्ति ललिता देवी की है, जिसे आगे 'अचल संपत्ति' कहा जाएगा।		
कर्जदारः कुलदीप सिंह, कमलेश (लैन–14100005150) आर्सिल–ट्रस्ट–2025–008	19.01.2020 तक रु. 1,601,630 (रुपये सोलह लाख एक हज़ार छह सौ तीस मात्र) और साथ ही 20.01.2020 से इस राशि पर तय दर से भविष्य का ब्याज, और इसके अलावा अन्य खर्च, लागत, शुल्क आदि। नोटिस की तिथिः 21.01.2020	10–08–2026 (सांकेतिक कब्जा)
सम्पत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 0581, ब्लॉक–बी, पार्श्वनाथ सिटी, सोनीपत, हरियाणा – 131001 वाली सम्पत्ति का वह समस्त भाग। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व की ओर: 24 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम की ओर: ग्रीन एरिया, उत्तर की ओर: प्लॉट नंबर ई–0580, दक्षिण की ओर: ग्रीन एरिया। यह सम्पत्ति कुलदीप सिंह और कमलेश की है, जिसे आगे 'अचल संपत्ति' कहा जाएगा।		

विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता और सामान्य रूप से जनता को इसके द्वारा आगाह किया जाता है कि आर्सिल ऊपर उल्लिखित अचल संपत्ति के वैध कब्जे में है और सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के तहत, कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को कोई भी व्यक्ति, इस सूचना की प्राप्ति के बाद बिक्री के माध्यम से, अचल संपत्ति को पट्टे पर देना या अन्यथा सौदा/हस्तांतरण, आर्सिल की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित नहीं करेगा और अचल संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन उपरोक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भावी ब्याज के साथ–साथ आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि के साथ ऊपर उल्लिखित राशि के लिए आर्सिल के प्रभार के अधीन होगा।

उपर्युक्त अचल संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर कर्जदारों/गारंटरों/बंधककर्ताओं का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

हस्ता./– अधिकृत प्राधिकारी
स्थानः हरियाणा — एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड,
दिनांकः 11.08.2026 — आर्सिल–ट्रस्ट–2024सी–004–के ट्रस्टी

Arcil
एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड,

सीआईएन–U65999MH2002PLC134884 वेबसाइट : www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालयः द रूबी, 10वीं मंजिल, 29 सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई–400028
दूरभाषः 91 2266581300
शाखा कार्यालयः कार्यालय सं. 404, चौथा तल, अशोक एस्टेट, 24 बाराखंभा रोड, नई दिल्ली–110001
दूरभाषः–011–41775206