SPV GLOBAL TRADING LIMITED
(Formerly Known as Tarrif Cine & Finance Limited)
CIN: L27100MH1985PLC035268
Regd. Off. : Ground Floor, Binani Bhavan 28/30, Anant Wadi, Bhuleshwar Mumbai - 400 002.
• Tel : 2201 4001 • Fax: 2201 4003 • Email Id : spvglobaltrading@gmail.com, BSE CODE NO. 512221.
Website : www.spvglobal.in

To, **Date:14Th August, 2026**

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Mumbai- 400001

Scrip code- 512221

Sub: Intimation under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed e-copies of the newspaper advertisement pertaining to Unaudited standalone financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2026 published on August 14, 2026 in the following newspapers:

1. Financial Express (English Language) and

2. Vruttamanas (Marathi Language).

The publication copies are also being made available on the website of the Company https://www.spvglobal.in/Investors

The e-copies are attached for your information and records.

FOR SPV GLOBAL TRADING LIMITED

Vishwas Vasant Patkar Digitally signed by Vishwas Vasant Patkar Date: 2026.08.14 12:30:44 +05'30'

Vishwas Patkar

CFO

Place: Mumbai

INDIA HOME LOAN LIMITED

CIN NO. L65910MH1990PLC059499
Regd. Office: 504/504A,5th Floor,Nirmal Ecstasy, Jatashankar Dosa Road, Mulund (W) Mumbai - 400080
Tel No. 022 - 25683353/54/55 **Email Id:** ihl@ymail.com
Website: www.indiahomeloan.co.in

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDED JUNE 30, 2026
(INR in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended (3 months ended) 30.06.2026	Previous 3 months ended 31.03.2026	Corresponding 3 monthsended in previous year 30.06.2025
1	Income from operations	247.68	371.23	427.79
2	Net Profit /(loss) for the period before tax (after Exceptional and /or Extra ordinary items)	3.55	3.38	4.96
3	Net Profit /(loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extra ordinary items)	6.21	0.39	0.94
4	Total Comprehensive Income for the period (comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	6.25	1.78	(16.49)
5	Paid Up Equity Share capital	1428.18	1428.18	1428.18
6	Earnings Per share (of Rs 10/- each)			
	Basic	0.04	0.003	0.01
	Diluted	0.04	0.003	0.01

Note: The above is the extract of the detailed format of quarterly Un-audited Financial Results filed with BSE Ltd. under Regulation 33 of SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 .The full format of results for the quarter ended June 30, 2026 are available on website of BSE Ltd. viz., www.bseindia.com and on company website viz., www.indiahomeloan.co.in

For India Home Loan Limited
Sd/-
Mahesh N. Pujara
Chief Executive Director

Date :12/08/2026
Place :Mumbai

BIRLA CAPITAL & FINANCIAL SERVICES LIMITED

CIN: L51900MH1985PLC036156
Registered Office : Industry House, 159, Churchgate Reclaimation, Mumbai - 400020.
Tel.:022 22028340, E-mail:info@birlainternational.net

STANDALONE STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2026
(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended on 30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Refer to Note 7)	30.06.2025 (Unaudited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)
1	**Revenue from Operations**				
(a)	Other Operating Income	-	-	-	-
(b)	Other Income	2.20	3.00	2.00	38.00
	Total Income (a+b)	**2.20**	**3.00**	**2.00**	**38.00**
2	**Expenditure**				
(a)	Employees benefits expenses	0.50	0.99	1.20	3.53
(b)	Finance Costs	0.00	-	-	-
(c)	Depreciation, Amortization & Depletion Expenses	-	-	-	-
(d)	Other Expenses	2.52	2.07	1.02	34.04
	Total Expenditure (a to d)	**3.02**	**3.06**	**2.22**	**37.56**
3	**Profit / (Loss) before exceptional items and tax(1-2)**	**(0.82)**	**(0.06)**	**(0.22)**	**0.44**
4	Exceptional items		-	-	-
5	**Profit / (Loss) after exceptional items and tax (3-4)**	**(0.82)**	**(0.06)**	**(0.22)**	**0.44**
6	**Tax Expense:**	-	**(0.36)**	-	**(0.36)**
(a)	Current Tax		-	-	-
(b)	Deferred Tax	-	(0.36)	-	(0.36)
(c)	Earlier year Tax Adjustments	-	-	-	-
7	**Profit / (Loss) for the period (5-6)**	**(0.82)**	**0.30**	**(0.22)**	**0.80**
8	**Profit/(Loss) from discontinued operations**		-	-	
9	Tax expenses of discontinuing operations		-	-	-
10	**Net profit (loss) from discontinued operation after tax (8-9)**		-	-	
11	**Profit/ (Loss) for the period (7+10)**	**(0.82)**	**0.30**	**(0.22)**	**0.80**
12	Other Comprehensive Income		-	-	
(a)	(i) Items that will not be reclassified to profit or loss		-	-	
	(ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or loss		-	-	
(b)	(i) Items that will be reclassified to profit or loss		-	-	
	(ii) Income tax relating to items that will be reclassified to profit or loss		-	-	-
	Total other comprehensive income net of taxes		-	-	-
13	**Total Comprehensive Income for the period/year (7+12) Comprising Profit (Loss) and Other comprehensive Income for the period**	(0.82)	0.30	(0.22)	0.80
14	**Paid up Equity Share Capital (face value Rs.2 each, fully paid)**	**938.31**	**938.31**	**938.31**	**938.31**
15	**Other Equity**				(922.63)
	Earning per equity share of Rs.2/- each				
	(1) Basic	(0.00)	0.00	(0.00)	0.002
	(2) Diluted	(0.00)	0.00	(0.00)	0.002

See accompanying note to the financial results:

Notes :

1. The Statement of financial result has been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013, read with the relevant rules issued thereunder and the recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
2. The above statement of financial results has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 13th August,2026.
3. The company operates mainly in the business of lending finance, accordingly there are no separate reportable segment as per Ind AS-108- Operating Segment.
4. Income tax deferred tax will be determined and provided for at the end of the financial year.
5. Previous period's figures have been reclassified, wherever necessary, to correspond with those of the current period.
6. Investors can view the Financial Results of the Company at the Company's website: www.birlacaps.com or at the websites of BSE(www.bseindia.com).
7. "The figures for the quarter ended as on March 31, 2026 are the balancing figures between the audited figures in respect of the"full financial year and the published year to date figures up to the end of the third quarter. Also, the figures"up to the third quarter were subject to limited review. "

For and On behalf of Board
For BIRLA CAPITAL & FINANCIAL SERVICES LTD
Sd/-
Minal Umesh Pote
Director
DIN: - 07163539

Place: Mumbai
Date: 13th August 2026

GUJJUBHAI INDUSTRIES LIMITED

(PREVIOUSLY KNOWN AS SUMUKA AGRO INDUSTRIES LIMITED)
CIN :- L74110MH1989PLC289950
Shanti Vihar Building No. C-5, Shop 6, Mira Road E, Bhayander East, Thane, Thane- 401105, Maharashtra, India

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30/06/2026
(Amt in Lakhs)

SR NO	PARTICULARS	QUARTER ENDED 30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2025 (Unaudited)	YEAR ENDED 31.03.2026 (Audited)
1	**Income from Operations**				
	(a) Net sales/income from operations	3,968.81	3,961.35	2,322.79	12,707.19
	(Net of Excise duty)	-	-	-	
	(b) Other Operating Income	0.02	0.01	0.03	0.04
	Total Income from opeations(net)	**3,968.83**	**3,961.35**	**2,322.82**	**12,707.22**
2	**Expenses**				
	(a) Cost of materials consumed				
	(b) Purchases of stock-in-trade	3,679.74	3,745.53	2,228.78	12,080.01
	(c) Chages in inventories of finished goods work-in-progress and stock in-trade	-27.58	-234.90	-71.64	-332.50
	(d) Employee benefits expenses	23.56	28.80	16.42	95.52
	(e) Depreciation and amortisation expenses	11.28	15.57	13.72	56.98
	(f) Other expenses(Any item exceeding 10% of the total expenses relating to continuing operations to be shown separately	29.38	67.43	-31.78	85.95
	(g) Finance Cost	42.48	18.16	16.19	60.63
	Total Expenses	**3,758.85**	**3,640.59**	**2,171.68**	**12,046.59**
3	**Profit/(Loss) before exceptional items and tax (1-2)**	209.98	320.77	151.13	660.63
4	**Less: Exceptional Items**	-	7.94		7.94
5	**Profit before Tax (3-4)**	**209.98**	**312.83**	**151.13**	**652.69**
6	**Tax expense**				
	(a) Income Tax				
	Current Year	-	162.58	-	162.58
	Previous Year	-	-30.00	-	-30.00
	(b) Deferred Tax	-	2.26	-	2.26
7	**Profit/(Loss) for the period from continuing Operations**	**209.98**	**177.99**	**151.13**	**517.85**
	Profit/(Loss) from discontinued operations	-		-	
	Tax expenses from discontinued operations	-		-	
8	**Profit/(Loss) from discontinued operations (after tax)**			-	
9	**Profit/(loss) for the period**	**209.98**	**177.99**	**151.13**	**517.85**
10	**Other Comprehensive Income/(Loss)**				
	(i) Items that will not be reclassified to profit or loss	-			
	Bargain Purchase Gain on Merger of Gujjubhai Foods Private Limited	-			
	(ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or loss	-			
	(i) Items that will be reclassified to profit or loss	-			
	(ii) Income tax relating to items that will be reclassified to profit or loss	-			
11	**Total Comprehensive Income for the period (9+10)**	**209.98**	**177.99**	**151.13**	**517.85**
12	Paid-up equity share capital (Face Value 10/-)	2,092.08	2,092.08	2,092.08	2,092.08
13	Reserve excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of previous accounting year				
14	**Earning Per equity share captial (Rs.)**				
	(a) Basic	1.00	0.85	0.72	2.48
	(b) Diluted	1.00	0.85	0.72	2.48

* **FY - 2025-26 -**Exceptional Item of Rs. 7.94 lakhs represents the impact on the profits of the company on accout of Rs. 7.94 lakhs expenditure incurred by the company to give effect of merger of Gujjubhai Food Products Private Limited

1. The Financial results were reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 12th August, 2026.
2. The Operations of the Company are considered as Single segment reporting as defined an account standard is not applicable.
3. The Financial Results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IND AS) specified In the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) under Section 133 of the Companies Act, 2013.
4. Earnings Per Share (EPS)
   - Basic EPS: Calculated by dividing the combined profit after tax by the weighted average number of shares, including the 138,136,66 new shares issued.
   - Diluted EPS: For the restated comparative periods, the consideration shares were treated as "Shares Pending Issuance" and included in the denominator for Diluted EPS to reflect the potential dilution from the acquisition date
5. The figures of the corresponsing quarters are also based on the re-stated financials of the company.

By order of the Board of Directors
GUJJUBHAI INDUSTRIES LIMITED
Sd/-
Shaili Patel
Director & CFO
DIN: 07836396

Place : Mumbai
Date : 12.08.2026

SPV GLOBAL TRADING LIMITED

CIN : L27100MH1985PLC035268
28/30, Anant Wadi, Binani Bhavan, Ground Floor, Bhuleshwar, Mumbai 400002.
E-mail : spvglobaltrading@gmail.com, **Website :** www.spvglobal.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30,2026
(Rs. In lakhs)Except EPS

Sr No	Particulars	Standalone Quarter ending Unaudited 30.06.2026	30.06.2025	Year Ended 31.03.2026
1.	Total income from operations (Net)	441.12	1.21	1,282.96
2.	Net Profit / (Loss) before Tax, Exceptional and Extraordinary items	217.11	(35.95)	29,719.48
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	217.11	(35.95)	29,719.48
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	166.14	(26.87)	25,459.95
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss)	199.63	(26.66)	25,451.41
6	Equity Share Capital	196.00	196.00	196.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) in the Audited Balance Sheet of the previous year			
8	Earnings Per Share (of Rs 10/- each)			
	Basic & Diluted	8.48*	(1.83)*	1,298.98

***not Annualised**

Notes :

1. The above audited consolidated financial results have been reviewed and recommended by the Audit committee and approved by the Board at the meeting held on Aug 12, 2026. The statutory auditors have carried out a limited review of the above results.An unqualified opinion has been issued by them thereon.The full format of the Financial Result for the Quater ended on 30th June, 2026 is available on www.bseindia.com and www.spvglobal.in

For SPV Global Trading Limited
Sd/-
(Balkrishna Binani)
Managing Director,DIN 00175080

Place: Mumbai
Date: 12.08.2026

GLOBAL INFRATECH & FINANCE LIMITED

Regd. Office : F-10-11-12 BSR Arcade, 198, Gandhi Bazaar Main Road, Basavangudi, Bengaluru - 560 004
CIN : L16299KA1995PLC214634,
Email : asianlakcfl@gmail.com, **Website :** www.globalinfrafin.com

Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter ended 30th June 2026
₹ in Lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30th June 2026 (Un-Audited)	Quarter ended 30th June 2025 (Un-Audited)	Year Ended 31st March 2026 (Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	26.12	2.50	151.15
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	14.50	0.98	(81.43)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	14.50	0.98	(81.43)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	14.50	0.98	(81.43)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	14.50	0.98	(81.43)
6	Paid-up Equity Share Capital	141.44	141.44	141.44
	Face Value (₹)	10.00	10.00	10.00
7	Other Equity			1,712.08
8	Earning Per Share (before Extra-Ordinary items) for continuing and discontinued operations			
(i)	a) Basic	1.03	0.07	(5.76)
	b) Diluted	1.03	0.07	(5.76)

Notes :

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30th June 2026 filed with the Stock Exchange/s under Regulation 33 of the SEBI LODR Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited results for the Quarter ended 30th June 2026 is available on the Company website "www.globalinfrafin.com" and on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com.

For Global Infratech & Finance Limited
S/d-
V S Amarnath
DIN: 07642585
Managing Director

Place : Bengaluru
Date : August 13, 2026

SUPRA PACIFIC FINANCIAL SERVICES LIMITED

CIN: L64990MH1986PLC039547
Floor Number 11 , Office Number : A-1107 KANAKIA WALL STREET, ANDHERI KURLAROAD, ANDHERI EAST, MUMBAI, Chakala MIDC, Mumbai, Maharashtra, India, 400093 Phone: 1800-120-199666.

Extract of Statement of Standalone audited Financial Results for the Quarterr ended June 30, 2026
Rs.In Lakhs

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2026 (Un Audited)	31-03-2026 (Audited)	30-06-2025 (Un Audited)	Year Ended 31-03-2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	2,400.72	2,348.67	1,826.34	8,786.22
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Exceptional Items and Tax)	290.15	277.98	161.21	884.66
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	290.15	277.98	161.21	884.66
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	266.62	279.73	122.68	788.03
5	Total Comprehensive Income for the period comprising profit / (loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)	257.05	309.83	122.68	816.53
6	Equity Share Capital (face value of Rs. 10 each)	4,914.03	4,914.03	3,328.78	4,914.03
7	Other Equity (Excluding revaluation reserve)	-	6,836.55	-	6,836.55
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (*not annualized) (in Rs.)-				
	1. Basic	0.76	0.92	0.39	2.48
	2. Diluted	0.76	0.92	0.39	2.48

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly results available on the stock exchange website of BSE (www.bseindia.com)and on Company's website (www.suprapacific.com)
2. The above results of Supra Pacific Financial Services Ltd for the quarter ended June 30, 2026 were reviewed by the Audit Committee and has been approved by the Board of Directors at its meeting held on August 12, 2026 and have been subject to limited review by the Statutory Auditors of the company. The audited Standalone Financial Results are prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IndAs) as prescribed under Section 133 of Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 and SEBI Circular No. CIR/CFD/FAC/62/2016 dated 5 July 2016.

For Supra Pacific Financial Services Ltd
Sd/-
Joby George
Managing Director
(DIN: 06429801)

SUDARSHAN PHARMA INDUSTRIES LIMITED

CIN: L51496MH2008PLC184997
Registered Office: 301, 3rd Floor, Aura Biplex, Above Kalyan Jewellers, S. V. Road, Borivali (West), Mumbai - 400092
Board line: +91 - 22 - 42221111 / 42221116
E-mail: compliance@sudarshanpharma.com **Website :** www.sudarshanpharma.com

Extract of Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for the quarter ended 30th June, 2026
(Rs. In Lakhs)

Sr. no.	Particulars	STANDALONE Quarter ended 30th June 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30th June 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March 2026 (Audited)	CONSOLIDATED Quarter ended 30th June 2026 (Unaudited)	Quarter ended 30th June 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March 2026 (Audited)
1	Total Income	16,701.41	14,372.56	67,590.29	17,563.81	14,646.86	71,176.95
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	813.75	519.38	2,866.82	750.53	540.91	3,053.97
3	Net Profit for the period before tax	813.75	519.38	2,866.82	750.53	540.91	3,053.97
4	Net Profit for the period after tax	604.18	373.28	2,198.16	560.94	395.85	2,337.17
5	Total Comprehensive Income for the period	604.56	372.41	2,199.69	561.37	394.96	2,342.22
6	Equity Share Capital	2,496.59	2,406.59	2,406.59	2,496.59	2,406.59	2,406.59
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	—	—	12,863.92	—	—	13,103.03
8	Earnings Per Share (of Re.1/- each)						
	1. Basic:	0.25	0.15	0.91	0.23	0.16	0.97
	2. Diluted:	0.25	0.15	0.90	0.23	0.16	0.97

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter ended 30th June, 2026 filed with the BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the website of the BSE Limited i.e. www.bseindia.com and the Company's website www.sudarshanpharma.com

For, Sudarshan Pharma Industries Limited
Sd/-
Sachin V Mehta
Joint Managing Director
DIN - 02211178

Place: Mumbai
Date: 12th August, 2026

SHAHLON SILK INDUSTRIES LTD.

CIN: L17120GJ2008PLC053464
Registered Office: Plot no. 5, C.S. Nondh No. 451/A, R.S. No. 33/1 paiki, Nr. Narendra Dyeing Mill, B/h. Old Sub-Jail, Khatodara, Ring Road,Surat, Gujarat, 395002, India.
Tel. No.: 0261 3603200 | E-mail: info@shahlon.com | Web: www.shahlon.com

Statement of unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026

The Board of Directors of the Company at their Meeting held on Thursday, August 13, 2026, has approved the unaudited Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2026.

The said unaudited Financial Results, along with the Limited Review Report, is available on the Website of the Company at https://www.shahlon.com/quarterly-results.php, website of the BSE Limited i.e. www.bseindia.com and the same also can be accessed by scanning the QR Code:

For Shahlon Silk Industries Limited
Sd/-
Arvind Raichand Shah
Managing Director
DIN: 00010483

Date : 13/08/2026
Place : Surat

केनरा बैंक Canara Bank

A Govt. of India Undertaking

RECOVERY, LEGAL AND FRAUD PREVENTION SECTION,
REGIONAL OFFICE, MUMBAI NORTH (DP 8354) KOHINOOR BLDG, II FLOOR, VEER SAVARKAR MARG, OPP.SHREE SIDDHIVINAYAK MANDIR, PRABHADEVI, MUMBAI – 400025,
Email ID:recoveryronorth@canarabank.com Mobile No. 8655963283

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)]
(For Immovable property)

Whereas:

The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under **Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002)** (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **18.05.2026** calling upon the **M/s KOKANFRESH AGRO PRODUCTS LLP (Borrower), Shri. Suryakant Krishna Gotad S/o Shri. Krishna Gotad (Partner), Shri. Sanjay Sadashiv Agre S/o Shri. Sadashiv Agre(Partner and Joint Mortgagor), Shri. Ramchandra Keshav Rambade (Partner and Joint Mortgagor), Shri. Kishor Punaji Mandavkar(Joint Mortgagor) and** Shri. **Prakash Mahadev Diwale(Joint Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs.1,61,77,733.98 (Rupees One Crore Sixty-One Lakh Seventy-Seven Thousand Seven Hundred Thirty-Three and Ninety-Eight Paise Only)**, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers and guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this **10th day of August of the year 2026.**

The borrowers and guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount **Rs.1,66,14,719.98 (Rupees One Crore Sixty-Six Lakh Fourteen Thousand Seven Hundred Nineteen and Ninety Eight Paise Only)** as on 06.08.2026 and interest thereon.

The borrowers and guarantors' attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sl No	Description of the Immovable Property	Name of Title holder
1	All that piece and parcel of land and building situated at Village Agrewadi, Taluka Rajapur, District Ratnagiri 416713 bearing Survey No.27, Hissa No.1/2, adm. area 02-20-00 HRP, within the limits of Grampanchayat Kotapur. **Boundaries of the Property:** North: Survey No.27, Hissa No.1/4 South: Survey No.27, Hissa No.1/5 East: Survey No. 27, Hissa No.1/3 West: Survey No. 27, Hissa No.1/1 Cersai Security Interest Id 400080582723 Cersai Assets Id 200308403897	1.Shri. Sanjay Sadashiv Agre S/o Shri. Sadashiv Agre (Partner and Joint Mortgagor) 2.Shri.Ramchandra Keshav Rambade (Partner and Joint Mortgagor) 3.Shri.Kishor Punaji Mandavkar (Guarantor and Joint Mortgagor) 4. Shri. Prakash Mahadev Diwale (Guarantor and Joint Mortgagor)

DATE : 10.08.2026
PLACE: MUMBAI

Sd/-
AUTHORISED OFFICER
CANARA BANK

M LAKHAMSI INDUSTRIES LIMITED

CIN: L51900MH1985PLC034994
Redg. Office : 505, Churchgate Chambers, 5 New Marine Lines, Mumbai - 400 020. India.
Tel: (91 22) 2262 0722 I 24 I **Fax:** (91 22) 2262 0706 I **Email:** info@m.lakhamsi.com
Web.: www.m.lakhamsi.com
Government Recognised Export House

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026
(Rs. In Lakhs except EPS)

Sr No.	Particulars	Standalone Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Consolidated Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)
1	Total income from operations (net)	1,369.00	2,205.50	9,788.95	1,578.79	2,205.50	11,442.07
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	19.04	17.39	106.10	15.08	12.52	107.71
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	19.04	17.39	106.10	15.08	12.52	107.71
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	19.04	13.04	70.55	15.65	8.18	72.16
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] **	19.04	13.04	70.55	15.65	8.18	72.16
6	Paid-up Equity Share Capital	596.57	596.57	596.57	624.37	619.90	624.38
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (i) Basic (Rs.) (ii) Diluted (Rs.)	0.32	0.22	1.19	0.25	0.13	1.16

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended on 30th June, 2026 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial results (Standalone and Consolidated) is available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and the company's website (www.m.lakhamsi.com).
2. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 13th August 2026.

For and on behalf of
M Lakhamsi Industries Limited
Sd/-
Sanjiv Mulchand Sawla
Managing Director
DIN: 02045968

Date: 13-08-2026
Place: Mumbai

इराणी काबिल्यात पोलिसांचा पहाटे 'सर्जिकल स्ट्राईक'!

कल्याण : आंबिवली स्टेशनजवळ असलेल्या इराणी काबिल्यात घुसून पोलिसांनी कोम्बिंग ऑपरेशन फत्ते केले. या ऑपरेशनमध्ये अमली पदार्थ विरोधी गुन्ह्यातील ३ मोस्ट वॉन्टेड असलेल्या बदमाशांना ताब्यात घेतले. अटक करण्यात आलेल्या आरोपींमध्ये एक पुरूष आणि दोन महिलांचा समावेश आहे. पोलिसांनी या कारवाईत ८ लाख रूपये किंमतीचा ८० ग्रॅम मॅफेड्रॉन म्हणजेच एमडी हा अमली पदार्थ देखील जप्त केला आहे. परिमंडळ ३ चे पोलिस उपायुक्त अतुल झेंडे, कल्याण विभागाचे सहायक पोलिस आयुक्त अशोक होनमाने यांच्या मार्गदर्शनाखाली ही कारवाई करण्यात आली.

डोंबिवलीत स्वातंत्र्यदिनी 35 हजार चौरस फुटांचा विश्वविक्रमी तिरंगा फडकणार

प्रतिनिधी
■ डोंबिवली

देशाच्या स्वातंत्र्य दिनाचा उत्सव यंदा डोंबिवलीत अभूतपूर्व स्वरूपात साजरा होणार असून, देशप्रेम आणि राष्ट्राभिमानाचा नवा विक्रम प्रस्थापित करण्यासाठी डॉ. श्रीकांत शिंदे फाऊंडेशन व शहरातील १०० हुन अधिक सामाजिक संस्थांच्या वतीने १५ ऑगस्ट रोजी 'भव्य तिरंगा फेरी'चे आयोजन करण्यात आले आहे.

'तिरंगा हाती घेऊया, विश्वविक्रम घडवूया' अशी साद देत आयोजित करण्यात आलेल्या या फेरीत हजारो डोंबिवलीकर एकत्र येत ३५ ते ३६ हजार चौरस फुटांचा भव्य तिरंगा घेऊन मार्गक्रमण करतील. भारतात यापूर्वी लांब तिरंगा घेऊन चालण्याचा जो

15 हजार विद्यार्थ्यांचा सहभाग

विक्रम नोंदविण्यात आला होता, तो मोडून डोंबिवलीकरांच्या सहभागातून नवा विश्वविक्रम प्रस्थापित करण्याचा निर्धार या उपक्रमातून करण्यात आला आहे.

डोंबिवलीत शनिवार, १५ ऑगस्ट २०२६ रोजी सकाळी ७ वाजता या ऐतिहासिक उपक्रमाची सुरुवात होणार असून, तिरंगा फेरीचा प्रत्यक्ष प्रारंभ सकाळी ७.३० वाजता डोंबिवली पूर्वेकडील छत्रपती शिवाजी महाराज चौक (घारडा सर्कल) येथील कॅप्टन विनयकुमार सचान स्मारक परिसरातून होईल. या ठिकाणी शाळा, महाविद्यालये व नागरिक एकत्र येऊन विशाल तिरंगा हाती घेत रॅलीत सहभागी होतील. छत्रपती शिवाजी महाराज चौक येथून सुरु झालेली रॅली लोकमान्य टिळक पुतळ्याच्या दिशेने, चार रस्ता, नेहरूकर पथ मार्गे दत्त नगर चौकाकडे मार्गस्थ होईल. दत्त नगर येथील स्वातंत्र्यवीर विनायक दामोदर सावरकर उद्यान परिसरातील तब्बल १५० फूट उंच राष्ट्रध्वज स्तंभाजवळ या रॅलीचा दिमाखदार समारोप होणार असून, याच ठिकाणी १५० फूट उंच ध्वजस्तंभावर राष्ट्रध्वजाचे ध्वजारोहण करण्यात येणार आहे.

अघोरी उपचारांच्या नावाखाली महिलेवर अत्याचार

प्रतिनिधी
■ भिवंडी

आजार बरा करण्याच्या नावाखाली अघोरी विद्येचा आधार घेत ३० वर्षीय महिलेवर सलग १५ दिवस अत्याचार केल्याचा धक्कादायक प्रकार भिवंडीतील एका दर्ग्यात उघडकीस आला आहे. एवढेच नव्हे, तर या अत्याचाराचे मोबाईलमध्ये चित्रीकरण करून ते प्रसारित केल्याचा आरोप आहे. या प्रकरणी मौलाना इस्माईल (५०) आणि त्याचा साथीदार इरफान या दोघांना भिवंडी शहर पोलिसांनी अटक केली आहे.

पोलिसांनी दिलेल्या माहितीनुसार, पीडित महिला एका खासगी दवाखान्यात असिस्टंट म्हणून काम करते. विशिष्ट आजाराने त्रस्त असल्याने ती २ जून २०२४ ते १० ऑगस्ट २०२६ या कालावधीत मौलाना इस्माईल याच्याकडे उपचारासाठी दर्ग्यात जात होती. आजार बरा करून देण्याचे आमिष दाखवत मौलानाने तिला प्रथम तंत्र-मंत्र म्हणण्यास सांगितले. त्यानंतर महिलेचे बांधलेले केस सोडून लिंबू कापून एका बाजूला फेकून देण्यात आले. जादूटोणा आणि अघोरी विद्येच्या नावाखाली हा प्रकार सुरू झाल्याचा आरोप आहे. त्यानंतर पुढील सलग १५ दिवस महिलेला दर्ग्यात बोलावून तिचा विनयभंग आणि जबरीने अत्याचार केल्याचे तक्रारीत नमूद आहे.

ठाण्यात 15 ऑगस्टपासून 'Framework for Fertilizer Sale' प्रणाली लागू

प्रतिनिधी
■ ठाणे

शेतकऱ्यांना रासायनिक खतांची उपलब्धता सहजपणे तपासता यावी तसेच खत खरेदीसाठी कृषी सेवा केंद्रावर वारंवार फेऱ्या माराव्याची आवश्यकता भासू नये, यासाठी केंद्र शासनाच्या 'Framework for Fertilizer Sale' या उपक्रमांतर्गत ऑनलाइन खत विक्री प्रणाली ठाणे जिल्ह्यात दि. १५ ऑगस्ट २०२६ पासून कार्यान्वित करण्यात येणार आहे. या प्रणालीमुळे शेतकऱ्यांना आपल्या मोबाईलवरून उपलब्ध खतांचा साठा तपासता येणार असून, आवश्यकतेनुसार खतांचे ऑनलाइन बुकिंग करून जवळच्या उपलब्ध विक्रेत्याची निवड करता येणार आहे.

छत्रपती संभाजीनगर व कोल्हापूर जिल्ह्यांमध्ये या प्रणालीचा यशस्वी प्रयोग करण्यात आल्यानंतर आता ठाणे, पालघर, नाशिक, रायगड, रत्नागिरी, सिंधुदुर्ग, अहिल्यानगर, लातूर, वाशिम आणि गडचिरोली या जिल्ह्यांमध्ये ही सुविधा सुरू करण्यात येत आहे. ठाणे जिल्ह्यात सुमारे १ लाख ३८ हजार ८६२ शेतकरी असून खरीप हंगामाचे सुमारे ५९ हजार ८३१ हेक्टर क्षेत्र आहे. जिल्ह्यात आतापर्यंत सुमारे ८५ टक्के पेरण्या पूर्ण झाल्या असून, नियोजनबद्ध खतपुरवठ्यामुळे सध्या रासायनिक खतांची टंचाई निर्माण झालेली नाही. जिल्ह्यात सद्यस्थितीत सुमारे १,६११ मेट्रिक टन खतसाठा उपलब्ध आहे. जिल्ह्याला दरवर्षी सुमारे १० ते ११ हजार मेट्रिक टन खताची आवश्यकता भासते. युरिया खताला शेतकऱ्यांकडून मोठ्या प्रमाणात मागणी असल्याने त्याचा पुरेसा साठा उपलब्ध करून देण्याचे नियोजन कृषी विभागामार्फत करण्यात येते.

मोबाईलवरून खतांची उपलब्धता तपासता येणार 'Framework for Fertilizer Sale' प्रणालीमुळे शेतकऱ्यांना घरबसल्या मोबाईलद्वारे आपल्या आवश्यकतेनुसार युरिया, डीएपी यांसारख्या अनुदानित खतांची खरेदी करण्यासाठी ऑनलाइन प्रक्रिया करता येणार आहे. शेतकऱ्यांना उपलब्ध खतसाठा, विक्रेत्याचे ठिकाण तसेच उपलब्धतेनुसार योग्य विक्रेता निवडण्याची सुविधा या प्रणालीमध्ये उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

दुर्धर आजाराशी सामना करणाऱ्या कर्तव्यनिष्ठ अमोल कदम यांचा महावितरणकडून गौरव

प्रतिनिधी
■ खालापूर

कोकण प्रादेशिक कार्यक्षेत्रातील रायगड जिल्ह्यातील खालापूर उपविभागांतर्गत सहाय्यक लाईनमन म्हणून कार्यरत असलेले अमोल कदम यांनी गेल्या महिन्यात झालेल्या अतिवृष्टीच्या काळात वीजपुरवठा सुरळीत ठेवण्यासाठी अत्यंत प्रतिकूल परिस्थितीत उल्लेखनीय कर्तव्यनिष्ठा दाखविली. मुसळधार पाऊस, प्रतिकूल हवामान व अव्हानात्मक परिस्थितीची पर्वा न करता त्यांनी सलग चार दिवस उपकेंद्रातच मुक्काम करून वीजपुरवठा सुरळीत ठेवण्यासाठी अविरत मेहनत घेतली. त्यांच्या या प्रामाणिक कामामुळे आणि सेवाभावामुळे महावितरणचे 'प्रकाशदूत' ही भूमिका खऱ्या अर्थाने सिद्ध झाली.

गेल्या महिन्यात झालेल्या अतिवृष्टीदरम्यान वीजपुरवठा अखंडित राखण्यासाठी अमोल कदम यांनी अत्यंत प्रतिकूल परिस्थितीत अविरत कष्ट घेतले. सलग तब्बल चार दिवस उपकेंद्रमध्येच मुक्काम करून त्यांनी आपल्या कर्तव्याचे अत्यंत निष्ठेने पालन केले. कर्करोग सारख्या दुर्धर आजाराशी धैर्याने झुंज देत असतानाही अमोल कदम यांनी महावितरण प्रती असलेली आपली कर्तव्यनिष्ठा, बांधिलकी आणि जबाबदारीची जाणीव कायम जपली आहे. या उल्लेखनीय सेवाभावाची दखल घेत कोकण प्रादेशिक विभागाचे सह व्यवस्थापकीय संचालक, दिलीप जगदाळे यांनी खालापूर उपविभागाला प्रत्यक्ष भेट देऊन अमोल कदम यांचे कौतुक व सन्मान केले.

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

सार्वजनिक बांधकाम विभाग
निविदा सूचना

ठाणे महानगरपालिकेमार्फत राज्य सरोवर संवर्धन योजनेअंतर्गत खर्डी, शिळ, गोकुळनगर, तुर्फेपाडा (टप्पा -२) व दिवा या तलावांचे संवर्धन करणेच्या पाच स्वतंत्र कामांची ऑनलाईन निविदा मागविण्यात येत आहे. सदर निविदा प्रक्रियेमध्ये ज्या निविदाकारांवर शासकीय, निमशासकीय, सार्वजनिक उपक्रम, स्थानिक संस्था, महानगरपालिका इत्यादींमार्फत नोंदणी रद्द करणेबाबत/ काळया यादीत टाकणेबाबत कार्यवाही करण्यात आली आहे अथवा प्रस्तावित आहे अशा निविदाकारांना निविदा भरता येणार नाही. सविस्तर निविदा सुचना व प्रपत्र संकेतस्थळ http://mahatenders.gov.in येथे दि. १७.०८.२०२६ ते दि. २४.०८.२०२६ पर्यंत सायंकाळी १६.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध आहे. ऑनलाईन निविदा संकेतस्थळ येथे दि.२४.०८.२०२६ रोजी सायंकाळी १६.०० वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येतील. सदरच्या निविदा शक्य झाल्यास दि.२५.०८.२०२६ रोजी सायंकाळी १६.०० वाजता निविदाकार अथवा त्यांचे प्रतिनिधी समक्ष उघडण्यात येतील.

ठामपा/पिआरओ/पिडब्ल्युडी-मु/३८०/२०२६-२७ सही/-
दि:१३.०८.२०२६ नगरअभियंता
Pls visit our oficial web-site ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
www.thanecity.gov.in

अनधिकृत बांधकामाला आळा घाला..
अनधिकृत बांधकाम दिसल्यास प्रभाग समितीत तक्रार करा !

कल्याण-डोंबिवलीत कत्तलखाने स्वातंत्र्यदिनी 24 तासांसाठी बंद

डोंबिवली : स्वातंत्र्य दिनाच्या पार्श्वभूमीवर कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेने शहरातील सर्व लहान आणि मोठ्या जनावरांची कत्तल तसेच मांस विक्रीवर २४ तासांसाठी बंदी घातली आहे. बाजार व परवाना विभागाने यासंदर्भात जाहीर सूचना प्रसिद्ध केली असून शुक्रवारी १४ ऑगस्ट रोजी रात्री १२ वाजल्यापासून ते शनिवारी १५ ऑगस्ट रोजी रात्री १२ वाजेपर्यंत हा आदेश लागू राहणार आहे. शासन परिपत्रकानुसार ही कारवाई करण्यात येत आहे. त्यानुसार कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व मोठ्या जनावरांची कत्तल, मांस विक्री करणाऱ्या खाटीक कसाई आणि अधिकृत परवानाधारकांना या कालावधीत आपले कत्तलखाने बंद ठेवण्याचे आदेश देण्यात आले आहेत. या संदर्भात केडीएमसी प्रशासनाने स्पष्ट केले आहे की, १५ ऑगस्ट स्वातंत्र्य दिन हा राष्ट्रीय सण मोठ्या उत्साहात साजरा केला जातो. या दिवशी देशभक्तीची भावना जपत नागरिकांनी शांतता आणि सौहार्द राखावे यासाठी हा निर्णय घेण्यात आला आहे. त्यामुळे नमूद कालावधीत कोणत्याही प्रकारची कत्तल अथवा मांस विक्री आढळून आल्यास संबंधितांवर नियमानुसार कठोर कारवाई करण्यात येईल.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

बी. व्हाय. एल. नायर धर्मा. रुग्णालय
डॉ. ए. एल. नायर रोड, मुंबई सेन्ट्रल, मुंबई – ४०० ००८
क्र. एनएमएस/३२५/ दिनांक: १३.०८.२०२६

लघू ई-निविदा सूचना

अनु. क्र.	वर्णन	सुरु दिनांक	समाप्ती दिनांक
१	इंट्राव्हॅसक्युलर युज आयोडीन कॉन्सेन्ट्रेशन ३५०-३७० एमजी/एमएल १०० मिलीकरीता नॉन आयकॉनिक इंजे. (जीईएम बोली क्र. २०२६/२०२६/७८८३१९०)	१४.०८.२०२६	२४.०८.२०२६

https://mahatender.gov.in
संपर्क : डॉ. चेतना कंथारिया (उप अधिष्ठाता)
दूर. क्र. ०२२-२३०२७१०९ ई-मेल आयडी: medical.store.nair@gmail.com

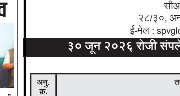
पीआरओ/१०८५/जाही/२०२६-२७

सही /-
अधिष्ठाता,
बीव्हायएल नायर धर्मा. रुग्णालय

झाडे लावा, झाडे जगवा

'स्वरतिरंगा'मधून पनवेलकरांनी अनुभवला देशभक्तीचा रोमांचकारी स्वरानुभव

'वंदे मातरम्'च्या 150 वर्षांच्या स्मरणानिमित्त पनवेल महानगरपालिकेचा विशेष सांस्कृतिक कार्यक्रम उत्साहात संपन्न



■ पनवेल

भारताच्या स्वातंत्र्यदिनाच्या पार्श्वभूमीवर 'हर घर तिरंगा' अभियानांतर्गत 'वंदे मातरम्'च्या १५० वर्षांच्या स्मरणानिमित्त पनवेल महानगरपालिकेच्या वतीने 'स्वरतिरंगा – तरुण स्वरांतून राष्ट्रभक्तीचा बुलंद जयघोष!' या संकल्पनेवर आधारित विशेष देशभक्तीपर सांस्कृतिक कार्यक्रमाचे आयोजन आज आद्य क्रांतिवीर वासुदेव बळवंत फडके नाट्यगृहात करण्यात आले. या कार्यक्रमाला नागरिक आणि विद्यार्थ्यांचा उत्स्फूर्त प्रतिसाद लाभला.

कार्यक्रमाच्या अध्यक्षस्थानी महापौर नितीन जयराम पाटील होते. यावेळी सभागृहनेते ॲड. प्रकाश बिनेदार, महापालिकेचे नगरसेवक-नगरसेविका, परिवहन व्यवस्थापक कैलास गावडे, उपायुक्त अभिषेक पराडकर, उपायुक्त मंगला माळवी, उपअभियंता विलास चव्हाण, मुख्य वैद्यकीय अधिकारी डॉ. आनंद गोसावी यांच्यासह महापालिकेचे अधिकारी व कर्मचारी उपस्थित होते. यावेळी मार्गदर्शन करताना महापौर नितीन पाटील म्हणाले की, भारताला स्वातंत्र्य मिळवून देण्यासाठी ज्ञात स्वातंत्र्यसैनिकांप्रमाणेच अनेक अज्ञात स्वातंत्र्यसैनिकांनीही आपल्या प्राणांचे बलिदान दिले.

एसपीव्ही ग्लोबल ट्रेडिंग लिमिटेड

सीआयएन: एल२७१००एमएच१९८५पीएलसी०३५२६८
२८/३०, अनंत वाडी, बिनानी भवन, तळ मजला, भूलेश्वर, मुंबई ४००००२
ई-मेल : spvglobaltrading@gmail.com संकेतस्थळ: www. spvglobal.in

३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या त्रैमासिकासाठी अलेखापरीक्षित वित्तिय निष्कर्षाचा आराखडा

(रु. लाखामध्ये) ईपीएस वगळता

अनु. क्र.	तपशिल	एकमेव		
		संपलेले अलेखापरीक्षित त्रैमासिक		संपलेले वर्ष
		३०.०६.२०२६	३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२५
१	कार्यामधून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	४४१.१२	१.२१	१,२८२.९६
२	सामान्य कार्यामधून कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (कर अपवादात्मक आणि/ किंवा अतिविशिष्ट बाबी पूर्व)	२१७.११	(३५.९५)	२९,७१९.४८
३	कर पूर्व कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि/ किंवा अतिविशिष्ट बाबी पूर्व)	२१७.११	(३५.९५)	२९,७१९.४८
४	कर पश्चात कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि/ किंवा अतिविशिष्ट बाबी पूर्व)	१६६.१४	(२६.८७)	२५,४५९.९५
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वंकष उत्पन्न (एकत्रित नफा/ (तोटा))	१९९.५३	(२६.६६)	२५,४५१.४१
६	सम भाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रती समभाग)	१९६.००	१९६.००	१९६.००
७	राखीव (गत वर्षाच्या लेखापरीक्षित शिलकीच्या ताळेबंदामध्ये नमूद केल्यानुसार (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळता)			
८	प्रती समभाग उत्पन्न (अतिविशिष्ट बाबी नंतर) (ए) मूळ (बी) सौम्यीकृत	८.४८*	(१.८३)*	१,२९८.९८

*वार्षिकीकरण केलेले नाही

१. वरील अलिखित आर्थिक परिणामांचे पुनरावलोकन ऑडिट समितीने केले आहे आणि शिफारस केली आहे आणि १२ ऑगस्ट २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत मंडळाने मंजूर केले आहे. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वरील निकालांचे मर्यादित पुनरावलोकन केले आहे. एक अपात्र मत जारी केले आहे. त्यावर त्यांच्याद्वारे ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाच्या आर्थिक निकालाचे संपूर्ण स्वरूप www.bseindia.com आणि www.spvglobal.in वर उपलब्ध आहे.

एसपीव्ही ग्लोबल ट्रेडिंग लिमिटेड करीता
सही/-
बाळकृष्ण बिनानी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ००१७५०८०

ठिकाण: मुंबई
दिनांकित: १२.०८.२०२६

फिनिक्स एआरसी लिमिटेड

(पूर्वी फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
नोंदणीकृत कार्यालय : तिसरा मजला, वॉलेस टॉवर, १३९-१४०/बी/१, सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे क्रॉसिंग, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई–४०० ०५७
दूरध्वनी क्र. : (०२२) ६८४९ २४५०, फॅक्स : (०२२) ६७४१ २३१३ सीआयएन : यू६७१९०एमएच२००७पीएलसी१६८३०३ ई-मेल : info@phoenixarc.co.in संकेतस्थळ : www.phoenixarc.co.in

ई-लिलाव सह-विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत, तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली, २००२ मधील नियम ८ व ९ यांच्या तरतुदींनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी – हस्तांतरणकर्ता) यांच्याकडून कर्ज हस्तांतरणानुसार फिनिक्स एआरसी लिमिटेडकडे गहाण ठेवण्यात आलेल्या खाली नमूद मालमत्ता, थकबाकी तसेच पुढील व्याज, शुल्क, खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी "जसे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तसेच आणि कोणत्याही प्रतिदाव्याशिवाय" या तत्त्वावर "ऑनलाइन ई-लिलावाद्वारे" विकल्या जातील. ही विक्री सरफेसी अधिनियम तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली, २००२ मधील नियम ८ व ९ यांच्या तरतुदींनुसार, खाली दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे, www.phoenixarc.co.in या संकेतस्थळाद्वारे केली जाईल.

ई-लिलावाची तारीख व वेळ : ०८.०९.२०२६ रोजी सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० वाजेपर्यंत (प्रत्येकी १५ मिनिटांची अमर्याद मुदतवाढ उपलब्ध)

अ. क्र.	कर्जदार / सहकर्जदार / कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत / ईएमडी / ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख
१	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सपीएन००३१५-१६००१२८२५ शाखा : पनवेल कर्जदार : दिलीपकुमार चंद्रमणी प्रधान सह-कर्जदार : बिजयकुमार चंद्रमणी प्रधान	१५.०६.२०१७ रु. १८,४०,३२६/- (रुपये अठरा लाख चाळीस हजार तीनशे सव्वीस फक्त)	फ्लॅट क्र. २०६, दुसरा मजला, पांडुरंग रेसिडेन्सी, गाव रीस, सर्वे क्र. १४/४बी/२/१, मोहोपाडा, गाव रीस, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र–४१० २०६.	राखीव किंमत : रु. ८,००,०००/- (रुपये आठ लाख फक्त) ईएमडी : रु. ८०,०००/- (रुपये ऐंशी हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
२	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सटीआयटी००३१५-१६००१९५३२ शाखा : टिटवाळा कर्जदार : नंदू विरुमल पिरवानी सह-कर्जदार : दीक्षा नंदू पिरवानी	१५.०६.२०१७ रु. २७,२४,३००/- (रुपये सत्तावीस लाख चोवीस हजार तीनशे फक्त)	रूम क्र. २०२, दुसरा मजला, सर्वे क्र. ४९, एच क्र. १, सी विंग, श्री गणेश सीएचएस, ठाणे–कर्जत–बदलापूर महामार्ग, वांगणी, डोणे, अंबरनाथ–४२१ ५०३, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत.	राखीव किंमत : रु. ८,००,०००/- (रुपये आठ लाख फक्त) ईएमडी : रु. ८०,०००/- (रुपये ऐंशी हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
३	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीएएस००२१६-१७००३६३३८ शाखा : वसई कर्जदार : गजानन महादेव भागवत सह-कर्जदार : मानसी गजानन भागवत	१८.०१.२०१८ रक्कम : रु. ६,८४,१६१/- (रुपये सहा लाख चौऱ्याऐंशी हजार एकशे एकसष्ट फक्त)	फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, ए विंग, रिया रेसिडेन्सी, इमारत क्र. बी, सर्वे क्र. १९५/१/२, गाव : पायगाव, चिंचोटी महामार्ग, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, मवानी टोल नाक्याजवळ–४०० ६०१, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत.	राखीव किंमत : रु. २,४०,०००/- (रुपये दोन लाख चाळीस हजार फक्त) ईएमडी : रु. २४,०००/- (रुपये चोवीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
४	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००३१५-१६०००३९२७ शाखा : विरार कर्जदार : संजयकुमार मेहिलाल मोर्या सह-कर्जदार : मंजू संजय कुमार मोर्या	०७.०६.२०२४ रक्कम : रु. ११,०५,३८८/- (रुपये अकरा लाख पाच हजार तीनशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त)	फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, ए-विंग, प्रथमेश अपार्टमेंट, गाव : दांडीपाडा, बोईसर (पूर्व), बोईसर, पालघर, महाराष्ट्र–४०१ ५०१.	राखीव किंमत : रु. २,११,२००/- (रुपये दोन लाख अकरा हजार दोनशे फक्त) ईएमडी : रु. २१,१२०/- (रुपये एकवीस हजार एकशे वीस फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
५	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सपीएएल००३१५-१६००२०४७३ शाखा : पालघर कर्जदार : निलेश प्रवीण वैद्य सह-कर्जदार : अश्विनी निलेश वैद्य	२४.०८.२०१७ रक्कम : रु. १०,८४,६२२/- (रुपये दहा लाख चौऱ्याऐंशी हजार सहाशे बावीस फक्त)	फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, आई अपार्टमेंट, ग्रुप ग्रामपंचायत, मायखोप, झांजरोली, केळवा (पूर्व), पालघर, मिलिंद चौधरी इमारतीजवळ, ४०१ १०२, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत.	राखीव किंमत : रु. ३,८४,०००/- (रुपये तीन लाख चौऱ्याऐंशी हजार फक्त) ईएमडी : रु. ३८,४००/- (रुपये अडतीस हजार चारशे फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
६	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सकेएचओ००३१६-१७००३२४७० शाखा : खोपोली कर्जदार : श्रीनिवास वेंकटराजम बुटला हमीदार : कृष्णा वेंकटराजम बूटला	०८.०२.२०१८ रक्कम : रु. १९,४८,०८२/- (रुपये एकोणीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार ब्याऐंशी फक्त)	फ्लॅट क्र. ४०४, चौथा मजला, टिकोन अपार्टमेंट, सिटी सर्व्हे क्र. १९८९, २११०, २१११, २११२, २१४०, २१६१, मौजे नागाव, ता. भिवंडी, जि. रायगड–४२१ ३०२, ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ६,४०,०००/- (रुपये सहा लाख चाळीस हजार फक्त) ईएमडी : रु. ६४,०००/- (रुपये चौसष्ट हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
७	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सपीएएल००३१५-१६००१२७०९ शाखा : पालघर कर्जदार : लखिंदर विभीषण सिंग	१५.११.२०१९ रक्कम : रु. ९,१७,५०४/- (रुपये नऊ लाख सतरा हजार पाचशे चार फक्त)	फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, मीरा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. २५, शिवाजी नगर, पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१ ५०४.	राखीव किंमत : रु. ४,००,०००/- (रुपये चार लाख फक्त) ईएमडी : रु. ४०,०००/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
८	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सपीईएन००२१६-१७००२९२१६ शाखा : पेण कर्जदार : मनोहर किसन वाघमारे सह-कर्जदार : रेश्मा दादू आव्हाड	१६.०७.२०१८ रक्कम : रु. ९,०३,५५६/- (रुपये नऊ लाख तीन हजार पाचशे छप्पन्न फक्त)	फ्लॅट क्र. ३०५, तिसऱ्या मजल्यावर, लोटस पार्क म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ए-विंगमध्ये, सर्व्हे क्र. ११, हिस्सा क्र. १ असलेल्या जमिनीवर, गाव : आदिवली : ढोकली, तालुका : अंबरनाथ, जिल्हा : ठाणे, आदिवली : ढोकली ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत तसेच उप-नोंदणी जिल्हा : उल्हासनगर-४ व नोंदणी जिल्हा : ठाणे.	राखीव किंमत : रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख फक्त) ईएमडी : रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
९	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सपीईएन००३१६-१७००३०८०४ शाखा : पेण कर्जदार : रशीद जावेद खान सह-कर्जदार : जावेद हसन खान	१५.०६.२०१७ रक्कम : रु. १०,७८,९७२/- (रुपये दहा लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार नऊशे बहात्तर फक्त)	फ्लॅट क्र. ४०३, चौथा मजला, भार्गव पॅलेस, बिग बाजारजवळ, सागाव, मानपाडा रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ २०१.	राखीव किंमत : रु. ६,००,०००/- (रुपये सहा लाख फक्त) ईएमडी : रु. ६०,०००/- (रुपये साठ हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१०	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीएएस००३१७-१८००६१९७७ शाखा : वसई कर्जदार : प्रफुल्ल अशोक ठोंबरे सह-कर्जदार : शोभा अशोक ठोंबरे	०५.०९.२०१८ रक्कम : रु. १७,७०,९१३/- (रुपये सतरा लाख सत्तर हजार नऊशे तेरा फक्त)	फ्लॅट क्र. २०२, दुसरा मजला, साई यश प्लाझा, रश्मी हॉटेलसमोर, वसई-भिवंडी रोड, खारबाव, भिवंडी, ठाणे–४२१ ३०२, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ३,३७,९२०/- (रुपये तीन लाख सदतीस हजार नऊशे वीस फक्त) ईएमडी : रु. ३३,७९२/- (रुपये तेहतीस हजार सातशे ब्याण्णव फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
११	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सबीओआय००३१६-१७००३३५३९ शाखा : बोईसर कर्जदार : कमलेशकुमार श्यामनंदन सिंग सह-कर्जदार : शोभा कमलेश सिंग	१८.०८.२०१८ रक्कम : रु. ५,४४,१६७/- (रुपये पाच लाख चव्वेचाळीस हजार एकशे सदुसष्ट फक्त)	फ्लॅट क्र. ०२, तळमजला, सी-विंग, प्रथमेश अपार्टमेंट, साई नगर, व्हीएलजी, दांडीपाडा रोड, बोईसर–४०१ ५०१, पालघर, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. २,५०,०००/- (रुपये दोन लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१२	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीएएस००३१६-१७००४४०१६ शाखा : वसई कर्जदार : नितीन सर्जेराव खंडागळे सह-कर्जदार : रोहिणी नितीन खंडागळे	३१.०१.२०१८ रक्कम : रु. १७,८१,४५५/- (रुपये सतरा लाख एक्याऐंशी हजार चारशे पंचावन्न फक्त)	फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, सर्वे क्र. ५०४, नवीन सर्वे क्र. ९, हिस्सा क्र. १५, श्री सद्गुरू अपार्टमेंट, चंडिका मंदिराजवळ, चंद्रपाडा, नायगाव (पूर्व), जिल्हा पालघर–४०१ २०८, वसई, ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ४,२०,०००/- (रुपये चार लाख वीस हजार फक्त) ईएमडी : रु. ४२,०००/- (रुपये बेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१३	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीएएस००३१६-१७००४६१३७ शाखा : वसई कर्जदार : अमरीश छोटालाल मेहता सह-कर्जदार : डिंपल अमरीश मेहता	१०.११.२०१७ रक्कम : रु. १६,७५,४९५/- (रुपये सोळा लाख पंच्याहत्तर हजार चारशे पंच्याण्णव फक्त)	फ्लॅट क्र. २, क्षेत्रफळ ४७.८६ चौ. मी., तळमजल्यावर, "श्री सद्गुरू अपार्टमेंट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, जुना सर्वे क्र. ५०४, नवीन सर्वे क्र. ९, हिस्सा क्र. १५ असलेल्या जमिनीवर, गाव चंद्रपाडा, तालुका वसई, जिल्हा पालघर.	राखीव किंमत : रु. ३,५२,०००/- (रुपये तीन लाख बावन्न हजार फक्त) ईएमडी : रु. ३५,२००/- (रुपये पस्तीस हजार दोनशे फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१४	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सकेएएल००३१७-१८००५६४९८ शाखा : कल्याण कर्जदार : अभिषेख सुभाष वाघ सह-कर्जदार : सुभाष सर्जेराव वॉघ	२१.१२.२०१८ रक्कम : रु. १२,०३,४०९/- (रुपये बारा लाख तीन हजार चारशे नऊ फक्त)	फ्लॅट क्र. १०३, ए-विंग, पहिला मजला, स्वस्तिक रेसिडेन्सी, ब्लॉक क्र. राहनाळ, तालुका भिवंडी, सर्वे क्र. १२५/१ पैकी, २०१/बी, प्लॉट क्र. ८, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ५,१२,०००/- (रुपये पाच लाख बारा हजार फक्त) ईएमडी : रु. ५१,२००/- (रुपये एक्कावन्न हजार दोनशे फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१५	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सपीएएन००४१५-१६००१७२०९ शाखा : पनवेल कर्जदार : रोहिदास जगदेव पाटील सह-कर्जदार : पुनीत रोहिदास पाटील	२०.०३.२०१८ रक्कम : रु. १५,९६,१६५/- (रुपये पंधरा लाख शहाण्णव हजार एकशे पासष्ट फक्त)	फ्लॅट क्र. ००३, तळमजला, बी-विंग, तुलसी धाम, सर्वे क्र. ८६/१०/१ए असलेला भूखंड, गाव गोवे येथे, कोन गावाजवळ, गोवे नाका, तालुका भिवंडी–४२१ ३०२, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ४,००,०००/- (रुपये चार लाख फक्त) ईएमडी : रु. ४०,०००/- (रुपये चाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१६	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००३१५-१६००१७२५८ शाखा : विरार कर्जदार : संजय दशरथ पाटील सह-कर्जदार : मंजुळा संजय पाटील	०८.०२.२०१८ रक्कम : रु. १५,३९,४६३/- (रुपये पंधरा लाख एकोणचाळीस हजार चारशे त्रेसष्ट फक्त)	फ्लॅट क्र. ३०१, इमारत क्र. ११ च्या तिसऱ्या मजल्यावर, साई जीव धारा, सर्वे क्र. ८०, हिस्सा क्र. २/१ आणि सर्वे क्र. ८०, हिस्सा क्र. ५/१ असलेल्या जमिनीवर, गाव पुरणा, तालुका भिवंडी–४२१ ३०२, ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ४,५०,०००/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. ४५,०००/- (रुपये पंचेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१७	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००११५-१६००१७२९९ शाखा : विरार कर्जदार : मनदीप रविंदरसिंग मनचंदा सह-कर्जदार : नवनीतकौर रविंदरसिंग मनचंदा	१५.०६.२०१७ रक्कम : रु. १३,७६,३९६/- (रुपये तेरा लाख शहात्तर हजार तीनशे शहाण्णव फक्त)	फ्लॅट क्र. ३०५, तिसरा मजला, इमारत क्र. ११, साई जीव धारा, गाव पुरणा, पद्मिनी कॉम्प्लेक्ससमोर, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ३०२.	राखीव किंमत : रु. ४,५०,०००/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. ४५,०००/- (रुपये पंचेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१८	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००११५-१६००१७३०३ शाखा : विरार कर्जदार : मनप्रीतकौर अमरजीतसिंग सचदेव सह-कर्जदार : परमजीत कौर अमरजीत सिंग सचदेव	१५.०६.२०१७ रक्कम : रु. १७,५०,८११/- (रुपये सतरा लाख पन्नास हजार आठशे अकरा फक्त)	फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, इमारत क्र. ११, साई जीव धारा, सर्वे क्र. ८०, हिस्सा क्र. ५/१, पुरणा, भिवंडी, पद्मिनी कॉम्प्लेक्ससमोर, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ३०२.	राखीव किंमत : रु. ४,५०,०००/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. ४५,०००/- (रुपये पंचेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
१९	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००३१५-१६००१८००९ शाखा : विरार कर्जदार : प्रफुल्ल नारायण भानुशाली सह-कर्जदार : वृषाली प्रफुल्ल भानुशाली	१८.०१.२०१९ रक्कम : रु. ११,३५,६२२/- (रुपये अकरा लाख पस्तीस हजार सहाशे बावीस फक्त)	फ्लॅट क्र. ३०७, तिसरा मजला, इमारत क्र. ११, साई जीव धारा, पुरणा, भिवंडी, ठाणे, सर्वे क्र. ८०/२/१, पुरणा, पद्मिनी कॉम्प्लेक्ससमोर–४२१ ३०२, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ४,५०,०००/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. ४५,०००/- (रुपये पंचेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
२०	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००११६-१७००२६७८४ शाखा : विरार कर्जदार : नितीन संजय शुक्ला हमीदार : सरिता बन्सगोपाल तिवारी	१५.१२.२०२० रक्कम : रु. १७,७४,९४१/- (रुपये सतरा लाख चौऱ्याहत्तर हजार नऊशे एकेचाळीस फक्त)	फ्लॅट क्र. २०८, इमारत क्र. ६, साई जीव धारा, दुसरा मजला, सर्वे क्र. ८०/२/१, काल्हेर गाव, पद्मिनी कॉम्प्लेक्ससमोर, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ३०२.	राखीव किंमत : रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख फक्त) ईएमडी : रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
२१	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सकेएएल००३१६-१७००३३२५९ शाखा : कल्याण कर्जदार : सुनील सखाराम पाटील सह-कर्जदार : रेश्मा सुनील पाटील	०४.०५.२०१९ रक्कम : रु. ९,०५,४७५/- (रुपये नऊ लाख पाच हजार चारशे पंच्याहत्तर फक्त)	फ्लॅट क्र. ००१, तळमजला, श्री गणेश प्लाझा, घर क्र. १५, गाव कोळे, डोंबिवली–४२१ २०२, ठाणे, महाराष्ट्र.	राखीव किंमत : रु. ३,००,०००/- (रुपये तीन लाख फक्त) ईएमडी : रु. ३०,०००/- (रुपये तीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६
२२	कर्ज खाते क्रमांक : एलएक्सव्हीआयआर००३१५-१६००१७२७७ शाखा : विरार कर्जदार : दत्तू पांडुरंग प्रधान सह-कर्जदार : गौतम दत्तू प्रधान	०८.०३.२०२३ रक्कम : रु. ११,३०,२१४/- (रुपये अकरा लाख तीस हजार दोनशे चौदा फक्त)	फ्लॅट क्र. २०३, ग्रीन रूफ होम्स, वांगणी, गाव, तालुका अंबरनाथ, घर क्र. १, वांगणी, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ५०३.	राखीव किंमत : रु. ४,५०,०००/- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. ४५,०००/- (रुपये पंचेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख : ०७.०९.२०२६

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती : १. हा लिलाव बोली दस्तऐवजात नमूद केलेल्या पुढील अटी व शर्ती आणि त्यामध्ये निर्धारित केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित करण्यात येत आहे. बोलीसंबंधी माहिती व सहाय्य, ई-लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेचा तपशील तसेच ऑनलाइन सादर करावयाचा बोली अर्ज यासाठी बोलीदार आमचे ई-लिलाव सेवा प्रदाता मेसर्स आर्का ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या वेब पोर्टल https://www.auctionbazaar.com/ ला भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदारांनी त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेचा तपशील पाहावा. तसेच ते चंद्रशेखर श्रीराम कुंभार – ९३७२७०४९३२, सैलेश अय्यंगार – ९८३३८०११५९, वैभवी महेश आरोंदेकर – ९६५३२८३५३४, किरण भास्कर पोवार – ९३७२७०५१५१, कृष्णमुरारी बजरंगी सिंग – ९६१९५७३४७९ यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. यांचा तपशील वरील वेब पोर्टलवर उपलब्ध आहे. केंद्रीकृत मदत कक्ष : +९१ ८३७०९ ६९६९६ ई-मेल : contact@auctionbazaar.com

२. सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या https://www.auctionbazaar.com/ या पोर्टलवर आपले नाव नोंदवणे आवश्यक आहे आणि वर नमूद केलेल्या तारीख व वेळी ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी विनामूल्य वापरकर्ता आयडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. ३. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांनी प्रतिभूत मालमत्तेच्या राखीव किमतीच्या १०% इतक्या परतफेडयोग्य बयाणा रकमेच्या भरण्याचा तपशील, पॅन कार्डची प्रत, कंपनी असल्यास संचालक मंडळाचा ठराव आणि पत्त्याचा पुरावा इत्यादी कागदपत्रांसह, वर नमूद केलेल्या ईएमडी सादर करण्याच्या अंतिम तारखेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. वर नमूद केलेल्या प्रत्येक वस्तू / मालमत्तेसाठी इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांनी स्वतंत्र ईएमडी सादर करणे आवश्यक आहे. ४. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली / ऑफर स्वीकारू, नाकारू, बदलू किंवा रद्द करू शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतात.

५. यशस्वी खरेदीदार / बोलीदाराने संबंधित प्रतिभूत मालमत्ता लागू कायद्यानुसार त्याच्या / तिच्या नावे हस्तांतरित / सुपूर्द करून घेण्यासाठी आवश्यक असलेली सर्व वैधानिक देणी, कर, शुल्क, खरेदी मोबदल्यावर लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इत्यादी खर्च स्वतः करावेत. ६. इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी प्रतिभूत मालमत्तेवरील भार, मालकी हक्क तसेच प्रतिभूत मालमत्तेला प्रभावित करणारे दावे / हक्क / थकबाकी, त्यामध्ये वैधानिक थकबाकीचाही समावेश आहे, याबाबत स्वतंत्रपणे स्वतः चौकशी करावी. ही लिलाव जाहिरात फिनिक्सकडून कोणतीही बांधिलकी किंवा प्रतिनिधित्व असल्याचे दर्शवत नाही आणि तसे मानले जाणार नाही. फिनिक्सचे प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी / हक्कांसाठी / थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. ७. संभाव्य / इच्छुक बोलीदाराने दिवाळखोरी व नादारी संहिता, २०१६ च्या कलम २९(ए) मधील तरतुदींनुसार तो / ती अपात्र नसल्याबाबत हमीपत्र सादर करणे आवश्यक आहे. असे हमीपत्र तसेच केवायसी कागदपत्रे सादर करण्यात अपयश आल्यास तो / ती आपोआप अपात्र ठरेल आणि त्याची / तिची बोली नाकारली जाईल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, फिनिक्स एआरसी लिमिटेड
(पूर्वी फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

ठिकाण : महाराष्ट्र
दिनांक : १४.०८.२०२६