



JAINEX AAMCOL LIMITED

L-3, MIDC Industrial Area P.O. Chikalthana Aurangabad – 431006

Email: account@jnxaamcol.co.in Contact: 02406614490

Website: <http://www.jainexaamcol.com>

CIN: L74999MH1947PLC005695

Date: 12th August, 2026

To,
Bombay Stock Exchange Limited,
Listing Department,
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 505212

Sub: Submission of copies of Newspaper Advertisement for 78th Annual General Meeting, Record (Cut-off) date and e-voting pursuant to Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir / Madam,

We enclose herewith copies of the newspaper advertisements regarding completion of dispatch of Notice of 78th AGM of the Company to be held on September 03, 2026, through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) published in English language newspaper namely “Active Times” dated 12th August, 2026 and Marathi newspaper namely “Mumbai Lakshdeep” dated 12th August, 2026.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Jainex Aamcol Limited

Kunal Bafna
Whole-time Director and CFO
DIN: 00902536

Documents Enclosed: As above

CHANGE OF NAME

I Bharati is legally Wedded Widow of no. 7068748F Ex Naik Late Baliram Sawardekar Ex Servicemen Indian Army and Presently Resident of 1007, 10th Floor, A- Wing, Orbit Etemia, N.M. Joshi Marg, Opp. Holy Cross School, Elphinston, Delisle Road, Mumbai, Pincode - 400013. I have changed my Name from Bharati to **Bharti Baliram Sawardekar** and as per Army Service record DOB is 28/10/1953 to New DOB is 22/11/1953 as per affidavit No : FB 362488 Dated:- 12/08/2026.

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN on behalf of Mrs. Prathibha Subhash Rode, Mrs. Rachana Prashant Kulkarni and Mrs. Bhavana Pankaj Dhoke: It is hereby informed that Mr. Arvind Bhalachandra Symbhara, Mrs. Prathibha Subhash Rode, Mrs. Rachana Prashant Kulkarni and Mrs. Bhavana Pankaj Dhoke are the absolute owners of all that piece and parcel of land together with construction thereon, bearing Survey No. 87, Hissa No. 9, Plot No. 12, situated at Vigan, Badliapur, Taluka Uthasanager, District Thane, bearing 330.89 sq. yds. equivalent to 276 sq. mts. (with construction admeasuring 20' x 20'), within the limits of Kalyan Municipal Corporation, and registered at Sub-District Uthasanager, District Thane (hereinafter referred to as the 'said Property'). [Hereinafter referred to as 'said Property']

The said Property was acquired by Mr. Arvind Bhalachandra Sambhare and Mr. Subash Shankar Rode from Smt. Sonibai Laxman Muthe, Shri Ashok Laxman Muthe and Smt. Kusum Laxman Muthe vide Registered Sale Deed dated 24.02.1987, duly registered at the office of the Sub-Registrar, Uthasanager, under Registration Serial No. UHN-CHHA/1025/1987.

Mr. Subash Shankar Rode died intestate on 01.09.2025 leaving behind his only legal heirs, namely Mrs. Prathibha Subhash Rode (Widow), Mrs. Rachana Prashant Kulkarni (Married Daughter) and Mrs. Bhavana Pankaj Dhoke (Married Daughter). Pursuant to Mutation Entry No. 8181 dated 28.04.2026, the names of the aforesaid legal heirs were duly recorded as successors to Late Mr. Subash Shankar Rode. Thereafter, the names of Mr. Arvind Bhalachandra Sambhare, Mrs. Prathibha Subhash Rode, Mrs. Rachana Prashant Kulkarni and Mrs. Bhavana Pankaj Dhoke stand mutated in the 7/12 extract in respect of the said Property.

All persons, having any right, title, interest, benefit, claim, or demand, of any nature in or to the Subject Property, or any right therein, by way of sale, exchange, gift, lease, tenancy, license, mortgage, charge, lien, trust, inheritance, bequest, easement, possession, cultivation, occupation, maintenance, memorandum of understanding, development rights, agreement to sell or otherwise howsoever, are required to make the same known in writing, together with documentary proof in support thereof, to the undersigned, at P.O. No. V. PATKE & CO. ADVOCATES, Unit No. 609, 6th Floor, Omega IT Park, Near ESIC Hospital, Road No.16, Wagale Industrial Estate, Thane (West) - 400604, andline:- 022-20811170/022-4691170/8452856609, within 14 (Fourteen) days of the date hereof, otherwise it shall be deemed that all such persons have surrendered and abandoned all their claims, rights, interest and title of any and all nature in the Subject Property and are left with no claim, right, title or interest of any nature in the Subject Properties. Dated this 12th August, 2026

V. PATKE & CO. - ADVOCATES,
Unit No. 609, 6th Floor, Omega IT Park, Near ESIC Hospital, Road No.16, Wagale Industrial Estate, Thane (West) -400604.

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

Mr. Omprakash Pandey ("Deceased") a co-member of **Brooklyn Park A to I Wing (9 Wings) C. H. S. Ltd.** ("the Society") and co-holding 1/3rd rights in the **Shop No. 9, Wing B, Brooklyn Park A to I Wing (9 Wings) C. H. S. Ltd., Narangi Bypass Road, Chikale Dongre Road, Virar (W), Palghar 401303 ("Premises")**, died on **01/06/2020 at Gauspur, Uttar Pradesh**. The other surviving Legal heirs of the said **Deceased** have vide Release Deed dated 05/06/2025 released and relinquished their share and interest in the said **Premises** and the capital/property of the society in favor of **Mr. Amitkumar Omprakash Pandey**.

I hereby invite claims or objections from the heir(s) or claimants or objector(s) to the transfer of the share and interest of the said **Deceased** in the said **Premises** and the capital/property of the society in favor of **Mr. Amitkumar Omprakash Pandey** within **14 (fourteen) days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the said **Deceased** in the said **Premises** and the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, I shall issue the required letter of no claim without reference to such claims/objections **AND** the claims/objections, if any, shall be treated as waived and not binding whatsoever.

Anil D. Pandey - Advocate
Kamdhenu Associates – Advocates & Legal Advisers
Flat No. 103, 1st Floor, Wing C, Gokul Horizon, Opp. Gundecha's Trillium, Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai 400101.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that **Mr. MUNAWAR SHABAN KADAR** and **Mrs. RASHIDA MUNAWAR KADAR** were the registered joint owners of the property more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as the "**said Flat**").

That the said **Mr. Munawar Shaban Kadar**, also known as **Mr. Munawar Shaban Ansari**, the joint owner to the extent of a 50% undivided share in the said Flat, expired intestate on 17/08/2013, leaving behind him his only legal heirs and successors as per the Muslim Personal Law (Shariat) Application Act, 1937.

That my clients, (1) Mrs. Rashida Munawar Ansari (Wife of the Deceased and the surviving joint owner) and (2) Mr. Fahad Munawar Ansari (Son of the Deceased), being the only legal heirs of the deceased, are now claiming to the said 50% undivided share, right, title, and interest of the deceased in the said Flat and are in the process of taking necessary steps for the transmission and mutation of the said share in their names in the records of the concerned authorities, including the records of the Co-operative Housing Society. Therefore, any person, entity, bank, or financial institution having any claim, right, title, interest, charge, lien, mortgage, trust, inheritance, succession, maintenance, or any other encumbrance of whatsoever nature in respect of the said 50% undivided share of the deceased Mr. Munawar Shaban Ansari in the said Flat, are hereby required to make the same known in writing, along with cogent and valid documentary evidence, to the undersigned at the address provided below, within a period of fourteen (14) days from the date of publication of this notice.

Be it known that if no such claims or objections are received by the undersigned within the stipulated period of fourteen (14) days, the claims or objections, if any, of such person(s), entity, bank, or financial institution shall be deemed to have been waived and abandoned, and my clients shall be at liberty to proceed with the formalities of transfer, transmission, and mutation of the said 50% undivided share of the deceased in the said Flat into their names. Thereafter, no claim or objection of whatsoever nature shall be entertained, and if raised, shall be considered void and not binding upon my clients or the said Flat.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of Flat No. 604, admeasuring 387 sq. feet (carpet area), on the Sixth Floor in 'A' Wing of the building known as "Regal Arcade", constructed on Land bearing old Survey No. 198 (Part), New Survey No. 30 (Part), old Survey No. 199 (part) and New Survey No. 31 (Part), situated at Village Penkapada (Mira Taluka), within the limits of Mira-Bhayandar Municipal Corporation, District Thane, Maharashtra-401107.

Sd/-
Advocate PINTU ARJUN YADAV
Chamber No. 1, Building No. 3, Sector No. 5, Shanti Garden, Near MBVV Police Commissioner Office, Mira Road East, Thane 401107.
Place: Mira Road East , Thane 401107.
Date:12/08/2026

Read Daily Active Times

PUBLIC NOTICE

Take notice that **Flat No. 3, Ground Floor, A- Wing, ARYA VISHNU PRASAD CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., Mahatma Phule Road, Vishun Nagar, Dombivli – West**, now owned and possessed by **Mr. Pradeep Vasant Kadam & Mrs. Manisha Pradeep Kadam** and the member of said society. That previously the said Flat was owned by **Mr. Vasant Balkrishna Rajae** as per Agreement dated 12/05/1982 with **M/s. Arya Construction Co.,** and the same is registered at Sub Registrar Kalyan under **No. 2010/1982 dated 28/10/1982**. The Original Agreement & Registration Receipt is lost, misplaced & not traceable anywhere. The Complaint in respect of lost of above documents are given by **Mr. Pradeep Vasant Kadam** at Vishnu Nagar Police Station, Dombivli – West, under **No. 792/2026 dated 10/08/2026**. If any other person/s have any claim over the said flat and lost agreement like mortgage, lien, sale, any right, gift etc. over the said Flat, can claim in writing with the undersigned Office within the period of **15 (Fifteen) days** from Publication of this Notice. Afterwords no such a claim shall be entertained and further action shall complete which please note.

ADVOCATE DILIP K. GANDHI
3, Satchidanand Society, Talk Road, Opp. HDFC Bank, Dombivli (East):
Date : 12/08/2026
Mobile : 9892176055

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that our client, **Mr. Yateesh Sanjeeva Shetty**, is desirous of selling, transferring, and assigning Flat No. 704, on the 7th Floor, admeasuring 582 Sq. Ft. Carpet Area, Wing A, Building No. 2B, in the building known as "Dew Highland Haven", and of the society known as "Dew Highland Haven Co-operative Housing Society Limited", constructed on land bearing New Survey Nos. 150/17A, 150/17B, 150/17C, 150/17D, 152/5, 152/6, 152/7, 152/8, and 157/1 (corresponding to Old Survey Nos. 81/3, 83/1/1, and 83/1/2), lying, being, and situated at Village Balkum, Taluka and District Thane (hereinafter referred to as the "Said Flat") to the purchaser, **Mr. Santosh Kallappa Kuri**. The Said Flat was originally purchased by **Mr. Yateesh Sanjeeva Shetty and Mr. Sanjeeva Antayya Shetty from M/s. Siddhi Krish Developers** vide an Agreement for Sale dated 04/08/2014, registered with the Sub-Registrar of Assurances at Thane under Serial No. TNN-2-6455-2014 dated 04/08/2014.

Subsequently, **Mr. Sanjeeva Antayya Shetty** expired on 25/05/2021, leaving behind Mr. Yateesh Sanjeeva Shetty, Mrs. Ratna Sanjeeva Shetty, and Mrs. Preeti Prasad Shetty as his legal heirs. Thereafter, vide a Release Deed dated 05/07/2024, (Doc. Sr. No. TNN-2-18456-2024), Mrs. Ratna Sanjeeva Shetty and Mrs. Preeti Prasad Shetty released their shares in the Said Flat in favor of Mr. Yateesh Sanjeeva Shetty, making him the sole owner, who has now intended to sell it to Mr. Santosh Kallappa Kuri. If any persons, having any claim against in to or upon the above mentioned property/flat or any part thereof by way of inheritance, Will, Succession, Agreement, Contract, Sale, Mortgage, Possession, Gift, Lease, Lien, Charge, Trust, Maintenance, Easement Or Otherwise are required to notify the same in writing stating the exact nature of such claim alongwith supporting documentary evidence to undersigned within 15 days from the publication of this notice otherwise it will be deemed that there are no claim and/or that the same are waived & the above transaction shall be completed.

SCHEDULE OF PROPERTY

Flat No. 704, on 7th Floor, admeasuring 582 Sq. Fts. Carpet area, Wing A of Building no. 2B in the building known as Dew Highland Haven & Society known as Dew Highland Haven Co-Operative Housing Society Limited Constructed on land bearing New Survey No. 150/17A, 150/17B, 150/17D, 152/5, 152/6, 152/7, 152/8, 157/1 Old Survey no. 81/3, 83/1/1, 83/1/2. Lying and being Situated at Village Balkum, Taluka Thane & District Thane.

Sd/-
Legal Guru and Co.
Room No. 06, 1st Floor, Shanti CHSL Building above Sainath Dry-fruits Shop, Santoshi Mata Road, Rambaug Lane No. 4, Kalyan (W) - 421301.

NOTICE

NOTICE is hereby given that **MR. SHAILESH CHAMPAKLAL MEWADA AND MRS. SONAL SHAILESH MEWADA** intends to buy Flat No. F-221, 2nd Floor, Bansi Building, Amrut Nagar Co-operative Housing Society Ltd., Amrut Nagar, Ghatkopar (West), Mumbai – 400086, who has approached **L & T Finance Ltd. (LTFL)**, for creation of mortgage of the said flat in favor of the Bank

Our clients has informed us that vide Agreement for sale dated 19/02/1980 M/s. Sheth Enterprises sold flat no. 221 to Mr. Imtiaz Ahmed Khan. Imtiaz Ahmed Khan died on dated 16/05/2000 and his wife Bilkish Bano expired on 28/07/2000 after death of Imtiaz A. Khan and Bilkish Bano all the rights goes to his four son's Mr. Shamsad Ahmed Khan, Shamsur Imtiaz Khan and Mr. Rizwan Imtiaz Khan and Mr. Rashid Imtiaz Khan. Vide Registered Release deed dated 07/08/2012 under document no-KRL-3-6162-2012 made between Mr. Shamsad Ahmed Khan, Shamsur Imtiaz Khan and Mr. Rizwan Imtiaz Khan as the "Releasers" release their 75% rights to Mr. Rashid Imtiaz Khan as the "Releasee". Vide Registered Agreement for sale dated 26/05/2014 Mr. Rashid Imtiaz Khan sold flat no. 221 to Mr. Suhās Kashinath Jadhav and Smt. Sunita Kashinath Jadhav. Smt. Sunita Kashinath Jadhav expired on 24/04/2021 leaving behind 1)Mr. Suhās Kashinath Jadhav , 2)Mr. Vikas Kashinath Jadhav, 3)Ms. Kavita Kashinath Jadhav (after marriage Mrs. Pradnya Harishchandra Gawas), 4)Mrs. Reshma Kashinath Jadhav (after marriage Mrs. Revati Chandrakant Savant) as her only legal heirs. Registered Gift deed dated 30/03/2022 under document no-KRL-3-5305-2022 made between Mr. Suhās Kashinath Jadhav as the "Donor" agreed to donate his 50% rights to Mr. Vikas Kashinath Jadhav as the "Donee". Vide Registered Release Deed Dated 29-03-2022 Made Between Pradnya Harishchandra Gawas (12.50%) as the Releasor no.1, 2) Suhās Kashinath Jadhav (12.50%) as the Releasors no.2 AND Mrs. Revati Chandrakant Savant (12.50%), as the Releasors No.3 released their 100% rights to Mr. Vikas Kashinath Jadhav (62.50 %) as the Releasee Registered Under Document No. MUMBAI-29-5311-2022 Dated 30-03-2022 thus, any person having any claim against or to said flat by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, lease, lien, tenancy, license, development rights, easement or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing alongwith supporting documents to the below mentioned address within **Fourteen days** from the date hereof, otherwise it shall be accepted that there does not exist any such claim and the same if any will be considered as waived.

MUMBAI Dated this 12th August 2026

M/s. G. H. Shukla & Co.
(Advocate & Notary)
Office no. 30, 3rd Floor, Islam Bldg., Opp. Akbarlalys Men's, V. N. Road, Fountain, Mumbai-400 001.

PUBLIC NOTICE

NOTICE Is Herby Given To The Public At Large That My Clients, Mrs. Sayali Vaibhav Palav And Mr. Vaibhav Vishnu Palav, are the owners of residential premises bearing Room No. 302, admeasuring 152.50 Sq. Ft. Carpet Area, situated on the 3rd Floor of Swami Sadan Building, bearing C.T.S. No. 214 of Lower Parel Division, situated at Sitaram Jadhav Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013, more particularly described in the Schedule hereunder written and hereinafter referred to as "the said Room".

My Clients have purchased and acquired the said Room from Chetna Thakorbhai Prajapati, and are presently seized and possessed of and/or otherwise well and sufficiently entitled to the said Room.

Notice Is Further Given that the following original chain of title/allotment and transfer documents pertaining to the said Room have been lost/misplaced and are not traceable, despite diligent search and efforts made by my Clients: 1) Original Allotment Letter dated 05.11.1995, issued by Mhada in favour of T. M. Prajapati; 2) Original Transfer Order dated **28.07.2004**, issued by Mhada in favour of Savita Thakorbhai Prajapati; and 3) Original Transfer Order dated **23.06.2017**, issued by Mhada in favour of Chetna Thakorbhai Prajapati.

Any person/s who may have found or may be in possession, custody or control of any of the aforesaid original documents is hereby requested to hand over the same to the undersigned.

Notice Is Also Herby Given that any person or persons, legal heirs, representatives, banks, financial institutions, societies, authorities, bodies or any other entity having or claiming any right, title, interest, share, claim, demand or objection whatsoever in respect of the said Room or any part thereof, by way of sale, agreement for sale, transfer, assignment, inheritance, succession, mortgage, charge, lien, lease, leave and licence, tenancy, gift, trust, maintenance, easement, possession, exchange, family arrangement, litigation, decree, order, attachment or otherwise howsoever, and/or having any claim arising out of or in connection with any of the aforesaid lost original documents, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned, together with copies of all supporting documentary evidence, within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this Notice.

In the event no such claim, demand or objection is received by the undersigned within the aforesaid period of 15 (Fifteen) days, it shall be presumed that no person has any right, title, interest, claim, demand or objection whatsoever in respect of the said Room and/or the aforesaid lost original documents, and any such claim, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. My Clients shall thereafter be at liberty to deal with and/or proceed with any proposed transaction in respect of the said Room without any further reference to such person or persons and without being liable for any claim whatsoever.

SCHEDULE OF PROPERTY

All That Residential premises bearing Room No. 302, admeasuring 152.50 Sq. Ft. Carpet Area, situated on the 3rd Floor of Swami Sadan Building, bearing C.T.S. No. 214 of Lower Parel Division, situated at Sitaram Jadhav Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013, lying within the Registration District and Sub-District of Mumbai and within the jurisdiction of the concerned Joint Sub-Registrar of Assurances.

Dated this 12th day of August, 2026.

Sd/-
Adv. Santosh Ramesh Patil
Advocate & Notary
Address: D-4, Ground Floor, Shree Pimleshwar CHS Ltd., M. P. Marg, Currey Road (W), Mumbai - 400013.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of my client viz. Anita Ashok Kamtekar who is desirous to purchase Flat No.108 adm. 225 Sq. Ft. Carpet area on 1st floor in Wing 'B' of the Rehab Building No. 1 known as 'Om Shram Safalya SRA Co-op. Hsg. Soc. Ltd.' constructed on land bearing CTS No.701-B(Pb), at Village- Vile Malad, Taluka Borivali & District- Mumbai Suburban from Bakulbhai Jivrajbhai Kawaii and further intend to mortgage with Piramal Finance Ltd.

WHEREAS previously Om Shram Safalya SRA Co-op. Hsg. Soc. Ltd had allotted the above said Flat No. 108 to Hansa Bakul Kawaii under S.R.A Scheme and handed over the Possession of the said Flat by Allotment Letter.

AND WHEREAS Hansa Bakul Kawaii expired on 19/06/2017 leaving behind her legal heirs viz. Bakulbhai Jivrajbhai Kawaii (Husband).

AND WHEREAS Bakulbhai Jivrajbhai Kawaii had lost misplaced original Allotment Letter issued by Society and which is not traceable despite diligent search. Further, Bakulbhai Jivrajbhai Kawaii has reported missing complaint for above said lost original documents on 29/06/2026 at Kurar, Police Station.

If any person / anybody is having legal heir ship except above said legal heirs in the captioned Flat or objection, claim, interest, dispute in the above said property/Flat, he/she/they may call on Mobile No. 9890943555 or contact on office Address:- 301, 3rd Floor, Matoshree Bldg., Opp. Chintamani Jewellers, Jambhali Naka, Talaopali, Thane (West), Pin-400602 with the documentary proof substantiating his/her/their objection/claims/details of disputes within 14 days from the date of this publication. Failing which it shall be presumed that there is no claim over the said property.

Sd/-
Dr. SURYAKANT S. BHOSALE
(Advocate)
Place: Mumbai
Date: 12/08/2026

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act (Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorized to Register) Section, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of Section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made, after fifteen days hereof but before expiry of thirty days hereinafter, to the Registrar of Companies at Mumbai Central Registration Centre that **AMETHYST COCHIN REAL ESTATE PROJECTS**, a Partnership Firm, may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a Private Company Limited by Shares.
2. The principal objects of the firm are as follows:
To carry on the business of purchase, sale, lease, licensing, trading and / or development of land, construction of buildings, galas, complexes, units, malls, etc., and dealing in flats, units, shops, galas, in the constructed buildings, by itself or by entering into joint ventures and carry on such other allied and incidental business or otherwise.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the registered office at 23rd Floor, Sunshine Tower Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai-400013.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the Firm at its registered office.

Name of Applicant:
AMETHYST COCHIN REAL ESTATE PROJECTS
Date: 12th August, 2026

महाराष्ट्र शासन

अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर यांचे कार्यालय

जुने जकात घर, रहिद भवतसिंग मार्ग, कोर्ट, मुंबई ४०० ००१

दुरध्वनी क्र.: - ०२२ - २२६१०१३

ई-मेल: addcollmumbai@gmail.com

जॉहरि नोटीस (अपील क्र. ५०४ / २०२६)

विनय

सहायक आयुक्त जी / दक्षिण विभाग व इतर ०३

प्रति,

१. अद्यक्ष/सचिव
रामदेवनगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था,
मुंबई- ४०० ०११.

२. विकासक
ओमकार रिजल्टस् प्रोजेक्ट प्रा.लि.
ओमकार इन्वेअर सानव चुनाभट्टी,
सानव मुंबई - ४०० ०२२.

३. महेश हिजळी जोशी
रामदेवनगर शोपस्टाडी ऑफर रोड जेलच्या मागे,
वे. आ. बोरीचा, मॉर्ग, जेकरा संकत,
साततला, मुंबई ४०००१२.

४. सर बाहिर नोटीसी द्वारे आणणान सुचित करण्यात येते की, अपिलाची यांनी महाराष्ट्र शोपस्टाडी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३५ अन्वयेत मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर, पहिल महला, जुने जकात घर, रहिद भवतसिंग रोड, कोर्ट, मुंबई ४००००१ येथे रामदेवनगर सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या परिसिष्ट ०२ मधील अ.क्र.१२१ घर पात्र कारणासाठी अपील अर्ज देण्यात केला आहे. अपिल्याची यांनी प्रजातिनि घोषवटी / दावा केलेली घोषवटी आणणानकुन खोरी देण्याचे दिवस येत असल्याने सर अपील प्रकणान आणणान उतराची क्र. ०४ केले आहे. तसेच संस्था व विकासक यांना उतराची क्र. ०२ व ०३ केले आहे. प्रकणी दि २१.०७.२०२६ रोजीचे सुनावणी मध्ये उतराची क्र. ०३ व ०४ गेहजर असल्याने मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांनी आणणान पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोटीसीद्वारे अवात करणेचे निदेश दिले आहेत.

५. सर बाहिर नोटीसीद्वारे सर्व उतराची यांना सुचित करण्यात येते की, दि. १९.०८.२०२६ रोजी सकाळी ११.३० वाजता मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे दलनत सुनावणी आयोजित केलेली आहे. तरी सर सुनावणीआण उपस्थित / हजर राहून, आपली वाच मांडावी. उपरोक्त मसूर केलेल्या दिक्वती आणण स्वन: अववा आपले प्राप्तिकन प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आणणस काहीही सांगवाकचे नाही, असे गृहित धरन प्रकणी गुणकनन निर्णय घेयात येईल, यांची नोंद घ्यावी.

सही /
(सचिव द्याको)
सहायक मसूरल अधिकारी
अपर जिल्हाधिकारी कार्यालय,
मुंबई शहर

PUBLIC NOTICE

A public notice is hereby given, that my client **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL (66.66% already shares holder by 33.33% = 100%)** is absolute owner of **Flat No. A/703, 7th Floor, "A" Wing, admeasuring 53.34 Sq. Mt, (Carpet Area), in the Building No. & Type Z1-138 and Building known as " GOKUL PLAZA", and Complex known as "GOKUL TOWNSHIP", Society known as "SHREE GOKUL PLAZA CO-OP. HSG. SOC. LTD.,"** and its bearing Registration No. TNA/VS/HSG/TC/26006/2013, dated 27/12/2013, lying being and situate at Village Bolinj, Virar (West), Taluka Vasai, Dist: Palghar, Pin No. 401303, constructed on N. A. Land bearing New Survey No. 164, lying being and situate at Village Bolinj, Virar (West), Taluka Vasai, Dist: Palghar, Pin No. 401303, (within the Area of Sub Registrar at Vasai No. II-Virar (herein after for brevity's sake collectively referred to as "**The said Flat**").

The said property actually belongs to 1) **LATE DAHYABHAI GORDHANBHAI PATEL** alias **LATE DINKERBHAI PATEL**, 2) **LATE KETAN CHANDUBHAI PATEL** alias **LATE KETANKUMAR C. PATEL**, 3) **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL** and they have purchased from **M/S. MEHTA REALTY**, therein referred to as the "**THE BUILDERS**", duly register with Sub Registrar VASAI-2, Receipt No. 13308, bearing Document No. VASAI-2-12754-2010, Dated 27/08/2010.

LATE KETAN CHANDUBHAI PATEL alias **LATE KETANKUMAR C. PATEL** died intestate on 15/05/2026. **SMT. MANJULABEN DAHYABHAI PATEL** (Wife of Deceased) already died intestate on 04/11/2020.

And LATE DAHYABHAI GORDHANBHAI PATEL alias **LATE DINKERBHAI PATEL** died intestate on 12/12/2021 leaving behind him 1) **MR. TEJAS DAHYABHAI PATEL** alias **TEJAS DINKERBHAI PATEL (son of deceased)** and 2) **MISS PAURAVI DAHYABHAI PATEL** alias **MRS. PAURAVI NEHAL PATEL (Daughter of deceased)** & 3) **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL** (Daughter in law of Deceased).

And, 1) MR. TEJAS DAHYABHAI PATEL alias **TEJAS DINKERBHAI PATEL (son of deceased)** and 2) **MISS PAURAVI DAHYABHAI PATEL** alias **MRS. PAURAVI NEHAL PATEL (Daughter of deceased)** have given their **AFFIDAVIT, NOC CONSENT** of legal heir to **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL** to transfer of 33.33% shares of the above said Flat of the share of **LATE DAHYABHAI GORDHANBHAI PATEL** alias **LATE DINKERBHAI PATEL**. After death of **LATE DAHYABHAI GORDHANBHAI PATEL** alias **LATE DINKERBHAI PATEL**, has given her consent to the said society to transfer his undivided right, title, interest of (33.33% shares) of **LATE DAHYABHAI GORDHANBHAI PATEL** alias **LATE DINKERBHAI PATEL** in favor of **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL**, and accordingly the said society has started to transfer the said Flat & his shares on the name of **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL** (Daughter in law of Deceased) and **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL** (already co-owner of the said Flat of 66.66% shares. Now, **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL** (Daughter in law of Deceased) is Co-owner of **66.66% shares + 33.33% shares = 100% shares holder** of the above said Flat.

By virtue of Law of inheritance and The Hindu Succession Act 1956, my client **SMT. ALKABEN KETANKUMAR PATEL (100% shares)** has become absolute owner of the said Property who is entitled to succeed the estate of deceased. Whoever has any kind of right, title, interest, lien, loan, other any person rights and shares in the aforesaid Flat, shall come forward with their genuine objection along with certified copy of the documents to support her/his/their claim **within 15 days** from the issue of this Notice, and contact to me at the below mention address. Otherwise it shall be deemed and presumed that my client is entitled to inherit the aforesaid Flat, and all future correspondence shall come in effect in my client favour. And no claim shall be entertained after the expiry of this Notice period.

Sd/-
M. M. SHAH (Advocate High Court)
Shop No. 4, D Wing, Siddhant Garden K Avenue, Near Blue Pearl Building, Near Club One, Global City, Narangli Bye-Pass Road, Virar (West), 401303
Mobile No. 8805007866 / 8668786497
Date : 12.08.2026
Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

HINDUSTAN UNILEVER LIMITED - Loss of Share Certificate
NOTICE, is hereby given that the following Share Certificate for Duplicate shares of **HINDUSTAN UNILEVER LIMITED** having registered office at **Unilever House, B. D. Sawant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400099** have been lost; misplaced; stolen and/ or are untraceable:

Member's Regd.folio	Share Certificate No(s.)	No. of shares	Distinctive Nos. From To
HLLO401100	5021908	1050	19919211-19920260

Application has been made for issue of duplicate share certificate(s) in replacement of the above share certificate. Any person having any objection to the issue of the duplicate share certificate(s) in lieu of the above mentioned original share certificate is requested to lodge with the company at the above address or to its registrars **KFin Technologies Ltd, Selenium, Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad, Telangana,500032**, their objection thereto in writing 15 days from the date of this publication.

Name of Sole/First named shareholder(s):
DATTATRAYA JANARDAN VASAIKAR
Place: Mumbai
Date: 12/08/2026

PUBLIC NOTICE

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. शैलेश चंफकलाल मेवाड आणि श्रीमती सोनल शैलेश मेवाड यांना फ्लॅट क्र.एफ-२२१, २रा मजला, बन्नी इमारत, अमृत नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि., अमृत नगर, घाटमपूर (पश्चिम), मुंबई-४०००८६ हा फ्लॅट खेरीद करायचा असून, त्यांनी बँकेच्या नावे सदर फ्लॅटचे हप्त्या देण्यासाठी एलन अँड डी फायनान्स लि. (एलटीओएफएल) यांच्याकडे संकेत साधला आहे. आम्हाच्या अशिलतांनी आपल्याला कळवले आहे की, दिनांक १९.०२.१९८० रोजीच्या विक्री कार्यान्मा अंतर्गत मे. रोड एंटरप्राइजेसचे फ्लॅट क्र.२२१ हे श्री. इनिग्र्याज अहमद खान यांना विक्री केला होता. इनिग्र्याज अहमद खान यांचे दिनांक १६.०५.२००० रोजी निघन झाले आणि त्यांची पत्नी बिलकिश बानो यांचे दिनांक २८.०७.२००० रोजी निघन झाले. इनिग्र्याज ए. खान आणि बिलकिश बानो यांच्या निघनानंतर, सर्व हक्क त्यांचे चार मुले श्री. शमशाद अहमद खान, शमसुर इनिग्र्याज खान, श्री. रिडवान खान इनिग्र्याज खान आणि श्री. रशीद इनिग्र्याज खान यांना मिळाले आहेत. श्री. शमशाद अहमद खान, शमसुर इनिग्र्याज खान आणि श्री. रिडवान खान इनिग्र्याज खान, यापुढे मुकदमात म्हणून, नांवाच्या दस्तऐवज क्र.करोमाखल-३-६१६९-२०१२ अंतर्गत दिनांक ०७.०८.२०१२ रोजी झालेल्या नोंदीनीकृत पुढचा कार्यान्मासुसार, त्यांनी त्यांचे ७५% हक्क श्री. रशीद इनिग्र्याज खान, यापुढे प्रभाकरांनी म्हणून, यांना सोपव दिले आहेत. दिनांक २६.०५.२०१४ रोजीच्या विक्रीसाठी नोंदणीकृत करारनामा श्री. रशीद इनिग्र्याज खान यांनी श्री. सुहास कारिगनाथ जाधव आणि श्रीमती सुनीता कारिगनाथ जाधव यांना फ्लॅट क्र.२२१ विक्री केला. श्रीमती सुनीता कारिगनाथ जाधव यांचे २४.०४.२०२१ रोजी निघन झाले, यांच्या पत्न्यात १) श्री. सुहास कारिगनाथ जाधव, २) श्री. विकास कारिगनाथ जाधव, ३) कुमार किर्तिना कारिगनाथ जाधव (निवाहासत श्रीमती प्रज्ञा हरिश्चंद्र गवस), ४) कुमार रेशम कारिगनाथ जाधव (निवाहासत श्रीमती रेवती चंद्रकांत सावंत) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वासदाद आहेत. दिनांक ३०.०३.२०२२ रोजी दस्तऐवज क्र.करोमाखल-३-५३०५-२०२२ अंतर्गत नोंदणीकृत दानपत्रानुसार श्री. सुहास कारिगनाथ जाधव (दाता) यांनी आपले ५०% हक्क श्री. विकास कारिगनाथ जाधव (प्राप्तकर्ता) यांना दान करण्यास सहमती दर्शविली आहे. दिनांक २१.०३.२०२२ रोजीच्या नोंदीनीकृत हक्कडानपत्रानुसार, प्रज्ञा हरिश्चंद्र गवस (१२.५०%) हक्कडोडकर्ता क्र.१, २) सुहास कारीगनाथ जाधव (१२.५०%) हक्कडोडकर्ता क्र.२ आणि श्रीमती रेवती चंद्रकांत सावंत (१२.५०%), हक्कडोडकर्ता क्र.३ यांनी त्यांचे १००% हक्क श्री. विकास कारीगनाथ जाधव (६२.५०%) यांना हक्कडोडकर्ता म्हणून हस्तांतवित केले, जे दस्तऐवज क्र.मुंबई-२९-५३११-२०२२ अन्वये दिनांक ३०.०३.२०२२ रोजी नोंदीनीकृत आहे. यासमय, सदर फ्लॅटवर विक्री, अदलाबदल, गहाण, बोजा, देणगी, विधस्तना, वास्त, भाडेपट्टा, घाणगीकार, भाडेकार, परवाना, विकास हक्क, सुवाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा अथवा कोणत्याही व्यक्तीने, याद्वारे सुचित केले आहे की, त्यांनी तो दावा सहाय्यक कागदपत्रांसह आल्यास तारखेपुढे चौदा दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावा, अन्यथा असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे मानले जाईल आणि जर काही दावा असेल तर तो सोडून दिला आहे असे समजले जाईल.

मुंबई आज दिनांकीत १२ ऑगस्ट, २०२६

मे. जी.एच. शुक्ला अँड कंपनी (वकील व नोटीरी)

कार्यालय क्र.३०, ३रा मजला, इस्लाम इमारत, अकरअलीनगर सस समीर, व्ही.एन. रोड, फाऊन्टन, मुंबई-४००००१.

आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेड

नॉद. कार्या.: २८, केलाश प्लाझा, वडभगवा लेन, पठाकोटे (५), मुंबई-४०००५५.
दूर.:(०२२) ६६७०१८००, ईमेल:ie@infotech.in,
वेबसाइट:www.infotech.net.in, सीआयएन: एल३०००६एमएच१८७पीएलसी४५५२९

- याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेडच्या सदस्यांची सदोदोषाती वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) मंगळवार, ०१ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स.११.००वा. आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या लागू तत्सुद्धीसह रिझिडिओ कॉन्फ्लिन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिड्युओसह माध्यम (ओप्लीएम) द्वारे, कॉर्पोरेट व्यवहार मॉलप्राने जारी केलेले परिपत्रक (एपीएम) व्हडोवेळी, दिनांक २८ जुलै, २०२६ रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केव्हानुसार, व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी, जे भागधारकांना स्वतंत्रपणे ईमेल केले जात आहे.
- या कायद्याचे पालन करून, त्याखाली नमवलेले नियम आणि वरील परिपत्रके, कंपनीच्या २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह एएफआ बोलाण्याच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आल्या आहेत. २०१३ रोजी त्यांचे ई-मेल आवडी केल्या/डिपॉझिटी पारितोषिकपत्रे देईवले आहेत. ०८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी वार्षिक अहवालाचे इलेक्ट्रॉनिक विवरण पूर्ण झाले आहे.
- कंपनीने एजीएम आणि वार्षिक अहवाल www.infotech.net.in या वेबसाइटवर आणि स्टिक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर प्रकाशित वीएसईई लिमिटेड (वीएसईई) www.bseindia.com वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या www.evotingindia.com वेबसाइटवर अपलोड केला आहे.
- वार्षिक अहवाल खालील संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे:
अ. कंपनीच्या संकेतस्थळावर या लिंकवर: AnnualReport2025-2026.pdf
ब. खालील क्यूआर कोडवर:



- सदस्य केवळ व्हीसी/ओप्लीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिल्या आहेत. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम भोजण्याच्या उद्देशाने व्हीसी/ओप्लीएमद्वारे उपस्थित सदस्यांची गणना केली जाईल.
- कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचलेले, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्जिगेशन्स अँड डिव्हलोरस रिक्वायर्मॅन्ट) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ द्वारे सुधारित केव्हानुसार, कंपनीला सदस्यांना मिोटे ई-द्वारे मतदानाचा हक्क वाचण्याची सुविधा प्रदान करणारा आदर्श होत आहे. एजीएममध्ये प्रस्तावित केलेल्या ठरावांचे मतदान एजीएम ई-व्हॉटिंग. मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ (व्होट-ऑफ नॉरीस) रोजी प्रत्यक्ष किंवा अलीकडील स्वरूपात शेअर्स दाखवण्यास आणि www.evotingindia.com येथे सीडीएसएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (रिमोट ई-व्हॉटिंग) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. ज्या व्यक्तीचे नाव मसालासहच्या रिजिस्ट्रारच्या किंवा डिपॉझिटरीद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदीपेक्षा एक कट-ऑफ तारखेला नोंदवलेले नाही ती रिमोट ई-व्हॉटिंग/इव्हॉटिंगवर सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असलेल्या सदस्यांना याद्वारे कळविण्यात येते की ३९व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केव्हानुसार सामान्य/विशेष व्यवसायाचा व्यवहार केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाद्वारे केला जाईल.
- कंपनीने रिमोट ई-व्हॉटिंग/ई-व्हॉटिंग सेवा सुविधेसाठी सीडीएसएल सोबत एक व्यवस्था केली आहे. रिमोट ई-मतदान कालावधी शनिवार, २९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (स.१०.००वा. भाग्ये) सुरू होईल आणि सोमवार, ३१ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (सायं.५.००वा. भाग्ये) समाप्त होईल. रिमोट ई-व्हॉटिंग मॉड्यूल सोमवार, ३१ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं.५.००वा.नंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. सभासदांचे ठरावावर एकदा मत दिले की, सभासद नंतर त्यात बदल करू शकत नाही.

- व्हीसी/ओप्लीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य यांनी रिमोट ई-व्हॉटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही ते एजीएम दरम्यान ई-व्हॉटिंगद्वारे त्यांचे मत देण्याचा पात्र असतील. रिमोट ई-व्हॉटिंग मतदान केलेले सदस्य एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याचा पात्र असतील. तथापि, ते शेअरहोत मतदान करण्यास पात्र नसतील.

- इलेक्ट्रॉनिक माध्यमानुसार वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेपुढीं शेअर्स घेतलेले सदस्य रिमोट इव्हॉटिंगसाठी क्रेडेन्शियल मिळवण्यासाठी सीडीएसएलला ईमेल आयडी: helpdesk.evoting@cdsindia.com किंवा श्री. राकेश दळवी, एव्हीपी, (सीडीएसएल), यांना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए बिना, २८वा मजला, मरचन प्युव्हेसस, मफलाल मिल कंपाउंड, एन एम जोगी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ किंवा helpdesk.evoting@cdsindia.com जर ईमेल लिहू शकतात किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१ ०९१११४ सह संपर्क करावा.
- दूरस्थणे आणि एएफआर डायल, डिमेंट स्वरूपात, वास्तविक स्वरूपातचे भाग घ्यावा कारण्या भागधारकांसाठी आणि ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल पते नोंदीकृत केले नाहीत त्यांच्या व्हॉटिंगसाठी एजीएमच्या सूचनेमध्ये मतदान करण्याची पद्धत प्रदान केली आहे.

- ई-व्हॉटिंगबाबत तुमच्याला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही www.evotingindia.com वर उपलब्ध वावावा विचारात जाणारे प्रश्न (फाक्स्क्व) आणि ई-व्हॉटिंग मॅन्युअल पाहू शकता, मदत विभागाखाली किंवा helpdesk.evoting@cdsindia.com जर ईमेल किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१ ०९१११४ वर कॉल करा.
- इलेक्ट्रॉनिक माध्यमानुसार मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, एव्हीपी, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए बिना, २८वा मजला, मरचन प्युव्हेसस, मफलाल मिल कंपाउंड, एन एम जोगी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ किंवा helpdesk.evoting@cdsindia.com जर ईमेल पाठवाय़ाव्ह्यास मदतवेल्या जाऊ शकतात किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१ ०९१११४ वर कॉल करा.

- ई मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पन्न आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी कंपनीने श्री. हर्षबर्चन तारकस, साय कंपनी सचिव, (सदस्य क्र.एपीएस ३०७०१, सीओपी क्र.२१९१८१) यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

मंडळाच्या आदेशान्वये
आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेडकरिता
सही /-
लिखा त्रिवेदी
कंपनी सचिव व सदस्य अधिकारी

तारीख: ११ ऑगस्ट, २०२६
ठिकाण: मुंबई

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसीद्वारे सर्व लोकांना कळविण्यात येते की माझे अशील श्री श्रीपाल एन जेन हे प्राईम कोर्ट ऑफ ही. सी. लि. मधील दुकान क्रमांक ०5,तळ मजला, सर्व नं. 19, 25, 26, 30 गाव मीने दिवंगमान, विंशाल नगर, अंबाजी रोड, वरसाई (म) जि. पालघर या जागेवरून बांधलेले आहे त्याचे मालक आहेत मी माझे अशील हे सदर दुकान विकण्याबाबत सभाय खेदीदारासोबत वाटाघाटी करित असून सदर दुकानाचा दिनांक 27 /०3 / 1991 रोजीचा श्री रफिक अहमद एम मुंशी (विक्रेता) आणि श्री नरेंद्र क. गुड्डाचा आणि बनिता एन गुड्डाक (खेदीदारा) यांणीतील विक्रीचा मूळ करारनामा सभायामधील विक्रीचा मूळ करारनामा महाड झाला असून सापेक्षता नाही आहे।
मीनी सार मूळ करारनामे कोणास सापडल्यास खालील नमूद परत्यार पाठवून दयावे तसेच सदर दुकाना सक्ती कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा दावा विक्री, अदलाबदल, वास्तसहक करारनामा, करार, गहाण, बहोस, मरूप्यार, भाडेपट्टा, घाणगीकार, या मार्गाने किंवा अन्यथा इतरकारण अथिकार असल्यास (एपीसी मला सहाय्यक कागदपत्रायासह त्याबाबत ही नोटीस प्रलिथ्व झाल्यापासून 14 दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी कळवणे अन्यथा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध या अधिकारा वर अस्तल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजून वाटाघाटी पुर्ण करण्यात येतील व पुढील विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

सही /-
अ.द. सीपी कुष्णाजी चौडकार
१०2/०१, अप्पणा निवास स्टेशन जवळ,
सुगारेश्वर स्वीटच्या पाठोमागे, वरसाई (प), जि. पालघर-401202
तारीख: वरसाई
दिनांक: १२.०८.२०२६

फॉर्म क्र. युआरसी.२

अधिनियमाच्या अध्याय XXI चा भाग I अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना प्रसिद्ध करण्यासाठी जाहिरात
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३७४(b) आणि कंपनीचा (नोंदणी करणाऱ्या अधिक्ता) नियम, २०१४ मधील नियम ४(१) अन्वये

१. याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उप-कलम (२) नुसार, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकानंतर पंधरा दिवस पूर्ण झाल्यानंतर, पुरतू त्यानंतर तीस दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी, मुंबई येथील कंपनी रजिस्ट्रार / केंद्रीय नोंदणी केंद्र यांच्याकडे अमेथिस्ट कोचीन रिअल इस्टेट प्रोजेक्ट, ही भागीदारी संस्था, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या अध्याय XXI चा भाग I अंतर्गत सभाभागाद्वारे मर्यादित असलेली खाजगी कंपनी म्हणून नोंदणी करण्यासाठी अर्ज प्रस्तावित करण्यात येणार आहे.

२. फर्मची प्रमुख उद्दिष्टे पुढीलप्रमाणे आहेत :

जमीन खेदी, विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, व्यापार आणि/किंवा विकास, इमारीती, गाळे, संकुले, युनिट्स, मॉल्स इत्यादींचे बांधकाम तसेच बांधण्यात आलेल्या इमारतीमधील फ्लॅट्स, युनिट्स, दुकाने, गाळे यांचे व्यवहार करणे, स्वतःच्या माध्यमातून किंवा संयुक्त उपक्रमामध्ये सहभागी होऊन सदर व्यवसाय करणे तसेच त्यांसंबंधित इतर संलग्न व अनुषंगिक व्यवसाय करणे किंवा अन्यथा कार्य करणे.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या घटनापत्रक आणि नियमावलीच्या मसुद्याची प्रत २३ वा मजला, सनशाईन टॉवर, सेनापती बापट मार्ग, पदर पश्चिम, मुंबई-४०००१३ येथील नोंदणीकृत कार्यालयात साणीसाठी उपलब्ध आहे.

४. याद्वारे सूचित करण्यात येते की, या अर्जस कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास, त्यांनी आपला आक्षेप लेखी स्वरूपात केंद्रीय नोंदणी केंद्र (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयएफए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मोमेंस, जिन्हा गुडगाव (हरियाणा), पिन कोड – १२२०५० येथील रजिस्ट्रार यांच्याकडे, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून एकवीस दिवसांच्या आत कळवावा आणि त्याची एक प्रत फर्मच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

अर्जदाराचे नाव :
दिनांक : १२ ऑगस्ट, २०२६
अमेथिस्ट कोचीन रिअल इस्टेट प्रोजेक्ट्स

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्रीमती सायली वैभव पालव आणि श्री. वैभव विष्णु पालव हे खोली क्र.३०२, क्षेत्रफळ १५२.५० चौरस फूट कॉर्पोरेट क्षेत्र, ३रा मजला, स्वामी सदन इमारत, जमीन सीटीएस क्र.२१४, लोअर परळ विभाग, सीताराम जाधव मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३, या निवासी जागेचे मालक आहेत, जिचे अधिक तपाशीलवार वर्णन खाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये केले आहे आणि यापुढे “सदर खोली” म्हणून उल्लेख केला जाईल.

माझ्या अशिलानी चेचना ठाकारभाई प्रजापती यांच्याकडून सदर खोली खेदी करून मिळवली आहे आणि सध्या ती सदर खोलीचे मालक व कब्जाधारका आहेत आणि/किंवा अन्यथा सदर खोलीचे पूर्ण हक्कदार आहेत.

याद्वारे पुढील सूचना देण्यात येत आहे की, माझ्या अशिलानी अथक श्रेणी आणि प्रयत्न करूनही, सदर खोलीशी संबंधित खालील मूळ मालकी हक्काची शेण/वाटप आणि हस्तांतरणाची कागदपत्रे हावलीत/गहाळ झाली आहेत आणि सापडत नाहीत: १) म्हाडाने ए.एम. प्रजापती चॅव्हाण यांना दिलेले दिनांक ०५.११.१९९५ रोजीचे मूळ वाटप पत्र; २) म्हाडाने सविता ठाकारभाई प्रजापती यांच्या नावे जारी केलेला दिनांक २८.०७.२००४ रोजीचा मूळ हस्तांतरण आदेश. ज्या कोणत्याही व्यक्तींना उपरोक्त मूळ दस्तऐवजांपैकी कोणतेही दस्तऐवज सापडले असतील किंवा त्यांच्या ताब्यात, देखरेखीत किंवा नियंत्रणात असतील, त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी ते स्वाक्षरीकरण वार्षिकेडे सुपुर्द करावेत.

याद्वारे अशीही सूचना देण्यात येत आहे की, कोणताही व्यक्ती किंवा व्यक्तीसमूह, कायदेशीर आणि कोणत्याही प्रकारच्या प्रस्तावित केलेल्या ठरावांचे मतदान कोणताही संस्था, ज्यांना सदर खोली किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, विक्रीचा करार, हस्तांतरण, अभिहस्तांतरन, वास्तो हक्क, उत्तराधिकार, गहाण, बोजा, घाणगीकार, भाडेपट्टा, रजा आणि परवाना, भाडेकार, देणगी, विधस्त संस्था, उधारी, सुवाधिकार, ताबा, अदलाबदल, कौटुंबिक व्यवस्था, खटला, हक्कनामा, आदेश, जमी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध, हिस्सा, दावा, मागणी किंवा आक्षेप आहे किंवा असल्याचा दावा आहे, आणि/किंवा ज्यांचा उपरोक्त गहाळ झालेल्या कोणत्याही मूळ कागदपत्रामुळे किंवा त्यांच्याशी संबंधित कोणताही दावा आहे, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत सर्व सहाय्यक कागदोपरी पुराव्यांच्या प्रतींसह स्वाक्षरीकरण्यास लेखी स्वरूपात तसे कळवणे आवश्यक आहे.

जर उपरोक्त १५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत स्वाक्षरीकरण्याला असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की, सदर खोली आणि/किंवा उपरोक्त गहाळ झालेल्या मूळ कागदपत्रांच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप नाही, आणि असा कोणताही दावा, जर असेल तर, सोडून दिला गेला आहे आणि/किंवा त्यागला गेला आहे असे मानले जाईल. त्यानंतर माझे अशील, असा कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा पुढील संदर्भ न घेता आणि कोणत्याही दाव्यासाठी जबाबदार न राहता, सदर खोलीच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करण्यास आणि/किंवा प्रस्तावित व्यवहार पुढे नेण्यास स्वतंत्र असतील.

मालमतेचे वर्णन

खोली क्र.३०२, क्षेत्रफळ १५२.५० चौरस फूट कॉर्पोरे क्षेत्र, ३रा मजला, स्वामी सदन इमारत, जमीन सीटीएस क्र.२१४, लोअर परळ विभाग, सीताराम जाधव मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३, नोंदणी आणि उप-जिन्हा मुबई आणि संबंधित संयुक्त उप-नोंदणी अधिकारी (आयएसएम) यांच्या अधिकारक्षेत्रात असलेल्या निवासी जागेचे सर्व भाग व खंड. दिनांक - 12/08/2026

सही /-
अ.द. संतोष आर. पाटील
वकील व नोटीरी
पत्ता: डी-४, तळमजला, श्री पिंपळेवडर कोहीमोली.,
एम.पी. मार्ग, करी रोड (पश्चिम), मुंबई-४०००१३.

Chola Enter a better life	
 कॉर्पोरेट कार्यालय : 'बोला क्रेन्चर', सीईड आणि सीईएस, सुपर बी-४, लिफ्ट बी को ऑटोमॉबिल व्हहाल, गिंडी, केनई-600032. शाखेचा पत्ता: बोलाकमंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, युनिट क्र. 203, लोटस आयटी पार्क, खंड क्र. 16, वावळे नवला, उरण (पश्चिम), महाराष्ट्र – 400604	

ताबा सूचना [नियम ८ (९) अंतर्गत]

उप्याअर्थी, खाली सही करण्याची मी, मेहर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटाइप्रेशन अँड रिस्कट्रन्सरर आणि फायनान्शियल असेलर्स अँड एम्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी ईस्टेस्ट अँवर, 2002 (यापुढे “अधिनियम” असे संबोधण्यात येईल) अंतर्गत तसेच कलम 1३(1) सह सिक्युरिटी ईस्टेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 20०2 मधील नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली स्तम्भ [B] मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदाराना, स्तम्भ [C] मध्ये नमूद केलेल्या तारखाना, स्तम्भ [D] मध्ये दर्शविलेली धक्कावी रक्कम व त्यावरील सध्या सरदर नोंदलेर प्राप्त झाल्यापासून 6० दिवसांच्या आत भरणा करण्याबाबत मागणी नोंदविता निर्मित करण्यात आल्या होत्या. सदर कर्जदारानी वरील कालावधीत धक्कावी रक्कम भरण्यास अनेकवेळा कळविलेले, याद्वारे विशिष्ट: कर्जदाराना आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्तम्भामध्ये वर्णन केलेल्या आणि कंपनीकडे ताणून ठेवलेल्या मालमत्तांचा **सॉर्केरेक तत्वा**, स्तम्भ [E] मध्ये नमूद केलेल्या तारखाना, अधिनियमाच्या कलम 1३(4) सह नियम 8 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नवी कर्णण्याची घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराना विशिष्टत: तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची कोणताही व्यवहार करू नये. असे कोणतेही व्यवहार मेहर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा स्तंभ [C] मध्ये नमूद केलेल्या रकमेवर तसेच त्यावरील व्याज व इतर खर्च/हक्कांवरील हक्क (याची) अधीन राहतील. सिक्युरिटाइप्रेशन अधिनियमाच्या कलम 1३(8) अन्वये, विक्रीची अधिसूचना जारी होण्यापूर्वी, कर्जदाराना संपूर्ण धक्कावी रक्कम तसेच सर्व खर्च, शुल्क व इतर देणी भरून सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्याचा (Redeem करण्याचा) अधिकार आहे.

अनु क्र. [A]	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र. [B]	भागाची सुरुनेची तारीख [C]	धक्कावी रक्कम [D]	ताथ्याची तारीख [E]
1.	कर्ज खाते क्र. HE01AOR00000098005 आणि LKPLKQDB0000008171363 1. नंदपाल शिवराम वस्तार (अर्जदार), २. साईनूला नंदपाल वस्तार, ३. प्रोमोडरनॅशनल, त्याच्या मालक नंदपाल शिवराम वस्तार यांच्यामार्फत, 4. प्रोमोडरनॅशनल रिअल इस्टेट इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, त्याच्या संचालक नंदपाल शिवराम वस्तार यांच्यामार्फत सवधि पत्ते : A/1607, समुद्री बिल्डिंग, इंदरोल फेज ६, भाईर ई-401105, महाराष्ट्र. तसेच : 5 वा मजला, कार्यालय फ. 59, कल्पतरू अडव्यू फिनायरेस CSL, ईएसआयएस होस्पिटल समोर, ऑफ अकुर्ली रोड, CTS क्र. 134/F/11A (भाग), कांदिवली पूर्व - 400101, महाराष्ट्र.	29/05/2026	कर्ज खाते क्र. HE01AOR00000098005 अंतर्गत 29/05/2026 रोजी रक्कम क्र. 1,27,1०,802/- तसेच कर्ज खाते क्र. LKPLKQDB00000817136 ३ अंतर्गत 29/05/2026 रोजी रक्कम क्र. ५०,630,3००/- असून, त्यावरील लागू व्याज	10/08/2026
मालमतेचे वर्णन:- सर्व माग आणि एकूड्या ऑफिशर युनिट क्र. 59, कॉर्पोरे केमरूळ 36.25 चौ. मी. क्षेत्र (RERA मार्ग) अंदाजे 390 चौ. फूट कॉर्पोरे क्षेत्रफळ, 5 व्या मजलावर, “कल्पतरू अडव्यू” नावाच्या प्रकल्‍मामध्ये व “कल्पतरू अडव्यू” फिमायसेस को-ऑर्परेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड” (को-ऑपरेटिव्ह), CTS क्र. 134/F/11A (भाग) असलेल्या जमीनवर बांधलेली, गाव आठुर्ली, कांदिवली पूर्व येथे स्थित, मुंबई शहर व मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा हद्दीतील.				
दिनांक : 1०/08/2026, ठिकाण : मुंबई			प्राधिकृत अधिकारी, मेहर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	

बल्लारपूर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन: एल२२०१०एमएच११४५पीएलसी०१०३३७

नोंदणीकृत कार्यालय: ६०२, बॉयन्स हाऊस, ६वा मजला, सुरेन रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३.

ई-मेल: sectdiv@biltpaper.in, दूर.: ०२२-४०००२६००

३०.०६.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित (एकमेव व एकत्रित)
लेखा अहवालासह आर्थिक निकाल
नियम ४७(१)(ब) सेबी (एलओडीआर) नियम २०१५ पहा

कंपनीच्या संचालक मंडळाने सोमवार, १०.०८.२०२६ रोजी झालेल्या सभेत ३०.०६.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित (एकमेव व एकत्रित) लेखा अहवालासह आर्थिक निकालांना मान्यता दिली.

मर्यादित पुराववलोकन अहवाल आणि लेखापरीक्षकाच्या अहवालासह निकाल