Trans Freight Containers Ltd.

Office : 72-73, Nariman Bhavan, Nariman Point, Mumbai 400 021. (INDIA) • CIN: L34203MH1974PLC018009
Tel. : 91 (22) 2204 0630 / 2202 2172 • E-mail: finance@dalmia.co / tfcl2008@rediffmail.com
Regd. Off. : Mulund Ind. Services Co. op. Society Ltd. J.N. Road, Mulund (W), Mumbai 400 080 • Tel.: 91 (22) 2561 0932

TFC/SHARE/2026-27 August 13, 2026

To,
The Secretary
Corporate Service/ Listing Dept.
The Bombay Stock Exchange
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai 400 001.

BSE Scrip Code : 513063

Dear Sir,

Please find enclosed herewith a copy of Extract Statement of Unaudited Financial Result for the Quarter ended 30th June 2026, published in "Free Press Journal" and "Nav Shakti" on dated 13.08.2026.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Trans Freight Containers Ltd.,

Chandrabhan Singh
Chief Finance Officer

TRANS FREIGHT CONTAINERS LTD.
MUMBAI.

TRANS FREIGHT CONTAINERS LTD

CIN : L34203MH1974PLC018009

Regd. Off. Mulund Ind. Services Co.op. Society Ltd., Nahur Road, Mulund (W), Mumbai 400 080 Tel. No. 91-22-22040630; Email : tfcl2008@rediffmail.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30/06/2026

(Rs. in Lacs)

Particulars	STANDALONE		
	Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited
Total Income from operations	44.86	187.88	44.41
Net Profit/(-Loss) for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary Items)	37.21	147.31	36.40
Net Profit/(-Loss) for the period before tax (after Exceptional and Extraordinary Items)	37.21	147.31	36.40
Net Profit/(-Loss) for the period after tax (after Exceptional and Extraordinary Items)	37.21	142.31	36.40
Total Comprehensive Income for the period	37.21	142.31	36.40
Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- per share)	728.22	728.22	728.22
Reserve (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous Year)	---	3363.66	---
Earnings per share (EPS) (before extraordinary items) (of Rs.10/-each)			
Basic :	0.51	1.95	0.49
Diluted :	0.51	1.95	0.49
Earnings per share (EPS) (after extraordinary items) (of Rs.10/-each)			
Basic :	0.51	1.95	0.49
Diluted :	0.51	1.95	0.49

The Unaudited Financial Result for the Quarter Ended 30th June, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on 12th August, 2026.

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com)

For Trans Freight Containers Ltd.
Badal Mittal
Whole-time Director
DIN : 00076143

Place : Mumbai
Date : 12/08/2026

CENTRUM CAPITAL LIMITED

CIN: L65990MH1977PLC019986

Registered & Corporate Office: Level - 9, Centrum House, CST Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400 098.
Tel: +91 22 4215 9000 Email: secretarial@centrum.co.in Website: www.centrum.co.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(Rs. in lakhs) (except per equity share data)

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended 30/6/2026 Un-Audited	Quarter Ended 30/6/2025 Un-Audited	Year Ended 31/3/2026 Audited	Quarter Ended 30/6/2026 Un-Audited	Quarter Ended 31/3/2026 Un-Audited	Year Ended 31/3/2026 Audited
1	Total Income from Operations	1,905.56	429.80	4,330.13	91,197.97	84,627.38	376,296.81
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items and/ or Extraordinary items#).	419.62	(2,391.39)	(6,578.86)	(15,307.63)	(8,067.14)	(45,416.39)
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items and/ or Extraordinary items#).	419.62	(2,572.72)	14,041.96	(15,307.63)	(8,067.14)	(25,312.32)
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items and/ or Extraordinary items#).	383.73	(3,271.42)	10,054.10	(14,880.24)	(10,698.36)	(28,134.65)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	384.67	(3,275.54)	10,068.23	(14,679.00)	(10,642.20)	(27,984.09)
6	Equity Share Capital	4,868.29	4,160.33	4,868.29	4,868.29	4,160.33	4,868.29
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of the previous year.			63,451.67			26,297.44
8	Earning Per Share (of Rs.1/- each) for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic :	0.07	(0.79)	2.27	(1.90)	(0.33)	(3.13)
	2. Diluted :	0.07	(0.79)	2.26	(1.90)	(0.33)	(3.10)

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Company at www.centrum.co.in, besides the websites of BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

b) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee at its Meeting held on August 12, 2026 and approved by the Board of the Directors at its Meeting held on August 12, 2026.

c) # The Notes forming part of the Financial Results contain details relating to the Exceptional and/or Extraordinary items referred to above, which form an integral part of the aforesaid Financial Results.

By order of the Board of Directors
For Centrum Capital Limited
Sd/-
Jaspal Bindra
Executive Chairman
DIN : 00128320

Place : Mumbai
Date : August 12, 2026

CITICORP FINANCE (INDIA) LIMITED

Regd Office: B7, 5th Floor, Nirlon Knowledge Park, Goregaon (East), Mumbai - 400063. CIN U65910MH1997PLC253897, Tel.: 022-26532160, Fax: 022-26532215, Website: https://www.citigroup.com/global/about-us/global-presence/india/cfil

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(INR in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Year Ended
		June 30, 2026 (Unaudited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	13,022	19,499	57,212
2	Net Profit(+)/Loss(-) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	6,379	10,542	24,360
3	Net Profit(+)/Loss(-) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,379	10,542	24,360
4	Net Profit(+)/Loss(-) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,652	6,881	14,146
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising of Profit (+)/Loss (-) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,751	7,109	13,864
6	Paid-up equity share capital (Face Value: Rs 7.50 each, fully paid)	289,330	289,330	289,330
7	Reserves excluding Revaluation Reserves	110,074	116,079	105,424
8	Securities Premium Account	-	-	-
9	Net worth (Refer Note 6)	399,404	405,409	394,754
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	300,084	353,299	317,104
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NIL	NIL	NIL
12	Debt Equity Ratio (Refer Note No. 5)	0.75	0.87	0.80
13	Earnings Per Share (EPS)			
	(i) Basic EPS (Rs.)	0.12	0.18	0.37
	(ii) Diluted EPS (Rs.)	0.12	0.18	0.37
14	Security Cover	1.49	1.49	1.49
15	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
17	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
18	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the financial results filed with the National Stock Exchange of India under Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange and on the website of the Company (Citicorp Finance (India) Limited | Citi India).
2. The Statement referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 is available on the website of the company (Citicorp Finance (India) Limited | Citi India).
3. The Company is a Non-Banking Finance Company registered with the Reserve Bank of India.
4. The above financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on August 12, 2026.
5. Debt Equity Ratio= Outstanding Debt ÷ Net worth.
6. Networth= Paid up share capital + Reserves - Deferred Revenue Expenditure.
7. Previous period figures have been regrouped/reclassified, wherever necessary, to conform to current financial period / quarter figures.

For and on behalf of the Board of Directors
Citicorp Finance (India) Limited
Sd/-
Vivek Gomes
Managing Director

Place: Mumbai
Date: August 12, 2026

SW INVESTMENTS LIMITED

Regd. Office: 5th Floor, Sunteck Centre, 37-40, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057. CIN: L65990MH1980PLC023333 website: www.sw1india.com
Email Id: cosec@sw1india.com Tel No: +91 22 4287 7800 Fax No: +91 22 4287 7890

EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE		
		Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited
1.	Total Income from Operations	13.98	44.67	8.68
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	10.61	31.56	6.21
3.	Net Profit /(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10.61	31.56	6.21
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7.71	23.63	4.65
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	154.98	53.35	130.38
6.	Paid up equity share capital (Face Value of ₹ 10 each)	90.00	90.00	90.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	739.84	-
8.	Earnings per share (of ₹ 10 each) (not annualised)			
	(a) Basic	0.86	2.63	0.52
	(b) Diluted	0.86	2.63	0.52

Notes:

1. The above unaudited standalone results for the quarter ended 30th June, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 11th August, 2026. The unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2026 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company.
2. The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results for the quarter ended 30th June, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Financial Results for the quarter ended 30th June, 2026 is available on the website of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company's website (www.sw1india.com).

For and on behalf of the Board of Directors of
SW Investments Limited
sd/-
Lalitha Cheripalli
Wholetime Director (DIN 07026989)

Place: Mumbai
Date : 11th August, 2026

CONCORD ENVIRO SYSTEMS LIMITED

Regd Office: 101, HDIL Tower, Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai- 400051, Maharashtra, India |Tel no.: +91 22-6704 9000
Email id: cs@concordenviro.in | www.concordenviro.in | CIN: L45209MH1999PLC120599

Extract of Consolidated Financial Result for the Quarter ended June 30, 2026

(Rs. in million)

Sr. No.	Particulars	Consolidated			
		Quarter ended			Year ended
		June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Unaudited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
1	Total Income	917.70	2,106.81	1,174.48	5,856.69
2	Net profit / (loss) for the period / year from continuing operations (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(197.10)	126.09	58.09	257.13
3	Net profit / (loss) for the period / year from discontinued operations (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(4.33)	(5.30)	(10.19)	(30.41)
4	Net profit / (loss) for the period / year from continuing operations and discontinued operation (after tax, exceptional and/or extraordinary items)	(175.69)	141.55	41.19	197.57
5	Total comprehensive income / (loss) for the period / year [(Comprising Profit/ (loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(174.55)	217.16	48.84	378.93
6	Paid-up equity share capital	103.48	103.48	103.48	103.48
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in Balance Sheet)				5,612.20
8	Earnings per equity share (Face value of Rs. 5 each) (quarterly EPS is not annualised) from continuing operations				
	Basic / Diluted	(8.28)	7.10	2.48	11.02
9	Earnings per equity share (Face value of Rs. 5 each) (quarterly EPS is not annualised) from discontinued operations				
	Basic / Diluted	(0.21)	(0.26)	(0.49)	(1.47)
10	Earnings per equity share (Face value of Rs. 5 each) (quarterly EPS is not annualised) from continuing operations and discontinued operations				
	Basic / Diluted	(8.49)	6.84	1.99	9.55

Notes:

1. Information of Standalone Financial Results of the Company is as under:

(Rs. in million)

Sr.		Standalone	
		Quarter ended	Year ended

Jio BlackRock Asset Management Private Limited

(CIN - U66301MH2024PTC434200)

Registered office: Unit No: 1301, 13th Floor, Altimus Building, Plot No.130, Worli Estate, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400018, Maharashtra, India.

Website: www.jioblackrockamc.com

NOTICE CUM ADDENDUM NO. 12 / 2026-27

NOTICE-CUM-ADDENDUM TO THE SCHEME INFORMATION DOCUMENT (SID), KEY INFORMATION MEMORANDUM (KIM) OF THE SCHEMES AND STATEMENT OF ADDITIONAL INFORMATION (SAI) OF JIO BLACKROCK MUTUAL FUND

Introduction of an additional Plan viz. "Regular Plan" for investments routed through Distributors:

Notice is hereby given that Jio BlackRock Mutual Fund ("the Fund") has decided to introduce an additional plan namely "Regular Plan" for investments routed through distributors empanelled with the Fund (i.e. applications routed through a valid AMFI Registration Number (ARN) holder) under the following open-ended schemes of the Fund (each a "Scheme" and collectively the "Schemes"):

Sr. No.	Name of the Scheme
1.	JioBlackRock Overnight Fund
2.	JioBlackRock Liquid Fund
3.	JioBlackRock Money Market Fund
4.	JioBlackRock Nifty 50 Index Fund
5.	JioBlackRock Nifty Next 50 Index Fund
6.	JioBlackRock Nifty Midcap 150 Index Fund
7.	JioBlackRock Nifty Smallcap 250 Index Fund
8.	JioBlackRock Nifty 8-13 yr G-Sec Index Fund
9.	JioBlackRock Flexi Cap Fund
10.	JioBlackRock Arbitrage Fund
11.	JioBlackRock Low Duration Fund
12.	JioBlackRock Short Duration Fund
13.	JioBlackRock Sector Rotation Fund
14.	JioBlackRock Large Cap Fund

Background

Currently, Jio BlackRock Mutual Fund offers only "Direct Plan" under all its existing schemes. In accordance with the Clause 3.5 of SEBI Master Circular for Mutual Funds dated March 20, 2026 ("the Master Circular"), Boards of Jio BlackRock Asset Management Private Limited and Jio BlackRock Trustee Private Limited, have decided to introduce a separate "Regular Plan" for investments routed through distributors, alongside the existing "Direct Plan", with effect from **August 17, 2026 ("Effective Date")**, as detailed below.

1. Introduction of the Regular Plan

The Regular Plan is for investors who purchase / subscribe units in a Scheme through an AMFI Registered Distributor who is a valid ARN holder ("Distributor"). The Direct Plan will continue to be available for investors who purchase / subscribe units directly with the Fund (i.e. applications not routed through any Distributor). Accordingly, with effect from the Effective Date, each Scheme shall offer two plans, namely the Direct Plan and the Regular Plan.

2. Investments Through Systematic Facilities

Investors can apply for fresh subscriptions in Regular Plan through SIP, STP etc. subject to applicable provisions as per the Scheme Information Document.

3. Plans, Options and Sub-options

From the Effective Date, all Options / Sub-options offered under the Direct Plan of each Scheme will also be available for subscription/ purchase under the Regular Plan. The portfolio of the Scheme under the Direct Plan and the Regular Plan will be common. The salient features are illustrated below:

- Separate NAVs will be computed and published for the Direct Plan and the Regular Plan. As required under Clause 6.19 of the Master Circular, separate disclosures shall be made in respect of expenses, expense ratio, returns and yield for the Regular Plan and the Direct Plan; and
- From the effective date, switches of following kind within the Scheme will not attract any exit load:
  - switch from Direct Plan to Regular Plan or vice versa;
  - within different Options (Income Distribution cum Capital Withdrawal /Growth) if any, of the same Plan (Direct/Regular) of the Scheme.

4. Applicable Net Asset Value (NAV) and allotment of units

Units under the Regular Plan will be allotted for valid applications received (subject to realisation of funds) on or after the Effective Date, at the Applicable NAV in accordance with the applicable provisions on realisation of funds and the cut-off timings prescribed under SEBI (Mutual Funds) Regulations, 2026. Separate NAVs will be calculated and published for the Regular Plan on an ongoing basis.

5. Eligible investors and modes for applying

All categories of investors (whether existing or new unitholders) permitted under the Scheme Information Document of the respective Scheme are eligible to subscribe under the Regular Plan through a Distributor. Investments under the Regular Plan can be made through the various modes offered by the Fund for investments routed through Distributors, including through the platforms of recognised stock exchanges (NSE MFSS / BSE STAR MF), MF Utilities (MFU), MF Central, and other permitted modes, in each case where the investor transacts through a Distributor.

6. How to apply and default plan

Investors subscribing under the Regular Plan must indicate the valid ARN of the Distributor and "Regular Plan" against the Scheme name in the application form. In case of any ambiguity in the choice of Plan and/or the ARN in the application form, the application shall be processed as per the following matrix:

Scenario	Broker Code mentioned by the investor	Plan mentioned by the investor	Default Plan to be captured
1	Not mentioned	Not mentioned	Direct Plan
2	Not mentioned	Direct	Direct Plan
3	Not mentioned	Regular	Direct Plan
4	Mentioned	Direct	Direct Plan
5	Direct	Not mentioned	Direct Plan
6	Direct	Regular	Direct Plan
7	Mentioned	Regular	Regular Plan
8	Mentioned	Not mentioned	Regular Plan

In case of wrong/invalid/incomplete ARN code mentioned on the application form, the application will be processed under Direct Plan. In case of transactions received from the stock exchange platforms or through any other online platforms with invalid ARN, then the transaction shall be rejected instead of processing under Direct Plan. In case the EUIN is invalid / missing, the transaction shall be processed in Regular / Existing plan and the distributor / investor shall be given the period of 30 days from the date of transaction for remediation of EUIN and investor shall provide either different EUIN linked to the ARN or switch to Direct Plan.

**Invalid ARN has been defined to include ARN validity period expired, ARN cancelled / terminated, ARN suspended, ARN Holder deceased, Nomenclature change (as required pursuant to SEBI (Investment Advisers) Regulations, 2013) and not complied by the Mutual Fund Distributor ('MFD'), MFD is debarred by SEBI, ARN not present in AMFI ARN database, ARN not empanelled with AMC.*

7. Existing investments

Existing investments made and units accumulated under the Direct Plan (i.e. without a Distributor code) will continue to be held under the Direct Plan. Investors who wish to route their future investments through a Distributor may do so under the Regular Plan by quoting the Distributor's valid ARN in the application form. Any valid switch of units from the Direct Plan to the Regular Plan (or vice versa) shall be treated as redemption from one Plan and subscription into the other Plan and shall be subject to tax consequences.

8. Tax consequences

No.	Particulars	June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Unaudited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
A	Total Income	137.36	215.95	179.38	703.77
B	Net profit / (loss) for the period / year (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	2.15	56.08	52.58	118.53
C	Net profit / (loss) for the period / year (after tax, exceptional and/or extraordinary items)	3.05	42.55	39.52	95.91

2. The above is an extract of the detailed format of Consolidated and Standalone financial results for the quarter ended June 30, 2026 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the above Financial Results are available on the websites of Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and company's website at (www.concordenviro.in). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

3. The Consolidated and Standalone financial results for the quarter ended June 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 11, 2026.

For CONCORD ENVIRO SYSTEMS LIMITED

Sd/- Prerak Goel
Executive Director
DIN: 00348563

Place: Mumbai
Date: August 11, 2026

Scan QR Code to read detailed financial results

Particulars	Existing Plans/Options under the Schemes	Post Effective Date
Plans available	Direct Plan	Direct Plan and Regular Plan
Options / Sub-options	Growth Option IDCW Option (available only under JioBlackRock Liquid Fund)	Options / Sub-options as available under the Direct Plan will also be offered under the Regular Plan

Scheme characteristics

Scheme characteristics such as the investment objective, asset allocation pattern, investment strategy, risk factors, facilities offered and terms and conditions, including the exit load structure, will be the same for the Direct Plan and the Regular Plan, except that:

- Regular Plan will have a higher expense ratio (within the overall limits prescribed under SEBI (Mutual Funds) Regulations, 2026) to the extent of distribution expenses, commission, etc. payable to Distributors;

Switch / redemption of units may entail tax consequences. Investors are advised to consult their professional tax advisor before initiating any such request.

All other consequential / incidental changes required to be carried out in the SID / KIM / SAI pursuant to the aforesaid amendments and/or applicable regulatory requirements shall stand incorporated accordingly.

All other terms and conditions of the respective Scheme(s) will remain unchanged. This Addendum forms an integral part of the SID / KIM of the above-mentioned Schemes and SAI of the Fund, as amended from time to time.

For and on behalf of **Jio BlackRock Asset Management Private Limited**
(Investment Manager to Jio BlackRock Mutual Fund)

Place : Mumbai Sd/-
Date : August 13, 2026 **Authorised Signatory**

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

ICICI Bank

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लॅण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा-३९०००७
कॉर्पोरेट कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पू), मुंबई-४०००५१
शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, गृहकर्ज एलबीपीयूएन००००५३२१५९८ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत श्री. दशरथ बबन साळुंखे यांच्यासह सौ. मालन साळुंखे यांना मंजूर करण्यात आले होते. सदर पत सुविधा पराडा, तालुका परांडा, महाराष्ट्र, उस्मानाबाद-४१३५०२ येथील गट क्र. १८, प्लॉट क्र. ५ येथे स्थित मिळकतीच्या संदर्भातील गहाणाच्या माणाने तारण हितसंबंध निर्माण करून दिली. दशरथ बबन साळुंखे द्वारे सुरक्षित केले होते. आम्ही तुमच्या कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अभिलेखांनुसार दिवंगत ग्राहक श्री. दशरथ बबन साळुंखे यांच्या नॉमिनी यांचे स्वरूप झालेल्या परिस्थितीत बँकेच्या प्रतिनिधीचा आणि नॉमिनी यांनी नोंदणीकृत पत्त्यावर संपर्क क्रमांकाद्वारे दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून श्री. दशरथ बबन साळुंखे यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळवली आहे. या संदर्भात, कर्जदार आणि मयत श्री. दशरथ बबन साळुंखे यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत ०७ ऑगस्ट, २०२६ दिनांकित पत्र पाठवण्यात आले होते.

म्हणून, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह मयत श्री. दशरथ बबन साळुंखे यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याची सूचना देण्यात येत आहे.

तुम्ही आयसीआयसीआय बँक लि. च्या कार्यालयाला भेट देऊन वरील नमुद तपशिल सादर करू शकता.

दिनांक : ऑगस्ट १३, २०२६ — सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : उस्मानाबाद — आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

नि. क्र. ६०

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन डीआरटीच्या सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा
वसुली अधिकारी-I यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I मुंबई

२ रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५

आर. पी. क्र. ९० सन २०१४ — दिनांक : ०७.०८.२०२६

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टू बँक अँण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

बँक ऑफ इंडिया ...प्रमाणपत्र धारक

विरुद्ध

मे. पियुष सिल्क मिल्स ...प्रमाणपत्र कर्जदार

प्र.क.क्र. १ : मे. पियुष सिल्क मिल्स, एच. क्र. १२८०, श्री कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, संगम बारख्या वर, नारपोली, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२

प्र.क.क्र. २ : श्री. मुरली हुकुमचंद, मेसर्स पियुष सिल्क मिल्सचे कर्मचारी
i) एच. क्र. १२८०, श्री कॉम्प्लेक्स, ३रा मजला, संगम बारख्या वर, नारपोली, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३०२
ii) फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, शिव सृष्टी रेसिडेन्सी सी. एच. एस., ५१४, कासार आळी, आदर्श पार्क सोसायटीच्या आत, भिवंडी-४२१ ३०८, जिल्हा ठाणे.

प्र.क.क्र. ३ : श्री. सत्यभामा मुरली सोनी, ५१४, कासार आळी, आदर्श पार्क सोसायटीच्या आत, भिवंडी-४२१ ३०८, जिल्हा ठाणे.

प्र.क.क्र. ४ : श्री. ओमप्रकाश राठी, १०१, आदित्य कॉम्प्लेक्स, आदर्श पार्क रोड, भिवंडी, ठाणे- ४२१ ३०२

प्र.क.क्र. ५ : श्री. सचिन वही. राठी
i) ८४, प्रभु आळी, विशाल टॉवर, १ला मजला, मंडई, भिवंडी-४२१ ३०२, जिल्हा ठाणे.
ii) बी-विंग, खोली क्र. ५, २६१, हाइमन आळी, पूनम अपार्टमेंट, २रा मजला, वाचन मंदिरासमोर, भिवंडी-४२१ ३०२

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदाराकडून व्याज आणि खर्चासह रु. १,३६,०१,९००.६६ (रु. एक कोटी छत्तीस लाख एक हजार नऊशे आणि पैसे सहासष्ट मात्र) च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २०७ सन २०१२ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि अर्जदार म्हणजेच बँक ऑफ इंडियाची धकबाकी रक्कम ही २२.०६.२०२६ रोजीस वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. ३,९९,८३,६७८.८७ (रु. तीन कोटी नव्याण्णव लाख त्र्याऐंशी हजार सहाशे अठ्ठ्याहत्तर आणि पैसे सत्त्याऐंशी मात्र) ची रक्कम पुढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिलेले.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत ०८.१०.२०२६ रोजी दु. २.०० ते सायं. ४.०० दरम्यान (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. सी-१ इंडिया प्रा. लि. च्या पत्ता उद्योग विहार, फेज-२, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग क्र. ३०१, गुरुग्राम, हरयाणा-१२२०१५ यांची वेबसाईट www.bankauctions.com मार्फत "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली" मार्गाने करण्यात येईल. ईमेल पत्ता: support@bankeauctions.com. इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वतःची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्यासाठी आणि/किंवा खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. अभिषेक कटीयार, मोबाईल क्र. ८५७४४९२२९३, प्रमाणपत्र धारकांचे प्रतिनिधी.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे प्र.क. मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संच/मिळकतीसमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केलेल्या संचाच्या/मिळकतीच्या विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिस्स्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागत तर, उर्वरित बाबतीत विक्री तात्काळ थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीपूर्वी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केल्यास देखील विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

...

परिशिष्ट

संच क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा रक्कम	बोली वाढविणे
१	गाव : नारपोली, देवजी नगरजवळ, नारपोली २, भिवंडी-४२१ ३०२, जिल्हा ठाणेचा सर्व्हे क्र. १३ व ११६/१, प्लॉट क्र. ६ व ७ धारक जमिनीवर स्थित एम. एच. क्र. १२८०, ३रा मजला, श्री कॉम्प्लेक्स अशी स्थावर मिळकत	६४,१५,०००/-	६,४१,५००/-	५०,०००/-

...

अ. क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	गाव : नारपोली, देवजी नगरजवळ, नारपोली २, भिवंडी-४२१ ३०२, जिल्हा ठाणेचा सर्व्हे क्र. १३ व ११६/१, प्लॉट क्र. ६ व ७ धारक जमिनीवर स्थित एम. एच. क्र. १२८०, ३रा मजला, श्री कॉम्प्लेक्स अशी स्थावर मिळकत	माहीत नाही	माहीत नाही	माहीत नाही

सदर १० ऑगस्ट, २०२६ रोजी माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने दिले.

सही/- (यतिंद्र कुमार सिन्हा) वसुली अधिकारी, डीआरटी-I, मुंबई

येथे प्रत:
१. संबंधित सोसायटी
२. बीएमसी ॲथॉरिटी/लोकल सिविक बॉडी/तलाठी
३. संबंधित उप निबंधक-प्रथा बँक रूम सुरा संबंधित उप निबंधकांच्या रेकॉर्डमध्ये नोंदविलेल्या वरील नमुद मिळकतीचा प्रभार ठेऊ शकतात.

कारण दाखवा सूचना
(परिशिष्ट एच नमुना क्र. ४)

राजस्थान उच्च न्यायालय, जयपूर खंडपीठ येथे
डी.बी. दिवाणी प्रथम अपील क्र. ९०१/२०२४

मेसर्स सिंग बिल्डमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ...अपीलकर्ता

विरुद्ध

मेसर्स आर्यरूप टुरिझम अँड क्लब रिसॉर्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत ...प्रतिवादी

प्रति,
प्रतिवादी क्र. १, मे. आर्यरूप टुरिझम अँड क्लब रिसॉर्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, त्याचे चेअरमन-कम-मॅनेजिंग डायरेक्टर श्री. रविंद्र देशमुख, श्री. शिवाजी राव यांचे पुत्र, केप्री बिल्डिंग, बालाजी हाउस, ४था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे पूर्व, मुंबई यांच्यामार्फत.
प्रतिवादी क्र. २, श्री. रविंद्र देशमुख, श्री. शिवाजी राव यांचे पुत्र, चेअरमन-कम-डायरेक्टर, मे. आर्यरूप टुरिझम अँड क्लब रिसॉर्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, दोघांचा नोंदणीकृत पत्ता: केप्री बिल्डिंग, बालाजी हाउस, ४था मजला, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे पूर्व, मुंबई.

ज्याअर्थी वरील नामनिर्दिष्ट अपीलकर्ता, मेसर्स सिंग बिल्डमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, यांनी या न्यायालयात अर्ज केला आहे की ...

याद्वारे तुम्हाला दिनांक १८/८/२६ रोजी पूर्वाह्न १०.३० वाजता न्यायालयात वैयक्तिकरित्या किंवा योग्य प्रकारे निर्देशित केलेल्या वकिलामार्फत उपस्थित राहून सदर अर्जाविरुद्ध कारण दाखविण्याची ताकीद देण्यात येत आहे; तसे करण्यात कसूर झाल्यास, सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावणी करून निर्णय दिला जाईल.

माझ्या हस्ताक्षराने व न्यायालयाच्या मुद्रेअंतर्गत, आज दिनांक २७/७/२६ रोजी दिले.

शिक्का — सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

शाखा कार्यालय - गंजाड, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
हाऊस ऑफ दिनेश प्रजापत, व्हाया डहाणू रोड, पीओ-गंजाड,
ता.-डहाणू, जि.-पालघर-४०१ ६०२,
ई-मेल - bmthan2075@centralbank.co.in

परिशिष्ट IV [नियम ८(१)] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत करिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, गंजाड शाखा, पालघरचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२ चा) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **३१/०५/२०२५** रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्रीमती बिन्नो नागेश चौरसिया आणि श्री. नागेश अशोकप्रसाद चौरसिया (सह-कर्जदार)** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. २४,८१,४८०.१२/- **(अक्षरी रुपये चोवीस लाख एक्याऐंशी हजार चारशे ऐंशी आणि पैसे बारा मात्र)** सूचनेच्या तारखेपासून **३१/०५/२०२५** म्हणजेच संपूर्ण आणि अंतिम देयकाच्या तारखेपर्यंत लागू असलेल्या व्याजदराने अतिरिक्त व्याजासह, या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

कर्जदार/सह-कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे त्यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये सदर अधिनियमाच्या कलम १४ अंतर्गत प्रतिभूतीकरण **अर्ज क्र. ०४/२०२६ मध्ये मा. जिल्हा दंडाधिकारी, पालघर यांनी दिनांक ०६/०१/२०२६** रोजी पारित केलेल्या आदेशाचे अनुपालन करून, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आज दिनांक **११ ऑगस्ट, २०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया,** करिता ३१/०५/२०२५ रोजीची रक्कम रु. २४,८१,४८०.१२/- **(अक्षरी रुपये चोवीस लाख एक्याऐंशी हजार चारशे ऐंशी आणि पैसे बारा मात्र)** तसेच त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टचे कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, सी विंग, बिल्डिंग क्र. १३, केएम रेसिडेन्सी, नवापूर रोड, बोईसर, ता. आणि जि. पालघर.

दिनांक : ११/०८/२०२६ — प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : पालघर — सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन, २०१६ च्या नियम ६ अंतर्गत)

राजेश हॅबिटेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहितीसाठी

	संबंधित तपशील	
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	राजेश हॅबिटेट प्रायव्हेट लिमिटेड
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	३० जानेवारी, २०१५
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक - मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर/लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेंटिफिकेशन नंबर	यू७०१०२एमएच२०१५पीटीसी२६१९९२
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) यांचा पत्ता	१३६, सेक्शन्स चेंबर्स, २रा मजला, एन. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०००२३.
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	१० ऑगस्ट, २०२६
७	नादारी निराकरण प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	०६ फेब्रुवारी, २०२७
८	अंतरिम निराकरण व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	श्री. इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी नोंदणी क्रमांक - आयबीबीआय/आयपीई-०१२९/आयपीए-१/२०२२-२३/५००३२
९	मंडळाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निराकरण व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	... ईमेल: cslip.ibc@incorprestructuring.in
१०	अंतरिम निराकरण व्यावसायिकांशी पत्रव्यवहारासाठी वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	पत्रव्यवहाराचा पत्ता: ... ईमेल: cirp.rajeshhabitat@gmail.com
११	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	२४ ऑगस्ट, २०२६
१२	...	लागू नाही
१३	...	लागू नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध	(ए) दावा फॉर्म डाऊनलोड करण्यासाठी वेब लिंक : http://ibbi.gov.in/downloadform.html (बी) लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाने आदेश तारीख (आयडी) क्र. १६१/एमबी/२०२३ द्वारे १० ऑगस्ट, २०२६ रोजी राजेश हॅबिटेट प्रायव्हेट लिमिटेड ची कॉर्पोरेट रिझोल्युशन प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत.

राजेश हॅबिटेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे बाब १० समोरील पत्त्यावर **२४ ऑगस्ट, २०२६** किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिश:, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत.

दाव्यांचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर करणे म्हणजे दंडास आमंत्रण देणे ठरेल.

इनकॉर्प रिस्ट्रक्चरिंग सर्व्हिसेस एलएलपी
द्वारा तिचे नामनिर्देशित भागीदार श्री. आकाश रोहित पारिख
राजेश हॅबिटेट प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणातील अंतरिम रिझोल्यूशन प्रोफेशनल
नोंदणी क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीई-०१२९/आयपीए-१/२०२२-२३/५००३२
एएफए क्र. एए१/५००३२/०२/३००६२७/२०१०६ (३० जून, २०२७ पर्यंत वैध)
दिनांक: १३ ऑगस्ट, २०२६
ठिकाण: मुंबई

बँक ऑफ इंडिया BOI Bank of India
रिश्तों की जमापूँजी/Relationship beyond banking

१ला मजला, प्लॉट क्र. जी-१, एमआयडीसी, सातपूर, त्र्यंबक रोड,
नाशिक (महाराष्ट्र)-४२२००७

जोडपत्र- IV — **परिशिष्ट एफ**
(नियम ८(१) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२६.०५.२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. अजय नारायण पायमोडे आणि श्री. नारायण भिवसान पायमोडे** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. २५,०९,६१०/- + युसीआय + इतर प्रयोज्य प्रभार (शब्दात रुपये पंचवीस लाख नऊ हजार सहाशे दहा + युसीआय + इतर प्रयोज्य प्रभार) (सूचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक व्याज)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या **मिळकतीचा ताबा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये १० ऑगस्ट, २०२६ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया यांस **रु. २५,०९,६१०/- + युसीआय + इतर प्रयोज्य प्रभारच्या** अधीन राहील.

तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

प्लॉट क्र. ६७, सर्व्हे क्र. २१५/२, प्लॉट क्षेत्र ८४.५० चौ. मीटर, फार्मसी कॉलेजच्या मागे, हनुमान मंदिराजवळ, जाजू वाडी, भायगाव, तालुका-मालेगाव, जिल्हा-नाशिक, महाराष्ट्र, पिन-४२३२०६ वर घर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, श्री. अजय नारायण पायमोडे आणि श्री. नारायण भिवसन पायमोडे यांच्या नावावर.

सीमाबद्ध-
पूर्वेला: ६ मीटर रोड
पश्चिमेला: प्लॉट क्र. ८७
उत्तरेला: प्लॉट क्र. ६८
दक्षिणेला: प्लॉट क्र. ६६

बँक ऑफ इंडिया करीता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
नाव: उत्तम पांडुरंग ठाकरे
पद: मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण: मालेगाव
दिनांक: १०.०८.२०२६

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ
महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक मंडळ — म्हाडा MHADA

ई-निविदा सूचना क्र.का.अ. (पूर्व)/मु.झो.सु.मंडळ/ई-निविदा/मससंम/१०/२०२६-२७

कार्यकारी अभियंता पूर्व विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ (दुरध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५२५१) हे जिल्हा उप निबंधक/पूर्व/मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडे नोंदणीकृत पात्र मजूर सहकारी संस्थांकडून एकुण ०२ कामाकरीता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. विस्तृत निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेत स्थळावर **https://mahatenders.gov.in** उपलब्ध असतील. निविदा विक्री दिनांक १३.०८.२०२६ सकाळी १०.०५ पासून दिनांक २०.०८.२०२६ सायंकाळी ६.१५ पर्यंत राहील. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बदल असल्यास **https://mahatenders.gov.in** संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पूर्व), मु.झो.सु. मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे.

सही/-
कार्यकारी अभियंता (पूर्व),
मु.झो.सु. मंडळ, मुंबई

म्हाडा - गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था
CPRO/A/620
Follow us @mhadaofficial

शेरिफची सूचना

हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंधांची लिलाव विक्री
मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयात, बोरिवली विभाग, दिंडोशी, गोरेगाव येथे
अंमलबजावणी अर्ज क्र. ३ सन २०२६
मध्ये
संक्षिप्त दावा क्र. ११९ सन २०२५

अब्दुल करीम काझी व अन्य ......वादी / हुकूमनामा धारक

विरुद्ध

ध्रुपेंद्र प्रेमजी सोलंकी ......प्रतिवादी / न्यायनिर्णय ऋणी

मा. न्यायाधीश श्री. जी. जी. जाधव (सी.आर. क्र. ५), मा. सिटी सिव्हिल कोर्ट, बोरिवली विभाग, दिंडोशी, गोरेगाव येथे; यांनी दिनांक १० जुलै, २०२६ रोजी निश्चित केलेल्या विक्रीच्या उद्घोषणेनुसार आणि मा. न्यायाधीश श्री. जी. जी. जाधव (सी.आर. क्र. ५), मा. शहर दिवाणी न्यायालय, बोरिवली विभाग, दिंडोशी, गोरेगाव यांनी दिनांक ५ ऑगस्ट, २०२६ रोजी अंमलबजावणी अर्ज क्र. ३ सन २०२६ मधील संक्षिप्त दावा क्र. ११९ सन २०२५ मध्ये पारित केलेल्या आदेशानुसार, मुंबईचे शेरिफ हे प्रतिवादी/न्यायनिर्णय ऋणी यांच्या नावावरील असलेल्या मिळकतीतील हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध, म्हणजेच मे. सोलंकी फॅशन ट्रेड, शॉप क्र. १९, राज महाल शॉपिंग सेंटर, समोर सेंटी ज्युएल, अंधेरी पूर्व, मुंबई (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६९, यांचा **लिलाव, दिनांक २९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता**, न्यायाधीशांचे सी.आर. क्र. ५, मा. शहर दिवाणी न्यायालय, बोरिवली विभाग, दिंडोशी, गोरेगाव येथे सार्वजनिक लिलावाद्वारे विक्री करतील. दिनांक २९ जून, २०२६ रोजी मा. उच्च न्यायालयाने सदर उल्लेखित मिळकतीचे मूल्य रु.८०,००,०००/- असे निर्धारित केले आहे.

उपरोक्त उल्लेखित मिळकतीच्या लिलाव विक्रीतील इच्छुक बोलीदारांनी मुंबईच्या शेरिफकडे रु. ९०,००,०००/- **(रुपये नव्वद लाख फक्त)** इतकी इसारा अनामत रक्कम (ई.एम.डी.) डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर / बँकर्स चेकद्वारे मुंबईच्या शेरिफ यांच्या नावे काढून, मुंबई येथे देय असलेले, **दिनांक २८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत** किंवा त्यापूर्वी, त्यांची बोली/प्रस्ताव मोहोरबंद/बंद लिफाफ्यात स्वतंत्रपणे मुंबईच्या शेरिफ यांच्या कार्यालयात, ओल्ड सेक्रेटेरिएट बिल्डिंग (सिटी सिव्हिल कोर्ट बिल्डिंग), एलएसएस, युनिव्हर्सिटी ऑफ मुंबईच्या समोर, के. बी. पाटील मार्ग, मुंबई - ४०० ०३२ येथे सादर करणे आवश्यक आहे. रु. ९०,००,०००/- **(रुपये नव्वद लाख फक्त)** इतकी सदर रक्कम यशस्वी बोलीदाराची पूर्ण खरेदी रकमेचा भाग असेल तसेच अयशस्वी बोलीदारांना पूर्णतः परत केली जाईल.

विक्री मा. शहर दिवाणी न्यायालय, मुंबई यांच्या मंजुरीच्या अधीन असेल.

उपरोक्त उल्लेखित मिळकतीची पाहणी इच्छुक बोलीदारांना **दिनांक २० आणि २१ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दुपारी १२.०० ते ४.००** या वेळेदरम्यान दिली जाईल.

पुढील अटी व शर्ती रु.५००/- (रुपये पाचशे फक्त) (परत न करण्यायोग्य) रक्कम भरून, कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेदरम्यान मुंबईच्या शेरिफ यांच्या कार्यालयातून, ओल्ड सेक्रेटेरिएट बिल्डिंग, के. बी. पाटील मार्ग, मुंबई - ४०० ०३२ येथून मिळविता येतील.

दिनांक १० ऑगस्ट, २०२६

शिक्का — सही/- मुंबईचे उप शेरिफ (अतिरिक्त कार्यभार)

प्रतिभा कृषी प्रक्रिया लिमिटेड - समापनातील

सीआयएन : यु१५४९०पीएन१०१०पीएलसी१३७०६८
नोंदणी पत्ता : कार्यालय क्र. ११०, केदार हिल, ओरा टॉवर्स, कॅम्प, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, ४११००१.

ई-लिलाव सूचना

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६, सहवाचता आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ अंतर्गत एसेट्स अन्वये कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची विक्री.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २० ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० ते दु. १:०० वा.
(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

सी.पी. (आयबी) क्र. १८५२ सन २०१९ मधील आय. ए. (लिक्वि) ४९४३ सन २०२५ मधील दिनांक १० जून, २०२५ रोजीच्या आदेशाद्वारे सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या परिसमापकाद्वारे खाली नमूद कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची विक्री. लिलावाबाबतचे सी. पी. (आयबी) क्र. १८५२ सन २०१९ मधील आय. ए. (लिक्वि) १०१४ सन २०२५ मधील दिनांक ०९ एप्रिल, २०२६ रोजीच्या आदेशाद्वारे नियुक्त केले आहे. विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म: https://baanknet.com/ येथे ...

मालमत्तेचा तपशील	लिलाव आयडी	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम	वाढविण्याचे मूल्य
गट क्र. ३११, गाव पिंपळवाडी, तालुका दौंड, जिल्हा पुणे, ४१२२०३ ...	४४४३	रु. ३,१०,००,०००/-	रु. ३१,००,०००/-	रु. ५,००,०००/-

पात्रता दस्तऐवज सादर करण्याची शेवटची तारीख	१८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात नमूद केल्याप्रमाणे
साइट पाहणी	१३ ऑगस्ट, २०२६ पासून १८ ऑगस्ट, २०२६
इसारा अनामत रक्कम जमा करण्याची शेवटची तारीख	१८ ऑगस्ट, २०२६
पात्र बोलीदारांसाठी ई-लिलाव तारीख आणि वेळ	२० ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० ते दु. १:०० वाजेपर्यंत

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:

१. ई-लिलाव "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "विना अवलंब तत्वाने" करण्यात येईल ...
...
५. जर सर्वोच्च बोलीदार अपात्र असल्याचे आढळले तर, परिसमापक योग्य तपासणी आणि पडताळणीनंतर सल्लागार समितीशी सल्लामसलत करून पुढील सर्वोच्च बोलीदाराला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करू शकतात.
६. हे स्पष्ट करण्यात येते की हे आमंत्रण संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करण्याचा आहे आणि विक्री करण्यासाठी परिसमापक किंवा कंपनीकडून कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक बंधन निर्माण करत नाही. प्रक्रिया रद्द करण्याचा किंवा सुधारित करण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही इच्छुक पक्षाला/संभाव्य गुंतवणूकदाराला/बोलीदाराला कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय स्वीकारण्याचा आणि/किंवा अपात्र ठरवण्याचा अधिकार परिसमापककडे आहे.
७. ईएमडी सादर करण्यापूर्वी आणि प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी, सर्व अटी आणि शर्ती तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजातून अनिवार्यपणे संदर्भित केल्या पाहिजेत.
८. जर बोलीदारांना लिलाव प्रक्रियेबद्दल कोणत्याही शंका असल्यास त्यांनी वेबसाईट https://baanknet.com/. वर उपलब्ध खरेदीदारांना लिलाव मार्गदर्शकच्या संदर्भ घेवू शकतात. **पुढील मदतीसाठी बोलीदार +९१ ८२९१२ २०२२० येथे हेल्पलाईनशी संपर्क साधू शकतात किंवा support.baanknet@psballiance.com येथे लिहू शकतात.**
९. कृपया वरील क्यूआर कोडवर क्लिक करा आणि लिलावाचा तपशील पाहण्यासाठी लिलाव आयडी प्रविष्ट करा.

दिनांक : १३.०८.२०२६ — प्रशांत जैन परिसमापक -
ठिकाण: नवी मुंबई — प्रतिभा कृषी प्रक्रिया लिमिटेड
आयबीबीआय नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१३६८/२०१८-२०१९/१२१३१
ईमेल आयडी: ipprashantjain@gmail.com; pkpl.liq@gmail.com

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II च्या समोर
(वित्त मंत्रालय)
३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. २२३ सन २०२५

निशाणी क्र. ११

एचडीएफसी बँक लिमिटेड ...अर्जदार

विरुद्ध

जितेन विजय दौलतानी ...प्रतिवादी

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ.ए. क्र. २२३ सन २०२५** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०५/०६/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २०,३४,०२२.३२/- (रूपये वीस लाख चौतीस हजार बावीस आणि बत्तीस पैसे मात्र)** इ. च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध (ओए) दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

१. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **३० (तीस)** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
२. मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
३. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
५. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
६. तुम्हाला **२८/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी-II** च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ३० मार्च, २०२६ रोजी दिले/जारी केले.

SEAL — सही/- रजिस्ट्रार डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
जितेन विजय दौलतानी
एसएसडी मोबाईल वर्ल्डचे मालक
प्रौढ, भारतीय रहिवासी, त्यांचा पत्ता असा आहे फ्लॅट क्र. ए
१०१, एव्हरेस्ट देव हरिओम हेरिटेज, प्लॉट क्र. ०८, सेक्टर - २१,
खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०, महाराष्ट्र.
तसेच येथे : एसएसडी मोबाईल वर्ल्ड,
शॉप क्र. ७, स्वर्णा सीएचएस, प्लॉट क्र. १३/१४, सेक्टर ७,
बिकानेर स्वीटजवळ, युनियन बँकेजवळ, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१०, महाराष्ट्र.
तसेच येथे : फ्लॅट क्र. ३०२ बी, रेखा अपार्टमेंट, २४सी स्कूलसमोर,
उल्हासनगर-१, ४२१००१, महाराष्ट्र. ...प्रतिवादी

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील सौ. सविता राम हरदासानी आणि कु. मीनल राम हरदासानी हे श्री. डॅनी किशिनचंद यांच्याकडून खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेला निवासी फ्लॅट (यापुढे "सदर फ्लॅट" असा उल्लेख) संपादन करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.

सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, देखभाल, वारसा, कब्जा, प्रलंबित वाद, भाडेपट्टा, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, धारणाधिकार, मृत्युपत्र, पूर्वाधिकार, दान, मृत्युपत्रीय हस्तांतरण, विभाजन, संपादन, अधिग्रहण किंवा कोणत्याही न्यायालयाने/लवादाने दिलेल्या आदेशाच्या किंवा हुकूमाच्या अनुषंगाने किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपात हक्क, मालकी, हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींनी अशा हक्क किंवा हितसंबंधाबाबत आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह याद्वारे खाली नमूद पत्त्यावर याच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळवावे, असे न केल्यास अशा व्यक्तींचे दावे असल्यास, ते त्यागलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले आहेत असे मानण्यात येईल.

परिशिष्ट
(सदर फ्लॅट)

अनु. क्र.	फ्लॅटचे ठिकाण व तपशील	फ्लॅटचे क्षेत्रफळ
१.	फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, डलहिल, डॉ. आंबेडकर रोड, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ तसेच प्रत्येकी रु ५०/- चे ५ (पाच) शेअर्स, ज्यांचे अनुक्रमांक ५६ ते ६० (दोन्ही समाविष्ट) असून ते दिनांक १ ऑगस्ट, २०१५ च्या प्रमाणपत्र क्र. १२ मध्ये नोंदविलेले आहेत.	फ्लॅटचे कार्पेट क्षेत्र ८७२.१० चौ. फूट (८१.०२ चौ. मीटर) तसेच एक कार पार्किंगची जागा

दिनांक १३ ऑगस्ट, २०२६

श्री. विरेंद्र सिंग खुराना,
ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय,
बी-२०२, सनमिस्ट, शर्ली राजन रोड,
वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०

जाहीर सूचना

जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही याखाली लिहिलेल्या **अनुसूचीमध्ये** अधिक तपशिलवारपणे वर्णन केलेल्या मालमत्तेकरिता (**"मालमत्ता"**) **पद्मिनी कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,** महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा, १९६० च्या तरतुदींअंतर्गत अनुक्रमांक MUM / K - West / Hsg. / [T.C.] / 766 वर्ष १९८४ अन्वये नोंदणीकृत संस्था, कार्यालय - प्लॉट क्र. १२, सर्व्हे क्र. १६१, न्यू डी. पी. रोड, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ यांच्या भाडेपट्टा शीर्षकाची तपासणी करीत आहोत.

मालमत्ता आणि/किंवा तिच्या कोणत्याही भाग किंवा खंडाच्या संदर्भात संपादन, नियुक्ती, अभिहस्तांकन, जप्ती, अधिकार, निवाडा, लाभार्थी हक्क/जिंदगी किंवा इतर हितसंबंध, मृत्युपत्र, प्रभार, अभिहस्तांतरण, हुकूम, निधन, प्रवृत्ती, वहिवाट, बोजा, देवाणघेवाण, कौटुंबिक किंवा अन्य इतर व्यवस्था/समझोता/तडजोड, भेट, मंजुरी, हमी, हायपोथिकेशन, वारसा, मनाई, संयुक्त उपक्रम, भाडेपट्टी/उप-भाडेपट्टी, परवाना, धारणाधिकार, *प्रलंबित कायदेशीर कारवाई,* कर्जे, देखभाल, गहाणवट (न्याय्य किंवा अन्यथा), नकारात्मक किंवा इतर करार, भोगवटा, कोणत्याही कायद्याच्या न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाद्वारे पारित आदेश, विभागणी, भागिदारी, तारण, ताबा, मुखत्यार पत्र, सर्वप्रथम खरेदी, जुनी वहिवाट, प्रतिबंध, मागणी, विक्री, प्रतिभुती हितसंबंध, हिस्सा, भाडेकरू/पोट-भाडेकरू, मृत्युविषयक संलेख, हस्तांतरण किंवा न्यास, किंवा कोणत्याही करारपत्राअंतर्गत, सहयोग किंवा करारनामा, दस्तऐवज, कोणत्याही कारणास्तव हमीपत्र किंवा लिखित या मार्गे किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे कोणताही हक्क, शीर्षक, हितसंबंध, हिस्सा, लाभ, दावा, मागणी, आक्षेप किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा विवाद असणाऱ्या **कोणत्याही किंवा सर्व व्यक्तींना** याद्वारे विनंती करण्यात येते की, येथील दिनांकापासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत त्याबाबत **objections@rjdpartners.in** येथे आणि याखाली उल्लेखिलेल्या पत्त्यावर सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह आम्हाला लेखी सूचित करावे, असे न केल्यास अशा व्यक्ती/व्यक्तींचे दावा किंवा दावे, जर असल्यास, सर्व हेतू आणि कारणांकरिता सोडून दिले आणि/किंवा त्याग केले असे समजण्यात येईल आणि कोणत्याही पद्धतीने बंधनकारक नसतील.

वरील उल्लेखित अनुसूची
(मालमत्तेचे वर्णन)

गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगरच्या सर्व्हे क्र. १६१, हिस्सा क्र. १२ चे सुसंगत सी.टी.एस. क्र. १३७६/१/१२ धारण केलेल्या आणि मोजमाप ७३० चौरस मीटर्स भाडेपट्टा जमिनीचे सर्व खंड आणि तुकडे व त्यासह त्यावर उभी तळमजला अधिक ६ (सहा) मजले आणि एकूण १८ (अठरा) युनिट्स असलेली १ (एक) इमारत 'पद्मिनी' आणि चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः

उत्तरेस किंवा त्या दिशेने : सी.टी.एस. क्र. १३७६/१/२१;
पूर्वेस किंवा त्या दिशेने : रस्ता;
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : सी.टी.एस. क्र. १३७६/१/११;
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : सी.टी.एस. क्र. १३७६/१/८७.

दिनांक १३ ऑगस्ट, २०२६

RJD & Partners करिता
ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स
सही/-
विनीत नालावाल्ला
भागीदार
objections@rjdpartners.in
ओव्हल हाऊस, ४ था मजला, ब्रिटीश हॉटेल लेन, काळा घोडा, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

ट्रान्स फ्रेट कंटेनर्स लि.

सीआयएन : एल३४२०३एमएच१९७४पीएलसी०१८००९
नों. कार्यालय : मुलुंड इंड. सर्व्हिसेस को.ऑप. सोसायटी लि., नाहुर रोड, मुलुंड (प), मुंबई ४०० ०८०.
दू. क्र.: ९१-२२-२२०४०६३०; **ई-मेल :** tfcl2008@rediffmail.com;

३०/०६/२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या विवरणाचा उतारा

(रु. लाखांत)

तपशील	अलिप्त		
	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२६ अलेखापरिक्षित	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२६ लेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५ अलेखापरिक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४४.८६	१८७.८८	४४.४१
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(-तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	३७.२१	१४७.३१	३६.४०
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा / (-तोटा) (अपवादात्मक आणि अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	३७.२१	१४७.३१	३६.४०
(कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/ (-तोटा) (अपवादात्मक आणि अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	३७.२१	१४२.३१	३६.४०
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	३७.२१	१४२.३१	३६.४०
भरणा झालेले समभाग भांडवल (प्रत्येकी रू. १०/ चे दर्शनी मुल्य)	७२८.२२	७२८.२२	७२८.२२
राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	-	३३६३.६६	-
प्रति समभाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींपूर्वी) (ईपीएस) (प्रत्येकी रु. १०/- चे दर्शनी मुल्य) मूलभूत :	०.५१	१.९५	०.४९
सौम्यिकृत :	०.५१	१.९५	०.४९
प्रति समभाग प्राप्ती (अनन्य साधारण बाबींनंतर) (ईपीएस) (प्रत्येकी रु. १०/चे) मूलभूत :	०.५१	१.९५	०.४९
सौम्यिकृत :	०.५१	१.९५	०.४९

३० जून, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीसाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष १२ ऑगस्ट, २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत लेखापरिक्षण समितीने पूर्नविलोकन केले आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले.

वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट (www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.

ट्रान्स फ्रेट कंटेनर्स लि. साठी
बादल मित्तल
पूर्ण-वेळ संचालक
डीआयएनक्र.०००७६१४३

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १२.०८.२०२६

प्रपत्र क्र. १४ [नियम ३३(२) पहा] नोंदणी. ए.डी./ स्पीड पोस्ट, चिकटवणे, दस्तीद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई
भारत सरकार, वित्त मंत्रालय
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५.

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये सूचना

युनियन बँक ऑफ इंडिया — निशाणी. क्र.: ५
आर. पी. क्र. ६१ सन २०२६
विरुद्ध — पुढील तारीख : ०२.०९.२०२६

मे. स्टार केअर इंडिया लि. आणि इतर.

प्रति,
१. **मे. स्टार केअर इंडिया लि., नोंदणीकृत येथे** कार्यालय क्र. ३०७, ३रा मजला, संघवी स्केअर, एम. जी. रोड, घाटकोपर, मुंबई-४०० ०८६.
२. **श्री. मनोज परसमा राका,** १०२-१०३, सरोज अपार्टमेंट, एन. एम. पारिख मार्ग, गुजराती क्लबसमोर, किंग सर्कल, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०० ०७४.
३. **श्री. पारसमल उत्तम चंद राका,** ५५ बी. जे. नगर, स्मित कॉलनीजवळ, जेडीसीसी डायरेक्टर्स बंगला, पी. ओ. जळगाव-४२५ ००१.
४. **श्री. राजेंद्र डी. मांजरेकर,** फ्लॅट क्र. ५०२, V वा मजला, ए विंग, शिव गोविंद कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. २२४ जीईएस सेक्टर क्र. १३, स्टेट बँक ऑफ म्हैसूरसमोर, अपना बाजार, खारघर, नवी मुंबई-४१० २१०.
५. **श्रीमती रेवती आर. मांजरेकर,** फ्लॅट क्र. ५०२, V वा मजला, ए विंग, शिव गोविंद कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. २२४ जीईएस सेक्टर क्र. १३, स्टेट बँक ऑफ म्हैसूरसमोर, अपना बाजार, खारघर, नवी मुंबई-४१० २१०.

याद्वारे आपणांस अधिसूचित करण्यांत येते की, माननीय पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - II, मुंबई यांनी **ओ.ए. क्र. २४६ सन २०१४** च्या मध्ये काढलेल्या सदर आयबीआयडी वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून रक्कम रु. ४,९२,३८,७७१.९५/- **(रूपये चार कोटी ब्याण्णव लाख अडतीस हजार सातशे एकाहत्तर आणि पैसे पंच्याण्णव मात्र)** इतकी रक्कम देय झाली आहे.

अर्जदाराला सी.डी. क्र. १ ते ५ कडून संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे संपूर्ण देयक अदा होईपर्यंत दिनांक **१५.०५.२०१४** पासून मासिक विश्रांतीसह **@ १२%** वार्षिक दराने पुढील व्याजासह रक्कम रु. ४,९२,३८,७७१.९५/- **(रूपये चार कोटी ब्याण्णव लाख अडतीस हजार सातशे एकाहत्तर आणि पैसे पंच्याण्णव मात्र)** तसेच रु. **१,७५,०००.००/- (रूपये एक लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)** खर्चासह वरील संपूर्ण रक्कम वसूल करण्याचा अधिकार आहे.

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **१५ दिवसांत** वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतीलः
(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.

पुढील कार्यवाहीसाठी **०२.०९.२०२६** रोजी **दु. १२.०५ वा.** अधोहस्ताक्षरीसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक **३१.०७.२०२६** रोजी दिले.

शिक्का — सही/- **(भविष्य कुमार आझाद)** **वसुली अधिकारी,** **डीआरटी-२, मुंबई**