Date: August 05, 2026

To,
BSE Limited
Corporate Relationship Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001.

BSE Scrip Code: 531968

Sub: Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligations & Disclosures Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 47(1) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement of the Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the quarter ended June 30, 2026, published in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) newspapers on August 05, 2026.

Kindly acknowledge the receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **IITL Projects Limited**

HARSHIDA JAYANT PARIKH
Digitally signed by HARSHIDA JAYANT PARIKH
Date: 2026.08.05 11:22:48 +05'30'

Ms. Harshida J. Parikh
Manager & Company Secretary

Encl: as above

IITL PROJECTS LIMITED

IITL GROUP

CIN: L01110MH1994PLC082421

Regd. office : Office No. 101A, The Capital, G-Block, Plot No. C-70, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051. **Tel. No.:** 022-4325 0100, **Email:** iitlprojects@iitlgroup.com, **Web:** www.iitlprojects.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026 (₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone			
		Quarter Ended			Year Ended
		30.06.2026 Unaudited	31.03.2026 Audited	30.06.2025 Unaudited	31.03.2026 Audited
1.	Total income from operations	44.40	45.74	47.74	180.81
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	(370.46)	26.08	24.60	154.51
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	(370.46)	26.08	24.60	154.51
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(379.24)	19.47	18.15	125.23
5.	Total comprehensive income for the period [Comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(379.25)	19.44	18.25	125.30
6.	Equity share capital	499.09	499.09	499.09	499.09
7.	Reserve, excluding revaluation Reserve as per the Audited Balance Sheet	-	-	-	(523.76)
8.	Earnings per share (EPS) * -Basic and diluted (₹) (Face value : ₹ 10/- per share)	(7.60)	0.39	0.36	2.51

* Basic and Diluted EPS for all periods except year ended 31.03.2026 is not annualised.

Note:

1 The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter ended 30.06.2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.iitlprojects.com.

2 The above results were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board at its respective meeting held on 4th August, 2026

Place : Mumbai
Date : August 4, 2026

For IITL PROJECTS LIMITED
Sd/-
DR. BIDHUBHUSAN SAMAL
Chairman
DIN : 00007256

Abhinav Capital Services Limited

B-709, Express Zone, Western Express Highway, Opp Adani Electricity, Malad (East), Mumbai-400097

CIN : L65990MH1994PLC083603

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30.06.2026

(₹ In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2026 (Unaudited)	Quarter ended 31.03.2026 (Audited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)
1	Total income From Operations	109.08	109.72	428.45
2	Net profit/(loss) for the period (before tax, Exceptional And /or Extraordinary Item)	89.75	80.28	322.78
3	Net profit/(loss) for the period before Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Item)	89.75	80.28	322.78
4	Net profit/(loss) for the period After Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items)	66.42	73.80	258.69
5	Total comprehensive income for the period {Comprising Profit /(Loss) for the period (After Tax)and Other Comprehensive Income (After Tax)}	860.33	(755.74)	(619.65)
6	Paid up Equity Share Capital	692.46	692.46	692.46
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	5,397.71	5,201.38	5,201.38
8	Other Comprehensive income Balance	2,134.47	1,470.46	1,470.46
9	Networth	8,224.64	7,364.30	7,364.30
10	Paid up Debt capital /Outstanding Debt	-	-	-
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NIL	NIL	NIL
12	Debt equity Ratio	-	-	-
13	Earning Per Share (of Rs. 10/- Each) (for continuing and Discontinued Operations)-			
	1. Basic (In Rs.)	0.96	1.07	3.74
	2. Diluted (In Rs.)	0.96	1.07	3.74
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	-	-	-
17	Interest Service Coverage Ratio	-	-	-

Note:

1) The above unaudited financial results were reviewed and approved at the Audit Committee meeting and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 04th August 2026. The statutory auditors of the company have carried out the audit of the financial results for the year ended 30th June 2026.

2) The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) regulations, 2015. The full format of the unaudited results is available on stock exchange website www.bseindia.com and on Company's website.

3) The financial results have been prepared with the Indian accounting Standards ("Ind-AS") as notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as specified in Section 133 of Companies Act, 2013.

By Order of the Board
For Abhinav Capital Services Ltd.
Sd/-
Chetan Karia
Chairperson
DIN No 00015113

Place : Mumbai
Date : 04th August 2026

Tata Realty and Infrastructure Limited

CIN : U70102MH2007PLC168300
Regd. Office : "E Block", Voltas Premises, T. B. Kadam Marg, Chinchpokli, Mumbai-400033
Tel. 91 22 6661 4444, Fax : 91 22 6661 4452, Website : www.tatarealty.in

Extract of Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the quarter ended 30 June 2026
[Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

(INR in crores)

	Particulars	For the quarter ended 30 June 2026 (Unaudited)	For the quarter ended 30 June 2025 (Unaudited)	Year ended 31 March 2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	13.55	24.91	109.81
2	Net Profit/(Loss) for the period/year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(42.64)	(29.79)	(116.42)
3	Net Profit/(Loss) for the period/year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(42.64)	(29.79)	(116.42)
4	Net Profit / (Loss) for the period / year after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(43.65)	(25.89)	(96.60)
5	Total Comprehensive Income / (Loss) for the period / year [Comprising (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	220.67	175.94	405.47
6	Paid-up equity share capital (Face Value of the equity share INR 10 each)	3,114.87	3,114.87	3,114.87
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves)	3,438.77	3,102.94	3,261.76
8	Securities Premium Account	2,255.26	2,255.26	2,255.26
9	Net worth	8,808.90	8,473.07	8,631.88
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	1,845.00	1,095.00	1,240.00
11	Outstanding Redeemable Preference Shares (refer note 3)	NA	NA	NA
12	Debt Equity ratio (in times)	0.21	0.13	0.14
13	Earnings per share * (Face value of INR 10/- each)			
	(a) Basic (INR)	(0.14)	(0.08)	(0.31)
	(b) Diluted (INR)	(0.14)	(0.08)	(0.31)
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	Refer Note 4	Refer Note 4	Refer Note 4
16	Debt Service Coverage ratio (in times)	0.02	(0.00)	(0.05)
17	Interest Service Coverage ratio (in times)	(0.29)	(0.02)	(0.26)
	* Not annualised for quarters ended 30 June 2026 and 30 June 2025.			

Notes :

1 The above is an extract of the detailed format of quarterly/annual financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the quarterly/annual financial results are available on the websites of the Company i.e. www.tatarealty.in and BSE Ltd. i.e. https://www.bseindia.com.

2 For other line items of the Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange i.e. BSE Ltd. and can be accessed on the URL- https://www.bseindia.com.

3 As the Company has not issued any redeemable preference shares during the quarter/year. Hence, this clause is not applicable.

4 The Company has not created debentures redemption reserve as per Section 71 of the Companies Act, 2013 due to unavailability of the profits of the company for payment of a dividend during the period / year.

For and on behalf of Tata Realty and Infrastructure Limited
CIN : U70102MH2007PLC168300
Sd/-
Sanjay Dutt
Managing Director
DIN - 05251670

Place : Mumbai
Dated : 4 August 2026

Tyger Home Finance Private Limited

Registered Office : Unit No. 609 & 610, 6th Floor, Majestic, Near Law Garden, Panchvati Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujarat – 380 006 **Corporate Office :** 1004/5, 10th Floor, C-Wing, One BKC, C-66, G- Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E),Mumbai-400051.Maharashtra,India,
CIN: U65999GJ2017PTC098960, Website : www.tygerhomefinance.in

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **Tyger Home Finance Pvt Ltd.** (formerly Known as M/s. Adani Housing Finance Pvt Ltd vide Certificate of Incorporation dated 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'THFPL') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **Tyger Home Finance Pvt Ltd (Adani Housing Finance Private Ltd.),** for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) and (9) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan A/C No./ Old Loan A/C No	Name of the Borrower/ Co Borrower / Guarantor	Demand Notice date & Amount	Symbolic/ Physical Possession on
1	8020HL001078903	PRASAD PRAKASH TONDULKAR / SUREKHA PRAKASH TONDULKAR	11-Oct-25 & Rs. 1621326/- as on 10-Oct-25	31-Jul-26 Physical possession

Mortgage Property:- All that piece and parcel of Flat no 302 admeasuring 600 sq ft 3rd floor C wing in building known as Om Residency constructed on land bearing survey no 24 Hissa no 4 of admeasuring 0-15-6 HRP out of 0-29-6 HRP of Village Davadi Taluka Kalyan District Thane. **Which is bounded as under :-** East: Siddhivinayak Building, West: Chawl, North: Access Road, South: Bhramachaitanya Apartment.

Place: MAHARASHTRA
Date : 05.08.2026

Sd/- Authorised Officer
For Tyger Home Finance Private Limited

MARGO FINANCE LIMITED

CIN :L65910MH1991PLC080534
Regd. Office : Office No. 3, Plot No. 206, Village Alte, Kumbhoj Road, Taluka: Hatkanangale, Dist. Kolhapur 416109 Maharashtra. Corporate Office: 2nd Floor, 15/76, Old Rajinder Nagar, New Delhi 110060

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

(Amount in Lakhs except EPS)

Sr No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		30-06-2026 Unaudited	30-06-2025 Unaudited	31-03-2026 Audited	31-03-2026 Audited
1	Total income from operations	36.16	13.10	107.58	196.32
2	Net Profit / (Loss) before Tax	22.80	3.26	97.79	158.50
3	Net Profit / (Loss) after Tax	16.94	2.21	70.92	107.14
4	Total Comprehensive Income	7,998.44	1,915.19	(857.78)	9.39
5	Equity Share Capital	457.00	457.00	457.00	457.00
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	12,011.17	12,011.17
7	Earnings per Share (of Rs. 10/- each) Basic and Diluted (Not Annualised)	0.37	0.05	1.55	2.34

Notes : The above is an extract of the detailed financial results filed with the stock exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the aforesaid financial results is available on the website of the Company www.margofinance.com and can also be accessed at the website of BSE Limited at www.bseindia.com.

For Margo Finance Limited
Sd/-
Anil Kumar Jain
Chairman
DIN: 00086106

Place: Mumbai
Date: 04/08/2026

Public Notice

Take notice that Flat No. 16, Om Sai Prasad CHS Ltd., Veer Savarkar Marg, S. No. 21 A,Virar (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar belonged to Mr. Vasant Parshuram Mhatre. He died on 1.6.2026. His Legal heirs Mrs. Meghana Sanjay Raut, Mrs Disha Dilip Thakur and Mrs. Swati Bharat Vartak have applied to the said society for Joint Membership. If anybody has objection to above, he or she may raise with the undersigned within 14 days of this publication in writting otherwise it will be presumed that nobody has any objection and the said flat will be transfered in their joint names which everybody may please note

Address : 212/A, Unique Rashmi, Agashi Road, Virar West Sd/-
Mo : 9764326675 (Adv. Pradip S. Mhatre)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the general public, financial institutions, authorities, and all concerned parties that We, Yakub Ibrahim Patel and Mrs. Johara Yakub Patel, residing at A - 1005, A.K.Towers C. H. S. Ltd., Madina Manzil Compound, Goregaon (West), Mumbai 104, that we are the Owners and in possession of Flat No. 1005, A Wing, A.K.Towers C.H.S.Ltd., Madina Manzil Compound, Goregaon (West), Mumbai 104 and Shop Nos. A - 40 & A - 46, Rolex Shopping Premises Co. Op. Soc. Ltd., A Wing, Bandu Gore Marg, Goregaon (West), Mumbai 104, We have permanently terminated and withdrawn all powers, rights, authorities and agency relationships previously given or delegated by us to our son, Mr. Asif Yakub Patel and have severed all ties with him. From this date forward, Mr. Asif Y. Patel and anyone on his behalf has no legal right, authority or permission to represent us, sign any documents, enter into any agreements, or handle any movable or immovable properties, financial transactions, or business affairs on our behalf and is restricted and not allowed to enter into or deal with the aforesaid properties. Any person, bank, company or government authority dealing with the said Mr. Asif Y. Patel in respect of any matter concerning us or our assets will do so entirely at their own risk, cost, and consequence. We shall not be held responsible or liable for any acts, deeds, debts, or agreements made by him hereafter.

Mr. Yakub Ibrahim Patel and
Mrs. Johara Yakub Patel
Mumbai. 05.08.2026

METROPOLIS HEALTHCARE LIMITED

CIN: L73100MH2000PLC192798
Registered Office: 4th Floor, East Wing, Plot-254 B, Nirlon House, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400030, Maharashtra, India.
● **Tel:** 022 6258 2898; ● **Email :** investor.relations@metropolisindia.com / secretarial@metropolisindia.com ● **Website:** www.metropolisindia.com

Extract of Consolidated & Standalone Unaudited Financial Results for the quarter ended June 30, 2026
[Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015]

(INR in Million)

Particulars	CONSOLIDATED			
	For the Quarter Ended			For the Year Ended
	June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
Total Income from Operations	4,502.15	4,246.82	3,860.63	16,458.46
Net Profit / (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	777.12	696.57	612.30	2,681.63
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	777.12	697.64	612.30	2,591.73
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	568.83	509.61	452.45	1,911.79
Total Comprehensive Income/ (Loss) for the year	597.07	543.15	430.66	1,959.99
Equity Share Capital	414.67	414.66	103.61	414.66
Other Equity	-	-	-	14,716.95
Earnings Per Share				
- Basic (INR per share) (not annualised) (Face value per equity share of INR 2/- each)	2.73	2.46	2.17	9.19
- Diluted (INR per share) (not annualised) (Face value per equity share of INR 2/- each)	2.73	2.46	2.17	9.19

Notes:

1. The aforesaid Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2026, were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Meeting held on August 04, 2026.
2. The details as required under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, in relation to Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2026, are as follows:

(INR in Million)

Particulars	STANDALONE			
	For the Quarter Ended			For the Year Ended
	June 30, 2026 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)	June 30, 2025 (Unaudited)	March 31, 2026 (Audited)
Total Income from Operations	3,722.84	3,520.31	3,232.69	13,654.72
Net Profit / (Loss) before tax	663.76	596.11	473.84	2,112.43
Net Profit / (Loss) after tax	505.83	432.35	355.82	1,574.85

3. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2026, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter ended June 30, 2026, is available on the website of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website at www.metropolisindia.com.

Place : Mumbai
Date : August 04, 2026

For Metropolis Healthcare Limited
Sd/-
Ameera Shah
Chairperson & Whole-time Director
(DIN : 00208095)

UGRO CAPITAL LIMITED

CIN : L67120MH1993PLC070739
Regd. Office: B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kurla (West), Mumbai- 400070
Telephone: +91 22 49194400 E-mail: info@ugrocapital.com Website: www.ugrocapital.com

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2026

(₹ in lakh)

Sr. No.	Particulars	Standalone				Consolidated		
		Quarter ended			Year Ended	Quarter ended		Year Ended
		June 30, 2026 Reviewed	March 31, 2026 Audited	June 30, 2025 Reviewed	March 31, 2026 Audited	June 30, 2026 Reviewed	March 31, 2026 Audited	March 31, 2026 Audited
1	Total income from operations (including Other Income)	45,398.48	50,904.94	42,182.95	1,84,039.62	53,463.01	63,172.14	2,02,111.13
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/ or Extraordinary items #)	4,866.05	4,169.12	4,816.87	16,065.47	6,153.72	7,124.45	24,350.50
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items #)	4,866.05	4,169.12	4,816.87	16,065.47	6,153.72	7,124.45	24,350.50
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	6,071.46	2,955.02	3,413.04	11,336.77	6,786.89	5,110.74	17,481.42
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,056.54	4,200.27	3,552.83	11,394.58	6,811.48	6,331.73	17,525.22
6	Paid up Equity Share Capital	15,281.56	15,281.56	11,421.22	15,281.56	15,281.56	15,281.56	15,281.56
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	2,75,393.13	2,69,189.71	2,31,218.47	2,69,189.71	2,82,278.71	2,75,320.35	2,75,320.35
8	Securities Premium Account	1,92,494.84	1,92,494.84	1,40,110.03	1,92,494.84	1,92,494.84	1,92,494.84	1,92,494.84
9	Net worth	2,90,674.69	2,84,471.27	2,42,639.69	2,84,471.27	2,97,560.27	2,90,601.91	2,90,601.91
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	9,66,834.05	9,20,787.80	7,58,620.70	9,20,787.80	10,79,281.75	10,78,228.33	10,78,228.33
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
12	Debt Equity Ratio	3.33	3.24	3.13	3.24	3.63	3.71	3.71
13	Earnings Per Share (Face Value of ₹ 10/- each) (*Not Annualised)							
	Basic	3.97*	1.94*	3.61*	9.13	4.44*	3.35*	14.08
	Diluted	3.97*	1.93*	3.32*	8.58	4.44*	3.34*	13.18
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

- Exceptional items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules.

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarter Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed financial results and this extract were reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 03rd August, 2026 and 04th August, 2026. The full format of the Quarter Ended Financial Results is available on the website of the Company i.e. www.ugrocapital.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Ltd. (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).The same can be accessed by scanning the QR code provided below.
2. For the items referred to in the sub-clauses of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the pertinent disclosures have been made to the BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Limited and can be accessed on www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.
3. Previous period/year figures have been regrouped / rearranged wherever necessary, to conform with the current period presentation.
4. The Statement of profit and loss for the quarter and the year ended March 31, 2026, of the Group comprises of profit of Profectus Capital Private Limited and Consolidated Grox Technologies Private Limited (formerly known as Datasigns Technologies Private Limited) effective from December 08, 2025, and March 18, 2026, respectively.

Place: Mumbai
Date: 04th August, 2026

For UGRO Capital Limited
Sd/-
Shachindra Nath
Vice Chairman & Managing Director

punjab national bank
Together for the better

मिड कॉर्पोरेट सेंटर, १२३, १ला मजला,
सोहम प्लाझा, मानपाडा जंक्शन,
जीबी रोड, ठाणे-४००६१०
ईमेल: mcc8136@pnb.bank.in

परिशिष्ट ३२बी
एमसीसी ठाणे उल्हासनगर-२ शाखा
(मयत कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांच्या कायदेशीर वारसांना सूचना)
(पोचपावतीसह नोंदणीकृत टपाल)

प्रती,

मीना किशनानी यांचे कायदेशीर वारस
रमेश वसुमल किशनानी, राजकुमार किशनानी, शीला किशनानी यांचे कायदेशीर वारस, दिशा किशनानी, रोनित किशनानी, प्रदीप वाशुमल किशनानी, पूजा गुरनानी, गीता हेमनानी, कविता समयानी.
मयत कर्जदार/हमीदार यांच्या कायदेशीर वारसांचे नाव आणि पत्ता

कमर्शियल परिसर समाविष्टीत १ला, २रा, ३रा मजला, दुकान क्र. ४६,
यू. क्र. २६९, शीट क्र. ६३, जपानी बाजार, उल्हासनगर-४२१००२.

महोदय/महोदया

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर 'कायदा' म्हणून संदर्भित) च्या कलम १३ (२) अन्वये सूचना.

१. आपल्या निदर्शनास आणून देण्यात येते की, बँकेने **मे. पिंक्कू ट्रेडर्स,** पुत्र/पुत्री/पत्नी _ (यापुढे ''कर्जदार'' म्हणून उल्लेखित) यांना आर्थिक सहाय्याच्या स्वरूपात पतसुविधा प्रदान केल्या आहेत आणि सदर आर्थिक सहाय्यास **प्रदीप व्ही किशनानी, रमेश व्ही किशनानी आणि नेहा किशनानी** (यापुढे ''हमीदार'' म्हणून उल्लेखित) यांनी विधिवत हमी दिलेली आहे. सदर कर्जदार/हमीदार यांचेकडून बँकेस दिनांक **१८.०५.२०२६** रोजीपर्यंत **रु. १६,६४,६८,०८८.५३ (रुपये सोळा कोटी चौसष्ट लाख अडुसष्ट हजार अठ्ठ्याऐंशी आणि पैसे त्रेपन्न फक्त)** च्यासह त्यावरील करारानुसार पुढील व्याज, खर्च आणि इतर कायदेशीररित्या वसूल करण्यायोग्य देयके सदर कर्जदार/हमीदार यांनी वेळोवेळी बँकेच्या पक्षात निष्पादित केलेल्या कर्ज करारांच्या अटींनुसार देय आहेत.

२. सौ. मीना किशनानी यांचे दिनांक २९.०१.२०२१ रोजी निधन झाले (यापुढे ''मयत'' म्हणून उल्लेखित). मयत कर्जदार/हमीदार यांनी दिनांक २२.०७.२०१६ रोजी, खालील परिशिष्ट 'बी' मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या दस्तऐवजांद्वारे, येथे परिशिष्ट 'ए' मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मिळकतीवर प्रभार/गहाण निर्माण केले होते.

३. वर नमूद केलेले आपण कायदेशीर वारस हे मयत व्यक्तीचे कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी असून परिशिष्टातील मिळकतीवर हक्क प्राप्त करणारे आहात आणि त्यामुळे, परिच्छेद क्र. १ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, मयत व्यक्तीची बँकेकडे असलेली देय रक्कम अदा करण्यास आपण जबाबदार आहात.

४. तारण व्यवस्था/दस्तऐवजांचा/गहाण निर्मितीच्या पुष्टीकरणाचा किंवा गहाण निर्मितीचा तपशील आणि त्याअंतर्गत सुरक्षित केलेल्या रकमा, तसेच मृत व्यक्तीने वरील कर्जासाठी बँकेच्या पक्षात ज्या मिळकतीवर तारण हितसंबंध निर्माण केला आहे त्या मिळकतीचा तपशील, खालील परिशिष्ट 'बी' मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेला आहे.

५. सदर आर्थिक सहाय्य/पतसुविधांशी संबंधित खात्याचे संचालन आणि व्यवहार अनियमित झाले असून, सदर तारण कर्जाच्या परतफेडीमध्ये झालेल्या कसुरीमुळे, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ (अधिनियम) च्या कलम २(१)(ओ) अन्वये १८.०५.२०२६ (तारीख) रोजी कर्जाची नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून करण्यात आली आहे.

६. त्यामुळे, आपणास याद्वारे सदर अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे आवाहन करण्यात येते की, या सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत वरील परिच्छेद क्र. १ मध्ये नमूद केलेली बँकेची संपूर्ण देय रक्कम अदा करून आपली देयता पूर्णपणे निकाली काढावी; अन्यथा बँक सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम ४ अंतर्गत तसेच त्यातील इतर लागू तरतुदींनुसार उपलब्ध असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करील.

७. आपण सर्वांना पुढे अशीही सूचना देण्यात येते की, सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम १३ नुसार, बँकेची पूर्वलिखित संमती घेतल्याशिवाय आपण वरील तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण अथवा विल्हेवाट लावू शकणार नाही.

८. तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता कर्जदार/हमीदारांना उपलब्ध वेळेविषयी बोलण्याकरीता सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

९. ही सूचना बँकेला लागू असलेल्या इतर कोणत्याही कायदेशीर तरतुदींनुसार आवश्यक वाटेल अशा इतर कारवाई किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू करण्याच्या अधिकारास बाधा न आणता देण्यात येत आहे.

दिनांक: २७.०५.२०२६
ठिकाण: ठाणे

आपले विश्वासू,
पंजाब नॅशनल बँक करीता
सही/-
वैभव पडते
मुख्य व्यवस्थापक
प्राधिकृत अधिकारी

IITL GROUP

आयआयटीएल प्रोजेक्टस् लिमिटेड

सीआयएन: एल०१११०एमएच१९९४पीएलसी०८२४२१
नों. कार्यालय : कार्यालय क्र. १०१ए, दि कॅपिटल, जी-ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१, **दू. क्र. :** ०२२-४३२५ ०१००
ईमेल: iitlprojects@iitlgroup.com, **वेब:** www.iitlprojects.com

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे विवरण
(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३०.०६.२०२६ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२६ लेखापरिक्षित	३०.०६.२०२५ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२०२६ लेखापरिक्षित
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४४.४०	४५.७४	४७.७४	१८०.८१
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी)	(३७०.४६)	२६.०८	२४.६०	१५४.५१
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	(३७०.४६)	२६.०८	२४.६०	१५४.५१
४.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	(३७९.२४)	१९.४७	१८.१५	१२५.२३
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	(३७९.२५)	१९.४४	१८.२५	१२५.३०
६.	समभाग भांडवल	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९	४९९.०९
७.	लेखापरिक्षित ताळेबंदानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव	-	-	-	(५२३.७६)
८.	प्रति समभाग प्राप्ती (ईपीएस)* -मूलभूत आणि सौम्यिकृत (रु.)				
	(दर्शनी मूल्य : रु. १०/- प्रति समभाग)	(७.६०)	०.३९	०.३६	२.५१

*३१.०३.२०२६ रोजी संपलेल्या वर्षा व्यतिरिक्त सर्व कालावधी करिता मुलभूत आणि सौम्यिकृत ईपीएस हा अवार्षिकृत आहे.

टिपा :

१ वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या ३०.०६.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमहिकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.iitlprojects.com वर उपलब्ध आहे.

२. वरील निष्कर्षांना ०४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले.

आयआयटीएल प्रोजेक्टस् लिमिटेडसाठी
सही/-
डॉ. बिधुभूसन समल
अध्यक्ष
डीआयएन : ००००७२५६

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०४ ऑगस्ट, २०२६

The spirit of Mumbai is now 97 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

Chola
Enter a better life

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरु वि का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-६०० ०३२.

कब्जा सूचना (नियम ८(१) (स्थावर मिळकतकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ मधील नियम ८(१) सहवाचनाने परिशिष्ट IV नुसार)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ मधील नियम ३ सहवाचनाने कलम १३(२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक **१०.०७.२०२५** रोजीची मागणी सूचना **(कर्ज खाते क्र. टीएल०१०००००५९०८७)** मागणी सूचना जारी करून १. **मे./श्रुतिका रोडलाईन्स (कर्जदार), २. श्री. दीपक बाळशिराम घुले (सह-कर्जदार), ३. श्रीमती वैशाली दीपक घुले (सह-कर्जदार)** यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. ९८,६५,६०४/- (रुपये अठ्ठाण्णव लाख पासष्ट हजार सहाशे चार मात्र) १०.०७.२०२५** रोजीची रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याज, शुल्क इत्यादींसह सदर सूचनेच्या प्राप्तीपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/सह-कर्जदार यांनी देय रक्कम परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष कब्जा** खाली सही करणाऱ्यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सह वाचावयाच्या ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून **०३ ऑगस्ट २०२६ रोजीस** घेतला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे लक्ष सदर ॲक्टच्या कलम १३ मधील उपकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येते, ज्यामध्ये सुरक्षित मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध कालावधीचा उल्लेख आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेला विशेषतः सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या दि. १०.०७.२०२५** रोजीच्या **रु. ९८,६५,६०४/- (रुपये अठ्ठाण्णव लाख पासष्ट हजार सहाशे चार मात्र)** इतक्या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे तपशील

न दुकान क्र. ११ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, कार्पेट क्षेत्रफळ मोजमापित १२.७० चौ. मीटर व बांधकाम क्षेत्रफळ १५.२५ चौ. मीटर, तळमजल्यावर, ''साई बाबा आशिर्वाद'' नावाच्या इमारतीमध्ये आणि ''साई बाबा आशिर्वाद को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड'' या सोसायटीमध्ये, प्लॉट क्र. १४० आणि १४१ वर अनुक्रमे ४५१.२१ चौ. मीटर व २९९.८२ चौ. मीटर क्षेत्रावर बांधलेली, सेक्टर १ई, गाव कळंबोली, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित असून तिच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत: उत्तर रस्ता, दक्षिण रस्ता, पूर्व इमारत, पश्चिम इमारत.

मुद्दा क्र. २: दुकान क्र. १२ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, कार्पेट क्षेत्रफळ मोजमापित ११.९१ चौ. मीटर व बांधकाम क्षेत्रफळ १४.२३ चौ. मीटर, तळमजल्यावर, ''साई बाबा आशिर्वाद'' नावाच्या इमारतीमध्ये आणि ''साई बाबा आशिर्वाद को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड'' या सोसायटीमध्ये, प्लॉट क्र. १४० आणि १४१ वर अनुक्रमे ४५१.२१ चौ. मीटर व २९९.८२ चौ. मीटर क्षेत्रावर बांधलेली, सेक्टर १ई, गाव कळंबोली, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित असून तिच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत: उत्तर रस्ता, दक्षिण रस्ता, पूर्व इमारत, पश्चिम इमारत.

मुद्दा क्र. ३: कार्यालय कक्ष क्र. ए३१३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, क्षेत्रफळ मोजमापित २५६ चौ. फूट (२३.७९ चौ. मीटर), तिसरा मजला, ''स्टील चेंबर कळंबोली बिझनेस अँड ऑफिस प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि.'' मध्ये, प्लॉट क्र. ५१४, केडब्ल्यूसी, कळंबोली, तहसील पनवेल व जिल्हा रायगड, नोंदणी उपजिल्हा पनवेल आणि जिल्हा रायगड येथे स्थित, जी+३ मजली इमारतीमध्ये असून तिच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत: उत्तर एमटीएनएल शाखा, दक्षिण डिस्मा कॉम्प्लेक्स, पूर्व रस्ता, पश्चिम स्टील मार्केट रोड.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

दिनांक: ०३.०८.२०२६
ठिकाण: ठाणे

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आम्ही खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मिळकतींच्या (यापुढे ''सदर मिळकती'' असा उल्लेख) मालकीहक्काची चौकशी करीत आहोत. सदर मिळकती सध्या श्री. विजय दत्तात्रय खारकर, पॅन क्र. BLVPK9709B, आधार क्र. २८५५ ८८४२ २२१०, वय ४३ वर्षे, भारतीय रहिवासी, रा. अरामस कॉम्प्लेक्स, बी-९०१, प्लॉट क्र. ८७, सेक्टर २१, उलवे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड ४१०२०६, यांच्या मालकीच्या व ताब्यात आहेत.

सदर मिळकती किंवा त्यांपैकी कोणत्याही भागासंबंधी वारसा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, अनुज्ञप्ती, भेट, ताबा, भार, प्रलंबित प्रकरण, देखभाल, सुखभोगाधिकार, न्यायालयाचा आदेश किंवा अन्य कोणताही बोजा अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध किंवा स्वामित्वाचा दावा असलेल्या सर्व व्यक्तींनी असा दावा अधोहस्ताक्षरी यांना लेखी स्वरूपात कळवावा. सदर दावा, संबंधित दाव्याचे समर्थन करणाऱ्या सर्व मूळ प्रमाणित कागदपत्रांसह सादर करावा आणि या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ०७ (सात) दिवसांच्या आत सादर करावा. तसे न केल्यास, असा दावा असल्यास तो जाणीवपूर्वक सोडून दिलेला, त्याग केलेला आणि कोणताही कायदेशीर परिणाम नसलेला समजण्यात येईल आणि आमचे अशील/खरेदीदार (राजीव जवाहर शाह एच.यू.एफ.) किंवा सदर मिळकतींवर तो बंधनकारक राहणार नाही.

विहित मुदतीत कोणताही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, कोणत्याही व्यक्तीस कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही असे गृहीत धरून विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

मिळकतींचे परिशिष्ट:

१. फ्लॅट क्र. ७०३, सातवा मजला, क्षेत्रफळ २९.६९५ चौ. मीटर चटई क्षेत्र + ५.२५१ चौ. मीटर बंदिस्त बाल्कनी क्षेत्र + प्रोजेक्टेड बाल्कनी क्षेत्र.
२. दुकान क्र. १, तळमजला, क्षेत्रफळ ३२.३१० चौरस मीटर.

दोन्ही मिळकती ''वैकुंठ'' नावाच्या इमारतीमध्ये असून, ती प्लॉट क्र. २८९, सेक्टर क्र. २४, पुष्पक नोड, वहाळ, ता. पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई ४१०२०६ येथे बांधलेली आहे. (इमारत : तळमजला + सात वरचे मजले, लिफ्टसह.)

दिनांक : ०५-०८-२०२६
स्थळ : मुंबई

सही/-
श्री. वरुण राजीव शाह
बीएमएस, एल.एल.बी वकिल,
उच्च न्यायालय २२०१/२३०१, क्रेसेंट हाइट्स,
फोरजीत स्ट्रीट, व्ही. एन. नाईक मार्ग,
ताडदेव, मुंबई - ४०००२६

बँक ऑफ इंडिया BOI
Bank of India
Relationship beyond banking

ॲसेट रिकव्हरी विभाग:- नवी मुंबई, प्लॉट क्र.११, सेक्टर -११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४०० ६१४

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः खालील कर्जदारांना आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकत, ज्याचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या **अनु.क्र. १ ते ७ करिता २५.०८.२०२६ स.११.०० ते सांय.०५.०० आणि अनु.क्र. ८ ते १६ करिता ०९.०९.२०२६ स.११.०० ते सांय.०५.०० पर्यंत** संबंधित कर्जदार आणि जामीनदारांकडून बँक ऑफ इंडियाकडे गहाण/ प्रभारीत तारण मत्तेसापेक्ष येथे तपशीलवार दिलेल्या देणी वसूल करण्यासाठी ''जसे आहे तिथे आहे'' ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे ते'' तत्वाने विकल्या जातील. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम प्रत्येक तारण मत्तेसापेक्ष दर्शविली आहे.

ही विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म (BAANKNET) द्वारे निम्नस्वाक्षरीकारद्वारे केली जाईल.

सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना आणि कर्जदार/जामीनदाराला सूचना. (रु. लाखात)

अनु क्र.	शाखा/कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत/ ईएमडी रक्कम	देय थकीत (व्याज, दंडात्मक व्याज आणि खर्च वगळता) लाखात	मिळकतीच्या प्रत्यक्ष तपासणीची तारीख/वेळ	संपर्क क्र.
१	**आसनगाव शाखा अमित सुखसागर दुबे (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र. ४०२,** ४था मजला, ई विंग, बिल्डिंग हार्मोनी एन्क्लेव्ह को-ऑप हाऊसिंग सो.लि., ठाणेकर हिलक्रिस्ट रोड, भोसले नगर, बदलापूर पूर्व, गाव शिरगाव, तालुका अंबरनाथ, ठाणे - ४२१५०३. **(चटई क्षेत्र ४४०.२५ चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	१७.२६/ १.७३	२२.१२	२१.०८.२०२६	८३६९९१९९९१
२	**चेंबूर शाखा नंदकुमार ए. किर्डवाकर (कर्जदार) आणि नूतन नंदकिशोर किर्डवाकर (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र. ए/५०५,** ५वा मजला, ए विंग, रीजन्सी आर्केड अपार्टमेंट, शांती नगर, मांजर्ली रोड, गाव मांजर्ली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, बदलापूर पश्चिम - ४२१५०३., **(चटई क्षेत्र ४७० चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	१७.४५/ १.७५	१७.८८	२१.०८.२०२६	८३७४१८४०८७
३	**आसनगाव शाखा अजित भास्कर पांडा (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट:** फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, ई विंग, बिल्डिंग हार्मोनी एन्क्लेव्ह को-ऑप हाऊ सो लि., हिलक्रिस्ट रोड, भोसले नगर, बदलापूर पूर्व, गाव शिरगाव, तालुका अंबरनाथ, ठाणे- ४२१५०३., **(चटई क्षेत्र ४४०.२५ चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	१७.२६/ १.७३	१६.८१	२१.०८.२०२६	८३६९९१९९९१
४	**शाखा: गाव्हाण भरत जगन्नाथ देशमुख (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट:** फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, बिल्डिंग क्र. एल०१, सिडको मॉस हाऊसिंग स्कीम (एलआयजी), मल्हार सीएचएसएल अशा ज्ञात सोसायटी, सेक्टर १२, जेएनपीटी टाऊनशिप जवळ, द्रोणागिरी, नवी मुंबई, तालुका उरण, जिल्हा रायगड ४००७०७., **(चटई क्षेत्र - ३२१ चौ.फू.) (बँकेला सांकेतिक कब्जा)**	२५.६९/ २.५६९	२०.५१	२१.०८.२०२६	९४१५२०५४७७
५	**बदलापूर पूर्व शाखा अभिजीत भागुराम पवार (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.३०२,** ३रा मजला, ए विंग, साई प्रसाद अपार्टमेंट, न्यू साई प्रसाद सीएचएसएल, गट क्र. ७६, हिस्सा क्र. ६/१, गाव वळीवली, दीपाली पार्क जवळ, वळीवली रोड, बदलापूर पश्चिम, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३., **(चटई क्षेत्र ४६४ चौ.फू.) (बँकेला सांकेतिक कब्जा)**	२३.३८/ २.३३८	२७.३५	२१.०८.२०२६	६२०६१३०२५७
६	**अंबरनाथ शाखा अविनाश दगडू कदम (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट:** फ्लॅट क्र. बी-२०२, २रा मजला, बी विंग, ब्लिस प्लॉट क्र. एएम१९, गाव जांभिवली, एम.आय.डी.सी, आनंद नगर, एकत्रित अंबरनाथ इंडस्ट्रीयल एरिया, अंबरनाथ पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०१., **(चटई क्षेत्र ३२५ चौ.फू.) (बँकेला सांकेतिक कब्जा)**	१७.५४/ १.७५४	१६.३३	२१.०८.२०२६	८४८३८८५६७८
७	**खारघर सेक्टर - १० शाखा फहमीद युसुफ रावल (कर्जदार) आणि सना फहमीद रावल (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट:** फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, ए विंग, मंजिरी पॅराडाईज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. ३, सेक्टर ३५ई, गाव ओवे, खारघर, नवी मुंबई-४१०२१०., **(बिल्ट अप क्षेत्र ३६९.२८ चौ.फू. आणि टेरेस क्षेत्र १६५ चौ.फू.) (बँकेला सांकेतिक कब्जा)**	४०.०४/ ४.००४	२६.४०	२१.०८.२०२६	९९३९८२४१७६
८	**बदलापूर पश्चिम शाखा हसमुख विराजभाई पटेल (कर्जदार) आणि वर्षा हसमुख पटेल (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.६०३,** ६वा मजला, ओम यशवंत प्लाझा, सर्व्हे क्र.९७, हिस्सा क्र. १(पी), बँक ऑफ इंडिया जवळ, गाव बेलावली, बदलापूर-४२१५०३., **(चटई क्षेत्र ४६६ चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	२५.६४/ २.५७	२१.१८	०३.०९.२०२६	९९८७६५५६९३
९	**बदलापूर पश्चिम शाखा योगिता शिवाजी ढोकले (कर्जदार) आणि शिवाजी छगन ढोकले (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र. ००१,** तळ मजला, इंडिगो सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. ४३, हिस्सा क्र.२(पी), प्लॉट क्र.२८ येथे स्थित निखत हाइट्स जवळ, गाव कात्रप, बदलापूर ४२१५०३., **(बिल्ट अप क्षेत्र ५४० चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	१८.१०/ १.८१	२१.६५	०३.०९.२०२६	६२०६१३०२५७
१०	**मुलुंड पश्चिम शाखा लक्ष्मण सुरेंद्र राऊत (कर्जदार) आणि उर्मिला लक्ष्मण राऊत (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.३०४,** ३रा मजला, राजश्री दीप सी.एच.एस लि., सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. १०बी, सचिन इंडस्ट्रीज जवळ, गाव पाचपाखाडी, कोलबाड रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे ४००६०१., **(बिल्ट अप क्षेत्र ४५० चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	३९.८६/ ३.९७	३२.३८	०३.०९.२०२६	९९०९९३८१६९
११	**तुर्भे शाखा अजय भाऊ चिकणे (कर्जदार) आणि निर्मला भाऊ चिकणे (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट:** फ्लॅट क्र.१२०२, १२वा मजला, बिल्डिंग क्र. एल-१० स्वप्नपूर्ती हाऊसिंग स्कीम, सेक्टर ३६, स्वप्नपूर्ती बस स्टोप, गाव खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड ४१०२१०., **(बिल्ट अप क्षेत्र ४४४ चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	३२.२४/ ३.२३	३३.९९	०३.०९.२०२६	९७९५३४०८२६
१२	**चेंबूर शाखा रूपाली संतोष माने (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.६०६,** ६वा मजला, सी विंग, बदलापूर प्राइड अशा ज्ञात बिल्डिंग, फेज-२, सर्व्हे क्र. १३१, गाव बदलापूर, बदलापूर पश्चिम, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३., **(चटई क्षेत्र ४४० चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	२३.१७/ २.३२	१८.३४	०३.०९.२०२६	८३७४१८४०८७
१३	**कोपरखैरणे शाखा वैभव किसन घारगे (कर्जदार) आणि सुनंदा किसन घारगे (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र. १०४,** १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ई-११ चे टाईप ईडब्ल्यूएस मधील स्वप्नपूर्ती हाऊसिंग स्कीम, सेक्टर क्र. ३६, खारघर, तालुका पनवेल, नवी मुंबई, जिल्हा रायगड ४१०२१०., **(चटई क्षेत्र ३०८ चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	२८.८५/ २.८९	२८.२७	०३.०९.२०२६	९१२२४४२४४१
१४	**विक्रोळी पार्कसाइट शाखा धीरेंद्र कुमार धाखनी प्रसाद श्रीवास्तव (कर्जदार) आणि जयंती धीरेंद्र कुमार श्रीवास्तव (सह कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.१२०५,** १२वा मजला, फॉन्टाना ई विंग अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील पलावा २ अशा ज्ञात प्रोजेक्ट येथे सर्व्हे क्र. ३७/१बी, ३७/२एपी, १४३/३पी, ३८/२पी आणि इतर कल्याण शीलफाटा रोड, डोंबिवली पूर्व ४२१२०४., **(बिल्ट अप क्षेत्र ४६९.९६ चौ.फू.) (बँकेला प्रत्यक्ष कब्जा)**	३६.१७/ ३.६२	३६.७४	०३.०९.२०२६	९४२०२५१९१९
१५	**खडकपाडा शाखा जयश्री रामकृष्ण पाटील (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.२०४,** २रा मजला, सुधारक सृष्टी सीएचएस लि अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. ई-१, सर्व्हे क्र. ५५, हिस्सा क्र. बी (भाग), गाव वाडेघर, कल्याण पश्चिम, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे ४२१३०१., **(बिल्ट अप क्षेत्र - ४०० चौ.फू.) (बँकेला सांकेतिक कब्जा)**	२४.४६/ २.४५	१७.७०	०३.०९.२०२६	९८३३८२५७३६
१६	**खारघर सेक्टर ३५ शाखा बळीराम आत्माराम गायकवाड (कर्जदार)**	**निवासी फ्लॅट: फ्लॅट क्र.१०१,** १ला मजला, यादव रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे प्लॉट क्र. २९८, सेक्टर १ येथे स्थित कळबादेवी मंदीर जवळ, पुष्पक नोड, गाव वडघर, करंजडे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड ४१०२०६., **(चटई क्षेत्र २९३ चौ.फू.) (बँकेला सांकेतिक कब्जा)**	२८.११/ २.८२	२७.२१	०३.०९.२०२६	९००४१६४७३७

*** सादर करावयाची बोली किंमत राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल आणि बोलीदार त्यांच्या पुढील प्रस्ताव रु. ५,०००/- (रूपये पाच हजार मात्र) च्या पटीत सुधारतील.**

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:

१. विक्री 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ज