To,
The General Manager,
Department of Corporate Services,
Bombay Stock Exchange Limited,
P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001.

Date: 11th August, 2026

Sub: Newspaper Advertisement of Financial Results.

Ref. -: Scrip Code - 503639

Dear Sir,

In accordance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, we enclose herewith the copies of newspaper advertisement published of Standalone Un-Audited Financial Statement for the quarter ended 30th June, 2026 in the following newspapers:

1. Active Times on 11th August, 2026.
2. Mumbai Lakshdeep on 11th August, 2026.

The above information is also available on the website of the Company at https://apolloingredients.in/

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you,
Yours faithfully,

For Apollo Ingredients Limited
(Formerly known as Indsoya Limited)

AYUSHI AGRAWAL
Digitally signed by AYUSHI AGRAWAL
Date: 2026.08.11 15:04:24 +05'30'

CS Ayushi Agrawal
Company secretary and compliance officer
Membership No.: A54489
Date: 11th August, 2026

रोज वाचा
दै. 'मुंबई लक्षदीप'

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील श्री. हर्षद अशोक भोईर व श्रीमती शारदा अशोक भोईर हे अटलांटा ईडन वर्ल्ड टॉवर क्र. १५ सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, तेमघर पाडा, भिवंडी, ठाणे - ४२१ ३०२ येथील सदनिका क्र. ६०२, ६ वा मजला, तसेच गाव तेमघर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील सर्वे क्र. ६७, हिस्सा क्र. ४ (भाग), सर्वे क्र. ८० (भाग), हिस्सा क्र. १ (भाग) या जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या सदर इमारतीतील वरील सदनिकेचे तसेच अटलांटा ईडन वर्ल्ड टॉवर क्र. १५ सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित यांनी जारी केलेल्या दिनांक १९/१२/२०२१ रोजीच्या भाग प्रमाणपत्र क्र. २२ अनुषंगाने असलेले सर्व हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध, विद्यमान मालक/सभासद श्री. विकास बाळाराम जोशी यांच्याकडून दिनांक ०३/०८/२०२६ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्याद्वारे (बीव्हीडी-२-१३५७१-२०२६) खरेदी करण्यास इच्छुक/सहमत आहेत (यापुढे सदर सदनिकेस ''सदर फ्लॅट'' असे संबोधण्यात येईल).

मूळत: मे. साई बालाजी डेव्हलपर यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात जमीनमालक श्री. खंडू गणपत जोशी यांच्याकडून दिनांक १७/०१/२०१२ रोजीच्या नोंदणीकृत विकास करारनाम्याद्वारे (बीव्हीडी-१-०५६५-२०१२) विकास हक्क प्राप्त केले होते. त्याबदल्यात, विकासकाने टॉवर क्र. १५ मधील सदनिका क्र. ६०१, ६०२, ६०३ व ६०४ या मालकी हक्काच्या आधारावर श्री. बाळाराम खंडू जोशी यांना दिनांक १७/१२/२०१५ रोजीच्या नोंदणीकृत पूरक करारनाम्याद्वारे (बीव्हीडी-१-८४०१-२०१५) वाटप केल्या होत्या.

त्यानंतर श्री. बाळाराम खंडू जोशी यांचे दिनांक ०४/०७/२०२० रोजी वसीयतनामा न करता निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून श्रीमती लक्ष्मी बाळाराम जोशी (पत्नी), श्रीमती प्राजक्ता मंगेश भोईर, श्रीमती कविता भूषण पाटील, श्रीमती ऐश्वर्या अजय तावरे, श्रीमती अश्विनी आकाश भंडारी (सर्व विवाहित मुली) आणि श्री. विकास बाळाराम जोशी (मुलगा) हे राहिले.

त्यानंतर दिवंगत श्री. बाळाराम खंडू जोशी यांचे कायदेशीर वारस (पत्नी व सर्व विवाहित मुली) यांनी टॉवर क्र. १५ मधील सदनिका क्र. ६०१ व ६०२ मधील त्यांचे सर्व हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध दिनांक २२/०८/२०२४ रोजीच्या नोंदणीकृत हक्कसोडपत्राद्वारे (बीव्हीडी-२-११६३६-२०२४) श्री. विकास बाळाराम जोशी (मुलगा/भाऊ) यांच्या नावे सोडून दिले. त्यानंतर श्री. विकास बाळाराम जोशी हे सदर फ्लॅटचे एकमेव मालक झाले. जर कोणत्याही व्यक्तीचा/संस्थेचा/बँकेचा सदर मालमत्तेवर किंवा सदर फ्लॅटच्या संदर्भात विक्री, भेट, भाडेपट्टा, वारसा, वारसाहक्क, अदलाबदल, गहाण, धारणाधिकार, खाजगी गहाण किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध अथवा ताबा असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधीची लेखी माहिती व त्यास समर्थन देणारी सर्व कागदपत्रे खाली सही करणायास, सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावी. अन्यथा, अशा व्यक्ती/संस्था/बँकेचा दावा हा सोडून दिलेला व त्याग केलेला आहे, असे समजण्यात येईल आणि आमचे अशील अशा कोणत्याही दाव्याचा व/किंवा हरकतीचा संदर्भ न घेता, सदर मालमत्तेची संपूर्ण व अंतिम रक्कम अदा करून सदर मालमत्तेबाबत व्यवहार करण्यास स्वतंत्र राहतील.

सही/-
ड्रॉईट लीगल सोल्युशन्स
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय
५०२, ५ वा मजला, पारस बिझनेस सेंटर, कार्टर रोड क्र. १, बोरीवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६.

PUBLIC NOTICE

Notice is given to the Public that **MR. DATTARAM MAHADEO SADVILKAR** is the original owner of **Room No. B-23, Charkop (1) Urvidarshan Co-op. Housing Society Ltd., Plot No.540, Road No.RSC-55, Sector-5, Charkop, Kandivali (West), Mumbai - 400 067** and he has holding fully paid up shares of Rs.50/- each bearing Distinctive Nos. 111 to 116 (both inclusive) represented by Share Certificate No. 023, in the capital and interest of the said society.

The said MR. DATTARAM MAHADEO SADVILKAR expired 21/09/1997 at Mumbai and after demise his wife/widow SMT. SULOCHANA DATTARAM SADVILKAR has applied for transfer of the said room in her name from concerned Mhada authority and she had sold the said room premises to my client's MR. MANJUNATH PANDURANG BHAT @ N. P. MANJUNATH BHAT by virtue of Agreement dated 18/06/1998, after that said MR. MANJUNATH PANDURANG BHAT @ N. P. MANJUNATH BHAT has adjudicated the said Agreement with Collector of Stamp, Borivali vide ENF-2/AY/2537/08 dated 03/10/2008 and paid proper stamp duty with penalty and he has registered the said Agreement with Deed of Declaration dated 10/10/2008 with Joint Sub Registrar of Assurance Borivali 6 vide Document No. BDR12-08178-2008 dated 10/10/2008 and my client MR. MANJUNATH PANDURANG BHAT @ N. P. MANJUNATH BHAT had transfer the said room in his name from Mhada Authority vide Letter No. उपमुख्य अधि (ब्ल्यु)/मुं.मं/2658/दि. 30/04/2002.

The following documents have been misplaced by my client such as 1) Allotment letter in the name of MR. DATTARAM MAHADEO SADVILKAR, the complaint of same has been lodged at Charkop Police Station on 10/08/2026 vide Lost Report No. 111874-2026. My client MR. MANJUNATH PANDURANG BHAT @ N. P. MANJUNATH BHAT shall sale the said room premises to Mr. Sachin Kumar & Mr. Abhay Jaiswal. Any person (s) having/claiming any right, title, interest, claim, demand or objection whatsoever nature in respect of the said room and/or the said Shares, whether by way of inheritance, succession, testamentary or intestate disposition, sale, transfer, assignment, exchange, mortgage, charge, lien, gift, trust, lease, tenancy, licence, easement, possession, maintenance, attachment, lis pendens, partition or otherwise howsoever, are hereby required to submit and lodge their claim or objection in writing, together with duly certified copies of documentary evidence in support thereof to the undersigned at 16-A, Ajanta Square Mall, Near Borivali Court Mumbai- 400 092 within 15 days from the date of publication hereof, failing which, claims if any raised thereafter, shall be deemed to have been given up or waived off.

SCHEDULE DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Room No.B-23, adm. 25 sq. mtrs Charkop (1) Urvidarshan Co-op. Housing Society Ltd., Plot No.540, Road No.RSC-55, Sector-5, Charkop, Kandivali (West), Mumbai - 400 067

ADV. MANGAL KAMBLE
(Advocate High Court)
Place : Mumbai Date: 11/08/2026

सरफैसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना प्रसिद्धी

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नलिखित कर्जदार/जामीनदार, जे वित्त संस्थांकडून मिळविलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूरवार ठरले आहेत, आणि ज्यांचे कर्ज खाते अनुत्पादक खाते (NPA) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ (सरफैसी कायदा) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना पारित करण्यात आल्या होत्या. परंतु त्या जारी न होता परत आल्या आणि त्यामुळे त्यांना या जाहीर सूचनेद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार/हमीदाराचे नाव	जप्ती करावयाच्या मालमत्तांचा तपशील/तारण मालमत्तांचा पत्ता	सूचनेचा दिनांक	एनपीएचा दिनांक	थकबाकी रक्कम
१.	**कर्ज खाते - बी०३-०५६** **प्रती** **१. श्री. शशिकांत श्रीनाथ शर्मा** **२. सौ. प्रियंका सुरेंद्र राय** **३. श्री. श्रीनाथ रामकुमार शर्मा** **पत्ता:** सर्व राहणार, सदनिका क्र. ३०२, ३रा मजला, आरोही अपार्टमेन्ट, नीळकंठ रेसिडेन्सीजवळ, जय माता दी कंपाऊंड, सर्व्हे क्र. ५६/३, गाव-काल्हेर, भिवंडी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०६. **इतर पर्यायी पत्ता** सदनिका क्र. ४०९, ४था मजला, गणेश अपार्टमेन्ट, देविका इंग्लिश स्कूल, काल्हेर ठाणे ४२१३०२.	सदनिका क्र. ३०२, ३रा मजला, आरोही अपार्टमेन्ट, नीळकंठ रेसिडेन्सीजवळ, जय माता दी कंपाऊंड, सर्व्हे क्र. ५६/३, गाव-काल्हेर, भिवंडी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०६.	१०.०८.२०२६	१० ऑगस्ट, २०२६	रु. २५,९४,६०२/- (रुपये पंचवीस लाख चौऱ्याण्णव हजार सहाशे दोन मात्र)

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे जामीनदार/गहाणवटदार (जेथे लागू असेल तेथे) यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकी रक्कम भरणा करावी, असे न केल्यास सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये सदर ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. त्याशिवाय याद्वारे तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात येते की, सरफैसी कायद्याच्या कलम १३(८) अन्वये, आमची देणी आम्ही उचललेल्या सर्व शुल्क, प्रभार आणि खर्चासह विक्री किंवा हस्तांतरणाकरिता निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकापूर्वी कोणत्याही वेळेस भरणा केल्यास, तारण मालमत्ता आमच्याद्वारे विक्री किंवा हस्तांतरीत करण्यात येणार नाही, आणि त्या तारण मालमत्तेच्या हस्तांतरण किंवा विक्रीकरिता आमच्याद्वारे कोणतेही पाऊल उचलण्यात येणार नाही.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ११.०८.२०२६

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
ऑरेंज सिटी हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

MOBAVENUE AI TECH LIMITED

Formerly Known as Lucent Industries Limited)
CIN: L73100MH2010PLC473029
Regd. Off: Office No. 111 B-Wing, 1st Floor, Western Edge II, Premises Co-operative Society Ltd., Magathane, Mumbai, Borivali East, Maharashtra, 400066
E-mail: compliance@mobavenue.com | **Website:** www.mobavenue.ai

NOTICE OF 16th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

NOTICE is hereby given that the **16th Annual General Meeting ('AGM')** of the Members of **Mobavenue AI Tech Limited** (formerly known as Lucent Industries Limited) ('the Company') will be held on **Wednesday, September 2, 2026 at 3:00 P.M. (IST)** through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business set out in the Notice convening the AGM.

In compliance with the applicable circulars issued by the MCA and SEBI (collectively referred to as the 'relevant Circulars'), the Company has sent the notice convening the **16th AGM on Monday, August 10, 2026 along with the Annual Report 2025-26**, to members whose email address is registered with the Company /Depositories as on cut-off date **Wednesday, August 26, 2026.** Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI Listing Regulations, a letter providing the web-link, including the exact path for accessing the Annual Report including AGM Notice is being sent to those members who have not registered their e-mail IDs. The Notice of 16th AGM and the Annual Report for FY 2025-26 can be accessed from the Company's website at www.mobavenue.ai, the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and website of National Depository Services (India) Limited ('NDSL') (agency appointed for providing the remote e-Voting facility) i.e. evoting@nsdl.com.

Instruction for remote e-voting before the AGM:

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), the Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote at the 16th AGM by electronic means. For this purpose, the Company has entered into an agreement with NDSL to facilitate voting through electronic means, as the authorized agency. The facility of casting votes by a member using remote e-Voting system prior to the AGM will be provided by NDSL.

All the members are hereby informed that: -

1. The voting period begins on **Sunday, August 30, 2026, from 9.00 a.m. (IST) and ends on Tuesday, September 01, 2026, till 5.00 p.m. (IST)** During this period, members whose names appear in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories, as on the **cut-off date i.e Wednesday, August 26, 2026** shall only be entitled to avail the remote e-voting facility or vote at the AGM, as the case may be. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and voting shall not be allowed beyond said time.
2. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the meeting can attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again and members attending the meeting who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to vote during the meeting.
3. Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company/ Depository or any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as of the cut-off date, i.e. Wednesday, August 26, 2026, such Member may obtain the User ID and password by sending a request at https://www.evoting.nsdl.com. or compliance@mobavenue.com. However, if a Member is already registered with NSDL for e-voting then existing User ID and password can be used for casting vote.
4. For technical assistance regarding VC/OAVM participation in AGM or in case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call at 022-48867000 and 022-24997000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre at evoting@nsdl.co.in.

The Board of Directors has **appointed CS Sandhya Malhotra partner at M/s. Manish Ghia & Associates, Company Secretaries (Membership No. FCS 6715)**, Mumbai as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

The results of the e-voting shall be declared within two working days of the conclusion of AGM. The results declared, along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the website of the Company at www.mobavenue.ai and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com immediately after their declaration and the same shall simultaneously be communicated to BSE Limited where the shares of the Company are listed.

The Board of Directors at its meeting held on Friday, May 15, 2026, has recommended a dividend of ₹0.10 per equity share of ₹2/- each. The Company has fixed Wednesday, August 26, 2026, as the Record Date for determining entitlement of Members to final dividend for the financial year ended March 31, 2026.

If the dividend is declared at the AGM, payment of such dividend subject to deduction of tax at source will be made on or before Thursday, October 01, 2026, only through electronic mode, as under:

- For Shares held in dematerialized form: To all Beneficial Owners in respect of shares held in dematerialized form as per the data made available by the Depositories, as of close of business hours on record date - **Wednesday, August 26, 2026.**
- Mandatory Electronic Payment of Dividend: If the dividend is declared at the AGM, the same shall be paid electronically to those members whose names appear as Beneficial Owners in the records of NSDL and CDSL as on the Record Date i.e **Wednesday, August 26, 2026.** Members are requested to ensure that their bank account details are updated with their respective Depository Participants to facilitate receipt of dividend directly in their bank accounts.
- In cases where valid bank account details are not available or electronic payment instructions cannot be processed successfully, the Company shall dispatch the dividend through Demand Draft/Dividend Warrant or any other permitted mode to the registered address of the Members, in accordance with the applicable laws and regulatory requirements. Members are, therefore, requested to update their bank account particulars at the earliest to avoid any delay in receipt of the dividend.
- Pursuant to the subdivision/split of the equity shares of the Company from 1 (One) equity share of face value ₹10/- each into 5 (Five) equity shares of face value ₹2/- each, which became effective from the Record Date, i.e., June 12, 2026, the dividend recommended by the Board has been adjusted proportionately. Accordingly, the recommended dividend is ₹0.10/- (Rupees Ten Paise Only) per equity share of face value ₹2/- each, which is equivalent to ₹0.50/- (Rupees Fifty Paise Only) per equity share of face value ₹10/- each on a pre-split basis.

For Mobavenue AI Tech Limited
(Formerly Known as Lucent Industries Limited)
Sd/-
Place : Mumbai Manali Gohil
Date : August 10, 2026 Company Secretary & Compliance Officer

सरफैसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना प्रसिद्धी

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नलिखित कर्जदार/जामीनदार, जे वित्त संस्थांकडून मिळविलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूरवार ठरले आहेत, आणि ज्यांचे कर्ज खाते अनुत्पादक खाते (NPA) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ (सरफैसी कायदा) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना पारित करण्यात आल्या होत्या. परंतु त्या जारी न होता परत आल्या आणि त्यामुळे त्यांना या जाहीर सूचनेद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार/हमीदाराचे नाव	जप्ती करावयाच्या मालमत्तांचा तपशील/तारण मालमत्तांचा पत्ता	सूचनेचा दिनांक	एनपीएचा दिनांक	थकबाकी रक्कम
१.	**कर्ज खाते - बी०२-०७०** **१. सौ. सोनाली अमित रंगारी** **२. श्री. अमित वावाराव रंगारी** **पत्ता:** सर्व राहणार, म्हाडा, सदनिका क्र. ११०८, ११ वा मजला, ई-विंग, इमारत क्र. ३, ४२१ पहाडी गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०४. **इतर पर्यायी पत्ता** मुक्काम पीओ कोलुरा, तालुक नेर, यवतमाळ ४४५१०२.	म्हाडा, सदनिका क्र. ११०८, ११ वा मजला, ई-विंग, इमारत क्र. ३, ४२१ पहाडी, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई - ४०० १०४.	१०.०८.२०२६	१० ऑगस्ट, २०२६	रु. २१,५१,२३७/- (रुपये एकवीस लाख एक्कावन्न हजार दोनशे सदतीस मात्र)

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे जामीनदार/गहाणवटदार (जेथे लागू असेल तेथे) यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकी रक्कम भरणा करावी, असे न केल्यास सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये सदर ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. त्याशिवाय याद्वारे तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात येते की, सरफैसी कायद्याच्या कलम १३(८) अन्वये, आमची देणी आम्ही उचललेल्या सर्व शुल्क, प्रभार आणि खर्चासह विक्री किंवा हस्तांतरणाकरिता निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकापूर्वी कोणत्याही वेळेस भरणा केल्यास, तारण मालमत्ता आमच्याद्वारे विक्री किंवा हस्तांतरीत करण्यात येणार नाही, आणि त्या तारण मालमत्तेच्या हस्तांतरण किंवा विक्रीकरिता आमच्याद्वारे कोणतेही पाऊल उचलण्यात येणार नाही.

दिनांक: ११.०८.२०२६
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
ऑरेंज सिटी हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

LOST & FOUND

I, Samson Rozario, hereby inform the general public that I have lost my Original College Leaving Certificate issued by Shankar Narayan College. If anyone finds the said original document, kindly return it to the address mentioned below. If the document is not found or returned within 7 days from the date of publication of this notice, it shall be considered lost and invalid, and no person shall have any claim or objection regarding the same.

Samson Rozario
Address: 701/4,
Vasudev Complex,
Mira Road 401107
Mobile:8928317163

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. दीपक बेचूरम भौमिक उर्फ दीपक बी भौमिक** हे **फ्लॅट क्र.बी/००१, बी विंग, तळमजला, केंद्र सदनको-ऑप.हौ.सो.लि., गुंफा रोड, धोबी घाटजवळ, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई-४०००६०** येथील जागेचे मालक आहेत. **श्रीमती चंपादेवी रायबहादूर सिंग ठाकूर**, यापुढे सदर एका पक्षाचे घरमालक म्हणून संदर्भ आणि **श्रीमती उषा सतीश जयस्वाल** (खरेदीदार) यांच्यात दिनांक ११.११.२००२ रोजी झालेला आणि दिनांक २६.११.२००२ रोजीचा दस्तऐवज क्र.७७३१/२००२ अंतर्गत नोंदणीकृत प्रथम मूळ विक्री करारनामा गहाळ झाला असून, तो पूर्ण शोधानंतरही सापडत नाही. **श्री. दीपक बेचूरम भौमिक** यांनी **जोगेश्वरी पोलीस स्टेशन, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई** येथे बेपत्ता नोंदणी क्र.१११२०१/२०२६ अन्वये दिनांक ०९.०८.२०२६ रोजी बेपत्ता झाल्याची तक्रार दाखल केली आहे.

सर्व बँका, वित्तीय संस्था, व्यक्ती इत्यादींना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की, उपरोक्त कराराच्या गहाळ होण्याबाबत, विक्री, गहाण, दान, धारणाधिकार, वारसा हक्क इत्यादी नागरिकांनी अर्ज केलेल्या मालमत्तेमध्ये हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडून आलेला कोणताही दावा किंवा आक्षेप या सूचनेपासून **१४ दिवसांच्या** आत पुरेशा पुराव्यासह माझ्या अशिलांना किंवा त्यांचे वकील म्हणून मला कळवावा, अन्यथा असे मानले जाईल की त्यावर कोणताही आक्षेप किंवा दावा नाही.

दिनांक: ११.०८.२०२६

आर.जे. मिश्रा
(वकील उच्च न्यायालय)
भारत शासन नोटरी
कार्यालय: १०९, भाईदया नगर, बी इमारत, गोपी महल हॉटेलजवळ, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५.

जाहीर नोटीस

येथे सूचना देण्यात येत आहे कि, माझे अशिल **सारिका हरीश निगम**, यांनी दिलेल्या माहितीवरून हि जाहीर नोटीस देत आहे कि, त्यांच्या खालील नमूद मिळकतीचे मालक **कै. डॉ. हरिश्चंद्र निगम** यांचे **दिनांक १९-०१-२०१६** रोजी निरवसीयत निधन झाले, तसेच त्यांची पत्नी **कै. श्रीम. मंजु हरिश्चंद्र निगम** यांचे **दिनांक ०३-०२-१९९८** रोजी निरवसीयत निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांच्या दोन मुली **सारिका हरीश निगम आणि सौ. निधि श्रीवास्तव** तसेच त्यांचा एक मुलगा **श्री. अमित आर्यन हरिश्चंद्र निगम**, फक्त हे वारसदार आहेत.

या नोटीसद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले **कै. डॉ. हरिश्चंद्र निगम** यांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार, हरकतदार त्यांच्याकडून हक्क मागण्या, हरकती मागवण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत वकिलाच्या पत्त्यावर त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतींच्यापृष्ठर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रति व पुरावे सादर करावेत अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात, मालमत्तेत असलेले **कै. डॉ. हरिश्चंद्र निगम** यांचे भाग व हितसंबंध **सारिका हरीश निगम** यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यास संस्थेस, संबंधित अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल - रूम नं ३, चारकोप (१) आदर्श को ऑप हौ सो ली, प्लॉट नं. ३६०, आर एस सी -३८, सेक्टर-३, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७.

सही/-
आर.के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय)
सी-३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोधा मार्ग, आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९
ठिकाण: मुंबई दिनांक: ११/०८/२०२६

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE is to inform all people that my client, MR. VAIBHAV SUMANBHAI SHAH alias VAIBHAV S. SHAH, an adult, Address at:- Flat No. 103 on the 1st Floor, Building known as 'PARAS' belonging to "THE PARAS CO - OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, situated Navroji Lane, Ghatkopar (West), Mumbai - 400 086, admeasuring 55.65 Sq. Mtrs. Built Up Area (hereinafter referred to as "SAID FLAT") and also alongwith Share Certificate No. 003 for (Five) fully, paid up shares of Rs. 50/- each amounting to a sum of Rs. 250/- bearing distinctive Nos. 011 to 015 (both inclusive), dated 26th day of January, 2012 (hereinafter referred to as "THE SAID SHARES").

That the above said Flat jointly stands in my client and his late Mother, MRS. PRAMILABEN SUMANBHAI SHAH, who died intestate on 05/12/2023.

That the said deceased, MRS. PRAMILABEN SUMANBHAI SHAH left behind her as only legal heirs namely, (I) LATE MR. SUMANBHAI D. SHAH, who died intestate on 22/07/2006 - (PRE - DECEASED HUSBAND), (II) MRS. DEEPIKABEN JATINBHAI SHAH nee DEEPIKABEN SUMANLAL SHAH - (MARRIED DAUGHTER), (III) MRS. ASHABEN JAYESHKUMAR SHAH nee ASHABEN SUMANLAL SHAH - (MARRIED DAUGHTER), (IV) LATE MR. PARAS SUMANBHAI SHAH, who died intestate on 08/07/2020 - (DECEASED SON), (V) MR. ASHISH SUMANBHAI SHAH - (SON) AND (VI) MR. VAIBHAV SUMANBHAI SHAH alias MR. VAIBHAV S. SHAH - (SON) all are CLASS - I legal heirs, shall come in the part of all six legal heirs; and deceased MR. PARAS SUMANBHAI SHAH, having three legal heirs, being, (I) MRS. FALGUNI PARAS SHAH - (WIFE), (II) MS. ANERI PARAS SHAH - (DAUGHTER) AND (III) MISS. MANSI PARAS SHAH - (DAUGHTER), all are CLASS - II legal heirs and shall come in the part of all three legal heirs in respect of above said Flat.

By a 'RELEASE DEED' executed on 14th day of October, 2025, bearing registered with sub-registrar assurance at Kurla Taluka vide registration no. MUMBAI - 31 / 25062 / 2025, dated 14/10/2025, the aforesaid legal heirs have released and relinquished their respective shares, rights, title and interest in the said Flat and in said Shares in favour of my client.

If anyone has any objection, interest, claim or rights can inform to the undersigned within 14 Working Days from the date of publication in writing with documentary evidence failing which all such claims raised after the expiry of the said period shall not be entertained, and my client, presuming that there are no claims, and the Sale/Transfer shall be completed without reference to any such claim.

Place: Mumbai Sd/-
Date: 11/08/2026
PATHIK A. PAREKH,
ADVOCATE, HIGH COURT - BOMBAY
1, Matru Chhaya, Vallabh Baug Lane, Ghatkopar (East), Mumbai - 400 077.
Contact info: +91 9869071712.

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी54 आणि सी55, सुपर बी-4, तिरु वी का औद्योगिक वसाहत, गिंडी, चेन्नई-600032.
शाखा कार्यालय: युनिट क्र. 203, लोटस आयटी पार्क, रोड क्र. 16, वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र - 400604.

ताबा सूचना [नियम ८ (१) अंतर्गत]

ज्याअर्थी, खाली सही करणारा हा मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा अधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे "सदर अधिनियम" म्हणून उल्लेख) अंतर्गत तसेच सदर अधिनियमाच्या कलम 13(12) अन्वये व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 3 सह वाचून प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खालील तक्त्यात स्तंभ (B) मध्ये नमूद केलेल्या कर्जदारांना, स्तंभ (C) मध्ये नमूद केलेल्या दिनांकांना मागणी नोटिसा निर्गमित करून, स्तंभ (D) मध्ये नमूद केलेली थकबाकी रक्कम त्यावरील व्याजासह सदर नोटीस प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारांनी देय रक्कम परतफेड करण्यात अपयश आल्यामुळे, कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याप्रकारे सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** हा अधिनियमाच्या कलम 13(4) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 8 अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या अधिकाऱ्याने **दि. 07/08/2026 मा. अतिरिक्त मुख्य न्यायिक दंडाधिकारी, 3रे न्यायालय, एस्प्लनेड, मुंबई यांनी प्रकरण क्र. 1037/SA/2024 मध्ये दिनांक 18/02/2025 रोजी पारित केलेल्या आदेशानुसार.** मध्ये पारित केलेल्या आदेशानुसार करण्यात आली आहे. कर्जदारांना विशेषतः तसेच सर्वसामान्य जनतेस सर्वसाधारणपणे यामार्फत सावध करण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांबाबत कोणताही प्रकारचा व्यवहार करू नये व असा कोणताही व्यवहार हा स्तंभ (D) मध्ये नमूद केलेल्या रकमेपुरता तसेच त्यावरील व्याज व इतर सर्व शुल्कांसह मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या हक्काधीन (चार्ज) राहील. तसेच, सिक्युरिटायझेशन अधिनियमाच्या कलम 13(8) अन्वये, विक्रीची सूचना निर्गमित होण्यापूर्वी, सर्व खर्च, शुल्क व इतर खर्चासह संपूर्ण थकबाकी रक्कम अदा करून कर्जदारांना सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्याचा (रिडीम करण्याचा) अधिकार आहे.

अनु क्र. [A]	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र. [B]	मागणी सूचनेची तारीख [C]	थकबाकी रक्कम [D]	ताब्याची तारीख [E]
1	कर्ज खाते क्र. HE02TNE00000004686 व X0HETNE00002952898 1. सहदेव कोंडिबा मोरे (अर्जदार), 2. भावेश सहदेव मोरे (सह-अर्जदार), 3. कल्पना सहदेव मोरे (सह-अर्जदार), 4. मेसर्स श्री कल्पतरू फॅब्रिकेटर्स (सह-अर्जदार), 5. राजेश सहदेव मोरे (सह-अर्जदार) **वरील सर्वांचा पत्ता :** फ्लॅट क्र. E-125/126, सागर पार्क सीएचएसएल, अमृत नगर, एल. बी. एस. मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई – 400086. **6. मेसर्स श्री कल्पतरू फॅब्रिकेटर्स (सह-अर्जदार) पत्ता :** गाळा क्र. 72, तळमजला, हस्ती इंडस्ट्रियल, हस्ती इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को 6449, महाराष्ट्र – 400701.	24/04/2024	15/04/2024 रोजी रु. 1,52,06,343/- आणि त्यावरील व्याज	07/08/2026

अचल मालमत्तेचे वर्णन:- मालमत्ता क्र. 1 : फ्लॅट क्र. E-125, पहिला मजला, कार्पेट क्षेत्रफळ 455.50 चौ. फूट, "सागर पार्क सीएचएसएल" या इमारतीमध्ये, CTS क्र. 29 असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गावदेवी, अमृत नगर, एल. बी. एस. मार्गलगत, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई येथे स्थित.
मालमत्ता क्र. 2 : फ्लॅट क्र. E-126, पहिला मजला, कार्पेट क्षेत्रफळ 291 चौ. फूट, "सागर पार्क" इमारतीमध्ये व "सागर पार्क सीएचएसएल" या संस्थेमध्ये, CTS क्र. 29 असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गावदेवी, अमृत नगर, एल. बी. एस. मार्गलगत, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई येथे स्थित.

दिनांक : 07/08/2026,
ठिकाण : घाटकोपर (मुंबई)

प्राधिकृत अधिकारी,
मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the original Share Certificate No. 9 comprising Distinctive Share Nos. 41 to 45, issued by Al Qudsiya Hamara Ghar Co-op Hsg Society Ltd in respect of Flat No. 301, 3rd Floor, Building known as "Al Qudsiya Hamara Ghar CHS Ltd", situated at-Building no-15, Millat Nagar, Oshiwara, Andheri (West), Mumbai-400053, standing in the name of Mr Bismillah Ali Mohamed Khan, who expired on 10/04/2025, has been lost/misplaced and is not traceable despite diligent search.

The legal heirs of registered holder has applied to the Society for the issuance of a Duplicate Share Certificate.

Any person(s), bank, financial institution, or any other authority having any claim, objection, right, title, interest, lien, charge or possession in respect of the aforesaid original Share Certificate is hereby required to make the same known in writing, together with supporting documentary evidence, to the undersigned and/or to Al Qudsiya Hamara Ghar Co-operative Housing Society Ltd. at its registered address - Building no-15, Millat Nagar, Oshiwara, Andheri (West), Mumbai-400053, within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice.

If no claim or objection is received within the aforesaid period, the Society shall proceed to issue a Duplicate Share Certificate in favour of the applicant without any further reference to any person, and any such claim or objection thereafter shall be deemed to have been waived.

Place: Mumbai
Date: 07/08/2026

Applicant/Legal heir of Member
Mr. Sajid Bismillah Khan
Flat no-4, 1 floor, Haji Kasam Building, Versova Street, Bellasis Road, Nagpada, Mumbai -400008. Contact-8655466071

साश्वत टेक्नोक्रॅटस् लिमिटेड

(CIN: L24220MH1975PLC018682)
नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र.१४, १ला मजला, प्लंबर हाऊस, ५५७, चिराबाझार, जे एस एस रोड, मुंबई-४००००२.

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षीत स्वतंत्र वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

भाग १ (रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही अलेखापरिक्षीत ३०-०६-२०२६	संपलेली तिमाही लेखापरिक्षित ३१-०३-२०२६	संपलेली तिमाही अलेखापरिक्षीत ३०-०६-२०२५	संपलेले वर्ष लेखापरिक्षित ३१-०३-२०२६
१	एकूण उत्पन्न	१६.५१	०.५०	-	२.२९
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादात्मक बाब आणि / किंवा असाधारण बाबपूर्व)	११.५७	(८.२३)	(१.२६)	(१३.८६)
३	कालावधीकरिता निव्वळ नफा / (तोटा) (करपूर्व अपवादात्मक बाब आणि/किंवा असाधारण बाबनंतर)	११.५७	(८.२३)	(१.२६)	(१३.८६)
४	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	११.५७	(८.२३)	(१.२६)	(१३.८६)
५	एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीतील नफा (करानंतर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) यांचा समावेश)	११.५७	(८.२३)	(१.२६)	(१३.८६)
६	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	३०.६२	३०.६२	३०.६२	३०.६२
७	राखीव निधी (पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून), मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे	८७.३४	१०१.२१	१०१.२१	१०१.२१
८.	प्रति शेअर उत्पन्न (प्रत्येकी रु. १०/-) (चालू आणि बंद केलेल्या व्यवसायांसाठी) - वार्षिक केलेले नाही				
	अ. मूळ	३.७८	(२.६९)	(०.४१)	(४.५३)
	ब. सौमित	३.७८	(२.६९)	(०.४१)	(४.५३)

टिप :
१. वरील अलेखापरिक्षित निष्कर्षांचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि १० ऑगस्ट, २०२६ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले जे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ नुसार कंपनीच्या लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहे.
२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com कंपनीच्या www.sashwattechnocrats.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
सही /-
मनीष जाखलिया
(अध्यक्ष)
(डीआयएन: ०१८४७१५६)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक: १०.०८.२०२६

हिंदुस्थान को. ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई

मुख्य कार्यालय:- ७०६, सागर टेक प्लाझा, बी विंग, साकीनाका जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-७२.
दुरध्वनी:- ९३२०१८१८४४/९६१९८७९३१९/९२२३५४७५१९ email:- hindusthanrecovery@gmail.com

पुनर्लिलाव नोटीस

कर्जदार **श्री. मुश्ताक सरदार** शेख यांनी **हिंदुस्थान सहकारी को. ऑप. सोसायटी लिमिटेड**कडून कर्ज घेतलेले आहे. त्यांनी कर्जाची परतफेड करण्यात कसूर केली आहे. त्यामुळे संस्थेने संपूर्ण थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी उपनिबंधक सहकारी संस्था (परसेवा) महाराष्ट्र शासन, मुंबई यांच्याकडे दावा दाखल केला आहे. **उपनिबंधकांनी महाराष्ट्र सह. संस्था कायदा १९६० अंतर्गत जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्र क्र. १०१/२२१०/२०१५-१६ दिनांक १९.०३.२०१६** नुसार, कलम १०१ अंतर्गत आणि **मा. अप्पर निबंधक, (पतसंस्था), महाराष्ट्र शासन , पुणे यांनी महाराष्ट्र सह. संस्था कायदा १९६१** अंतर्गत नियम १५६ द्वारे मला दिलेल्या अधिकारानुसार संस्थेचे **वसुली अधिकारी यांनी दिनांक ३१/०५/२०१८** रोजी खाली वर्णन केल्याप्रमाणे तारण असलेली मालमत्ता जप्त व पंचनामा करून ताब्यात घेतलेली आहे. "जसे आहे तसे" या तत्वावर तारण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक लिलावासाठी मोहोरबंद निविदा मागविण्यात येत आहेत.

मालमत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे आहे.

कर्जदाराचे नाव आणि हमी आणि कर्ज थकबाकी	मालमत्तेचे वर्णन	वाजवी किंमत (शासकीय मूल्य)
श्री. मुश्ताक सरदार शेख जामीनदार १) श्री. इस्माईल इब्राहीम पठाण २) श्री. दिलीप मानकू साळुंखे एकूण थकबाकी कर्ज रु.३१,२४,२३५/- (११/०८/२०२६ रोजी + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क)	**फ्लॅट क्र. १०४, दर्शना अपार्टमेंट प्लॉट क्र. १०/३, हिस्सा क्र. बी, खरडी नाका, मुंबई नाशिक हायवे, खरडी गाव, ता. शहापूर, जि. ठाणे सदर मालमत्ता ही कर्जदार श्री. मुश्ताक सरदार शेख यांच्या नावे आहे. क्षेत्रफळ :-८८८ चौरस फूट**	रुपये ३३,१९,०००/-

अटी आणि शर्ती

१. मालमत्ता "जशी आहे त्या स्थितीत", "जेथे आहे तेथे" या तत्त्वावर विकली जाईल.
२. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीसह निविदा फॉर्म ११/०८/२०२६ ते १०/०९/२०२६ पर्यंत मुख्य कार्यालयात ख्सुट्ट्या आणि रविवार वगळून, सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध असतील. निविदा फॉर्मसाठी शुल्क रु. १००/- (अधिक १८% जीएसटी) आहे.
३. मान्य केलेल्या अटी आणि शर्तीनुसार, योग्यरित्या स्वाक्षरी केलेला आणि भरलेला सीलबंद निविदा फॉर्म, स्वत:चा पत्ता आणि संपर्क क्रमांक असलेले सीलबंद निविदा लिफाफे **"हिंदुस्थान को-ऑप क्रेडिट सोसायटी लि."** च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डरसह सादर करावा. किंवा येथे नमूद केल्याप्रमाणे **NEFT@RTGS (HDFC** बँक, कुर्ला **Br.A/c No-08368940000039 IFSC** कोड:-**HDFC0000836**) रु. ५०,०००/- बयाणा रक्कम म्हणून संस्थेच्या मुख्य कार्यालयाच्या पत्त्यावर KYC कागदपत्रांसह म्हणजेच आधार कार्ड, पॅन कार्ड, वीज बिल, भाडे पावती दि१०/०९/२०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत सादर करावेत. [सुट्ट्या वगळून].
४. मालमत्ता २१/०८/२०२६ रोजी सकाळी ११ ते सायंकाळी ५ वाजेपर्यंत निरीक्षणाकरीता उपलब्ध असेल. (निरीक्षण मागणीनुसार देखील उपलब्ध असेल)
५. सीलबंद लिफाफ्याच्या वरती. **"श्री. मुश्ताक सरदार शेख** मालमत्ता विक्री निविदा" असे लिहा.
६. प्राप्त झालेले सीलबंद निविदा शुक्रवार दिनांक ११/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता वरील मुख्य कार्यालयाच्या पत्त्यावर निविदाधारकांच्या उपस्थितीत उघडल्या जातील. इच्छुक खरेदीदारांच्या उपस्थितीत सर्वोच्च बोलीदाराला लिलाव खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. तथापि, जर काही अपरिहार्य कारणांमुळे निविदा लिफाफा उघडता आला नाही, तर वसूली अधिकारीमार्फत पुढील बोलीची तारीख निविदाधारकांना कळवली जाईल आणि ती त्यांच्या उपस्थितीत उघडली जाईल.
७. सर्वोच्च बोलीदार/बोलीदाराने १५ % रक्कम ११/०९/२०२६ रोजी तात्काळ भरावी आणि उर्वरित ८५ % रक्कम १ महिन्याच्या आत म्हणज ०८/१०/२०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत भरावी. अन्यथा निविदाधारक/बोलीदाराची निविदा/ अंशत: देयक ठेव जप्त केली जाईल
८. जर लिलाव/बीड तुमच्या बाजूने झाला नाही, तर आम्ही तुमची ईएमडी रक्कम परत करेल. अपसेट किमतीच्या रकमेपेक्षा कमी रक्कम संस्था /वसुली अधिकाऱ्यांकडून स्वीकारली जाणार नाही.
९. जर अशा मोबदल्यात जमा केलेल्या किंवा भरलेल्या रकमेची एकूण रक्कम ५०,००,०००/- किंवा त्याहून अधिक असेल तर कलम १९४-१-अ अंतर्गत लागू असलेल्या 1% दराने टीडीएस भरण्याची जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची असेल. फॉर्म क्रमांक २६ क्यूबी आणि फॉर्म १६ ब मध्ये जारी करण्यात येणारा टीडीएस प्रमाणपत्र ऑनलाइन भरावा लागेल. खरेदीदाराने सरकारी खात्यात आयकर जमा केल्याचा पुरावा सादर करावा लागेल
१०. निविदा फॉर्म घेतल्यानंतर निविदाकाराने मालमत्ता कर / सोसायटी देयके / बिल्डर देयके / महामंडळ देयके / सरकारी आणि अर्ध-सरकारी देयके / मुद्रांक शुल्क / विक्री कर / उत्पन्न कर / संपत्ती कर आणि मालमत्तेच्या इतर संबंधित देयके याबद्दल माहिती घ्यावी लागेल. निविदाकाराने / बोलीदाराने वरील देयके स्वत: भरावी लागतील. संस्था / वसुली अधिकारी कोणत्याही परिस्थितीत मालमत्तेच्या वरील देयकेसाठी जबाबदार राहणार नाहीत किंवा भरणार नाहीत
११. निविदा / ऑफर स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार संस्था / वसुली अधिकारी राखून ठेवतात.

तारीख : ११/०८/२०२६
ठिकाण : मुंबई

शिक्का

सही /-
मनिषा तानाजी गायकुडे
वसुली अधिकारी
(मोबाइल: 9619879319)
[महाराष्ट्र सह. संस्था कायदा, १९६०. व महाराष्ट्र सह. संस्था नियम १९६१ च्या नियम १०७ सह]
हिंदुस्थान सहकारी क्रेडिट सोसायटी लि.

जाहीर नोटीस

मा. अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे न्यायालय
(अपील शाखा)
प्रशासकीय इमारत, ९ वा मजला, शासकीय वसाहत, चेतना कॉलेज जवळ, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१.
अपील क्र१९/२०२६

श्री. महेश श्यामराव जाधव ... अपीलार्थी
विरुद्ध
१. अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा
२. श्री. छबीनाथ रामदेव दुबे
३. श्री. प्रभुनाथ रामदेव दुबे
४. श्री. लालबहादूर मधुराप्रसाद दुबे ... प्रतिवादी

याद्वारे उपरोक्त प्रकरणातील प्रतिवादी क्र. २ ते ४ यांना या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, वरील नमूद अपील प्रकरण मा. अपरजिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, अपील शाखा यांचेसमोर प्रलंबित असून, सदर प्रकरणाची पुढील सुनावणी दिनांक १८/०८/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा त्यानंतर मा. अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, अपील शाखा यांच्या दालनात आयोजित करण्यात आलेली आहे. सदर सुनावणीच्या दिवशी प्रतिवादी क्र. २ ते ४ यांनी स्वत: अथवा आपल्या अधिकृत प्रतिनिधी/अधिवक्त्यांमार्फत मा. प्राधिकरणासमोर उपस्थित राहून आपली बाजू मांडावी तसेच आवश्यक असल्यास संबंधित आपल्या मूळ कागदपत्रे व लेखी म्हणणे सादर करावे. सदर जाहीर नोटीस ही प्रतिवादींना सुनावणीची माहिती देण्यासाठी व त्यांना आपली बाजू मांडण्याची व सुनावणीस उपस्थित राहण्याची संधी देण्यासाठी प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

प्रतिवादी क्र. २ ते ४ हे सदर सुनावणीच्या दिवशी गैरहजर राहिल्यास, आपणास काहीही सांगावयाचे नाही असे गृहीत धरून योग्य तो निर्णय घेण्यात येईल, याची त्यांनी नोंद घ्यावी.

ही जाहीर नोटीस मा. अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, अपील शाखा यांच्या आदेशानुसार/परवानगीने प्रतिवादींना वर्तमानपत्राद्वारे बजावण्यात येत आहे.

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ०८/०८/२०२६
अपीलार्थीमार्फत
अधिवक्ता काशिनाथ खरात
१००२, बी-विंग, सर्वोदय-११, खेर नगर, वांद्रा (पु.), मुंबई -४०० ०५१

जाहीर नोटीस

श्री भूमि अभिलेख अधीक्षक, ठाणे यांच्या न्यायालयात
अपील क्र. १०० / २०२६

मे. एस्टेट इन्व्हेस्टमेंट कंपनी प्रा. लि.
सरकोरिया चेंबर्स, चौथा मजला, १३९, नानीनादास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०००२३ ... अपीलकर्ता
विरुद्ध
१) अतुलचंद्र श्रीनाथ नवलकर
(मृत श्रीनाथ सुंदरराव नवलकर यांच्यामार्फत वारस)
सी/ओ. सुदर्शन सॉलिसिटर, डी-६५, निर्मल को-ऑप. सोसायटी, बी-६०९/६०२, आझाद नगर २, विश्वेश देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००६३ ..... **प्रतिवादी क्र. २/२**
२) चंदना चंद्रदत्त नवलकर
(मृत चंद्रदत्त भोलानाथ नवलकर यांच्यामार्फत वारस) ए-१०१ हायवे अपार्टमेंट, ऑफ, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, जवळ जीएसबी सेवा मंडळ हॉल, एअर फोर्स क्वार्टर्स, सायन पूर्व, मुंबई, ४०००२२ .....**प्रतिवादी क. ३/२ (अ)**
३) चिराग्यु चंद्रदत्त नवलकर
(मृत चंद्रदत्त भोलानाथ नवलकर यांच्यामार्फत वारस)
ए - १०१ हायवे अपार्टमेंट, ऑफ, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, जवळ जीएसबी सेवा मंडळ हॉल, एअर फोर्स क्वार्टर्स, सायन पूर्व, मुंबई ४०००२२ .....**प्रतिवादी क्र. ३/२ (ब)**
४) शिल्पा रासिक तळपदे
ए-२, सार्दीका क्र. ७०१, प्लोव्हर व्हॅली, एक्सप्रेस हायवे, विजयाना मॉल्च्या आधी, जवळ कादवारी जंक्शन, ठाणे (पश्चिम) .....**प्रतिवादी क्र. ३/३**
५) प्रतिगंधा साईप्रसाद प्रधान (मृत साईप्रसाद प्रधान यांच्यामार्फत वारस)
ए - १०१ हायवे अपार्टमेंट, ऑफ, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, जवळ जीएसबी सेवा मंडळ हॉल, एअर फोर्स क्वार्टर्स, सायन पूर्व, मुंबई, ४०००२२ .....**प्रतिवादी क. ४/१ / (अ)**

सार्वजनिक Notice

प्रति,
वरील नामनिर्देशित प्रतिवादी व संबंधित सर्व व्यक्ती.

हे Notice दिले जाते की, अपीलकर्त्यां मे. एस्टेट इन्व्हेस्टमेंट कंपनी प्रा. लि. श्री भूमि अभिलेख अधीक्षक, ठाणे यांच्या न्यायालयात अपील क्र. १०० २०२६ दाखल केले आहे. हे अपील उप-भूमि अभिलेख अधिकारी, ठाणे यांनी दि. ३०.१२.२०२५ रोजी पारित केलेल्या आदेशाविरुद्ध आहे (आदेश क्र. भूमापन/मिरे/ना.भू.क. ३५७२ व इतर/फेरचौकशी/२०२५), जो महाराष्ट्र भूमि महसूल संहिता, १९६६ च्या कलम २४७ अन्वये पारित करण्यात आला आहे. आणि हे Notice दिले जाते की, या माननीय न्यायालयाने प्रतिवाद्यांना Notice बजावण्याचे आदेश दिले होते; मात्र ती सामान्य पद्धतीने सेवित होऊ शकली नाही.

आणि हे Notice दिले जाते की, या माननीय न्यायालयाने वृत्तपत्रात Notice प्रसिद्ध करून प्रतिवाद्यांना Notice देण्याचे आदेश दिले आहेत. तरी सर्व प्रतिवाद्यांना Notice दिले जाते की, त्यांनी दि. १९/८/२०२६ रोजी सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेला या माननीय न्यायालयात वैयक्तिकरित्या किंवा नेमलेल्या वकिलामार्फत किंवा अधिकृत प्रतिनिधीमार्फत हजर राहावे व सदर प्रकरणात आपले म्हणणे/लेखी निवेदन (Say / Written Statement) सादर करावे. नोंद घ्यावी की, जर आपण सदर तारखेला हजर राहिले नाहीत किंवा आपले म्हणणे सादर केले नाहीत, तर आपल्या अनुपस्थितीत सदर अपीलाची सुनावणी एकतर्फी (Ex-parte) करून निकाल देण्यात येईल.

दिनांक : १०/८/२०२६
ठिकाण : ठाणे

सही/-
मंदार के. दिवेकर
(अपीलकर्त्याचे वकील)
यशोदा बंगला, लोकमान्य लेन, जवळ अहिल्यादेवी गार्डन व सेंट जॉन द बॅप्टिस्ट हायस्कूल, चरई, ठाणे (पश्चिम)
४००६०१ भ्रमणध्वनी : ८३६९४१८७०८

APOLLO INGREDIENTS

A ISO, GMP, HACCP, HALAL, KOSHER, FSSAI, FDA & ORGANIC CERTIFIED COMPANY
(पूर्वी इंडसोया लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)
CIN: L67120MH1980PLC023332

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता एकत्रीत अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रू. लाखात)

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही ३०-०६-२०२६ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली तिमाही ३१-०३-२०२६ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली तिमाही ३०-०६-२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली सध्याचा कालावधीसाठी ३०-०६-२०२६ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली मागील कालावधीसाठी ३०-०६-२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली वर्ष ३१-०३-२०२६ (लेखापरिक्षीत)
१	कार्यचलनातून एकुण उत्पन्न	५२६.८७	१०७.२१	-	५२६.८७	५६.५९	५०३.२
२	कर पूर्वीच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) अल्पसंख्याक व्याज आणि नफा/तोट्यातील भागीदारांचा हिस्सा	१२१.६२	६.५२	-८.८७	१२१.६२	-८.८७	९५.३६
३	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१२१.६२	६.५२	-८.८७	१२१.६२	-८.८७	७०.८५
४	समभाग भांडवल (पूर्ण भरलेले मुख्य मूल्य रु.५/- प्रत्येक)	५२०	५२०	२०	५२०	२०	५२०
५	इतर समभाग	३००.३१	१७८.७	९८.९७	३००.३१	९८.९७	२७४.०५
६	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनीमूल्य रु.५/- प्रत्येकी) (चालू आणि खंडित कार्यचलनासाठी) - मूळ आणि सैमिकृत	१.१७	०.०६	-२.२२	१.१७	-२.२२	०.६८
७	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनीमूल्य रु.५/- प्रत्येकी) (चालू आणि खंडित कार्यचलनासाठी) - मूळ आणि सैमिकृत	१.१७	०.०६	-२.२२	१.१७	-२.२२	०.६८

नोटीस: टीपा: ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे वरील आर्थिक निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने तपासले असून, त्यानंतर १०-०८-२०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांना मंजुरी दिली आहे. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या आर्थिक निष्कर्षांवर बिनशर्त लेखापरीक्षण अभिप्राय व्यक्त केला आहे. आर्थिक निष्कर्षांचा संपूर्ण तपशील बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज (www.bseindia.com) आणि कंपनीच्या (www.apolloingredients.in) संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहे.

अपोलो इन्ग्रेडिएंट्स लिमिटेडसाठी
(पूर्वी इंडसोया लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)
सही/-
किरीठ घनश्याम मुत्रेजा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०३३०७९२२

दिनांक : १० ऑगस्ट, २०२६
ठिकाण: पालघर

नोंदणीकृत कार्यालय : मित्तल एन्क्लेव्ह इमारत-६ ए, विंग ए-१, तळ मजला, जुचंद्र, ठाणे, वसई, महाराष्ट्र, भारत, ४०१२०८
उत्पादन केंद्र: ए १२१, श्रीरामपूर एमआयडीसी, जिल्हा अहमदनगर - ४१३७०९, महाराष्ट्र, भारत.
दूरध्वनी क्र.: +९१ ९१७२१०१५७३, ई-मेल: info@apolloingredients.in वेबसाईट: www.apolloingredients.in

STATE BANK OF INDIA

HOME LOAN CENTRE, KALYAN
Ground Floor & 1st Floor, Millenium Heights, Shahad Mohone Road, Shahad, Kalyan (West) - 421103

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower/s **Mrs. Aarti Manoharlal Tejwani** Flat No. 1007, 10th Floor, Lodha Golden Dream, Taloja Bypass Road, Khoni, Dombivali, Pin-421205. **Home Lone A/c No. 40401855216, 40401805220** have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA) **on 26.06.2026.** The notices were issued to them on **27.06.2026** under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but have been returned unserved, they are hereby informed by way of this public notice.

Amount Outstanding: **Rs.30,37,955.00 (Rupees Thirty Lakh Thirty Seven Thousand Nine Hundred Fifty Five Only)** as on **27.06.2026** with further interest and incidental expenses, costs, etc.

The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable properties

Flat No. 703, 7th Floor, Dipti Sky City, Building No. 5, C Wing, Old Ambarnath Gaon, Ambarnath East, Pin - 421501.

Date: 10/08/2026 Place: Kalyan Authorised Officer, State Bank of India

PUBLIC NOTICE

I, **Abhishek Kumar Jain**, S/o **Shri Hasmukhlal Bandi**, residing at Borivali East, Mumbai, hereby declare that **Abhishek Hasmukhlal Jain** and **Abhishek Kumar Jain** appearing in various records /documents and all refers to one and the same person, namely myself.

My ancestral surname is **Bandi**, but I have been using **"Jain"** (my religion/community name) since childhood and the same is consistently reflected in my records. This declaration is made for all identification and lawful purposes

Sd/-
ABHISHEK KUMAR JAIN
Place: Mumbai Date : 11/08/2026

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **Sanjay Harilal Satra** Proprietor of **Sanjay Harilal Satra,** intents to surrender SEBI Registered Certificate as a Research Analyst having **Registration Number: INH000026275 and BSE Enlistment Number: 7104.** If any person or entity has any grievances or objections regarding this surrender, they are requested to lodge their complaints or grievances on the SEBI Complaints Redress System (SCORES) portal at https://scores.sebi.gov.in/ within 30 days from the date of this notice. This notice is issued in compliance with SEBI regulations governing Research Analyst.

Place: Mumbai Sd/-
Date: 08.08.2026 **Sanjay Harilal Satra**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that **Mr. Jitu Khimji Shah is proposing to purchase the property bearing Block No. 80/5 A, situated at Malabar Hill Road, Mulund Colony, Mumbai – 400 082, from Mr. Manish B. Shrivastava, Mrs. Mamta Manish Shrivastava and Mrs. Anita Suresh Gupta.** Any person, institution, bank, financial institution, company, authority or entity having any claim, right, title, interest, share, demand, objection, lien, charge, mortgage, tenancy, lease, encumbrance or otherwise whatsoever in respect of the said property, or any part thereof, is hereby required to make the same known in writing, along with documentary proof in support thereof, to the undersigned within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice. If no such claim or objection is received within the stipulated period, it shall be presumed that there are no claims or objections in respect of the said property, and the transaction shall be completed accordingly, free from all encumbrances.

Date: 10.08.2026 Sd/-
Place: Mumbai **Mr. Jitu Khimji Shah** (Proposed Purchaser)

Publication of Notice u/s 13(2) of the SARFESI ACT

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ guarantor(s), who have defaulted in the repayment of principal and interest of the loan facility obtained by them from the financial institution. And whose loan account have been classified as Non- Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-Construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFESI ACT) on their last known address, but they have been returned, un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Sr No	Name of Borrower/ Guarantor(s)/ Security provider/s	Details of Properties/ Address of Secured Assets to be Enforced	Date of Notice	Date of NPA	Amount Outstanding
1	**LOAN A/c – B03-056** To, **1.Mr. Shashikant Shrinath Sharma 2.Mrs. Priyanka Surendra Ray 3.Mr. Shreenath Ramkumar Sharma** **Address:** All residing at Flat No. 302, 3rd Floor, Arohi Apartment,Situated Near Neelkanth Residency,Jai Mata Di Compound, Survey No.: 56/3 of Village - Kalher, Bhiwandi, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane - 421306. **Other alternate address** Flat No 409, 4th Floor, Ganesh Apartment Devika English School, Kalher Thane 421302	Flat No. 302, 3rd Floor, Arohi Apartment, Situated Near Neelkanth Residency, Jai Mata Di Compound, Survey No.: 56/3 of Village -Kalher, Bhiwandi, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane - 421306	10.08.2026	10th August, 2026	Rs. - 25,94,602/- (Rupees Twenty Five Lakh Ninety Four Thousand Six Hundred Two Only)

The above borrowers and/or their guarantor(s)/mortgagor(s) (whichever applicable) are hereby called upon to make the payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFESI ACT. Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13(8) of the SARFESI Act, in case our dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

Place :Mumbai
Date : 11.08.2026

sd/-
Authorised Officer
Orange City Housing Finance Private Limited

JUPITER INDUSTRIES & LEASING LIMITED

Regd. Office: 209, Maker Bhavan III, 21 New Marine Lines, Mumbai - 400 020.
(CIN No. L65910MH1984PLC032015)
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2026
(Rs.in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	Quarter Ended 30.06.2025 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited
1.	Total Income from operations (net)	-	-	-
2.	Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(1.81)	(1.21)	(7.92)
3.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(1.81)	(1.21)	(7.92)
4.	Equity Share Capital	100	100	100
5.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	(323.36)
6.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)			
	Basic :	(0.18)	(0.12)	(0.79)
	Diluted :	(0.18)	(0.12)	(0.79)

Note: The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the quarter ended 30th June, 2026 are available on the Bombay Stock Exchange website **www.bseindia.com** and on the Company's website **www.jupiterind.co.in**.

For Jupiter Industries & Leasing Ltd.
Sd/-
Hemant D. Shah
Managing Director
DIN: 02303535

Place : Mumbai
Date : 10.08.2026

OXFORD INDUSTRIES LTD

(CIN:L17112MH1980PIC023572)
136-B, ANSA INDUSTRIAL ESTATE, SAKI VIHAR ROAD, SAKINAKA, ANDHERI (EAST), Mumbai, Maharashtra, India, 400072.
UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE 2026

Particulars	Standalone (in lacs) Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2025 (Unaudited)	Year ended 31.03.2026 (Audited)
Total Income from operations (net)	-	-	-	-
Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax	(3.45)	(0.44)	2.81	56.54
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(3.45)	(0.86)	2.81	52.30
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Extraordinary Items)	(3.45)	(0.86)	2.81	52.30
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(3.45)	(0.86)	2.81	52.30
Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- per Equity Share)	593.60	593.60	59.43	593.60
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)				
Earnings Per Share (before extraordinary Items) (of Rs. 10/- each)				
Basic :	(0.06)	(0.15)	0.47	0.88
Diluted:	(0.06)	(0.15)	0.47	0.88
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)				
Basic :	(0.06)	(0.15)	0.47	0.88
Diluted :	(0.06)	(0.15)	0.47	0.88

Notes
1) Previous year/period figures have been regrouped/reclassified wherever necessary.
2) The above results have been reviewed by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 08.08.2026

Place : Mumbai
Date: 08/08/2026

For OXFORD INDUSTRIES LTD
Sd/-
SAROJ KUMAR CHOUDHURY
Managing Director
DIN NO.:11143083

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large, adjoining societies, concerned developers / builders, land owners, occupants, tenants, government authorities, financial institutions, and all other persons having any right, title, interest, claim, demand, objection, lien, charge, encumbrance or whatsoever nature in respect of the property described herein below, that **Shiva Co-operative Housing Society Ltd.,** Regn No.TNA/VSI/HSG/TC/15215/2003 - 2004 Dated:- 11/12/2003 at Gokul Township, Aagashi Road, Behind central Park, Sunder Nagar, Virar (West) Dist.: -Palghar , Pin :- 401303 (Known as Shiva Apartment) a society registered under the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, has initiated proceedings for obtaining Deemed Conveyance under section 11(3) of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 (MOFA) before the Competent Authority. The Society consists of the Ground + 4 floor building of A, B, C, Wing known as "Shiva Co-operative Housing Society Ltd." And open plot of land surrounded of the said building constructed upon the land bearing Survey No./CTS No. 164, situated at Village-Bolinj, Taluka-Vasai, Dist.-Palghar, within the registration district and sub-district of Palghar and in the jurisdiction of VVCMC. The Society proposes to obtain conveyance of the right, title and interest in the said building with surrounded area of the building from the concerned Promoter/Developer/Builder and/or Land Owner in favour of the Society. Therefore, any person, institution, authority, adjoining society, promoter, developer, builder, land owner, legal heir, claimant or any member of the public having any claim, right, title, interest, objection, dispute, demand, charge, lien, mortgage, encumbrance or whatsoever claim in respect of the aforesaid property is hereby called upon to submit the same in writing along with supporting documentary evidence within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice to. In the event no objection, claim or representation is received within the aforesaid period of 15 days from the date of publication of this notice, it shall be presumed that no person has any objection or claim in respect of the proposed Deemed Conveyance proceedings, and any such claim or objection, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned for the purpose of the said proceedings. Before publication, insert the exact CTS/Survey Number, address of property, builder/developer name, landowner name, and society registration details. This format is generally suitable for publication in Marathi and English newspapers for deemed conveyance matters in Maharashtra. This notice is being published for the information of all concerned.

Date : 11/08/2026
Place : Virar

Advocate for the Society:
G. K. Legal Associates through ADVOCATE SHASHIKANT DUBEY
03, 1 st Floor, Navkar Paradise, Nr. Babhai Naka Bus Stop, L. T. Road, Borivali (W),Mumbai-400092, Contact No.: 9224158444
Email: gklegalassociates008@gmail.com
OR
The Chairman/Secretary
Shiva Co-operative Housing Society Ltd.
Gokul Township, Aagashi Road, Behind central Park, Virar (W), Dist. : Palghar - 401303
Contact No. Secretary : 9867759041/ Chairman : 8850792946

Odyssey Corporation Limited

CIN: L67190MH1995PLC085403
Registered Office: 102, Haridarshan Building, Bhogilal Phadia Road, Kandivali (West), Mumbai- 400067
Telephone No: 022-26241111, Email Id: odysseycl9999@gmail.com

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026
(Rs. In Lacs except per value share)

Particulars	STANDALONE Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	CONSOLIDATED Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)
Total Income from Operations	1320.55	1978.70	674.95	4661.53	1320.55	2146.20	783.65	4937.73
Other Income	699.11	965.86	118.19	1701.62	729.31	1002.12	154.74	1848.30
Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/ Or Extraordinary items)	786.09	574.17	173.30	1127.81	795.85	564.23	209.51	1151.49
Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/ Or Extraordinary items)	786.09	574.17	173.30	1127.81	795.85	564.23	209.51	1151.49
Net Profit/(Loss) for the period After tax (after Exceptional and Or Extraordinary Items)	642.12	527.98	129.17	967.225	649.25	519.86	155.97	982.33
Total Comprehensive Income for the Period (Comprising Profit/(Loss) for The period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	1238.11	43.60	667.82	240.48	1245.30	42.88	687.39	255.96
Equity Share Capital (Face Value of Rs. 5/- per share)	4474.92	4082.42	3752.42	4082.42	4474.92	4082.42	3752.42	4082.42
Reserves (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	0	0	0	13632.53	0	0	0	13224.89
Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) For continuing and discontinuing Operations.								
Basic:	0.74	0.59	0.17	1.18	0.75	0.59	0.20	1.20
Diluted:	0.74	0.55	0.13	1.00	0.75	0.54	0.15	1.01

Notes: -
1) The Above Financial results for the quarter ended 30th June, 2026 have been prepared in accordance with the applicable indian accounting standard (Ind AS) notified by the Ministry of Affairs.
2) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors at their respective Meeting held on 10th August 2026
3) During the period Company has converted 7850000 warrants of Rs 14/- each into 7850000 equity shares of Rs 5/- each and balance Rs 9/- per warrants credited into securities premium account. Hence equity capital has been increased from 4082.42 lacs to 4474.92 lacs and securities premium account from 7918.07 lacs to 8624.57 lace . Balance warrants 7550000 amounting to Rs.264.25 Lacs has been lapsed and forfited by the company.
4) The Auditors of the Company have carried out a" Limited Review" of the Financial Results for the Quarter ended 30th June 2026 in terms of regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations,2015 and have expressed unqualified Opinion.
5) The Company's business activity fall within a singal primary business segment.
6) Previous year's figures are re-grouped, re-classified wherever necessary.

Place : Mumbai
Date: 10.08.2026

For Odyssey Corporation Limited
Sd/-
Mr. Wilson Marshal John
Whole Time Director
DIN: 02044154

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client **MRS. DEIRDRE ANN MENEZES,** being the legal heir of Owner of property being Flat No. 503, 5th floor, Shantivan, I. C. Colony, Borivali (West), Mumbai – 400 103 situated on the Plot of land bearing Plot No. 16 (i) forming part of larger property bearing CTS Nos. 1154 & 1154 (i) of Village: Eksar, Taluka: Borivali, Mumbai Suburban District (hereinafter referred to as the **"said property"**), have 100% right, title, interest and share in the said property.

Our client **MRS. DEIRDRE ANN MENEZES** lost Original Share Certificate No. 20 comprising of 5 shares bearing Distinctive Nos. 96 to 100 alongwith the additional / new share Certificate being issued by the Shantivan Co-op. Hsg. Soc. Ltd. and have also lost the Original Agreement for Sale dt. 01.07.1998 & another Agreement dt. 02.06.2005; from the possession in the said property at Mumbai. Our client **MRS. DEIRDRE ANN MENEZES** has filed Police Complaints dt. 17.07.2026 & 06.08.2026.

Any person/Company/Firm having any claim/objection against or in the said property or any part thereof by way of inheritance, release, mortgage, sale, gift, lease, lien, charge, trust, maintenance, easement, possession, occupation or otherwise whatsoever shall intimate the undersigned at their office at 8, Parasmani, Opp. Jogger's Park, Chikoowadi, Borivali (West), Mumbai - 400 092 within 14 days of this Publication. In the event there is no objection or claim received within stipulated period, our client would proceed further to deal with the said property and in that event, no claim of whatsoever shall be entertained thereafter.

Place: Mumbai Sd/-
Date: 11/08/2026 **Damani & Damani**
Advocates & Legal Consultants

SIGNATURE GREEN CORPORATION LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS SAGAR SOYA PRODUCTS LIMITED)
CIN: L15141MH1982PLC267176 | **Registered Office:** 32, Vyapar Bhawan, 49, P.D. Mello Road, Mumbai - 400009

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30.06.2026 (Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	31.03.2026 Audited	30.06.2025 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited	Consolidated Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	31.03.2026 Audited	30.06.2025 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited
1	Total Income from Operations (Net)	30.02	21.37	25.70	92.51	30.02	21.80	25.70	93.29
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	12.40	-9.28	14.97	27.29	12.35	-9.00	14.97	27.31
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12.40	-9.28	14.97	27.29	12.35	-9.00	14.97	27.31
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	12.40	-16.73	14.97	19.84	12.35	-16.45	14.97	19.86
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	12.40	-16.73	14.97	19.84	12.35	-16.45	14.97	19.86
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	359.79	359.79	359.79	359.79	359.79	359.79	359.79	359.79
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year ended 31.03.2026	979.10	979.10	962.43	979.10	979.12	979.12	962.43	979.12
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -								
	(a) Basic	0.34	-0.46	0.42	0.55	0.34	-0.45	0.42	0.55
	(b) Diluted	0.34	-0.46	0.42	0.55	0.34	-0.45	0.42	0.55

Note : The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange at www.bseindia.com (s) and the Company's website.

For Signature Green Corporation Limited
(Formerly Sagar Soya Products Limited)
Sd/-
Arvindbhai Chhotabhai Patel
Whole Time Director & CFO (DIN: 00024070)

Date: 10/08/2026
Place: Mumbai

Read Daily Active Times

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Enter a better life
Corporate Office:- "Chola Crest", C54 & C55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032. **Branch Address:-** Unit No. 203, Lotus It Park, Road No. 16, Wagle Estate, Thane west, Maharashtra-400604

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)]

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the Public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 **on 07/08/2026, As per the order dated 18/02/2025 passed by the Hon'ble Additional Chief Judicial Magistrate,3rd Court, Esplanade, Mumbai in Case No. 1037/SA/2024.** The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties men-tioned below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

Sr. No. [A]	Name and Address of Borrower & Loan A/c No. [B]	Date of Demand Notice [C]	Outstanding Amount [D]	Date of Possession [E]
1	LAN: HE02TNE00000004686 And X0HETNE00002952898 **1. Sahadeo Kondiba More (Applicant), 2. Bhavesh Sahadev More (Co-applicant) 3. Kalpana Sahdev More (Co-applicant), 4.Shree Kalpataru Fabricators (co-applicant), 5.Rajesh Sahadev More (Co-applicant), All Are At :-** Flat No. E 125/126 Sagar Park CHSL, Amrut Nagar, L.B.S. Marg, Ghatkopar West , Mumbai - 400086 **6. Shree Kalpataru Fabricators (Co-applicant) :-** Gala No 72 Ground Floor, Hasti Industrial, Hasti Industrial Premises Co 6449 Maharashtra 400701.	24/04/2024	Rs. 1,52,06,343/- as on 15/04/2024 and interest thereon.	07/08/2026

Description Of The Immovable Property:- Property 1 - Flat No. E-125, On 1st Floor, Adm.- 455.50 Sq. Ft. (Carpet), In The Building Known As "Sagar Park CHSL", Constructed On Land Bearing CTS No. 29, Situated At Gavdevi, Amrut Nagar, Off L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai.

Property 2 - Flat No. E-126, On 1st Floor, Adm.- 291 Sq. Ft. (Carpet), In The Building Known As "Sagar Park", And Society Known As "Sagar Park CHSL", Constructed On Land Bearing CTS No. 29, Situated At Gavdevi, Amrut Nagar, Off L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai.

Date: 07/08/2026 ,
Place: Ghatkopar(MUMBAI)

Sd/- Authorised Officer,
M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

APOLLO INGREDIENTS

(पूर्वी इंडसोया लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)
A ISO, GMP, HACCP, HALAL, KOSHER, FSSAI, FDA & ORGANIC CERTIFIED COMPANY
CIN: L67120MH1980PLC023332 (Rs. in Lakhs)

३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता एकत्रीत अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल (रू. लाखात)

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही ३०-०६-२०२६ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली तिमाही ३१-०३-२०२६ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली तिमाही ३०-०६-२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली सध्याचा कालावधीसाठी ३०-०६-२०२६ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली मागील कालावधीसाठी ३०-०६-२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	संपलेली वर्ष ३१-०३-२०२६ (लेखापरिक्षीत)
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	५२६.८७	१०७.२१	-	५२६.८७	५६.५९	५०३.२
२	कर पूर्वीच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) अल्पसंख्याक व्याज आणि नफा/तोट्यातील भागीदारांचा हिस्सा	१२१.६२	६.५२	-८.८७	१२१.६२	-८.८७	९५.३६
३	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१२१.६२	६.५२	-८.८७	१२१.६२	-८.८७	७०.८५
४	समभाग भांडवल (पूर्ण भरलेले मुख्य मूल्य रु.५/- प्रत्येक)	५२०	५२०	२०	५२०	२०	५२०
५	इतर समभाग	३००.३१	१७८.७	९८.९७	३००.३१	९८.९७	२७४.०५
६	उत्पन्न प्रतिभाग(दर्शनीमूल्य रु.५/- प्रत्येकी) (चालू आणि खंडित कार्यचलनासाठी) - मूळ आणि सैमिकृत	१.१७	०.०६	-२.२२	१.१७	-२.२२	०.६८
७	उत्पन्न प्रतिभाग(दर्शनीमूल्य रु.५/- प्रत्येकी) (चालू आणि खंडित कार्यचलनासाठी) - मूळ आणि सैमिकृत	१.१७	०.०६	-२.२२	१.१७	-२.२२	०.६८

नोटीस: टीपा: ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे वरील आर्थिक निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने तपासले असून, त्यानंतर १०-०८-२०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांना मंजुरी दिली आहे. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी ३० जून २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या आर्थिक निष्कर्षांवर बिनशर्त लेखापरीक्षण अभिप्राय व्यक्त केला आहे.आर्थिक निष्कर्षांचा संपूर्ण तपशील बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज (www.bseindia.com) आणि कंपनीच्या (www.apolloingredients.in) संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहे.

अपोलो इन्ग्रेडिएंट्स लिमिटेडसाठी
(पूर्वी इंडसोया लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)
सही/-
किरीठ घनश्याम मुत्रेजा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०३३०७९२२

दिनांक : १० ऑगस्ट, २०२६
ठिकाण: पालघर

नोंदणीकृत कार्यालय : मित्तल एन्क्लेव्ह इमारत-६ ए, विंग ए-१, तळ मजला, जुचंद्र, ठाणे, वसई, महाराष्ट्र, भारत, ४०१२०८
उत्पादन केंद्र: ए १२१, श्रीरामपूर एमआयडीसी, जिल्हा अहमदनगर - ४१३७०९, महाराष्ट्र, भारत.
दूरध्वनी क्र.: +९१ ९१७२१०१५७३, **ई-मेल:** info@apolloingredients.in **वेबसाईट:** www.apolloingredients.in

Hindustan Co-Op.Creadit Society Ltd.

H.O :- 706, Sagar Tech Plaza, B wing, Sakinaka Junction, Andheri (E), Mumbai-72
Ph. 9320181844 / 9619879319 / 9223547519 Email:- hindusthanrecovery@gmail.com

Re - AUCTION NOTICE

Borrower **Mr. Mushtaq Sardar Shaikh** has taken a Loan from **Hindusthan Co-op. Credit Society Ltd.** He has defaulted for repayment of the said loan. Hence society has filed case before **Deputy Registrar Co-op. Societies Govt. of Maharashtra, Mumbai** (On Deputation) for recovery of entire outstanding loan amount. As per **Recovery Certificate No. 101/2210/2015-16** dt. **19/03/2016,** issued by **Deputy Registrar co-operative societies under MCS Act. 1960 u/s. 101,** and as per power delegated to me vide rule 156 under **MCS Act. 1961** by **Hon. Appar Nibandhak (Patsanstha), Govt. of Maharashtra Pune,** And as per possession taken by with panchnama dt. **31/05/2018** by **Recovery officer of the society. The Sealed tenders are invited for the public auction for the sale of said property on "as is where as" basis.**

Description of the property as below.

Name of Loanee & Surity & Loan Outstanding	Description of the Property	Upset Price (Govt.Value)
Mr. Mushtaq Sardar Shaikh Guarantors 1) Mr. Ismail Ibrahim Pathan 2) Mr. Dilip Manaku Salunkhe Total Outstanding Loan of **Rs. 31,24,235/-** (As on 11/08/2026+ further interest & oth chg.	**Flat No-104, 1st floor, Darshana Apartment co-op. Housing Society Ltd., survey NO. 10/3, B, Khardi Tal. Shahapur, Dist. Thane owned by Loanee. Mr. Mushtaq Sardar Shaikh. Area :-888 sq. ft.**	Rs. 33,19,000/-

Terms & conditions
1. The property will be sold on "As is where is", As is what is" and "Whatever there is" basis.
2. Tender forms along with terms & conditions of sale will be available from 11/08/2026 to 10/09/2026 at Head Office [Excluding Holidays and Sunday] between 10.00 a.m to 5.00 p.m Charges for the tender form is Rs. 100/- (Plus 18% GST)
3. As per agreed terms & conditions, duly signed & filled sealed Tender form with self-addressed and contact numbers, be submitted along with a Demand Draft / Pay Order in favour of " Hindusthan Co-op. Credit Society Ltd." Or NEFT / RTGS as mentioned herein (HDFC Bank., Kurla Br.A/c No.08368940000039 IFSC Code:-HDFC0000836) for Rs. 50,000/- as Earnest Money Deposit. The said sealed Tender envelops should be submitted at above stated Head office address with KYC Documents i.e. Adhar card, Pan \card, Resi. Light Bill, Rent Receipt on or before 10/09/2026 up to 5.00 p.m. [Excluding Holidays].
4. The property will be available for inspection on 21/08/2026 11a.m to 4pm. (also Inspection available as per Demand)
5. Write as "Mr. Mushtaq Sardar Shaikh property sale Tender" on the top of sealed Envelope.
6. Sealed Tenders received will be opened on Friday 11/09/2026 at 11.00 a. m at above stated Head office address in presence of Tenderers. Highest Bidder will be declared as Auction purchaser among the presence of intended buyers. However if the opening of the tender envelope could not be carried out due to some unavoidable reasons, the next date of bidding will be advised to the tenderers by the society, and it will be opened in their presence.
7. Highest Tenderer / Bidder shall pay the 15% amount immediately on 11/09/2026 and balance 85% amount should be paid within 1 month i.e. on or before 08/10/2026 up to 5.00 p.m. failing which the Tenderer's/Bidder's Tender / part payment deposit amount will be forfeited.
8. If Auction/ Beed is not done in your favour, we will return your EMD Amount. Tender/Offer not accepted by Recovery Officer below the amount of upset price.
9. The responsibility of the successful Bidder to remit the TDS @ 1% as applicable u/s 194-1-A if the aggregate of the sums of credited or paid for such consideration is Rs. 50,00,000/- or more TDS should be filed online by filing form no. 26QB and TDS Certificate to be issued in form 16B, the purchaser has to produce the proof of having deposited the income tax in to the Govt. account.
10. After taking Tender form tenderer has to take information about property tax / society dues / builder dues/ corporation dues / dues of Govt. & Semi Govt. / stamp duty / sales tax / income tax / wealth tax & other related dues of property. Tenderer / Bidder has to pay above said dues himself. Society/ Recovery officer will not be responsible for or pay the above said dues of property in any condition.
11. Society / Recovery officer reserves the right to accept or reject Tender /offer.

Date: 11/08/2026
Place: Mumbai

Seal

S/d
Manisha Tanaji Gaikude
Recovery Officer
(Mob: 9619879319)
[Mharashtra Co. op. Societies Act,1960. read with rule 107 of MCS Rule 1961]
Hindusthan Co-op. Credit Society Ltd.

Published and Printed by **Mr. Vijay Pandurang Chandwadkar** on behalf of M. S. Media & Publications Private Limited. Printed at print Somani Printing Press - Gala No 3 & 4, Amin Industrial Estate, Sonawala Cross Raod no 2, Near Jawahar Nagar Fatak Bridge, Goregaon East. Mumbai 400063. and Published at A-502, Plot 239, RDP 6, A Wing, Kesar Plaza, near Charkop Market, Kandivali (W.), Mumbai-400 067.
Legal Advisor : Adv. Bhanudas Jagtap And MKS Legal Associates, Tel. : 022-20891276, 022-46007644/7718872559, 09833891888, 9833852111. **Fax :** 022-28682744 **RNI No. MAHENG/2015/63060.**
e-mail : mumbai.lakshadeep@gmail.com, activetimesnews@gmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.
Editor - D. N. Shinde