



Reliance Power Limited
CIN: L40101MH1995PLC084687

Registered Office:
Reliance Centre, Ground Floor,
19, Walchand Hirachand Marg,
Ballard Estate, Mumbai - 400 001

Tel: +91 22 4303 1000
www.reliancepower.co.in

July 23, 2026

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001

BSE Scrip Code : 532939

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor,
Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai 400 051

NSE Scrip Symbol: RPOWER

Dear Sir(s),

Sub: Public Notice – Information relating to Annual General Meeting

Please find enclosed the copies of the Public Notice in relation to information regarding the 32nd Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Friday, August 14, 2026 at 12:00 Noon (IST) through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means.

Yours faithfully,
For **Reliance Power Limited**

Ramandeep Kaur
Company Secretary

Encl.: As above

TELANGANA STATE POWER GENERATION CORPORATION LIMITED
VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD - 500 082.

T.No.e-50/CEG/SEG-II/E2A5/RC/TGGENCO/2026-27
 Procurement of Grinding Rolls and Bull Ring Segments on rate contract basis for a period of two (2) years from the date of award of rate contract order to all the Thermal stations. Value of the works: **Rs. 57,00,00,000/-**, Scheduled Open & Closing Date: **16.07.2026 at 19:00 Hrs 17.08.2026 at 11:00 Hrs.**

T.No.e-09/CE(C&C)/SE(C&C)/DE/C/A1/TGGENCO/2026-27
 BTPS - Transportation of 42.0 Lakh Metric Tonnes (MT) of coal from Manguru group of mines of M/s Singareni Collieries Company Ltd (SCCL) at Bhadradi Thermal Power Station, Manguru, Bhadradi Kothagudem Dist. Scheduled Open & Closing Date: **20.07.2026 at 19:00 Hrs 12.08.2026 at 15:00 Hrs.**

T.No.e-10/CE/C/Th/TGGENCO/2026-27
 BTPS Procurement of 1500 MT of PP cement required for execution of certain civil works at Bhadradi Thermal Power Station, Manguru, Bhadradi Kothagudem Dist. Schedule Extended upto: **27.07.2026 at 17:00 Hrs.**

T.No.e-24/CE/O&M/SLBHES/JHEP/TGGENCO/2026-27
 SLBHES - Supply Installation and Commissioning of Vibration Monitoring System (VMS) for Generating Unit at PJHES, Revulapally, (V), Jogulamba Gadwal Dist Value of the works **Rs.19,30,301/-** Scheduled Open & Closing Date: **18.07.2026 at 19:00 Hrs. & 17.08.2026 at 15:30 Hrs.**

For further Details: www.tggenco.com & www.tender.telangana.gov.in
 DIPPR R.O. No.: 340-PP/CL-AGENCY/ADVT/2026-27

Vintage Coffee and Beverages Limited
 Regd.Off: 202, Oxford Plaza, No. 9-1-129/1, S.D. Road, Secunderabad - 500003 Telangana
 CIN: L15100TG1980PLC161210 Contact: +91 9154080891
 Email Id: cs@vintagecoffee.in Web: www.vcbi.coffee

NOTICE OF THE 1TH EXTRAORDINARY GENERAL MEETING FOR THE FY 2026-27, AND REMOTE E- VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 1st Extraordinary General Meeting (EGM) of the members of Vintage Coffee and Beverages Limited for the FY 2026-27 will be held on Friday, the 14th day of August, 2026 at 1.30 p.m. ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the EGM.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), The Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide circular Nos. 3/2025 dated 22.09.2025 and 14/2023 dated 8th April 2023 and the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its General Circular No. 09/2024 dated 19.09.2024 and SEBI vide its circular SEBI/HO/CFD/CFO-PoD-2/PICIR/2024/133, dated October 3, 2024 (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), in relation to "Clarification on holding of Extra Ordinary General Meeting through video conferencing (VC) or other audio visual means (OAVM)", permitted the holding of the Extra Ordinary General Meeting ("EGM") through VC/OAVM. As such, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and MCA Circulars, the EGM of the Company is being held through VC / OAVM.

Electronic copies of the Notice of EGM have been sent to all the shareholders on 22.07.2026 whose email IDs are registered with Company/Depositories in accordance with the SEBI Circular dated May 12, 2020.

Members will be provided with a facility to attend the EGM through VC/OAVM through Purva Sharegistry (India) Private Limited ("Purva"). Members may access the same at <https://evoting.purvashare.com/>.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the company is providing the facility to cast their vote by electronic means on all the resolutions set forth in the Notice of the EGM through electronic voting system of Purva Sharegistry (India) Private Limited ("Purva") (remote e-voting) The facility of casting votes by a member using remote e-voting as well as the e-voting system on the date of the EGM will be provided by Purva. All the members are informed that:

- The business as set forth in the Notice of the EGM may be transacted through voting by electronic means.
- The remote e-voting shall commence at Tuesday, 11.08.2026 at 9.00 a.m.:
- The remote e-voting shall end on Thursday, 13.08.2026 at 5.00 p.m.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the EGM is 07.08.2026.
- Any person who acquires shares of the company and becomes a member of the Company after dispatch of the notice of the EGM may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@purvashare.com.
- Members may note that the facility for remote e-voting module will also be made available during the EGM and those members present in the EGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting or otherwise are eligible to cast their vote on the resolutions through remote e-voting or otherwise as well as the e-voting system at EGM. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast the vote again.
- Members who have not registered their email address are requested to register their email address with the Depositories/Company/Registrar and Share transfer agent i.e. Purva Sharegistry (India) Private Limited to receive with notice of the EGM.
- The Notice of EGM is available on the Company's website <https://vcbi.coffee/wp-content/uploads/2026/07/EGM-Notice.pdf>, websites of the Stock Exchanges www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Purva website <https://evoting.purvashare.com/>.
- All queries connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400011 or send an email to evoting@purvashare.com or contact at 022-022-49614132 and 022-35220056.

For and on behalf of the Board
Vintage Coffee and Beverages Limited
 Sd/-
 Balakrishna Tati
 Chairman & Managing Director
 (DIN: 02181095)

Place: Secunderabad
 Date: 22.07.2026

RELIANCE
Power

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of **Reliance Power Limited** (the "Company") is scheduled to be held on **Friday, August 14, 2026 at 12.00 Noon (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM")** to transact the businesses, as would be set out in the Notice of the AGM. The AGM will be held through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and the Rules made thereunder and General Circular dated September 22, 2025 read together with circulars dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars), without physical attendance of Members. Accordingly, the facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.

Pursuant to the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2025-26 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ("Depositories"). The same will be available on the Company's website www.reliancepower.co.in and also on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited (KFinTech), the Registrar and Transfer Agent of the Company, at www.kfintech.com. Further, a letter with web links and QR code to access the Annual Report will be sent to all such shareholders whose email addresses are not registered with the Company.

Members holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID with the Company or KFinTech by providing the requisite details of their holdings and documents for registering their e-mail address in the prescribed form that can be downloaded from the Company's website at www.reliancepower.co.in and any Member holding share(s) in electronic mode can register/update e-mail address with respective Depository Participants ("DPs").

The Company has engaged the services of KFinTech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their votes electronically from 10:00 A.M. (IST) on Monday, August 10, 2026 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, August 13, 2026. At the end of Remote e-voting period, this facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not cast their vote earlier through Remote e-voting. The Members who have cast their vote by Remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those Members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e., Friday, August 07, 2026 shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting. In case of joint holders, the Member whose name appears as the first holder in the order of names as per the Register of Members of the Company shall be entitled to vote. A Member can opt for only one mode of voting i.e., either through Remote e-voting or e-voting during the AGM. **A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.**

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / DPs or any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date', may obtain the login ID and password as per procedure provided in the Notice for the AGM.

Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM, casting vote through Remote e-voting or e-voting during the AGM.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail at reliancepower.investors@reliancegroupindia.com or at evoting@kfintech.com or call Toll Free Number 1800 309 4001 OR visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFinTech's website at <https://evoting.kfintech.com>.

For Reliance Power Limited

Ramandeep Kaur
 Company Secretary

Place: Mumbai
 Date: July 22, 2026

Reliance Power Limited
 CIN: L40101MH1995PLC084687
 Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor
 19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400001
 Tel: +91 22 4303 1000
 E-mail: reliancepower.investors@reliancegroupindia.com
 Website: www.reliancepower.co.in

RELIANCE
 Infrastructure

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 97th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of **Reliance Infrastructure Limited** (the "Company") is scheduled to be held on **Friday, August 14, 2026 at 10.00 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM")** to transact the businesses, as would be set out in the Notice of the AGM.

The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and General Circular dated September 22, 2025 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars), without physical attendance of Members. Accordingly, the facility for appointment of proxy will not be available for the AGM.

Pursuant to the MCA Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report 2025-26 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Central Depository Services (India) Limited / National Securities Depository Limited ("Depositories"). The same will also be available on the Company's website at www.rinfra.com, on website of the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of KFin Technologies Limited (KFinTech), the Registrar and Transfer Agent of the Company, at www.kfintech.com. Further, a letter with web links and QR code to access the Annual Report will be sent to all such shareholders whose email addresses are not registered with the Company.

Members holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID with the Company or KFinTech by providing the requisite details of their holdings and documents for registering their e-mail address in the prescribed form that can be downloaded from the Company's website at www.rinfra.com and any Member holding share(s) in electronic mode can register / update e-mail address with respective Depository Participants ("DPs").

The Company has engaged the services of KFinTech as the authorised agency for conducting of the AGM and for providing e-voting facility. Members can cast their votes electronically from 10:00 A.M. (IST) on Monday, August 10, 2026 to 5:00 P.M. (IST) on Thursday, August 13, 2026. At the end of Remote e-voting period, this facility shall be disabled. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not cast their vote earlier through Remote e-voting. The Members who have cast their vote by Remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

Only those Members, whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the Depositories as on the 'cut-off date' i.e. Friday, August 7, 2026 shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting. In case of joint holders, the Member whose name appears as the first holder in the order of names as per the Register of Members of the Company shall be entitled to vote. A Member can opt for only one mode of voting i.e., either through Remote e-voting or e-voting during the AGM. **A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.**

Members who are holding share(s) in Physical Form or who have not registered their e-mail address with the Company / DPs or any person who acquires share(s) of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent by the Company, and holds share(s) as of the 'cut-off date', may obtain the login ID and password as per procedure provided in the Notice for the AGM.

Members are requested to carefully read all the instructions set out in the Notice for the AGM relating to attending the AGM, casting vote through Remote e-voting or e-voting during the AGM.

Queries / grievances, if any, with regard to e-voting, may be addressed through e-mail at rinfra.investor@reliancegroupindia.com or at evoting@kfintech.com or call Toll Free Number 1800 309 4001 or visit Help and FAQs and e-voting user manual available at the download section of KFinTech's website at <https://evoting.kfintech.com>.

For Reliance Infrastructure Limited

Place : Mumbai
 Date : July 22, 2026

Parash Rathod
 Company Secretary

Reliance Infrastructure Limited
 CIN: L75100MH1929PLC001530
 Regd. Office: Reliance Centre, Ground Floor,
 19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001
 Tel.: +91 22 4303 1000
 E-mail: rinfra.investor@reliancegroupindia.com, Website: www.rinfra.com

BELDING
BELDING INDIA LIMITED
 (Formerly known as Synthiko Foss Limited)

Regd. Office: 9th Floor, VB Capitol Building, Range Hill Road, Opp. Hotel Symphony, Bhoslenagar, Shivajinagar, Pune-411007, Maharashtra
 CIN: L63119PN1984PLC248366 Contact No.: +91 9156426003
 Email Id: compliance@belding.in | Website: www.belding.ltd

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING

NOTICE is hereby given to the Members of the Belding India Limited ("the Company") that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and other applicable provisions of the Acts, Rules, Regulations, Circulars and Notifications issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and other authority, thereunder (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force) and as amended from time to time, if any, for seeking approval of the members of the Company by means of Postal Ballot through remote e-voting, on the businesses as mentioned below:

Sr. No.	Name of Agenda	Type of Resolution
1.	To fix remuneration of Mr. Abhishek Narbaria (DIN: 01873087), Managing Director of the Company.	Special Resolution
2.	To fix remuneration of Mr. Umesh Kumar Sahay (DIN: 01733060), Chairperson and Non-Executive Director of the Company.	Special Resolution
3.	To fix remuneration of Mr. Nikhil Dilipbhai Bhuta (DIN: 02111648), Non-Executive Director of the company.	Special Resolution
4.	To approve appointment of Mr. Rajesh Chandrakant Vaishnav (DIN: 00119614) as an Independent Director of the company.	Special Resolution
5.	To approve the Material Related Party Transactions.	Ordinary Resolution

Pursuant to the applicable circulars, the Company has completed the dispatch of electronic copies of Postal Ballot Notice (Notice) along with the Explanatory Statement on Wednesday, July 22, 2026, through electronic mode i.e. by email to the Members of the Company whose names appear in the Register of Members or the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as of Friday, July 17, 2026 ("Cut-off Date"). Those members who have not received Notice may send an email to compliance@belding.in

Instructions for e-voting:

The Company has engaged the services of Purva Sharegistry (India) Private Limited ("Purva"), for providing the remote e-voting facility to its Members. The remote e-voting period shall commence from Thursday, July 23, 2026 at 9.00 A.M. (IST) and ends on Friday, August 21, 2026 at 5.00 P.M. (IST).

The remote e-voting facility shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. The result of the Postal Ballot will be declared on or before Tuesday, August 25, 2026. A person who is not a Member as on the Cut-off Date, i.e., Friday, July 17, 2026, shall treat the Notice for information purposes only.

The said notice along with the instructions for e-voting is also available on the website of the Company: www.belding.ltd, the relevant section of the website of BSE Limited ("BSE"): www.bseindia.com and on the website of Purva at [www.evoting.purvashare.com](https://evoting.purvashare.com).

The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Sachapara and Associates, Practising Company Secretaries, represented by CS Chirag Sachapara (Membership No. F13160 CP No. 22177), as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit the Scrutinizer's report to the Chairperson or any person authorised by the Chairperson of the Company upon completion of the remote e-voting process. The results of the Postal Ballot will be declared on or before Tuesday, August 25, 2026. The declaration of the results shall be deemed to be the declaration of the results at a meeting of the Members in terms of the provisions of the Companies Act, 2013 and the applicable Rules made thereunder.

The results declared along with the Scrutinizer's Report will be intimated to BSE, where the equity shares of the Company are listed. Additionally, results will also be made available on the website of the Company at www.belding.ltd and on the website of Purva Sharegistry (India) Private Limited at [www.evoting.purvashare.com](https://evoting.purvashare.com).

The Resolutions, if approved by the requisite majority of Members, shall be deemed to have been passed on Friday, August 21, 2026, being the last date of the remote e-voting period.

In case of any queries or issues regarding the Postal Ballot and/or remote e-voting through the Purva e-Voting System, or any grievances connected with the facility for voting by electronic means, Members may contact Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400011, by e-mail at evoting@purvashare.com or by telephone at 022-41343265 / 022-41343266.

By the Order of Board of Directors
 For Belding India Limited
 Sd/-
 Muskan Gurumukhdas Pinjani
 Company Secretary and Compliance Officer

Place: Pune
 Dated on July 22, 2026

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

OFFER OPENING PUBLIC ANNOUNCEMENT AND CORRIGENDUM OF THE DETAILED PUBLIC STATEMENT WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

RIKHAV SECURITIES LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L99999MH1995PLC086635
 Registered Office: 922 - A, P J towers, Dalal Street, Mumbai - 400001, Maharashtra, India.
 Tel No.: 022-69078304 | Email: info@rikhav.net | Website: www.rikhav.net

This Advertisement ("Pre-Offer Advertisement") and Corrigendum to the Detailed Public Statement ("Pre-Offer Advertisement cum Corrigendum") is being issued by Sobhagya Capital Options Private Limited ("Manager to the Offer" / "Manager"), for and on behalf of M/S. B. D. Lakhani (Acquirer 1), M/S. B. N. Lakhani (Acquirer 2), M/S. H. D. Lakhani (Acquirer 3), M/S. N. D. Lakhani (Acquirer 4), (Hereinafter Referred To As "Acquirers"), Mr. Hitesh Himmatlal Lakhani (PAC 1), Mr. Deep Hitesh Lakhani (PAC 2), Mrs. Vaishali Rajendra Shah (PAC 3) And Mrs. Bharti Hitesh Lakhani (PAC 4) (Collectively Referred To As "The PACs"), pursuant and compliance with Regulation 18(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeover) Regulations, 2011, as amended from time to time ("SEBI (SAST) Regulations, 2011") in respect of Open Offer ("Offer") to acquire upto 99,55,920 (Ninety Nine Lakh Fifty Five Thousand Nine Hundred and Twenty Only) fully paid-up equity shares of face value of ₹ 5 each ("Equity Shares") representing 26.00% (Twenty Six Percent) Expanded Voting Equity Share Capital of the **RIKHAV SECURITIES LIMITED** ("Target Company") and under Regulations 3(1) and 3(4) and other applicable provisions of SEBI (SAST) Regulations, 2011 to the Public Shareholders of the Target Company at a price of ₹ 47.75/- per share ("Offer Price").

This Pre-Offer Advertisement is to be read in continuation of, and in conjunction with the a) Public Announcement ("PA") dated April 21, 2026; b) Detailed Public Statement ("DPS") dated April 28, 2026 published in Financial Express (English, all editions), Jansatta (Hindi, all editions), Pratahakal (Marathi, Mumbai edition), Registered Office of the Target Company located) on April 28, 2026; c) Letter of Offer ("LOF") dated July 14, 2026, in the same newspapers where the DPS was published with respect to the aforementioned Open Offer.

Unless otherwise defined herewith, the capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement have the meaning assigned to them in the PA, DPS, DLOF and LOF. All other terms and conditions of the Offer shall remain unchanged.

(1) Offer Price:

- The Offer Price will be paid in Cash in accordance with the Regulation 9(1)(a) of the SEBI (SAST) Regulation, 2011 and subject to terms and conditions mentioned in PA, the DPS, DLOF and LOF.
- There has been no revision in the Offer Price as on the date of publishing this advertisement.
- The Offer Price payable to the Eligible Public Shareholder whose equity shares have been validly tendered and accepted in the Open Offer is ₹ 47.75 (Rupees Forty Seven point Seven Five only) per Equity Share.
- For further details relating to the Offer Price, please refer to Paragraph (Justification of Offer Price) beginning on page 33 of the LOF.

(2) Recommendations of the committee of independent directors of RIKHAV SECURITIES LIMITED:

A Committee of Independent Directors (hereinafter referred to as "IDC") of the Target Company recommends that the Offer Price as mentioned above in point 1 (one) is fair and reasonable. The recommendation of IDC on the Offer was published on, July 22, 2026 in the same newspapers where the DPS was published.

(3) This Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. There was no Competitive Bid.

(4) Dispatch of LOF:

- The dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders as on the Identified Date i.e. Friday, July 10, 2026 is in accordance with Regulation 18(2) of SEBI (SAST) Regulations, 2011 and has been completed (either through electronic mode or physical mode) on, Friday, July 17, 2026. The Identified Date was relevant only for the purpose of determining the Public Shareholders to whom the LOF was to be sent. It is clarified that all the Public Shareholders (even if they acquire equity shares and become shareholders of the Target Company after the Identified Date) (except the Acquirer and PACs) are eligible to participate in the Open Offer.
- The Public Shareholders who have not registered their email ids with the Depositories/ the Target Company/ Registrar to the Offer, the LOF has been dispatched through physical mode by registered post/ speed post.
- It is clarified that all the Public Shareholders (registered or unregistered) of Equity Shares are eligible to participate in the Offer any time prior to the Offer Closing Date.

(5) Please note that a copy of the LOF along with the Form of Acceptance cum acknowledgement and Share Transfer Form will be available on websites of SEBI - www.sebi.gov.in, BSE- www.bseindia.com, Manager to the Offer- www.sobhagycapital.com, Target Company - www.rikhav.net and RTA- www.in.mpmf.mufg.com

(6) Public Shareholders may download/print the Letter of Offer along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement from the websites of SEBI, the Stock Exchanges, the Manager to the Offer or the Registrar to the Offer. For details regarding the procedure for tendering the Equity Shares in the event of non-receipt of the Letter of Offer, Public Shareholders may refer to Section 8 (Procedure for Acceptance and Settlement of the Open Offer) of the Letter of Offer.

(7) All Documents/information referred under the "Documents for Inspection" will be made available electronically as well as physically for inspection by the Public Shareholder(s) of the Target Company.

(8) The Final Observation Letter HO/49/12/11(68)2026-CFD-RAC-DCR2 dated July 08, 2026 and the comments received from SEBI in terms of Regulation 16(4) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 have been duly incorporated in the Letter of Offer and also in this advertisement to the extent applicable.

(9) The marketable lot for the Equity Shares of the Target Company is 1 (One) Equity Share.

(10) Instructions for Public Shareholders:

In case the Equity Shares are in physical form: In accordance with the Frequently Asked Questions issued by SEBI, "FAQs – Tendering of physical shares in buyback offer /open offer/exit offer/delisting" dated February 20, 2020, the public shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

In case the Equity Shares are in dematerialized form: An Eligible person may participate in the Open Offer by approaching their broker/selling member and tender shares in the open offer as mentioned on page 44 of the LOF.

(11) There have been no other material changes in relation to the Open Offer. The DPS is being published on April 28, 2026 in the same newspapers where the DPS was published.

(12) In terms of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, in the event that the approvals specified in paragraph (Statutory and Other Approvals) of the LOF or those which become applicable prior to completion of the Open Offer are not received, for reasons outside the reasonable control of the Acquirer, then the Acquirer shall have the right to withdraw the Open Offer. The following conditions under which the Acquirer can withdraw the Open Offer, as provided in Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 are: i. Statutory Approvals required for the open offer or for effecting the acquisitions attracting the obligation to make an open offer under these regulations having been finally refused, subject to such requirements for approval having been specifically disclosed in the detailed public statement and the letter of offer; ii. any condition stipulated in the agreement for acquisition attracting the obligation to make the open offer is not met for reasons outside the reasonable control of the acquirer, and such agreement is rescinded, subject to such conditions having been specifically disclosed in the detailed public statement and the letter of offer, provided that an acquirer shall not withdraw an open offer pursuant to a public announcement made under clause (g) of sub regulation (2) of regulation 13, even if the proposed acquisition through the preferential issue is not successful; or iii. Such circumstances as in the opinion of the SEBI, merit withdrawal.

In the event of such a withdrawal of the Open Offer, a public announcement will be made within 2 (two) Working Days of such withdrawal, in the same newspapers in which the DPS has been published and such public announcement will also be sent to BSE, SEBI and the Target Company at its Registered Office.

(13) The Revised Schedule of Activities pertaining to the Offer is set out below:

Sr. No.	Name of Activity	Original Day and Date*	Revised Day and Date*
1	Issue date of the Public Announcement	April 21, 2026 (Tuesday)	April 21, 2026 (Tuesday)
2	Publication date of the Detailed Public Statement in the Newspapers	April 28, 2026 (Tuesday)	April 28, 2026 (Tuesday)
3	Filing the Draft Letter of Offer with SEBI	May 06, 2026 (Wednesday)	May 06, 2026 (Wednesday)
4	Receipt of comments from SEBI on draft letter of offer **	May 27, 2026 (Wednesday)	July 08, 2026 (Wednesday)
5	Identified Date***	June 01, 2026 (Monday)	July 10, 2026 (Friday)
6	Last date for dispatch of the Letter of Offer to the Public Shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	June 08, 2026 (Monday)	July 17, 2026 (Friday)
7	Last date for publication of the recommendations of the committee of the independent directors of the Target Company to the Public Shareholders for this Offer in the Newspapers	June 11, 2026 (Thursday)	July 22, 2026 (Wednesday)
8	Last date for upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size	June 09, 2026 (Tuesday)	July 20, 2026 (Monday)
9	Last date of publication of opening of Offer public announcement in the Newspapers	June 12, 2026 (Friday)	July 23, 2026 (Thursday)
10	Date of commencement of Tendering Period	June 15, 2026 (Monday)	July 24, 2026 (Friday)
11	Date of closing of Tendering Period	June 29, 2026 (Monday)	August 06, 2026 (Thursday)
12	Last date of communicating the rejection/ acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders	July 13, 2026 (Monday)	August 20, 2026 (Thursday)

*There is no competing offer in this offer

** Actual date of receipt of SEBI's observation letter, on the Draft Letter of Offer.

*** Date falling on the 10th Working Day prior to the commencement of the Tendering Period. The Identified Date is only for the purpose of determining the Public Shareholders as on such date to whom the LOF would be posted. It is clarified that, subject to Part VIII (Terms and Conditions of the Offer), all the Public Shareholders (registered or unregistered) of the Target Company (except the Acquirers, Selling Company) are eligible to participate in the Offer at any time prior to the Offer Closing Date.

Note: Where last dates are mentioned for certain activities, such activities may happen on or before the respective last date.

The Acquirers and PACs accept the full responsibility for the information contained in this Advertisement and also for the obligations of the Acquirers as laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

(14) A copy of this Advertisement will also be available on the websites of SEBI - www.sebi.gov.in, BSE- www.bseindia.com, Manager to the Offer- www.sobhagycapital.com, Target Company - www.rikhav.net and RTA- www.in.mpmf.mufg.com.

THIS ANNOUNCEMENT IS ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS AND PACS

SOBHAGYA CAPITAL OPTIONS PRIVATE LIMITED
 Address: Address: C-7&7A, Hosley Complex, Phase-II Extension, Noida- 201305, Uttar Pradesh
 Tel. No.: +91 7836065001 | Email: cs@sobhagycap.com
 Investor Grievance Email: delhi@sobhagycap.com
 Website: www.sobhagycapital.com
 Contact Person: Ms. Menka Jha/Mr. Rishabh Singhvi
 SEBI Registration No.: MB/INM000008571

Place: Noida, Uttar Pradesh
 Date: July 22, 2026

AdBaaaz

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS KNOWLEDGE

FINANCIAL EXPRESS
 Read to Lead

epaper.financialexpress.com

बृहन्मुंबई विद्युत पुर्वता आणि परिवहन उपक्रम (बृहन्मुंबई महानगरपालिका)

बेस्ट भवन, बेस्ट मार्ग, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००१.

जाहिर सूचना

महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोगाच्या निर्देशानुसार, विद्युत ग्राहक हक्क विवरणपत्रांच्या मराठी तसेच इंग्रजी प्रती खाली नमूद केलेल्या आमच्या ग्राहक सेवा भूभागात तय्येकी त ५/- दराने उपलब्ध आहेत.

प्रभाग	पत्ता (दक्षिण विभाग)	प्रभाग	पत्ता (उत्तर विभाग)
अ	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'अ' विभाग, बेस्ट उपक्रम, १ला मजला, ताडदेवई हाऊस, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००१. दूरध्वनी क्रमांक - २२०४९५२२, २२७९९४०६	इ	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'ड' विभाग, बेस्ट उपक्रम, दुसरा मजला, १ला मजला, ताडदेवई हाऊस, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००८. दूरध्वनी क्रमांक - २२०४९५२२, २२७९९४०६
ब	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'ए/दक्षिण' विभाग, बेस्ट उपक्रम, तळ मजला, बेस्ट भवन, बेस्ट मार्ग, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००१. दूरध्वनी क्रमांक - २२७९९५४१	एफ/दक्षिण	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'एफ/दक्षिण' विभाग, बेस्ट उपक्रम, ३रा मजला, नवीन विस्तारीत इमारत, वडाळा डेपो, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१. दूरध्वनी क्रमांक - ०२२-२४१७०४७ व ७२०८७११६८
क	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'क' विभाग, बेस्ट उपक्रम, ३रा मजला, विद्युत इमारत, पाळकावडी, मुंबई - ४०० ००२. दूरध्वनी क्रमांक - ८०९७५८४८२	एफ/ उत्तर	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'एफ/ उत्तर' विभाग, बेस्ट उपक्रम, ६वा मजला, नवीन विस्तारीत इमारत, वडाळा डेपो, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१. दूरध्वनी क्रमांक - २४१७०६४६, ८६७०१०६८६९
ड	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'ड' विभाग, बेस्ट उपक्रम, ३रा मजला, ताडदेव बस स्थानक, आर.एस. निमकर मार्ग, ताडदेव, मुंबई- ४०० ००८. दूरध्वनी क्रमांक - ७२०८८३६०९२	जी/दक्षिण	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'जी/दक्षिण' विभाग, बेस्ट उपक्रम, चौथा मजला, परिवहन अभियांत्रिकी इमारत, टिळक रोड, दादर, मुंबई- ४०० ०१४. दूरध्वनी क्रमांक २४१७०७०३ वि. ५४३
उच्च मूल्य	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, उच्च मूल्य ग्राहक विभाग, बेस्ट उपक्रम, ४ थ मजला, ताडदेव बस स्थानक, आर.एस. निमकर मार्ग, ताडदेव, मुंबई- ४०० ००८. दूरध्वनी क्रमांक - ७३०४४५६०९५	जी/ उत्तर	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'जी/ उत्तर' विभाग, बेस्ट उपक्रम, २ रा मजला, परिवहन अभियांत्रिकी इमारत, टिळक रोड, दादर, मुंबई- ४०० ०१४. दूरध्वनी क्रमांक - ८०९७५८५६५
सिम्हा वडाळा	सहाय्यक प्रशासकीय व्यवस्थापक, अंतर्गत गाहाणी निवारण कक्ष, जन माहिती अधिकारी व अभिलेख अधिकारी ग्राहक सेवा 'सिम्हा' विभाग, बेस्ट उपक्रम, ५वा मजला, नवीन विस्तारीत इमारत, वडाळा डेपो, वडाळा अमरा, मुंबई- ४०० ०३१. दुरध्वनी क्रमांक ९००४२१०३६९		

सदर जाहीर सूचना आमच्या वतील संकेत थळावर उपलब्ध आहे www.bestundertaking.com → **विद्युत पुर्वता** → **विनियामक बाबी/ प्रकरणे** → **विद्युत ग्राहक हक्क विवरण पत्र**. तसेच त्याच वेब पेजवर विनियामक बाबी/प्रकरणे अंतर्गत विवृत ग्राहक हक्क विवरण पत्र उपलब्ध आहे. (Link=www.bestundertaking.com/en/pdf/Consumers Rights Statement Marathi.pdf) AND (www.facebook.com/aamchibest/)

महाव्यवस्थापक
बेस्ट उपक्रम

ज.सं.अ./उपनय (विपु)/४८/२०२६

 Bank of India Relationship beyond banking				
स्पेशलाइज्ड असेट्स रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच मेडझानिन फ्लोर, ७०/८०, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१, पिन क्र. ०२२-२२६०३४९, संपर्क क्र. ९८१९०३४९९, ई-मेल : SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in				
जंमग/स्थार मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव				
सिस्कुयिटाइजेशन अण्ड रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट, २००२ सहवाचता सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर (एफ्कोसमेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारण्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा या ताणण धाकडो गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा बँक ऑफ इंडिया, एसआरएम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदारांकडून बँक ऑफ इंडियाची संबंधित धक्काची अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभाषाच्या वसुलीसाठी ११.०८.२०२६ रोजी "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाचे" विक्रयगत वेणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम कोष्टकात नमूदसुमार आहे. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्थळाशीकारद्वारे करण्यात येईल.				
अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि धक्काची रक्कम	प्रत्यक्ष / सांकेतिक कब्जा अंतर्गत गहाण मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात) मिळकतीची इसर (रु. लाखात)	निरिक्षणाची तारीख/ वेळ आणि क्षेत्र
१.	श्री. ओसामा लतीफ मुल्ला श्री. लतफ मेहबूब मुल्ला धक्काची रक्कम - रु. १८९.७० लाख + व्याज + खर्च/आकारणी	जमिन बिल्डिंग धारक मिळकत क्र. १७७२, रा. ५४/२/के/६, सचिद्रा बिल्डिंग आणि श्री साई बंगला जवळ, श्री स्वामी समर्थ नगर, गाव सौं, अलिबाग, ता. अलिबाग, जिल्हा रायगड., प्रत्यक्ष कब्जा.	१७३.७५ १७.३७५	०३.०८.२०२६ वेळ दु. ११.०० ते दु. ०२.००
२.	श्री. विमल मफतलाल पटेल श्री. किशरीबेन पटेल मे. सुवर्णस्येन जेम्स अण्ड ज्वेलरी धक्काची रक्कम - रु. १४५२.२४ लाख + व्याज + खर्च/आकारणी	प्लॅट क्र. सी-४०१, सी-४०२ (एकत्रित), ४वा मजला, भवानी अपार्टमेंट, महालक्ष्मी मंदिर कंपाऊंड, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई ४०००२६ प्रत्यक्ष कब्जा	५४५.२८ ५४.५२८	०४.०८.२०२६ वेळ दु.०३.०० ते सांय.०५.००
३.	श्री. सुजीत सुनील विचारे श्री. सोनाली सुजीत विचारे धक्काची रक्कम - रु. ५५.४१ लाख + व्याज + खर्च/आकारणी	प्लॅट क्र.६०१, ६वा मजला, ए विंग, बिल्डिंग एप्रीट होम को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॅट क्र. ५२, सेक्टर ३५ई खाधपूर, नवी मुंबई ४४२२१०.	४८.०६ ४.८०६	०५.०८.२०२६ वेळ सु.११.०० ते दु.०१.००
४.	मे. मधु प्लाटर धक्काची रक्कम - रु. ५८.९० लाख + व्याज + खर्च/आकारणी	प्लॅट क्र.५०२, ५वा मजला, पुष्कर अपार्टमेंट कोऑपरेटिव्ह, प्लॅट क्र. ६१९, शीट क्र. ६० आणि ५५, गाव उज्ज्वलनगर-१, तालू मैदान जवळ, सिद्धीनाथक नगर, उज्ज्वलनगर, ता. उज्ज्वलनगर, जिल्हा ठाणे-४२१००२.	४१.६३ ४.१६३	०६.०८.२०२६ वेळ दु.०३.०० ते सांय.०५.००
सांकेतिक कब्जा				

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:

- विक्री "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे, आणि "जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाचे" करण्यात येईल आणि तो "अंनलाइन" करण्यात येईल.
- बोलीदारांना ई-लिलावाच्या अटीनुसार कोणी करणे आणि भाग घेण्यासाठी www.baanknet.com ला भेट द्यावा लागेल, इंग्रजी कर ऑफ तराीव आणि वेळ ११.०८.२०२६ रोजीस दु. ४.०० वा. पर्यंत असेल. बोलीदारांना फक्त दिलेल्या वेळेच्या मर्यादित सर्व नोंदी आणि ईमपीडी संबंधित औपचारिकात पूर्ण करण्यास विनंती आहे.
- प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तंत्रिरे सेवे बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बांधक दावे/हक्क/धक्काची आणि लिलासासाठी डेवेलप्या मिळकत/तीचे न्यायिकावर, काही संभर्गत वतीची स्वतंत्र चौकशी करायची. ई-लिलावाच्या अटीनुसार कोणी बांधक दावे/हक्क नाही आणि बँकेचे सादरीकरण किंवा बचत मानण्यात येऊ नये. मिळकत बँकेला जमा किंवा अतिरिक्त विभागा आणि पथिकातीला बोजाहक्क देण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धाक्यो कोणत्याही इस्थथ पश्काचेतारे दावे/हक्क/धक्काबद्दल कार्यावाही करणारे नाहीत. विक्रीसाठी ठेवलेल्या काला/त्याचा उर्वरित अंशालाइन बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे किंवा दावेचे पुरावे जाणार नाहीत.
- सूचिबद्ध मिळकतीकरिता ऑनलाइन ई लिलावाची तारीख ११.०८.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० करण्यन असेल.
- इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते त्यांनी निरिक्षणाच्या उत्तम सुविधेकरिता मिळकतीचे निरिक्षण ईमेल sarm.mumbaiouth@bankofindia.co.in आणि/किंवा वरील उल्लेखित संपर्क क्रमांक आणि/किंवा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखा, संपर्क क्र. १८१९०३४९८/०२२-२२६०३४९८ वर सूचना नंतरच करावे.
- फक्त ऑनलाइन प्रक्रियेद्वारे बोली सादर करणे आवश्यक आहे.
- बोली मूळ्य अक्षरित मूल्यांपेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव सूचिबद्ध मिळकतीकरिता रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मारु) च्या पटीत वाढवू शकतात.
- बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी आणि त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपसिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट पर्यग्याचा सक्ता देण्यात येत आहे.
- बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारा राहतील.
- बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समायोजन आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी राहिल.
- यशस्वी बोलीदाराची इसार अनामत रक्कम (इसर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राबुन देण्यात येईल आणि अवशेशी बोलीदारांची इसर परत काढण्यात येईल.
- इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देव नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या अइसह विक्री किंमतीच्या २५% आणि विक्री किंमतीची उर्वरित शिल्लक विक्रीपासून १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निरिक्षणीअभिन राहिल. यशस्वी बोलीदाराने उक्तेस जमा करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जम करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा लिलासासाठी देण्यात येईल आणि कसूर्याच बोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राखण नाही.
- प्राधिकृत अधिकारी/कॅप्टिवा ई-लिलाव वेळ पुर्वताद्वारे ई इंटरनेट प्लॅटफॉर्म/बीज जमा किंवा कोणत्याही तंत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राखणार नाहीत. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तात्किटदृष्ट्या काय्य उपकरणे, पॉवर बँकआची खात्री करायची विनंती करण्यात येत आहे.
- खेरीददाराने प्रत्येक मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक धक्काची, कर, अभिहरतांक प्रभार इ. कोणाचीही जबाबदारी आहेत.
- उपचयन प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी ई लिलाव तरकसू/पुढे ठरलेल्या/१२ करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेसून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि स्वैच्छा निर्णय राहतील.
- विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदार/उच्चतर बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येत नाही.
- विक्री सिस्कुयिटाइजेशन अण्ड रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट २००२ अंतर्गत निहित नियम/अटीच्या अधीन राहिल. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही अस्त्यवास संबंधित शाखेच्या संपर्क क्रमांकावरून प्राप्त करता येईल.

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नस्थळाशीकर बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी अस्त्यवाने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिस्कुयिटाइजेशन अण्ड रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट, २००२ आणि त्यासाठी अंतर्बलित नियम ध्याव्या. अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मूल्य केलेल्या अग्रिमां संबंधात मासिक आधारेणा वया, खर्च व आकार इ. सह धक्काी रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रक्कम अड कोण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वाना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपुर्ण तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये पुरावा किंवावा वापर करून वरील परिशिष्टावरील संपूर्ण केलेल्या तारण मत्तांचा सांकेतिक कब्जा ठेवला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निष्पत्तीत तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी. कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिष्टरूप धक्काची काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमचाकडून वसूल केली जाईल. कृपया धनानत उठवा की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि मत्तांची विक्री इ. मी संबंधित सर्व खर्च, परिहयांदा निम्नस्थळाशीकारद्वारे वसूल केल्या जाण्याच्या विक्री उपग्रहासून जमा केला जाईल आणि विक्री किंमतीपेरी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वसू केली जाईल. इसार करणे जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होण्याचा लिलावास सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

सही/- बँक ऑफ इंडिया
दिनांक : २३.०७.२०२६
ठिकाण : मुंबई

पॉलि हौसिंग पोलीस हौसिंग पोलीस हौसिंग पोलीस हौसिंग	मॉदी, कार्यालय : एम।मजला, अंमलगत टोवर-१६, छिंदवाडा रोड, छात्रांनी केंद्र, सर, वायव्य- ४२००१६, महाराष्ट्र
सिस्कुयिटाइजेशन अण्ड रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट, २००२ सहवाचता सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर (एफ्कोसमेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.	
आमची, पोलीस हौसिंग फायनान्स लि. (पब्लिक "पोलीसहोण्डरपण" आता उल्लेख) यांनी आपले आमपटले सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट फिनान्शिशल असेट्स अण्ड फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट, २००२ च्या चॅप्टर III च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निमित्त केली आहे. सरद मागणी सूचना तुम्ही सर्व खासत करिदार/हाद-कर्तार/हमीदारां तारण आमच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून निमित्त करणार्या आहेत आहे. तुम्चे खर्च आणि वेळ/व्यावस्था धक्काबक्की प्रदान न केल्यामुळे रिझक बँक ऑफ इंडिया/निर्जन हाऊसिंग किंवा कांय निदेशनातून कोणीही अडचण किंवा अडचण आले आहे. तुम्चेच वेळे, व्याज इ. ये तुम्ही कडून केल्यामुळे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर्यात ठरले आहेत. धक्का रक्कम खाती मूल्य करण्यात आली आहे. तुम्चे आमतात लावलेले मूल्य काही, तुम्ही मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ केली आहेत आणि तुम्हास मागणी सूचनेची भर पडेली, ती भर अडचल्या कलम १३(२) अन्वयेवृत्त्यात आवश्यक आहे. तुम्हाला राखवरील व्याज आणि प्रभाषावळ जमन सधे रक्कम सरद मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ ६० दिवसांत पोलीसहोण्डरपणाला पुन्हा किंवावळ्यात बांधणे आवश्यक आहे आहे. कसूर्यात उच्चतर पोलीसहोण्डरपण कर्तार आणि इन्व्हीटदारांच्या लागू मत्तांचा कब्जा एफ्कोसमेंट तारण मत्तांच्या कोणत्याही फक्त किंवा अधिक मर्यादीतगरी सरद अडचल्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदीनुष्ये आवश्यक कारणां वरून तुम्चे तला सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीनुष्ये वेळापत्रत येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही तलासिलेलाव्णे, जनेनेकडून दाखक निविदा मागवू किंवा खात्रीशीलता तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानाच्या तारखेनुष्ये सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट आणि खर्चासह संपूर्ण धक्काकी रक्कम प्रदान कर शकता. कृपया नये ध्यावी की, जाहीर लिलावाव्णे, जनेनेकडून दाखक, प्रस्ताव मागवून किंवा खात्रीशीलता तारणमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानावरील पोलीसहोण्डरपणाल्द्वारे उमर्रित परित्यग, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण धक्काकी रक्कम चुकती केली नाहीत तर तुम्ही स्वतःच तारण मत्तेच्या विभागाकडाला हक्कदार ठरतार नाही. पुढे, तुम्हाला वरील सरद तारण मत्ता किंवा, मोडेलवृत्त्याच्या मागने किंवा कोणत्याही अन्य मागणी हस्तांतर करण्यापासून सरद अडचल्या कलम १३(१३) अन्वये अधिकार करण्यात येत आहे.	
कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निमित्त केली आहे. सरद मागणी सूचना तुम्ही सर्व खासत करिदार/हाद-कर्तार/हमीदारां तारण आमच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून निमित्त करणार्या आहेत आहे. तुम्चे खर्च आणि वेळ/व्यावस्था धक्काबक्की प्रदान न केल्यामुळे रिझक बँक ऑफ इंडिया/निर्जन हाऊसिंग किंवा कांय निदेशनातून कोणीही अडचण किंवा अडचण आले आहे. तुम्चेच वेळे, व्याज इ. ये तुम्ही कडून केल्यामुळे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर्यात ठरले आहेत. धक्का रक्कम खाती मूल्य करण्यात आली आहे. तुम्चे आमतात लावलेले मूल्य काही, तुम्ही मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ केली आहेत आणि तुम्हास मागणी सूचनेची भर पडेली, ती भर अडचल्या कलम १३(२) अन्वयेवृत्त्यात आवश्यक आहे. तुम्हाला राखवरील व्याज आणि प्रभाषावळ जमन सधे रक्कम सरद मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ ६० दिवसांत पोलीसहोण्डरपणाला पुन्हा किंवावळ्यात बांधणे आवश्यक आहे आहे. कसूर्यात उच्चतर पोलीसहोण्डरपण कर्तार आणि इन्व्हीटदारांच्या लागू मत्तांचा कब्जा एफ्कोसमेंट तारण मत्तांच्या कोणत्याही फक्त किंवा अधिक मर्यादीतगरी सरद अडचल्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदीनुष्ये आवश्यक कारणां वरून तुम्चे तला सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीनुष्ये वेळापत्रत येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही तलासिलेलाव्णे, जनेनेकडून दाखक निविदा मागवू किंवा खात्रीशीलता तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानाच्या तारखेनुष्ये सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट आणि खर्चासह संपूर्ण धक्काकी रक्कम प्रदान कर शकता. कृपया नये ध्यावी की, जाहीर लिलावाव्णे, जनेनेकडून दाखक, प्रस्ताव मागवून किंवा खात्रीशीलता तारणमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानावरील पोलीसहोण्डरपणाल्द्वारे उमर्रित परित्यग, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण धक्काकी रक्कम चुकती केली नाहीत तर तुम्ही स्वतःच तारण मत्तेच्या विभागाकडाला हक्कदार ठरतार नाही. पुढे, तुम्हाला वरील सरद तारण मत्ता किंवा, मोडेलवृत्त्याच्या मागने किंवा कोणत्याही अन्य मागणी हस्तांतर करण्यापासून सरद अडचल्या कलम १३(१३) अन्वये अधिकार करण्यात येत आहे.	
कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निमित्त केली आहे. सरद मागणी सूचना तुम्ही सर्व खासत करिदार/हाद-कर्तार/हमीदारां तारण आमच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून निमित्त करणार्या आहेत आहे. तुम्चे खर्च आणि वेळ/व्यावस्था धक्काबक्की प्रदान न केल्यामुळे रिझक बँक ऑफ इंडिया/निर्जन हाऊसिंग किंवा कांय निदेशनातून कोणीही अडचण किंवा अडचण आले आहे. तुम्चेच वेळे, व्याज इ. ये तुम्ही कडून केल्यामुळे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर्यात ठरले आहेत. धक्का रक्कम खाती मूल्य करण्यात आली आहे. तुम्चे आमतात लावलेले मूल्य काही, तुम्ही मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ केली आहेत आणि तुम्हास मागणी सूचनेची भर पडेली, ती भर अडचल्या कलम १३(२) अन्वयेवृत्त्यात आवश्यक आहे. तुम्हाला राखवरील व्याज आणि प्रभाषावळ जमन सधे रक्कम सरद मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ ६० दिवसांत पोलीसहोण्डरपणाला पुन्हा किंवावळ्यात बांधणे आवश्यक आहे आहे. कसूर्यात उच्चतर पोलीसहोण्डरपण कर्तार आणि इन्व्हीटदारांच्या लागू मत्तांचा कब्जा एफ्कोसमेंट तारण मत्तांच्या कोणत्याही फक्त किंवा अधिक मर्यादीतगरी सरद अडचल्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदीनुष्ये आवश्यक कारणां वरून तुम्चे तला सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीनुष्ये वेळापत्रत येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही तलासिलेलाव्णे, जनेनेकडून दाखक निविदा मागवू किंवा खात्रीशीलता तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानाच्या तारखेनुष्ये सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट आणि खर्चासह संपूर्ण धक्काकी रक्कम प्रदान कर शकता. कृपया नये ध्यावी की, जाहीर लिलावाव्णे, जनेनेकडून दाखक, प्रस्ताव मागवून किंवा खात्रीशीलता तारणमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानावरील पोलीसहोण्डरपणाल्द्वारे उमर्रित परित्यग, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण धक्काकी रक्कम चुकती केली नाहीत तर तुम्ही स्वतःच तारण मत्तेच्या विभागाकडाला हक्कदार ठरतार नाही. पुढे, तुम्हाला वरील सरद तारण मत्ता किंवा, मोडेलवृत्त्याच्या मागने किंवा कोणत्याही अन्य मागणी हस्तांतर करण्यापासून सरद अडचल्या कलम १३(१३) अन्वये अधिकार करण्यात येत आहे.	
कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना निमित्त केली आहे. सरद मागणी सूचना तुम्ही सर्व खासत करिदार/हाद-कर्तार/हमीदारां तारण आमच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून निमित्त करणार्या आहेत आहे. तुम्चे खर्च आणि वेळ/व्यावस्था धक्काबक्की प्रदान न केल्यामुळे रिझक बँक ऑफ इंडिया/निर्जन हाऊसिंग किंवा कांय निदेशनातून कोणीही अडचण किंवा अडचण आले आहे. तुम्चेच वेळे, व्याज इ. ये तुम्ही कडून केल्यामुळे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर्यात ठरले आहेत. धक्का रक्कम खाती मूल्य करण्यात आली आहे. तुम्चे आमतात लावलेले मूल्य काही, तुम्ही मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ केली आहेत आणि तुम्हास मागणी सूचनेची भर पडेली, ती भर अडचल्या कलम १३(२) अन्वयेवृत्त्यात आवश्यक आहे. तुम्हाला राखवरील व्याज आणि प्रभाषावळ जमन सधे रक्कम सरद मागणी सूचनेच्या सेवेत राखणवळ ६० दिवसांत पोलीसहोण्डरपणाला पुन्हा किंवावळ्यात बांधणे आवश्यक आहे आहे. कसूर्यात उच्चतर पोलीसहोण्डरपण कर्तार आणि इन्व्हीटदारांच्या लागू मत्तांचा कब्जा एफ्कोसमेंट तारण मत्तांच्या कोणत्याही फक्त किंवा अधिक मर्यादीतगरी सरद अडचल्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदीनुष्ये आवश्यक कारणां वरून तुम्चे तला सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट रिस्कन्ड्रेशन ऑफ फायनान्शिशल असेट्स अण्ड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयिटी इंस्ट्रेटर अँक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीनुष्ये वेळापत्रत येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही तलासिलेलाव्णे, जनेनेकडून दाखक निविदा मागवू किंवा खात्रीशीलता तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानाच्या तारखेनुष्ये सिस्कुयिट्टेक्शन अँक्ट आणि खर्चासह संपूर्ण धक्काकी रक्कम प्रदान कर शकता. कृपया नये ध्यावी की, जाहीर लिलावाव्णे, जनेनेकडून दाखक, प्रस्ताव मागवून किंवा खात्रीशीलता तारणमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकसानावरील पोलीसहोण्डरपणाल्द्वारे उमर्रित परित्यग, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण धक्काकी रक्कम चुकती केली नाहीत तर तुम्ही स्वतःच तारण मत्तेच्या विभागाकडाला हक्कदार ठरतार नाही. पुढे, तुम्हाला वरील सरद तारण मत्ता किंवा, मोडेलवृत्त्याच्या मागने किंवा कोणत्याही अन्य मागणी हस्तांतर करण्यापासून सरद अडचल्या कलम १३(१३) अन्वये अधिकार करण्यात येत आहे.	

SBI State Bank of India

आरएपीसीपी घाटकोपर:- अशोक सिल्व्म मिल्स, कंपाऊंड, १ला मजला, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर पश्चिम-४०००८६.

जंमम कर्जावळीच्या विक्री करीत ई-लिलाव विक्री सूचना

बँकेने जन्म केलेल्या खालील नमूद कार्या या "जे आहे जेथे आहे" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाचे" विक्रीसाठी आहेत. ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे:-

कर्जदाराचे नाव	कारा क्र. / मॉडेल / मेक	राखीव रक्कम (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु. मध्ये)	पार्क केलेल्या वाहना
----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	----------------------