Phone No.: 30767700

E & E ENTERPRISES LIMITED

(Formerly Known as THE SWASTIK SAFE DEPOSIT AND INVESTMENTS LIMITED)

CIN: L82990MH1940PLC003151

Regd. Office: 1st Floor, Piramal Tower, Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013

E: complianceofficer.swastik@piramal.com **W:** www.eeenterprisesltd.in

Date: 24th July, 2026

The Secretary,
BSE Limited, Phiroze
Jeejeebhoy Towers,
Fort, Mumbai - 400 001

Dear Sir,

Scrip Code: BSE: 501386

Sub.: Intimation under Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations 2015 ('SEBI Listing Regulations') News Paper Advertisement for Dispatch of Notice of the 85th Annual General Meeting and E-Voting information

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI Listing Regulations, we hereby enclose copies of Newspaper Advertisement published in The Free Press Journal (English) and NavShakti (Marathi), in respect of dispatch of Notice of 85th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Tuesday, 18th August, 2026 at 11:00 a.m. (IST) at 1st Floor, Piramal Tower, Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013 and information relating to e-voting facility.

Request you to please take the above on record and oblige.

Thanking you,
Yours faithfully,
For E & E ENTERPRISES LIMITED
(Formerly known as The Swastik Safe Deposit and Investments Limited)

SUNILKUMAR ADUKIA

Digitally signed by SUNILKUMAR ADUKIA
Date: 2026.07.24 15:44:38 +05'30'

Sunil Adukia
Director
(DIN: 00020049)

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT, our client, Ms. Preeta Sudhanshu Sukhtankar **("Owner")** has misplaced the original Agreement of Transfer dated 12th July 1981 **("Misplaced Document")** with respect to the Scheduled Property; the details of which are more particularly enumerated in **SCHEDULE – I** hereunder written. The Owner is the lawful Owner of the **"Scheduled Property"** (more particularly described in **SCHEDULE – II** hereunder written). Accordingly, the Owner has lodged an Online Complaint for loss of the Misplaced Document bearing Complaint ID No. 95502/2026 dated 15th July 2026.

THE PUBLIC AT LARGE is accordingly put to **NOTICE** to not enter into any transaction with any person / entity claiming any right or title or interest in respect of the Scheduled Property by **virtue of the Misplaced Document** being in their custody or otherwise; failing which such **transaction shall be considered void-ab initio and have no legal validity.** In the event any person/entity has any **knowledge of any transaction with respect to the Scheduled Property** and/or with respect to the Misplaced Document, then such person should intimate the undersigned within **14 (Fourteen) days** of the publication of this Public Notice; failing which it shall be assumed that the Misplaced Document has not been handed over to any party/person in furtherance of creating any right to the Scheduled Property.

SCHEDULE – I
(Details of the Misplaced Document)

Original Unregistered Agreement of Transfer dated 12th July 1981 executed by and between Mr. Samuel P. George (as the 'Transferor' therein) of the One Part and Sara Services and Engineers (Pvt.) Ltd. (as the 'Transferee' therein) of the Other Part.

SCHEDULE – II
(Scheduled Property)

Flat No. 12, admeasuring 428.25 (Four Hundred and Twenty-Eight point Twenty-Five) square feet equivalent to 39.80 (Thirty-Nine point Eighty) square meters on the 01st Floor, in the Lily Villa Building, Sherly Lily Premises Co-operative Society Limited, situated on all the piece and parcel of freehold land bearing C.T.S. No. C/1129 admeasuring 843.70 (Eight Hundred and Forty-Three point Seventy) square meters, of Village Bandra, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District situated at **Sherly, Near St. Anne's Church, Bandra (West), Mumbai – 400 050** in the Registration District and Sub - District of **Mumbai City and Mumbai Suburban** together with 05 (Five) fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty only) each, aggregating to Rs.250/- (Rupees Two Hundred and Fifty only) bearing distinctive Nos. 21 to 25 (both inclusive) evidenced by Share Certificate bearing No. 5 dated 01st January 1980 issued by Sherly Lily Premises Co-operative Society Limited.

Dated this 24th day of July 2026

Sd/-
Advocate Ajit N Makhijani
M M Legal Associates
Advocates & Consultants
Chamber: Landmark Pllatinum, Office No. 1101,11th Floor,
Junction of 34th Road & S. V. Road,Bandra (West),
Mumbai – 400 050, India
Phone:+91 8454881007 / +91 8454841007
E-mail: ajit.mmla@gmail.com

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the rights of **KEYSTONE REALTORS LIMITED,** a company deemed existing under the provisions of Companies Act, 2013, **and RAJ DOSHI EXPORTS PRIVATE LIMITED**, a company deemed existing under the provisions of the Companies Act, 2013, to sell the property more particularly described in the SCHEDULE hereunder written **("said Property")**. KEYSTONE REALTORS LIMITED and RAJ DOSHI EXPORTS PRIVATE LIMITED have represented to our clients that they have availed a construction finance facility from **Axis Bank Limited,** with **Axis Trustee Services Limited** acting as the **Security Trustee,** and that a mortgage has been created in respect of the said Property in favour of **Axis Trustee Services Limited**, in its capacity as the Security Trustee, to secure the said construction finance facility.

Any person(s)/ entity(ies) including, but not limited to, an individual, Hindu undivided family (HUF), company(ies), bank(s), financial institution(s), non-banking financial institution(s), firm(s), association(s) of persons or a body(ies) of individuals, whether incorporated or not, lender(s) and/or creditor(s) having any benefits, titles, claims, objections, demands or rights or interest whatsoever in respect of the Property and/ or any portion/ part thereof by way of inheritance, sale, transfer, share, mortgage, pledge, charge, allotment, lease, sub-lease, lien, license, assignment, tenancy, gift, release, exchange, encumbrance, family arrangement/settlement / partition, bequest, succession, maintenance, easement, trust, possession, family, decree or order of any court of law, contracts/agreements, development rights, partnership, right of way, lis pendens, reservation, acquisition, contracts / agreements, memorandum of understanding, agreement for sale, power of attorney, option, allotment, right of first refusal, pre-emption or any liability or any commitment or otherwise howsoever is hereby required to intimate the same in writing, along with supporting documents, to the undersigned at the address mentioned below within FOURTEEN (14) DAYS from the date of publication of this notice, failing which, the rights, titles, claims, objections, benefits, entitlement, demands and/ or interest, if any, of such person(s)/entity(ies) shall be deemed to be knowingly and willingly waived or abandoned.

SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

1) Flat No. B-2504 admeasuring 1,314 square feet carpet area situate on the 25th floor in 'B' wing;
2) Flat No. B-3101 admeasuring 837 square feet carpet area situate on the 31st floor in 'B' wing along with
   In the project called **Rustomjee 180 Bayview**, Matunga West, Wing B, on plot no. 231, G North, Mumbai 400 016

Dated this 24th day of July, 2026

Sd/-
Bilawala & Co
Advocates and Solicitors
for the Purchasers
Karim Chambers, 2nd floor,
Ambalal Doshi Marg, Fort, Mumbai 400 023

Rameshwar Media

Bandhan Bank

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s) on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the public in general and in particular the borrower(s) that the undersigned has taken the symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the account. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of borrower(s), Guarantor & Loan Account No.	Description of the property mortgaged (Secured Asset)	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession Notice	O/s Amount as on date of Demand Notice
Jyotiram Vasantrao Jadhav Sangeeta Jyotiram Jadhav 20004060002495	All That Piece And Parcel Of N.A Property Bearing Survey No 65/1, Plot No 43, At And Within The Limits Of Nagar Parishad Pandharpur, Tal Pandharpur Dist. Solapur With Construction Thereon Present And Future. Owned By Jyotiram Vasantrao Jadhav And Same Bounded As Under: North: Plot No 46, East: Plot No 44, West: Plot No 42, South: Road	November 24, 2025	July 20, 2026	Rs.73,18,376.34
Sanjay Prabhakar Londhe Smita Sanjay Londhe 20004060002633	All That Piece And Parcel Of Non Agricultural Use For Residential Purposes Bearing Southern Side Of Plot No. 13 Admeasuring 150.00 Sq. Mts., Out Of S. No. 28/2/3/1 Which Is Situated At And Within The Limits Of Village Bhosare, Tal. Madha, Dist. Solapur And It Is Owned And Possessed By Mr. Sanjay Prabhakar Londhe. Owned By Sanjay Prabhakar Londhe And Same Bounded As Under: North: Remaining Portion Of Plot No. 13, East: Land Out Of S. No. 28/2/3/1, West: Internal Road, South: Plot No. 12	September 17, 2025	July 22, 2026	Rs.11,97,058.50

Place: Solapur
Date: July 24, 2026

Authorised Officer
Bandhan Bank Limited

Government of Goa

Captain of Ports Department,
D. B. Road Panaji-Goa

TENDER NOTICE

(E-TENDER MODE ONLY)

Sr. No.	Name of Work & Location	Earnest Money Deposit (Rs.)	Cost of Tender Document (Rs.)	Tender Proc fee (Rs.)	Last Date of online Application
1	Ref. : COP/TS/F-34/PMU/26-27/2816, Dated : 23/07/2026				
	Appointment of Project Management Unit (PMU) Support to the Captain of Ports Department, Government of Goa for Maritime Development Projects for the State of Goa.	2,69,495/-	4,000/-	6,000/-	19-08-2026
2	Ref No : COP/TS/F-33/PAS/26-27/2815, Dated : 23/07/2026				
	Request For Proposal For Empanelment of Consultants to Provide Transaction Advisory Services For the Captain of Ports Department, Government of Goa.	1,00,000/-	4,000/-	6,000/-	24-08-2026
3	Ref No : COP/TS/F-35/PMC-ARC/26-27/2817, Dated: 23/07/2026				
	Request For Proposal For Empanelment of consultants for preparation of project reports, master plans, providing transaction advisory services and project management support for various port and maritime infrastructure projects in Goa.	1,00,000/-	4,000/-	6,000/-	24-08-2026

For detailed Tender Notice and participation in the e-tender please visit website https://eprocure.goa.gov.in

Sd/-
DI/Advt/994/2026 **Captain of Ports**

Bank of India बैंक ऑफ़ इंडिया

Relationship beyond banking रिश्तों की जमापूँजी

Nashik Zonal Office : Plot No. G 1, Trimbakeshwar Road, Satpur Industrial Area, Satpur, Nashik-422007, Maharashtra

E-Auction and 15 Days Sale Notice of movable & Immovable Assets Charged to the Bank on 11/08/2026 Between 11.00 AM To 05.00 PM (IST)

E-auction Sale notice for Sale of movable & Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 6(2) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described movable & immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of India (secured creditor), will be sold on **"As is where is", "As is what is"** and "Whatever there is" basis on the below mentioned date for recovery of the sum due to the secured creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below.

Sr. No.	Name of Branch and Name Address of Borrowers/Guarantors and Outstanding Amount	Brief Description of Property	Reserve Price / EMD / Auction Tick Size Amt. (Rs. In lakhs)
1	**Branch : ARB, Nasik** **A/c :** Mr. Sachin Waman Sapkale & Mrs. Harshali Bholenath Sonwane **Ledger O/S =Rs.45.85 lakh** **Address :** Flat no.08, Shree Ganesh Classic Apartment, Gat no.5/1, Samarth Nagar, pimprala Shivar, Behind Ashtbhuja Devi Mandir, Jalgaon-425001	Property: All that part and parcel of the property consisting of flat no.1&2, R.K. Height, plot no.6, Gat no.111, near Khote Nagar Rickshaw stand, Village Nimkhedi, Taluka and District Jalgaon-425001, property owned by Mr. Sachin Waman Sapkale & Mrs. Harshali Bholenath Sonwane Google coordinates of the property(lattitudes and longitudes) : 21.018386, 75.527355 **Boundary :** For flat no.1 — North : Balcony; South : ----------; East : Flat no.2; West : Balcony For flat no.2 — North : Balcony; South : Balcony; East : Shop; West : Flat no.1 Date of Demand Notice : 05.05.2025; Date of Possession : 07.07.2026; Type of possession : Physical • EMD amount to be paid in favour of : Bank Of India, ARB Nasik, Account Number : 083790200000033, IFSC : BKID0000837 • Name/E-mail ID/Contact No. of Authorised officer :- Mr. Rohit Raj/ARB.Nasik@bankofindia.bank.in/ 9525539994	44.08 4.41 0.10

Terms and Condition :

(1) E-Auction is being held on AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS with all the known and not known encumberances and the Bank is not responsible for title, condition or any other fact affecting the asset. The details shown above are as per records available with the Bank. The auction bidder should satisfy himself about actual measuring and position of assets. The actual measures and position of asset may differ and authorized officer may not be held responsible for that. Auction sale / bidding would be only through "Online Electronic Bidding" process through PSB Alliance eAuction Portal the website **https://www.baanknet.com** (2) EMD Amount be directly paid to PSB Alliance eAuction Portal vide generated challan and Payment Gatway, EMD E wallet should reflect the EMD Amount before start of E-Auction process in order to participate in bidding. (3) Date and time of Auction on 11.08.2026 between 11.00 AM to 5.00 PM. (IST). Unlimited extension of 10 Minutes each. (4) Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs. 10,000/-. (5) The intending bidders should hold a valid email ID and register their names at portal **https://www.baanknet.com** and get their User ID and password free of cost from PSB Alliance eAuction Portal whereupon they would be allowed to participate in online e-auction. (6) Prospective bidders may avail online help on E-Auction from PSB Alliance eAuction Portal through email **support.baanknet@psballiance.com** and call centre number +91 8291220220. (7) Earnest Money Deposit (EMD) 10% of reserve price shall be payable through RTGS / NEFT / UPI Application to credit the same to PSB Alliance eAuction Portal vide generated challan. (8) The BID Forms should be uploaded online along with acceptance of terms and conditions of this notice and EMD remittance details (UTR No.), the copy of PAN card issued by Income Tax Department and bidders identity proof and proof of residence such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license etc. on or before last date of submission. (9) EMD amount shall be adjusted in case of the highest / successful bidder, otherwise refunded to E wallet on of finalization of sale. The EMD shall not carry any interest. (10) Interested parties can inspect the assets at site tentatively upto 10.08.2026 between 11.00 AM to 4.00 PM. For inspection of assets please contact Respective Branch. (11) The highest / successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately/latest by the next working day to concerned branch mentioned against the property of the acceptance of the bid price by the officer and the balance 75% of the sale price to be deposited on or before 15th day of the sale or within such an extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the bidder shall be liable be forfeited and assets shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim right in respect of asset / amount. (12) The highest bidder shall be declared to be the successful bidder / purchaser of the assets mentioned herein provided otherwise he is legally qualified to bid. (13) Nothing in this notice constitutes or will be deemed to constitute any commitment or representation on the part of the Bank to sell the above asset/s. Bank/Authorized Officer reserves the right to cancel the sale for any reason it may deem fit or even without assigning any reason and such cancellation shall not be called in question by the bidders. (14) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duty / transfer charges, fee etc. and also all the statutory / non statutory dues, taxes, assessment charges, fees etc. owing to anybody. (15) The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the asset/s put on auction and claims / rights / dues / effecting the asset, before submitting bid. The asset is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to bank. The authorized officer / Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / right / dues. (16) Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75% of the bid amount. (17) Any dispute/differences arising out of sale of the asset offered for sale shall be subject to the exclusive jurisdiction of the Courts/Tribunals at Aurangabad. (18) Bidders should visit **https://www.baanknet.com** for registration and bidding guidelines. (19) In the event of inconsistency or discrepancy between English version and Marathi version of the notice the English version shall prevail.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 6(2) and 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors / mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with interest, other charges and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the asset will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Special Instruction / Caution

Bidding in the last minutes / seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Bank of India nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Date : 24/07/2026 **Sd/-**
Place : Nashik **Authorised Officer, Bank of India**

E & E ENTERPRISES LIMITED

(Formerly Known as THE SWASTIK SAFE DEPOSIT AND INVESTMENTS LIMITED)
CIN: L82990MH1940PLC003151
Regd. Office: 1st Floor, Piramal Tower, Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
E: complianceofficer.swastik@piramal.com **W:** www.eeenterprisesltd.in

NOTICE OF 85TH ANNUAL GENERAL MEETING E-VOTING AND RECORD DATE

NOTICE is hereby given that the 85th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of E & E Enterprises Limited (formerly known as The Swastik Safe Deposit and Investments Limited) will be held **on Tuesday, August 18, 2026 at 11.00 a.m. at 1st Floor, Piramal Tower, Peninsula Corporate Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower** Parel, Mumbai – 400 013, to transact the business set out in the Notice dated July 10, 2026. The Notice of AGM along with Annual Report for the financial year 2025-26 has been sent through electronic mode on 23rd July, 2026, to those Members whose email address are registered with Depository Participants ("DPs") and MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime india Private Limited), Registrar and Share Transfer Agent of the Company ("RTA").

Additionally, in accordance with Regulation 36 of SEBI Listing Regulations, the Company has also send a letter to those members whose email addresses are not registered with RTA/DP, providing the weblink of Company's website from where the Annual Report for **Financial Year 2025-26 can be accessed.**

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2025-26 are available on website of the Company at https://www.eeenterprisesltd.in/investors, website of BSE Ltd at www.bseindia.com, and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The Company shall send a physical copy of the Annual Report to those members who request for the same at complianceofficer.swastik@piramal.com mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

A member entitled to attend and vote at the AGM, is entitled to appoint a proxy or proxies to attend and vote instead of himself on a poll and a proxy need not be a member of the Company.

The Company has fixed Tuesday, August 11, 2026 as Record Date for the purpose of the 85th AGM and for determining the names of members eligible for dividend of @ Re. 1/- (Rupee one only) per **equity share (i.e. 10%) of the face value of Rs.10/- (Rupees Ten only) each for the financial year ended March 31, 2026 that may** be declared at the AGM of the Company.

Remote e-voting:

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and pursuant to regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended from time to time:

- The Company is pleased to offer e-voting facility to its Members, to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the 85th AGM. Members may cast their vote through **remote e-voting logging on to e-voting website of the National Se curities Depository Ltd. (NSDL) at** https://www.evoting.nsdl.com.
- The remote e-voting will commence on Saturday, August 15, 2026, at 9.00 a.m. (IST) and end on Monday, August 17, 2026, at 5.00 p.m. (IST). During this period, shareholders' of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Tuesday, August 11, 2026 may cast their vote electronically. The voting rights of shareholders shall be in proportion to their shares in the paid up equity share capital of the Company as on this cut-off date. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting after Monday, August 17, 2026, at 5.00 p.m. (IST).
- Persons becoming Members of the Company after dispatch of the Notice of the AGM but on or before Tuesday, August 11, 2026 **(cut-off date) may obtain the login** ID and password **by sending a** request to evoting@nsdl.co.in **or to** investor.helpdesk@in. mpms. mufg.com. Members already registered with NSDL for remote e-voting can however use their existing User ID and password for this purpose.
- The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Bhaskar Upadhyay, Partner, N. L. Bhatia & Associates, Practicing Company Secretaries as Scrutinizer for conducting the e-voting and ballot process in a fair and transparent manner.
- The members would be able to cast their votes at the meeting through ballot paper if they have not availed the remote e-voting facility. If the vote is cast through remote e-voting facility then the members would not be permitted to exercise their voting right at the AGM, however they are entitled to attend the AGM.
- **The results shall be declared within the stipulated time under** applicable laws. **The Result declared along with the Scrutinizer's** Report shall be placed on the Company's website at https://www.eeenterprisesltd.in and on the website of NSDL and communicated to Stock Exchanges where the shares of the Company are listed.
- In case of any queries or issues regarding e-voting, a member may contact evoting@nsdl.com, Phone: 1800-222-990 or (ii) Mr. Ashok Sherugar, AVP-TG Group, Email: ashok.sherugar@in.mpms.mufg.com Phone No.: 022 - 49186000 who will also address grievances connected with voting by electronic means.

The Securities and Exchange Board of India has directed the payment of dividend through electronic mode. Members are requested to update their bank account details with the Company / RTA / Depository Participant as the case may be, on or before Tuesday, August 11, 2026.

For **E & E Enterprises Limited**
(formerly known as The Swastik Safe Deposit and Investments Limited)
Sd/-
Sunil Adukla
Director
(DIN: 00020049)

Place: Mumbai
Date: July 23, 2026

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO-3

MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA,
SECTOR 30A, NEXT TO RAGHULEELA MALL,
NEAR VASHI RAILWAY STATION, VASHI, NAVI MUMBAI-400703

RECOVERY PROCEEDING NO 130 OF 2023

IDBI Bank — Certificate Holder
Vs
MR. RAEES HUSAIN SAYED & Ors — Certificate Debtor

NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION

CD 1. MR. RAEES HUSAIN SAYED
CD 2. MRS. REHENA RAEES SAYED
BOTH HAVING ADD. AT-
A- 12, KHERANI MANSION,
MUKUND PATIL LANE,
ANDHERI (W), MUMBAI-400 058.
AND-
FLAT NO. 131, A-WING, 13TH FLOOR,
OSHIARA SANDIPANI CHS LTD.,
LINK ROAD, ANAND NAGAR,
BDH-MEGA MALL, JOGESHWARI (W).
Mumbai-400102.

Whereas the Hon'ble Presiding Officer has issued Recovery Certificate in O.A. No. 130 of 2023 to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution (s) a sum of **Rs. 77,66,954/-(Rupees. Seventy-seven Lakhs Sixty-Six Thousand Nine Hundred Fifty-Four Only)** with cost and interest, and

Whereas you the CDs have not paid the amount and the undersigned has attached the under-mentioned property and ordered its sale.

Therefore, you are hereby informed that the 05/08/2026 has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said properties or any portion thereof.

SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 131, 13TH FLOOR, AMEASURING 350 SQ. FT AREA "A" WING, OSHIWARA SANDIPANI TEACHERS (SHISHAK) CO-OP HSG SOCIETY LTD., LINK ROAD, NEAR ANAND NAGAR BIT POLICE CHOWKI, CTS NO. 1A (PART) OSHIWARA JOGESHWARI (W), MUMBAI -

Given under my hand and the seal of the Tribunal on 07/07/2026

SEAL

(Mukesh Chand Meena)
Recovery Officer-I
Debts Recovery Tribunal-3

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700
Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor i.e. **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited** acting in its capacity as Trustee of **Pegasus Group Thirty Five Trust 2 ("Pegasus"),** having been assigned the debts of the below mentioned Borrower(s) along with underlying security interest by the Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited ("DNS") vide Assignment Agreement dated **31.12.2020** under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its known and unknown dues on 18.08.2026.**

The Authorized Officer of Pegasus took physical possession of the below described secured assets on **05.03.2026** under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

THE DETAILS OF AUCTION ARE AS FOLLOWS:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s):	**1. M/s Harshal Agency (Partnership Firm) (Borrower)** **2. Mr. Sachin Balkrishna Sawant (Partner & Mortgagor)** **3. Mrs. Sanchita Sachin Sawant (Partner)** **4. Mrs. Priyanka Subhash Jadhav (Guarantor)** **5. Mr. Jayant Shashikant Parandkar (Guarantor)**
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	**Rs.56,08,751.81** (Rupees Fifty Six Lakhs Eight Thousand Seven Hundred Fifty One and Paise Eighty One Only) as on 20.04.2024 along with further interest at the contractual rate and costs, charges and expenses from 21.04.2024 till the date of payment and/or realization being the aggregate amount due and payable as per notice under section 13 (2) of SARFAESI Act. **Rs. 78,24,813.64** (Rupees Seventy Eight Lakhs Twenty Four Thousand Eight Hundred Thirteen and Paise Sixty Four only) as on 12.05.2026 along with further interest at the contractual rate and costs, charges and expenses w.e.f. 13.05.2026 till the date of payment and/or realisation.
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	ALL THAT PIECES AND PARCEL OF Shop No.3, area adm. 250 sq.fts. (Built-up) on ground floor, in the building known as 'New Yashoda Co-operative Housing Society Ltd.', constructed on land bearing C.T.S. No.728, 742 to 747 Ward no.2/5, Village Kulgaon, Badlapur, Tal. Ambernath, Dist. Thane, within the Sub-registration District Ulhasnagar-2 & 4 and Registration Dist. Thane & within the limits of Kulgaon Badlapur Municipal Council Kulgaon.
CERSAI ID:	**Asset ID: 200007424723** **Security Interest ID: 400007433916**
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	**Rs.20,25,000/-** (Rupees Twenty Lakhs and Twenty Five Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD):	**Rs.2,02,500/-** (Rupees Two Lakhs Two Thousand and Five Hundred Only)
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	**Not Known**
Inspection of Property:	**31.07.2026 – 1.00 PM to 3.00 PM**
Contact Person and Phone No:	**Mr. Viral Doshi – 9870893185** **Mr. Paresh Karande - 9594313111** **Ms. Heena Vichare – 9004103652**
Last date for submission of Bid:	**14.08.2026 till 4.00 PM**
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/Bidding through website **(https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 18.08.2026 from 11.00 am to 12.00 noon.**

This publication is also a Fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers/Co-Borrowers/Mortgagors/Guarantors under Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. **http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html** or website **https://sarfaesi.auctiontiger.net** or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd.
(Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 2)

Place: Thane
Date: 24.07.2026

Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (Arcil)

Acting in its capacity as Trustee of various Arcil Trusts
Arcil office : The Ruby, 10th floor, 29, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai - 400 028.
Website : https://auction.arcil.co.in; **CIN - U65999MH2002PLC134884**

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH ONLINE E-AUCTION IN EXERCISE OF THE POWERS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) READ WITH RULES 6, 8 & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower (s) / Guarantor (s) / Mortgagor (s), in particular, that the below described immovable property/ies mortgaged / charged to the Asset Reconstruction Company (India) Limited, acting in its capacity as Trustee of various Arcil Trusts **("ARCIL")** (pursuant to the assignment of financial asset vide registered Assignment Agreements), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse basis" by way of online e - auction, for recovery of outstanding dues of together with further interest, charges and costs etc., as detailed below in terms of the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rules 6, 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Name of the Borrower / Co - Borrower/s / Guarantor/s / Mortgager/s	LAN No. & Selling Bank	Trust Name	Outstanding amount as per SARFAESI Notice dated 01.08.2018 respectively	Possession Type and Date	Date of Inspection	Type of Property and Area	Earnest Money Deposit (EMD)	Reserve Price	Date & Time of E-Auction
Borrower : **1. RAJENDRA YASHVANT SHINDE** **2. PRITI RAJENDRA SHINDE**	**Loan Account No. HHLVSH00402441** **Sammaan Capital Limited ("SCL") [formerly known as Indiabulls Housing Finance Limited]**	**Arcil - CPS - II - Trust**	**Rs. 27,14,023/- (Rupees Twenty Seven Lakh Fourteen Thousand Twenty Three only) as on 31.07.2018 + further Interest thereon + Legal Expenses**	**Physical possession on 10.01.2024**	**Will be arranged on request**	**Free Hold - 25.69 sq. mtrs. (carpet area)**	**Rs. 1,54,000/- (Rupees One Lakh Fifty Four Thousand only)**	**Rs. 15,40,000/- (Rupees Fifteen Lakh Forty Thousand only)**	**On 13.08.2026 at 05:15 P.M.**

Description of the Secured Asset being auctioned :
The Residential Premises bearing Flat No 1203, having carpet area 25.69 sq. Mtrs. (subject to fluctuation of area not more than 5%), 12th Floor, Wing - R4, Panvelkar Estate Standford constructed on Gut No. 42, Hissa No. 1, admeasuring 0 hectare 79 are 0 prati, lying and situated in the Revenue Village Mankivali, Taluka Ambernath, District Thane, within the limits of Registration District Thane, Sub - Registration District Ambernath and also within the limits of Kulgaon, Badlapur Municipal council and is bounded as follows :-
East : Gut No. 42/2; West : Road; North : Gajendra Bharat Gadage Plot and South : Manubai Anant Khade Plot.

Pending Litigations known to ARCIL	**Nil**	**Encumbrances / Dues known to ARCIL**	**Nil**
Last Date for submission of Bid	**Same day 2 hours before Auction**	**Bid Increment amount :**	**As mentioned in the BID document**
Demand Draft to be made in name of :	**ARCIL - CPS - II - TRUST**	**Payable at par**	
RTGS details	**ARCIL - CPS - II - TRUST, Trust Account No. – 57500001169088, HDFC Bank Limited, Branch : Kamla Mill, Mumbai, IFSC Code : HDFC0000542.**		
Name of Contact person & number	**Santosh Khopade – 0124-6910910; +91 70654 51024 (auctionhelpline@sammaancapital.com).**		

Terms and Conditions :

1. The Auction Sale is being conducted through e-auction through the website https://auction.arcil.co.in and as per the Terms and Conditions of the Bid Document, and as per the procedure set out therein.
2. The Authorised Officer ("AO") / ARCIL shall not be held responsible for internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc.
3. At any stage of the auction, the "AO" may accept / reject / modify / cancel the bid / offer or post-pone the Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.
4. The successful purchaser / bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed / delivered in his / her / its favour as per the applicable law.
5. The Intending bidders should make their own independent enquiries / due diligence regarding encumbrances, title of secured asset and claims / rights / dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc., prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of ARCIL. The Authorized Officer of ARCIL shall not be responsible in any way for any third - party claims / rights / dues.
6. The particulars specified in the auction notice published in the newspaper have been stated to the best of the Information of the undersigned; however undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement or omission.
7. The Borrower / Guarantors / Mortgagors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above mentioned auction sale.
8. In the event, the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever, ARCIL has the right to sell the secured asset by any other methods under the provisions of Rule 8(5) of the Rules and the Act.

Sd/-
Authorized Officer
Asset Reconstruction Company (India) Ltd.

Place : THANE
Date : 13.07.2026

प्रपत्र क्र. १४ [नियम ३३(२) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १, मुंबई
(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.
वसुली कार्यवाही क्र. १३३ सन २०२४

नि. क्र.: **पुढील तारीख: २१.०८.२०२६**

इंडियन बँक ....प्रमाणपत्र धारक

विरुध्द

मे. एपिक्युअर हॉस्पिटॅलिटी आणि इतर. ....प्रमाणपत्र कर्जदार

मागणी सूचना

सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी निर्गमित केलेल्या **ओ.ए. क्र. २० सन २०२३** मधील जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून रक्कम रु. २,९५,४१,९६१.१५/- (रुपये दोन कोटी पंच्याण्णव लाख एकेचाळीस हजार नऊशे एकसष्ट आणि पैसे पंधरा मात्र) तसेच सदर ओए दाखल केल्याच्या दिनांकापासून प्रत्यक्ष वसुली होईपर्यंतचे पुढील व्याज आणि खर्चासह ही रक्कम आपणाकडून देय आहे. तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून **१५ दिवसांत** वरील रक्कम जमा करण्यासाठी आवाहन करण्यात येत आहे, कसूरवार ठरल्यास कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल. वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-

(i) अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज तसेच दंडात्मक व्याज.
(ii) सूचनेची बजावणी आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भातील केलेला सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **२५ जून, २०२६** रोजी दिले.
दिनांक: २५.०६.२०२६ ठिकाण: मुंबई

प्रति,

सीडी १. मे. एपिक्युअर हॉस्पिटॅलिटी एलएलपी
फ्लॅट क्र. ३०४, ईएमपी-४९, एव्हरशाइन हॅले टॉवर, एव्हरशाइन पॅराडाईज मिलेनियम पॅराडाईज, फेज V, ठाकूर सिनेमा जवळ, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.
आणि
रेस्टॉरंट क्र. ५, फर्स्ट इन्स्पायर बीकेसी, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
आणि
रेस्टॉरंट क्र. ११४, फर्स्ट इन्स्पायर बीकेसी, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
आणि
फ्लॅट क्र. ४००४, ४०वा मजला, 'सी' विंग, डी.बी. वुड्स, गाव-दिंडोशी, गोकुळधाम, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३.
आणि
८/१७, नेहरू नगर, श्रीनिवासपुरी, एस.ओ. साऊथ दिल्ली, दिल्ली-११००६५.

सीडी २. श्रीमती पुनीत प्रितपाल सिंह अलाग
फ्लॅट क्र. ३०४, ईएमपी-४९, एव्हरशाइन हॅले टॉवर, एव्हरशाइन पॅराडाईज मिलेनियम पॅराडाईज, फेज V, ठाकूर सिनेमा जवळ, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.
आणि
रेस्टॉरंट क्र. ५, फर्स्ट इन्स्पायर बीकेसी, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
आणि
रेस्टॉरंट क्र. ११४, फर्स्ट इन्स्पायर बीकेसी, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
आणि
८/१७, नेहरू नगर, श्रीनिवासपुरी, एस.ओ. साऊथ दिल्ली, दिल्ली-११००६५.

सीडी ३. श्री. भैरव ठाकोर पांचाल
फ्लॅट क्र. ३०४, ईएमपी-४९, एव्हरशाइन हॅले टॉवर, एव्हरशाइन पॅराडाईज मिलेनियम पॅराडाईज, फेज V, ठाकूर सिनेमा जवळ, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.
आणि
रेस्टॉरंट क्र. ५, फर्स्ट इन्स्पायर बीकेसी, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
आणि
रेस्टॉरंट क्र. ११४, फर्स्ट इन्स्पायर बीकेसी, 'जी' ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, वांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
आणि
फ्लॅट क्र. ४००४, ४०वा मजला, 'सी' विंग, डी.बी. वुड्स, गाव-दिंडोशी, गोकुळधाम, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३.

सीडी ४. श्री. भूपेंद्र सिंह
फ्लॅट क्र. ४००४, ४०वा मजला, 'सी' विंग, डी.बी. वुड्स, गाव-दिंडोशी, गोकुळधाम, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३.
आणि
८/१७, नेहरू नगर, श्रीनिवासपुरी, एस.ओ. साऊथ दिल्ली, दिल्ली-११००६५. **...प्रमाणपत्र कर्जदार**

(महेश कुमार)
वसूली अधिकारी,
डीआरटी - १, मुंबई

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.- ३
वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३० ए, रघुलीला मॉल पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ,
वाशी, नवी मुंबई ४००७०३.
वसुली कार्यवाही क्र. १३० सन २०२३

आयडीबीआय बँक ...प्रमाणपत्र धारक

विरूध्द

श्री. रईस हुसेन सय्यद आणि इतर. ...प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

सीडी १. श्री. रईस हुसेन सय्यद
सीडी २ : श्रीमती रेहेना रईस सय्यद
दोघांचाही पत्ता असा:-
ए-१२, खेरानी मॅन्शन,
मुकुंद पाटील लेन,
अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८.
आणि
फ्लॅट क्र. १३१, ए-विंग, १३ वा मजला,
ओशिवरा संदीपानी सीएचएस लि.,
लिंक रोड, आनंद नगर,
बीडीएच-मेगा मॉल, जोगेश्वरी (पश्चिम),
मुंबई - ४००१०२.

ज्याअर्थी सन्माननिय पीठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्याजासह **रु. ७७,६६,९५४/- (रुपये सत्याहत्तर लाख सहासष्ट हजार नऊशे चौपन्न मात्र)** ची रक्कम अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थेला चुकती करण्यासाठी **ओ.ए. क्र. १३० सन २०२३** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते, आणि

ज्याअर्थी, आपण सीडी यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

म्हणून, तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता दिनांक **०५/०८/२०२६** रोजी निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीची परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. १३१, १३ वा मजला, मोजमापीत क्षेत्रफळ ३५० चौ. फूट, ''ए'' विंग, ओशिवरा संदीपानी टीचर्स (शिक्षक) को-ऑप. हॉसिंग सोसायटी लि., लिंक रोड, आनंद नगर बीट पोलीस चौकीजवळ, सीटीएस क्र. १ए (भाग), ओशिवरा, जोगेश्वरी (प.), मुंबई.

सदर ०७/०७/२०२६ रोजी माझ्या हस्ते, स्वाक्षरीने आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

शिक्का

(मुकेश चंद मीना)
वसुली अधिकारी- I,
कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-३

नि.- २२

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.- ३
वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३० ए, रघुलीला मॉल पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ,
वाशी, नवी मुंबई ४००७०३.
आर. पी. क्र. ३१ सन २०२४

इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट बँक ...प्रमाणपत्र धारक

विरूध्द

श्री. निमेश अनिल मवानी आणि इतर. ...प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

सीडी-१. श्री. निमेश अनिल मवानी
राहणार येथे:- फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, रिगल कॅसल सीएचएस, न्यू लिंक रोड, वसंत नगरी, वसई (पूर्व), ४०१२०९.
तसेच येथे:- जी-२०१, लक्ष्मीबेन छेडा पार्क, चंद्रेश लोढा मार्ग, आचोळे रोड, वसई, ठाणे, नालासोपारा (पूर्व), महाराष्ट्र-४०१२०९.
तसेच येथे:- दुकान क्र. ९, दत्त मंदिर कंपाऊंड, योगी नगर समोर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१.
तसेच येथे:- फ्लॅट क्र. ३०१, 'ए' विंग, ३रा मजला, इमारत क्र. १३, बालाजी सॅफायर, बालाजी कॉम्प्लेक्स, अगाशी रोड, पुरापाडा नाका, विरार (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१३०३.

सीडी-२. श्रीमती निकिता निमेश मवानी
राहणार येथे:- फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, रिगल कॅसल सीएचएस, न्यू लिंक रोड, वसंत नगरी, वसई (पूर्व), ४०१२०९.
तसेच येथे:- श्री अपार्टमेंट्स, रूम क्र. २०४, २रा मजला, मोनार्क हॉटेल समोर, मित्रप्रेम नगर, कोन, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३११.
तसेच येथे:- फ्लॅट क्र. ३०१, 'ए' विंग, ३रा मजला, इमारत क्र. १३, बालाजी सॅफायर, बालाजी कॉम्प्लेक्स, अगाशी रोड, पुरापाडा नाका, विरार (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१३०३.

ज्याअर्थी सन्माननिय पीठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्याजासह **रु. ३३,२३,८२७.००/- (रुपये तेहतीस लाख तेवीस हजार आठशे सत्तावीस मात्र)** ची रक्कम अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थेला चुकती करण्यासाठी **ओ.ए. क्र. २६७ सन २०२२** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते, आणि

ज्याअर्थी, आपण सीडी यांनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

म्हणून, तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता दिनांक **१७/०८/२०२६** रोजी निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर/जंगम मिळकतीची परिशिष्ट

विरार (पश्चिम), पुरापाडा नाका, अगाशी रोड, बालाजी कॉम्प्लेक्स, ए विंग, ३रा मजला, फ्लॅट क्र. ३०१ येथील सदर फ्लॅटचा सर्व भाग आणि विभाग.

सदर **१८/०७/२०२६** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

शिक्का

सही/-
(मुकेश चंद मीना)
वसुली अधिकारी- II,
कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-३

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

जम्बो समृद्धी (इंडिया) लिमिटेड
(पूर्वी जम्बो फिनव्हेस्ट (इंडिया) लिमिटेड अशी ज्ञात)
च्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

संबंधित तपशील		
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**जम्बो समृद्धी (इंडिया) लिमिटेड (पूर्वी जम्बो फिनव्हेस्ट (इंडिया) लिमिटेड अशी ज्ञात)**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	१३ जुलै, १९९८
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक- जयपुर
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर	सीआयएन: यू६५९२३आरजे१९९८पीएलसी०१४९६१
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय आणि मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	बी-८८, बेसमेंट क्र. १, सूर्य मार्ग, टिळक नगर, जयपूर, राजस्थान - ३०२००४.
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	२२ जुलै, २०२६
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	१८ जानेवारी, २०२७ (१८० दिवस)
८	अंतरिम निराकरण व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**नाव:** शैलेश देसाई **आयबीबीआय नोंदणीकृत क्र.:** आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००१८३/२०१७-१८/१०३६२
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्ता:** ७०८, रहेजा सेंटर, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१, महाराष्ट्र. **ईमेल:** ip10362.desai@gmail.com
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	**हेडवे रिझोल्यूशन अँड इन्सॉल्व्हन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि. ७०८, रहेजा सेंटर, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१, महाराष्ट्र.** **ईमेल: cirpjumbofinvest@gmail.com**
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**०५ ऑगस्ट, २०२६**
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	आयआरपी कडे उपलब्ध माहितीप्रमाणे लागू नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	लागू नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	वेब लिंक: https://ibbi.gov.in/downloadform.html प्रत्यक्ष कब्जा: अनु. क्र. १० समोर नमूद केल्याप्रमाणे.

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, जयपूर बेंचने दिनांक २२ जुलै, २०२६ रोजीस सीपी क्र. (आयबी)-१०१/०७/जेपीआर/२०२५ मधील त्यांच्या आदेशाद्वारे **जम्बो समृद्धी (इंडिया) लिमिटेड (पूर्वी जम्बो फिनव्हेस्ट (इंडिया) लिमिटेड अशी ज्ञात)** ची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.

जम्बो समृद्धी (इंडिया) लिमिटेड (पूर्वी जम्बो फिनव्हेस्ट (इंडिया) लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या धनकोंना याद्वारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निराकरण व्यावसायिकांकडे ०५ ऑगस्ट, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास याद्वारे सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

सही/-
शैलेश देसाई
अंतरिम निराकरण व्यावसायिक यांचे नाव आणि स्वाक्षरी

दिनांक: २४ जुलै, २०२६
ठिकाण: मुंबई

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	अरुणा नरेश मेहता आणि नरेश शांतिलाल मेहता आणि करण नरेश मेहता / एलबीपीयूएन००००५३४३७६७ आणि एलबीपीयूएन००००३३५३२०३	कार्यालय क्र. १, ११, १२, १३-१४ आणि १५, १ ला मजला, महालक्ष्मी मेट्रो स्क्वेअर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, बुधवार पेठ, सर्व्हे क्र. ३५ आणि ३६, पुणे-४११०११. / जुलै २१, २०२६	ऑगस्ट २६, २०२४ रु. ८८,०१,४८९.३२/-	पुणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल.

दिनांक : जुलै २४, २०२६
स्थळ : पुणे

सादर प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public and all concerned authorities that Mrs. Zainab bi Barakatullah Shaikh, resident of. A 19, 702 Al Namira, Millat Nagar, Andheri West Mumbai 400058 , passed away on *08.02.2000 at A 19, 702 Al Namira, Millat Nagar, Andheri West Mumbai 400058.

Any person having a valid objection to the registration of this death, or to the fact of death itself, is hereby called upon to submit their objection in writing, along with supporting documents, to the office of the Tehsildar, Andheri, within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice.

If no objection is received within the stipulated period, it shall be presumed that there is no impediment, and the Death Certificate shall be issued accordingly.

Applicant Name & address
Abdul Razzaque Shaikh
E 1702, Manavsthal Tower Off Marve road Behind TATA Power Plant Malad west Mumbai 400095

Date: 24-07-2026
Place: Andheri

IDBI BANK
CIN: L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड
मित्तल कोर्ट, २रा मजला, बी विंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१
दूर. क्र.: ०२२-६१२७ ९३५०/६१२७ ९३७७/ ६१२७ ९३४२

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता जाहीर सूचना
जोडपत्र IV-ए (नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परंतुके पहा)

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता नियम ८(६) आणि ९(१) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील नमुद कर्जदारांकडून आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोना थकीत वसुली करिता १२.०८.२०२६ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काहि आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र.	मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत (रु. मध्ये रक्कम)	इअर (रु. मध्ये रक्कम)	थकीत कर्ज	निरीक्षणाची तारीख
१	श्री. विनोद मारुती यादव (कर्जदार) श्री. सचिन मारुती यादव (सह-कर्जदार) कर्ज खाते-५५२६७५१००००१२१२, १०००६७५१००००२६१५, ०१८३६७५१०००३७२२६	फ्लॅट क्र. ३०५, ३रा मजला, ई-विंग, गॅलेक्सी अपार्टमेंट, गाव-मौजे कुर्ला III, भंडारी इस्टेट, उमरवाडी रोड, मुंबई-४०००७१, चटई क्षेत्र-६२६ चौ. फूट (करारानुसार).	१८-१२-२०२४	९१,००,०००	९,१०,०००	३०.०६.२०२६ रोजीस रु. १,११,०२,२०४.०२ (०१-०७-२०२६ पासून पुढील व्याजासह)	०६-०८-२०२६ (स. १०:३० ते स. ११:३० वा.)
२	श्री. सचिन सुभाष निर्मळे (कर्जदार) कर्ज खाते- ०४५३६७५१००००३५८२ आणि ०४५३६७५१००००४१३८	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, इमारत क्र. ३८, वैजयंती वसंत विहार सीएचएसएल, पोखरण रोड क्र. २, गाव-माजीवाडा, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र-४००६१०, चटई क्षेत्र २९६ चौ. फूट (करारानुसार).	२२-०१-२०२५	४५,००,०००	४,५०,०००	३०.०६.२०२६ रोजीस रु. ६७,८८,०३८.६६ (०१-०७-२०२६ पासून पुढील व्याजासह)	०६-०८-२०२६ (दु. १३:०० ते दु. १५:०० वा.)
३	श्री. अभिषेक दत्तराम कासार (कर्जदार) कर्ज खाते- ०१८८६७५१००००७०४७, ०१८८६७५१००००७२६९, ०१८८६७५१००००७०७८	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, जयशिव पॅलेस सीएचएसएल, ए- विंग, स्नेहा हॉस्पिटल क्रॉस लेन, भाईंदर, ठाणे, मुंबई-४०११०५. (बिल्टअप क्षेत्र ३०४ चौ. फूट) इंडेक्स II नुसार	११-०७-२०२५	२३,००,०००	२,३०,०००	०१.०६.२०२६ रोजीस रु. ३७,०८,४५८.१९ (०२.०६.२०२६ पासून पुढील व्याजासह)	०५-०८-२०२६ (स. ११:०० ते दु. १२:०० वा.)

६	बोली/निविदा दस्तऐवजाची विक्री	२९.०७.२०२६ ते ११.०८.२०२६ (सायं.०४.०० पर्यंत)
७	ईएमडी सह बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	११.०८.२०२६ (सायं.०४.०० पर्यंत)
८	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१२.०८.२०२६ (स.११.०० ते दु.१२.०० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह)
९	विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया www.baanknet.com तसेच आयडीबीआय बँक यांच्या संकेतस्थळावरील www.idbi.com/www.idbibank.com या दुव्याचा संदर्भ घ्यावा. अधिक माहितीसाठी इच्छुक पक्ष श्री. राजेश प्रसाद, डीजीएम (मो.) ९८२६३९८७४१ (दूर.) ०२२-६१२७-९३४२ (ई-मेल)- Rajesh.prasad@idbi.co.in किंवा श्री. उमेश कुमार कोरी, एजीएम (मो.) ७०००२७५१४६ (दूर.) ०२२-६१२७-९२५३ (ई-मेल)- umesh.kori@idbi.co.in किंवा श्री. शैलेश वर्मा, व्यवस्थापक (मो.) ९५२७१८४२६० (दूर.) ०२२-६१२७-९३५० (ई-मेल)- shailesh.verma@idbi.co.in किंवा श्री. नितीन सिंग, व्यवस्थापक (मो.) ८५३९९९९७७४ (दूर.) ०२२-६१२७-९२३६ (ई-मेल)- nitin.singh@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. ई-लिलावासंबंधी सहाय्यासाठी पीएसबी अलायन्स प्रा. लिमिटेड, मोबा.: मो.क्र.: ८२९१२२०२२०/ ई-मेल- support.baanknet@psballiance.com यांच्याशी संपर्क साधावा. कर्जातील कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची सूचना आहे.	

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २४.०७.२०२६

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
आयडीबीआय बँक लि.

मराठी भाषांतरामध्ये काही संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

Arcil

असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (एआरसीआयएल)
विविध एआरसीआयएल ट्रस्टींचे ट्रस्टी म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्य करतात
एआरसीआयएल कार्यालय: द रुबी, दहावा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400 028.
वेबसाईट : https://auction.arcil.co.in; CIN-U65999MH2002PLC134884

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 चे नियम 6, 8 आणि 9 च्या नियमांना वाचताना, सिक्योरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 (सरफेसी ॲक्ट) च्या अधीन शक्तीचा प्रयोग करताना ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना.

सामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांना सूचित करण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता / असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेडकडे गहाण ठेवलेली / आकारणी ठेवलेली मालमत्ता, विविध एआरसीआयएल ट्रस्ट (''एआरसीआयएल'') च्या ट्रस्टीच्या स्वरुपात आपल्या क्षमतेत कार्य करताना (नोंदणीकृत असाइनमेंट कराराच्या माध्यमातून आर्थिक मालमत्तेच्या असाइनमेंटनुसार) यांना अतिरिक्त व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीसह थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून ''जिथे आहे'', ''जसे आहे'', ''जे काही आहे'' आणि ''कोणत्याही समर्थनाशिवाय या आधारावर'' विकले जाईल, जसे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 (''नियम'') चे नियम 6, 8 आणि 9 चे नियम वाचताना, सिक्योरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 (''ॲक्ट'') च्या तरतुदींनुसार खाली दिले गेले आहे.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदार यांचे नाव	एलएएन क्र. आणि विक्रय बँक	ट्रस्टचे नाव	सरफेसी सूचनेचा दिनांक अनुक्रमे 26.05.2021 नुसार थकबाकी रक्कम	ताबा प्रकार आणि दिनांक	निरीक्षणाचा दिनांक	मालमत्ता आणि क्षेत्राचा प्रकार	अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी)	आरक्षित मूल्य	ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ
कर्जदार: 1. योगेश कैलाश सिंह 2. सुमन योगेश सिंह	कर्ज खाते क्र. HHLKAL00395147 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (''एससीएल'') (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)	एआरसी आईएल-ट्रस्ट - 2025 - 015	रु. 20,64,644.56/- (रुपये वीस लाख चौसष्ठ हजार सहाशे चव्वेचाळीस आणि छप्पन्न पैसे फक्त) 21.05.2021 पर्यंत + त्यावर अतिरिक्त व्याज + कायदेशीर शुल्क	06.10.2023 रोजी वास्तविक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था केली जाईल	फ्री होल्ड - 366 चौ. फू. (कार्पेट क्षेत्र)	रु. 97,200/- (रुपये सत्याण्णव हजार दोनशे फक्त)	रु. 9,72,000/- (रुपये नऊ लाख बहात्तर हजार फक्त)	14.08.2026 रोजी संध्याकाळी 05:00 वाजता

लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन:
फ्लॅट क्र. 102, पहिला मजला, बिल्डिंग क्र. 17, फेज-I, पोद्दार एव्हरग्रीन्स, बिल्डिंग क्र. 15 ते 20, 23, 24, 25, 27 सीएचएसएल, सापे गाव, बदलापूर (पू), ठाणे - 421503, महाराष्ट्र.

एआरसीआयएल ला ज्ञात असलेले प्रलंबित खटले	शून्य	एआरसीआयएल ला ज्ञात असलेले ऋणभार/देय	शून्य
बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक	त्याच दिवशी लिलावाच्या 2 तास आधी	बोली वाढीची रक्कम:	बोली दस्तऐवजात नमूद केल्याप्रमाणे
डिमांड ड्राफ्ट या नावाने तयार केला जाईल:	एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-015	सममूल्यावर देय	
आरटीजीएस तपशील	एआरसीआयएल-ट्रस्ट-2025-015, ट्रस्ट खाते क्र. - 57500001702225, एचडीएफसी बँक लिमिटेड, शाखा : कमला मिल, मुंबई, आयएफएससी कोड: HDFC0000542.		
संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्रमांक	संतोष खोपाडे - 0124-6910910; +91 70654 51024 (auctionhelpline@sammaancapital.com).		

नियम व अटी :
1. लिलाव विक्री ई-लिलावाद्वारे https://auction.arcil.co.in या वेबसाईटद्वारे आणि बोली दस्तऐवजाच्या अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद प्रक्रियेनुसार केली जात आहे.
2. प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'')/ एआरसीआयएल यांना इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टीम क्रॅश डाऊन, पॉवर फेल इ. साठी जबाबदार धरले जाणार नाही.
3. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर एओ कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकारु/नाकारु/सुधारित/रद्द करु शकतात किंवा पुढे ढकलू शकतात.
4. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांना कोणतेही वैधानिक देय, कर, देय शुल्क, खरेदीच्या मोबदल्यात लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. भरावे लागतील, जे लागू कायद्यानुसार सुरक्षित मालमत्तेला त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या पक्षात हस्तांतरित/सुपूर्त करण्यासाठी याचे देय करणे आवश्यक आहे.
5. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सुपूर्त करण्यापूर्वी, सुरक्षित मालमत्तेला प्रभावित करणारे दायित्व, सुरक्षित संपत्तीचे शीर्षक आणि वैधानिक देय इत्यादींसह दावे/अधिकार/देय संबंधित आपली स्वतंत्र चौकशी/उचित आकलन करावे. लिलावाची जाहिरात एआरसीआयएलची कोणतीही वचनबद्धता देत नाही किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही. एआरसीआयएलचे प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी/अधिकार/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाहीत.
6. वृत्तपत्रात प्रकाशित झालेल्या लिलावाच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले तपशील हे अधोस्वाक्षरीदारांच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी सांगण्यात आले आहेत; तथापि अधोस्वाक्षरी केलेले कोणत्याही त्रुटी, चुकीचे विधान किंवा वगळण्यासाठी जबाबदार/उत्तरदायी असणार नाही.
7. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी या विक्री सूचनेला वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीच्या होल्डिंगबद्दल, सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम 8 आणि 9 अंतर्गत सूचनेच्या स्वरुपात मानावे.
8. जर वर निर्धारित लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास, एआरसीआयएल यांना नियम आणि अधिनियमांचे नियम 8(5) च्या तरतुदींनुसार इतर कोणत्याही पद्धतींनी सुरक्षित मालमत्ता विकण्याचा अधिकार आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

स्थळ : ठाणे
तारीख : 13.07.2026

ई अँड ई एंटरप्रायझेस लिमिटेड
(पूर्वी द स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
सीआयएन: एल८२९९०एमएच१९४०पीएलसी००३१५१
नोंदणीकृत कार्यालय: पहिला मजला, पिरामल टॉवर, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३
ई: complianceofficer.swastik@piramal.com **संकेतस्थळ:** www.eeenterprisesltd.in

८५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची, ई-मतदानाची आणि रेकॉर्ड दिनांकाची सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, ई अँड ई एंटरप्रायझेस लिमिटेड (पूर्वी द स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) यांच्या सभासदांची ८५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') मंगळवार, १८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. ११.०० वा., पहिला मजला, पिरामल टॉवर, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३ येथे, १० जुलै, २०२६ रोजीच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे. आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना २३ जुलै, २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्या सभासदांना पाठविण्यात आली आहे, ज्यांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') आणि एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी), कंपनीचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण एजंट (''आरटीए'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत.

यात्वतिरिक्त, सेबी सूचीकरण विनियमांच्या विनियम ३६ नुसार, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते आरटीए/डीपीकडे नोंदणीकृत नाहीत अशा सभासदांना कंपनीने कंपनीच्या संकेतस्थळाची वेबलिंक नमूद करणारे पत्र देखील पाठविले आहे, ज्यावरून आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल पाहता येईल.

एजीएमची सूचना तसेच आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या https://www.eeenterprisesltd.in/investors या संकेतस्थळावर, बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या संकेतस्थळावर आणि एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.

ज्या सभासदांनी वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत मागितली असेल, त्यांना कंपनी ती पाठवेल. त्यासाठी सभासदांनी त्यांचा फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून complianceofficer.swastik@piramal.com या ई-मेल पत्त्यावर विनंती करावी.

एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यास व मतदान करण्यास पात्र असलेल्या सभासदास स्वतःच्या ऐवजी मतदानासाठी प्रतिनिधी किंवा प्रतिनिधींची नियुक्ती करण्याचा अधिकार आहे आणि असा प्रतिनिधी कंपनीचा सभासद असणे आवश्यक नाही.

कंपनीने मंगळवार, ११ ऑगस्ट, २०२६ हा ८५ व्या एजीएमच्या उद्देशासाठी तसेच कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत जाहीर करण्यात येऊ शकणाऱ्या ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठी प्रत्येकी रु. १०/- (रुपये दहा फक्त) दर्शनी मूल्य असलेल्या प्रत्येक समभागावर रु. १/- (रुपये एक फक्त) म्हणजेच १०% लाभांशासाठी पात्र सभासदांची नावे निश्चित करण्यासाठी रेकॉर्ड दिनांक म्हणून मंगळवार, ११ ऑगस्ट, २०२६ निश्चित केला आहे.

दूरस्थ ई-मतदान:
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ मधील तरतुदी, त्याअंतर्गत बनविण्यात आलेल्या कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २०, तसेच सेबी (सूचीकरण दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ मधील विनियम ४४ आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभांसंदर्भातील सचिवीय मानके, यामध्ये वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा यांनुसार:

- कंपनीला आपल्या सभासदांना ८५ व्या एजीएममध्ये मंजुरीसाठी प्रस्तावित ठरावांवर मतदानाचा अधिकार बजावण्यासाठी ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देताना आनंद होत आहे. सभासद नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या ई-मतदान संकेतस्थळ https://www.evoting.nsdl.com/ वर लॉगिन करून दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे आपले मत नोंदवू शकतात.
- दूरस्थ ई-मतदान शनिवार, १५ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि सोमवार, १७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) समाप्त होईल. या कालावधीत कंपनीचे ज्या भागधारकांकडे कट-ऑफ दिनांक अर्थात मंगळवार, दि. ११ ऑगस्ट, २०२६ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग असतील, ते इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतील. भागधारकांचे मतदानाचे अधिकार हा कट-ऑफ दिनांकास कंपनीच्या भरलेल्या भागभांडवलातील त्यांच्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. सोमवार, १७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर मतदानासाठी एनएसडीएलद्वारे ई-मतदान प्रणाली बंद करण्यात येईल.
- एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर, परंतु मंगळवार, ११ ऑगस्ट, २०२६ (कट-ऑफ दिनांक) रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीचे सभासद बनणाऱ्या व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ई-मेल पत्त्यावर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. तथापि, दूरस्थ ई-मतदानासाठी एनएसडीएलकडे आधीपासून नोंदणीकृत असलेले सभासद यासाठी त्यांचा विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकतात.
- कंपनीच्या संचालक मंडळाने मे. एन. एल. भाटिया अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीजचे भागीदार श्री. भास्कर उपाध्याय यांची ई-मतदान आणि मतपत्रिका प्रक्रिया निष्पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली आहे.
- ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-मतदान सुविधेचा लाभ घेतलेला नसेल, ते सभेत मतपत्रिकेद्वारे मतदान करू शकतील. जर दूरस्थ ई-मतदान सुविधेद्वारे मतदान केले असेल, तर अशा सभासदांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदानाचा अधिकार बजावता येणार नाही; तथापि, त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित राहण्याचा अधिकार असेल.
- लागू कायद्यांनुसार निर्धारित कालावधीत निकाल जाहीर करण्यात येईल. घोषित केलेला निकाल, छाननी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह, कंपनीच्या https://www.eeenterprisesltd.in/ या संकेतस्थळावर तसेच एनएसडीएलच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि ज्या समभाग बाजारांमध्ये कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध आहेत त्या समभाग बाजारांना कळविण्यात येईल.
- ई-मतदानासंबंधी कोणतेही प्रश्न किंवा अडचणी असल्यास, सभासद (i) evoting@nsdl.com, दूरध्वनी: १८००-२२२-९९० किंवा (ii) श्री. अशोक शेरुगार, एव्हीपी-टीजी ग्रुप, ई-मेल: ashok.sherugar@in.mpms.mufg.com, दूरध्वनी क्र.: ०२२-४९१८६००० यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, ते इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानासंबंधी तक्रारींचेही निवारण करतील.

भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने लाभांशाचे वितरण इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने करण्याचे निर्देश दिले आहेत. सभासदांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी मंगळवार, ११ ऑगस्ट, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी, जसे लागू असेल त्यानुसार, कंपनी / आरटीए / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याकडे त्यांचे बँक खात्याचे तपशील अद्ययावत करावेत.

ई अँड ई एंटरप्रायझेस लिमिटेडकरिता
(पूर्वी द स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
सही/-
सुनील अडुकिया
संचालक
(डीआयएन: ०००२००४९)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २३ जुलै, २०२६

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

दादर (पश्चिम) शाखा:
दुकान क्र. ५-७, शोमरॉक सीएचएसएल, एस.के. बोले रोड, दादर (प), मुंबई-४०००२८
दूरध्वनी: ०२२-२४२२२६७६/ २४२२१८९५/ २४२२१२६७, फॅक्स: २४२२२६७६
फॉरेक्स: २४२२ ९६७० / २४२२ १८९४
ईमेल: **dadarw.mumbaisouth@bankofindia.co.in**
वेबसाईट : **www.bankofindia.co.in**

जोडपत्र - IV
(नियम -८(१) पहा)
कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ अंतर्गत तसेच कलम १३(१२) सह वाचावयाच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ (२००२ चा नियम क्र. ३) मधील नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१८.०५.२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **कर्जदार श्री. दीपक प्रकाश नाईक** यांस सदर सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम **रु. ७५,१३,२३५.५३/- (रुपये पंच्याहत्तर लाख तेरा हजार दोनशे पस्तीस आणि त्रेप्पन पैसे मात्र)** पुढील व्याजासह परत करण्याचे आवाहन करणारी मागणी सूचना जारी केली. सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत.

कर्जदार/गहाणदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर अॅक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन **२३ जुलै २०२६** रोजीस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/ सुरक्षित देणेदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** करिता रक्कम **रु. ७५,१३,२३५.५३/- (रुपये पंच्याहत्तर लाख तेरा हजार दोनशे पस्तीस आणि त्रेप्पन पैसे मात्र)** तसेच त्यावरील पुढील व्याज इतक्या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव कांचनगाव, तालुका कल्याण, डोंबिवली, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. ७८, हिस्सा क्र. ११/२ तसेच सर्व्हे क्र. ७०, हिस्सा क्र. १ असलेल्या जमिनीवरील प्लॉट क्र. ए-२ वर बांधलेल्या ''विराट ग्रँड्युअर'' इमारतीतील ९ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ९०६, मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. **इमारतीच्या सीमा:**
उत्तर : रस्ता,
दक्षिण : मोकळा प्लॉट,
पूर्व : मंजुनाथ कॉलेज,
पश्चिम : रस्ता

सही/-
दिनांक : २३.०७.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : डोंबिवली **बँक ऑफ इंडिया**

METROPOLIS

मेट्रोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक (सीआयएन): L73100MH2000PLC192798
नोंदणीकृत कार्यालय: चौथा मजला, ईस्ट विंग, प्लॉट २५४बी, निर्लोन हाऊस, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई- ४०००३०, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी: ०२२ ६२५८ २८९८; **संकेतस्थळ:** www.metropolisindia.com
ईमेल: secretarial@metropolisindia.com

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') द्वारे आयोजित केल्या जाणाऱ्या २६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **मेट्रोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड ('कंपनी')** ची २६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**'एजीएम'**) मंगळवार, दिनांक १८ ऑगस्ट २०२६ रोजी सकाळी १०.०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) व्हीसीद्वारे आयोजित केली जाईल आणि सभेचे स्थान कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजे चौथा मजला, ईस्ट विंग, प्लॉट २५४ बी, निर्लोन हाऊस, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई- ४०००३०, महाराष्ट्र, भारत असेल आणि या सभेत कंपनी कायदा २०१३ (**'कायदा'**) आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम व भारतीय प्रतिभूति आणि विनिमय बोर्ड (नोंदणी उत्तरदायित्वे आणि घोषणा आवश्यकता) विनियम २०१५ (**'नोंदणी विनियम'**) च्या सर्व लागू तरतुदींचे पालन करून, सोबत वाचा कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाने (**'एमसीए'**) जारी केलेले ८ एप्रिल २०२० रोजीचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० आणि या संदर्भात जारी केलेली त्यानंतरची परिपत्रके आणि अद्ययावत परिपत्रक दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ (एकत्रितपणे **'एमसीए परिपत्रके'**) आणि या संदर्भात जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके यांची पूर्तता करताना कंपनीच्या २६ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज पार पाडले जाईल.

वरील एमसीए परिपत्रके आणि नोंदणी विनियमांचे पालन करून, २६ व्या एजीएम सूचनेच्या आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती कंपनीच्या अशा सर्व भागधारकांना पाठवल्या जातील ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपेंट(स) कडे नोंदणीकृत आहेत. २६ व्या एजीएम ची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.meteropolisindia.com वर, आणि कंपनीचे इक्विटी शेअर्स सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईट्सवर, म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com वर, तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (**'एनएसडिएल'**) च्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध करून दिले जातील.

सेबी लिस्टिंग नियमांचे पालन करून, ज्या भागधारकांच्या ई-मेल पत्त्यांची नोंद अद्ययावत केलेली नाही, त्यांना कंपनी २६ व्या एजीएम ची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक असलेले पत्र पाठविण्यात येईल.

इमेल पत्ते नोंदवण्याची/ अद्ययावत करण्याची पद्धत:

अप्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या समभागधारकांना संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे आपले ईमेल पत्ते नोंदवण्याची/ अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ईमेल पत्ता नोंदवण्याबाबत काही शंका/ अडचणी असल्यास समभागधारक यांना secretarial@metropolisindia.com किंवा यांना लिहू शकतात mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com यांना लिहू शकतात.

ई-व्होटिंगद्वारे एजीएमला उपस्थित राहण्याची आणि मत देण्याची पद्धत:

समभागधारक फक्त व्हीसी सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात जी कंपनीकडून एनएसडीएल मार्फत दिली जाईल. समभागधारकांना ई-मतदान यंत्रणेद्वारे एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर दूरस्थ पद्धतीने मतदान करण्याची संधी मिळेल. (अ) एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान; (ब) एजीएमच्या दिवशी ई-मतदान; आणि (क) व्हीसीमार्फत एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची पद्धत यांची माहिती एजीएमच्या सूचनेत दिली जाईल.

मेट्रोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड करिता
स्वाक्षरी/-
कमलेश सी कुलकर्णी
प्रमुख- विधी आणि सचिवालय

दिनांक : जुलै २३, २०२६
स्थान : मुंबई