ANIK INDUSTRIES LIMITED
CIN – L24118MH1976PLC136836
Corporate Office:
2/1, South Tukoganj, Behind High Court,
Indore–452 001 (M.P.), India.
Phone: 91-731-4018009/8010 /Fax: 91-731-2513285
Email id.: anik@anikgroup.com
Website : www.anikgroup.com

21st July, 2026

To,

National Stock Exchange of India Ltd.
"Exchange Plaza", C-1, Block G,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai –400051
Symbol: ANIKINDS

BSE Limited
25th Floor, New Trading Ring,
P.J. Towers, Dalal Street, Fort,
Mumbai-400001
Scrip Code: 519383

Subject: Newspaper notice regarding Special Window for Re-lodgment of physical share Transfer requests.

Dear Sir/Mam,

Pursuant to SEBI Circular No HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, regarding opening special window, please find enclosed herewith the copies of the newspaper advertisement published today i.e**. Monday, 20th July, 2026** with regard to the opening special window.

The said window shall be available for the instances as per following matrix, prescribed in the said Circular:

Execution Date of Transfer Deed	**Lodged for transfer Before April 01, 2019?**	**Original Security Certificate Available?**	**Eligible to lodge in the current window?**
Before April 01, 2019	No (it is fresh lodgment)	Yes	✔
Before April 01, 2019	Yes (it was rejected/ returned earlier)	Yes	✔
Before April 01, 2019	Yes	No	✘
Before April 01, 2019	No	No	✘

This information will also be available on the website of the Company at https://www.anikgroup.com/

ANIK INDUSTRIES LIMITED
CIN – L24118MH1976PLC136836
Corporate Office:
2/1, South Tukoganj, Behind High Court,
Indore–452 001 (M.P.), India.
Phone: 91-731-4018009/8010 /Fax: 91-731-2513285
Email id.: anik@anikgroup.com
Website : www.anikgroup.com

The above is for your information and record.

Thanking you,

Yours Faithfully
For Anik Industries Limited

Ankur Bindal
Digitally signed by Ankur Bindal
Date: 2026.07.21 16:25:54 +05'30'

Ankur Bindal
Company Secretary & Compliance Officer

ANIK INDUSTRIES LIMITED

(CIN-L24118MH1976PLC136836)

Registered Office: 610, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai - 400021 **Phone:** +91-22-22824851-53-57-59-63, 22886877, **Fax:** +91-022-22042865 **Email id.:** anik@anikgroup.com **Website :** www.anikgroup.com

Special Window for Re-lodgment of Physical Shares Transfer Requests

This is to inform the shareholders that, pursuant to SEBI's circular dated January 30, 2026 titled **"Ease of Doing Investment Special Window for Transfer and Dematerialization of Physical Securities"** a special window is opened from February 05, 2026 to February 04, 2027 for re-lodgment of physical share transfer requests that were originally submitted on or before April 01, 2019 and were rejected, returned, or not processed due to deficiencies. The Window is available for instances permitted under the applicability defined in the aforesaid circular.

Only such previously lodged cases are eligible and, upon successful verification, the shares will be transferred in dematerialized form. Shareholders are requested to submit the original share certificates, transfer deeds, KYC and other prescribed documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. SARTHAK GLOBAL LIMITED (RTA).

For more details, please refer to the SEBI circular at www.sebi.gov.in or contact at our RTA at Sarthak Global Limited. 170/10, R.N.T Marg, Film Colony, INDORE 452001(M.P) Phone (0731)2523545, 4279626, 2526388

For Anik Industries Limited,
Ankur Bindal
Company Secretary

Place: Indore
Date : 20th July, 2026

ICICI Home Finance | Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited, ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India

Branch Office: Office No. FB-7, FB-117,FB-118,FB-119, 1st Floor, Highland Corporate Center, Kapurbawadi Junction, Majiwade Thane (W)-400607.

Notice for sale of immovable assets through Private Treaty

Sale Notice for Sale of Immovable Assets through Private Treaty under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(8) r/w Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

ICICI Home Finance Company Limited (ICICI HFC) conducted several e-Auctions for the sale of the mortgaged property mentioned below, however, all such e-Auctions failed. Now, an interested buyer has approached ICICI HFC with an offer to purchase at Reserve Price Rs. 2,00,000/- Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below-described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", by way of Private Treaty as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Out-standing	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction	One Day Before Auction Date	Sarfaesi Stage
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
1.	Manojkumar K Karne (Borrower) Geeta Manojkumar Karne (Co-Borrowers) Lan No. LHKHP00001287403	Survey No. 69, Hissa No. 2 & 3 (Part), Plot No. 95, Village Patgaon, Taluka - Murbad, Dist. Thane, Murbad - 421401	Rs. 18,52,747/- July 06, 2026	Rs. 2,00,000/- / Rs. 20,000/-	July 30, 2026 11:00 AM To 03:00 PM	August 06, 2026 02:00 PM To 03:00 PM	August 05, 2026 before 04:00 PM	Physical Possession

The online auction will be conducted on website (URL Link- https://BidDeal.in) of our auction agency ValueTrust Capital Services Private Limited. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited, Branch Office Address mentioned on top of the article on or before August 05, 2026 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit a signed copy of the Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited, Branch Office Address mentioned on top of the article on or before August 05, 2026 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd. – Auction" payable at the branch office address mentioned on top of the article.

The general public is requested to submit their bids higher than the amount being offered by the interested buyer mentioned above. It is hereby informed that in case no bids higher than the amount being offered by the aforementioned interested buyer is received by ICICI HFC, the mortgaged property shall be sold to the said interested buyer as per Rule 8(8) r/w Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the sale or submission of bids, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300 or ValueTrust Centralised HelpDesk No. 6200-22-6200.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com/

Date : July 21, 2026
Place : Thane

Authorized Officer, "ICICI Home Finance Company Limited"
CIN Number:- U65922MH1999PLC120106

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT

SALE PROCLAMATION

EXH:-52
R.P. No. 504/2016
DATED: 09.07.2026

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI
MTNL Bhavan, 3rd Floor,Colaba Market, Colaba Mumbai

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

Union Bank of India (Andhra Bank), Mahim (W) Br]... Certificate Holders

V/s

Mr. Ramsharan Swamisharan Pathak & Ors]... Certificate Debtors

CD-1: Mr Ramsharan Swamisharan Pathak, Residing at C-2-302, Pashupati Nath Building, Madhav Shrishti, Kadak Pada, Kalyan (West), Thane, Distt: 421 301 **and working as** Chief Booking Clerk, Central Railway, Mumbai Division, Dadar Railway Station, Dadar, Mumbai 400 014.

CD-2 Vijay Ramsharan Pathak, Residing at C-2-302, Pashupati Nath Building, Madhav Shrishti, Kadak Pada, Kalyan (West), Thane, Distt: 421 301

CD - 3: Mrs Hetna tushar Majithia, Kazi Saw Mill Compound, Sahjanad Chowk, Kala talo Road, Kalyan (West), District Thane 421 301.

CD - 4 Mr Tushar Jagdishbhai Majithia, Kazi Saw Mill Compound, Sahjanad Chowk, Kala talo Road, Kalyan (West), District Thane 421 301.

Whereas Hon'ble **Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. III, Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No 255/2011** for recovery of **Rs. 11,57,237.00 with interest and cost from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 42,18,159.00 (upto 30.12.2025)** is recoverable together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree.

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.

And whereas a sum of **Rs. 11,57,237.00** along with pendent-lite and further interest @ 18% p.a from the date of filing of application i.e. 13.05.2011 till payment and/or realization from CDs.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on **21.08.2026 between 02:00 PM to 03:00 P.M.** (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "**On line Electronic Bidding" through the website (www.bankeauctions.com) of M/s. C-1 India Private Limited,, having address at Plot No 68, Sector 44, Gurugram 122003, Haryana, India, Contact Person : Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937). Email address maharashtra@c1india.com gujarat@c1india.com. (Support help Desk No. +91 8866682937 / 01244302000) The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction.**

For further details contact: Mr Rajshekhar Shrishail Fulari, Chief Manager & Branch Head, Mobile No 8275458282.

The sale will be of the property of the C.D. above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

1. The reserve price below which the property shall not be sold is **Rs. 20,53,000/- (Rupees Twenty Lakhs Fifty Three Thousand only)**
2. The amount by which the bid is to be increased shall be **Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand only).** However, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise.
4. The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD amounting to **Rs. 2,05,300/- (Rupees Two Lakhs Five Thousand Three Hundred only), is payable by way of RTGS/NEFT in the Account No.: 085611980050000, IFSC Code No: UBIN0808563 of Union Bank of India.** The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing **R.P.No. 504 of 2016** only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc., alongwith self attested copies of PAN/TAN Card, Address Proof, Photo Identify Proof of the bidder(s) and RTGS / NEFT details towards EMD Amount of **Rs. 2,05,300/- (Rupees Two Lakhs Five Thousand Three Hundred only), should be deposited with the undersigned not later than by 4:00 P.M. on 18.08.2026.**
5. The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation / attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorized person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
6. The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e-auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e- auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in para nos **4 and 5 here in above. The last date for submission of online bid is 18.08.2026 by 4:00 P.M. The physical inspection of the properties may be taken between 10:00 A.M. and 5:00 P.M. on 14.08.2026 at the property site.**
7. Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the ndersigned thinks fit.
8. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4:00 P.M., in the said account as per details mentioned in para 4 above.
9. The successful highest bidder shall also deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of auction sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above.
10. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @ 2% upto Rs.1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property.
11. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited.The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further, the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
13. **The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".**
14. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

SCHEDULE

Lot No	Description Of TheProperty To Be Sold With The Names Of The Co Owners Where The Property Belongs To Defaulter And Any Other Person As Co Owners	Revenue assessed upon the property of any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1	2	3	4	5
1	Flat No 303-C, 3rd Floor, admg 592 sq ft, available Kutir Kesri CHS Ltd, Sanskar Dham, Lal Chowki, Agra Road, Kalyan (West), Distt: Thane 421 301.	Not available	Identified Property	Not available

Given under my hand and seal on this 09 th day of July, 2026.

SEAL

Sd/-
Chetan J. Bhimgade
Recovery Officer DRT-II, Mumbai

Aadhar Housing Finance Ltd.

Aadhar Housing Finance Ltd

Corporate Office: Office Nos. 501 & 503,5th Floor,Lightbridge, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai Suburban (District) Maharashtra - 400072

Karjat Branch: No.2B, 1st Floor, Swapnadeep Apartment, Near Shivaji Chowk, Karjat - 410201 (MH).

Panvel Branch : Shop No.-13&14, Ground Floor, Shree Bhagwanti Heritage, Sector - 21, Kamothe, Navi Mumbai - 410209 (MH).

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL**) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 14100000150 / Karjat Branch) Bhupendra Prabhakar Kini (Borrower) Yogita Bhupendra Kini (Co-Borrower)	All that part & parcel of Property bearing, Flat No 53, 45.89 Sq. Mts, 494 Sq. Ft. Carpet Area, 38.83. Sq. Mts., I.E. 418 Sq. Ft. Built Up Area I.E. 45. 89 Sq. Mts. (494 Sq. Ft) And Flat No.54, Carpet Area 38.83 Sq. Mtrs. I.E. 418 Sq.Ft. Built Up Area I.E. 45.89 Sq. Ftrs. (494 Sq. Ft.), Ekveera Green Hill View, Building No. 14, Gut No 83, Village - Dahivali, Taluka - Maval, Dist. - Pune, Maharashtra - 410203. **Boundaries:** East: Building No. 13/ Building No. 13/Dahivali To Dahivali Rd, West: Open/Open/Gut No. 62, North: Road/Road/Gut No. 84/By Prakash Yewle Property, South: Open/Open/Gut No. 80	14-04-2026 & ₹ 25,65,960/-	18-07-2026
2	(Loan Code No. 07910000832 / Panvel Branch) Yuvraj Jadhav Sonawane (Borrower) Sarika Yuvraj Sonavane (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Flat No-6, On The 2nd Floor, Adm-541 Sq. Fts., In The Building Known As "Varad Vinayak Avenue Co-Op Housing Society Ltd", Situated And Constructed On The Land Bearing Survey No-26/3, Plot No-10, & CTS No-942 Part, Situate, Lying Being At Revenue Village Chinchavali Shekin, Taluka Khalapur, And Dist. Raigad, Navi Mumbai, Maharashtra , 410203.**Boundaries:** East: Staircase/ Flat No. 03/ Road, West: Bungalow/ Road, North: Flat No. 05/ Under Construction Building, South: Nand Vihar	14-04-2026 & ₹ 14,64,387/-	18-07-2026

Place : Maharashtra
Date : 21.07.2026

Authorised Officer
Aadhar Housing Finance Limited

ISHWARSHAKTI HOLDING & TRADERS LIMITED

CIN - L51100MH1983PLC030782

REGISTERED OFFICE: 5TH FLOOR, SEKSARIA CHAMBERS, 139, NAGINDAS MASTER ROAD, FORT, MUMBAI:400001

STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS

FOR THE FIRST QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2026

(₹ in Thousand) (Except Earning Per Share)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended
		6/30/2026	6/30/2025	3/31/2026
		Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (Net) (Refer Note 4 below)	3,935.73	1,132.84	6,646.54
2	Net Profit / (Loss) for the Period (before Tax and Extraordinary items)	1,936.54	1,343.39	(3,258.07)
3	Net Profit / (Loss) for the Period before Tax (after Extraordinary items)	1,936.54	1,343.39	(3,258.07)
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Extraordinary items)	1,679.05	1,269.07	(3,129.46)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	1,683.76	1,240.29	348,633.03
6	Paid-up equity share capital (Face value of ₹ 10/- each)	14,400.00	14,400.00	14,400.00
7	Reserves excluding revaluation reserves (as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	345,491.07
8	Earnings per share (of ₹ 10/- each) (not annualised)			
	Basic	1.17	0.88	(2.17)
	Diluted	1.17	0.88	(0.69)

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the First Quarter ended 30th June, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results of the Company are posted on Company's website (www.ishwarshakti.com) and on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) where the Company's shares are listed.
2. The financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 20th July, 2026. The financial results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
3. During the quarter ended 31st March, 2026, the Company had implemented, for the first time, the methodology of determining the carrying value/fair valuation of investments in Associates namely "Seksaria Industries Private Limited" and "Seksaria Confectionaries Private Limited" based on the Net Asset Value ("NAV") of the respective Associate entities in accordance with the applicable principles of Indian Accounting Standards (Ind AS). The management had determined the NAV based on the Un-audited financial statements of the Associate entities as on 31st March, 2026, after considering the underlying net worth and relevant adjustments, wherever considered necessary. Consequent to such implementation, the carrying value of investments in Associates were adjusted in the financial statements and the resultant impact was recognized in accordance with the applicable provisions of Ind AS.
4. The fair value of the unquoted equity investment in "Seksaria Industries Private Limited" and "Seksaria Confectionaries Private Limited" has been measured based on the Unaudited Financial Statements for the year ended 31st March, 2026.
5. The Hon. National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide its order dated 10th April, 2024 had approved the Scheme of Arrangement of Seksaria Industries Private Limited ("Demerged Company No.1") and Seksaria Agritech Private Limited ("Resulting Company No.1") and Ishwarshakti Holdings & Traders Limited ("Demerged Company no.2") with Seksaria Finance Limited ("Resulting Company no.2") and their respective shareholders ("the Scheme"). The appointed date in terms of the said Scheme is 1st April, 2021. Hence the results for the earlier quarters / year are presented after giving effect to the terms and conditions mentioned in the said Scheme of Demerger.

For **Ishwarshakti Holding & Traders Limited**
Sd/-
Vinay Seksaria
Managing Director
DIN:00116582

Place: Mumbai
Dated: 20th July, 2026

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया **Union Bank** of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

Asset Recovery Branch: 21 Veena Chambers Mezzanine Floor, Dalal Street, Near Bombay Stock Exchange, Fort, Mumbai-400023.
Email: ubin0553352@unionbankofindia.bank.in

Ref, ARB: MUM:PDK: 2026-27 **Date: - 23.06,2026**

To,

Mr.Prashant Dilip kadam:- Room No. 2, 1st Floor, Navagaon dr, Maschanhas wadi L M road, Dahisar West,Mumbai-400068, Maharashtra **Also at:-**Flat No. 101, 1st Floor, Hill Crest Apartment, Plot No. 22, Survey No.175, Village, Mamdapur, Taluka Karjat, District Raigad,Pin-410101 **Also at:-** Flat No. 102, 1st Floor, Hill Crest Apartment, Plot No. 22, Survey No.175, Village, Mamdapur, Taluka Karjat, District Raigad Pin-410101 **Also at :-**House No-97, Prabhu Wadi, Khed, Chinchghar, Ratnagiri, Maharashtra-415709.

Mrs. Mayuri Prashant Kadam:- Room No.2,1st Floor, Navagaon dr, Maschandas wadi L M road, Dahisar West, Mumbai-400068.**Also At:-** Flat No. 101, 1stFloor, Hill Crest Apartment, Plot No. 22, Survey No.175, Village, Mamdapur, Taluka Karjat, District,Raigad Pin-410101 **Also At :-** House No-97, Prabhu Wadi, Khed, Chinchghar, Ratnagiri,Maharashtra-415709. **Also At** Flat No. 102, 1st Floor, Hill Crest Apartment, Plot No. 22, Survey No.175, Village, Mamdapur, Taluka Karjat, District Raigad Pin-410101 **Also At :-** House No-97, Prabhu Wadi, Khed, Chinchghar, Ratnagiri,Maharashtra-415709.**Also At :-**House No-97, Prabhu Wadi, Khed, Chinchghar,Ratnagiri, Maharashtra-415709.**Also At :-** House No-97, Prabhu Wadi, Khed, Chinchghar, Ratnagiri, Maharashtra-415709.

Sir/Madam,

Notice under Sec.13 (2} read with Sec.13 (3} of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act1 2002.

You, the Borrower/mortgagor Mr. Prashant Dilip Kadam (borrower) and Mrs. Mayuri Prashant Kadam(co- borrower), has availed the following credit facilities from our Union Bank of India , Railway Station Branch,Thane failed to pay the dues/instalment/ interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non-Performing Asset as on 04/07/2024. As on 31.05.2026, a sum of Rs.40,831541.74 including cos**t/charges/penal/interest** (Rupees Forty Lakhs Eighty Three Thousand Five Hundred and Forty one Rupees and paise Seventy four only) is outstanding in your account.

The particulars of amount due to the Bank from you in respect of the aforesaid account are as under: (Amount in Rs.)

Type of Facility	Sanctioned Limit	Outstanding amount as on date of NPA i.e. as on 04-07-2024	Unapplied interest from 05.07.2024 to 31.05.2026	Cost/ Charges incurred by Bank	Penal Interest	Total dues as on 31.05.2026 including cost/ charges by bank
Housing Loan-1 A/c no: 641606650000220	17,15,000.00	17,50,692.50	2,60,913.00	28,100.00	--------	20,39,705.50
Housing Loan-2 A/c no: 641606650000221	17, 15,000.00	17,64,020.24	2,79,730.00		86.00	20,43,836.24
Total·	34,30,000.00	35,14,712.74	5,40,643.00	28,100.00	86.00	40,83,541.74

Recovery after NPA: NIL in both account

Rate of Interest At the time of sanction - **7.50% p. A, ROI is EBLR-0.20%, EBLR as on 22.06.2026 is 8**

In spite of our repeated demands you have not paid full demand amount towards the amount outstanding in your account you have not discharged your liabilities.

Therefore, you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of Rs.40,83,541.74 including cost/charges/penal interest (Rupees Forty Lakhs Eighty Three Thousand Five Hundred and Forty one Rupees and paise Seventy four only).together with further interest from 01.06.2026 and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.

Description of the Property

Property-1:- As per Agreement of Sale dated 12-07-2022 between Mis Huma Builders & Developers, through its Propritor Mr. Seahjad Ahmed Siddiqui as a promoter of the first part therein, and Purchaser Mr. Prashant Dilip Kadam and Mrs. Mayuri Prashant Kadam as the purchasers of the second part therein.

Flat No. 101, Area 34.66 sq.mtr of Carpet on First Floor in said Building known as " Hill Crest Apartment" land bearing Survey Number and Hissa Number 175, Plot No. 22 at Village Mamdapur, Taluka-Karjat, District Raigad.

Property-2:-As per Agreement of Sale dated 12-07-2022 between Mis Huma Builders & Developers, through its Propritor Mr. Seahjad Ahmed Siddiqui as a promoter of the first part therein, and Purchaser Mr. Prashant Dilip Kadam and Mrs. Mayuri Prashant Kadam as the purchasers of the second part therein.

Flat No. 102, Area 34.66 sq.mtr of Carpet on First Floor in said Building known as " Hill Crest Apartment" land bearing Survey Number and Hissa Number 175, Plot No. 22 at Village Mamdapur, Taluka-Karjat, District Raigad.

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.

Note: We hereby withdrawn our earlier sec 13(2) notices issued under SARFAESI Act and Subsequent action, if any.

Vikash Kumar Upadhyay
Chief Manager & Authorised Officer

NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK

E-Tender Cell Department

Notice No. 18 (Year 2026-27)

E-Tender Notice Regarding the **Electric Department - 03 works** of Nashik Municipal Corporation Nashik. vide E-Tender Notice No.18 (Year 2026-27) invites bids for which will be Municipal English displayed on the website www.mahatenders.gov.in. from Dt.20/07/2026 to 27/07/2026 up to 3.00 pm. Last date for acceptance of tender will be Dt.27/07/2026.

Note - All further necessary notices/clarifications will be published on the online website.

जनसंपर्क/जा.क्र./४९/२०२६
दि. २०/०७/२०२६

Sd/-
Executive Engineer
E-Tender Cell
Nashik Municipal Corporation

गोदा प्रदुषण टाळा, भविष्य संभाळा.

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued **demand notices** to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within **60 days** from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
1	32379630000503	1. Babu Motiram Waghmode (Borrower) 2. Sanjana Babu Waghmode (Co-Borrower)	09.05.2026 Rs.2,36,793.1/- (Rupees Two Lakhs Thirty Six Thousand Seven Hundred Ninety Three and One Paisa Only) as of 07.05.2026	Date: 18-07-2026 Time: 12:05 P.M. Symbolic Possession
	Description of the Property: All that piece and parcel of the immovable property being Land Admeasuring 1000 Sq.Ft., Build area 25.23 / Open area 93 Sq.Mtr. Being and Situate at Old Gat No: 914/1, New Gat No: 920/1, Gund Plot, Tal: Barshi, Dist: Solapur -413401. **On Or Towards:** Towards **East by:** Property of Kashinath Lolge **Towards West by:** 30 Feet Road **Towards South by:** Property of Popat Kale **Towards North by:** Property Of Shri Dhumal			

Whereas the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower's mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorised officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has **taken symbolic possession** of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured assets will be subject to the charge of **Jana Small Finance Bank Limited.**

Place: Maharashtra
Date: 20.07.2026

Sd/- Authorised Officer,
For Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)
Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Office No.704/705, Modi Plaza, Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037.

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II
3rd Floor, Mtnl Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400 005.
ORIGINAL APPLICATION NO. 1062 OF 2024

Exh: 11

STATE BANK OF INDIA. ...... APPLICANT
V/S
A B Stickers .... DEFENDANT

SUMMONS

WHEREAS **O.A NO. 1062 of 2024** was listed before Hon'ble Presiding Officer on **12.03.2025.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons on the said application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debt of **Rs.54,17,951.90/- (Rupees Fifty Four Lacks Seventeen Thousand Nine Hundred And Fifty One And Ninety Paisa Only)**Application alongwith documents etc. annexed

WHEREAS the service of Summons could not be effected in ordinary manner and whereas the Application for Substituted Service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act you the Defendant no. 1 is directed as under :-

(i) To Show Cause within 30 (thirty) days of the service of Summons as to why relief prayed for should not be granted.

(ii) To Disclose particulars of properties or asserts other than properties and assets specified by the Applicant under Serial Number (3A) of the Original Application.

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under Serial Number (3A) of the Original Application.

(iv) You shall not transfer by way of Sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by the sale of secured asset or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with Bank of Financial Institution holding security interest over such assets.

(Vi). You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before DRT-II on **02/09/2026 at 11:00 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this the 13TH day of May, 2025

SEAL

Sd/-
Registrar
Debts Recovery Tribunal- II

To,

MINAKSHI BALASAHEB BHOSALE

Sole Proprietress ofM/s. AB Stickers Having her First Address at Ground Floor, Shop No.2, Green Avenue, Sector 6, Sanpada, Navi Mumbai-400075.

Having her Second address :-

MINAKSHI BALASAHEB BHOSALE

Sole Proprietress ofM/s. AB Stickers,Plot No.15, TIC Service Industrial Area, Near Skylight Hotel, Sector 6, Sanpada, Navi Mumbai-4000 705, Thane

---

PUBLIC NOTICE

Redevelopment of property situated at of property Bearing C.S.No.134B/10,134H-1/10 of Matunga Division, Plot No. 40B & 41 of Dadar Matunga Estate bearing Ward No. . FN-6757(1) & FN-6758(1A),[FN-6757(2)- Garage & FN 6758(1AAA)- Garage],situated at Sir Bhalchandra Road,Dadar(E), Mumbai-400014 **known as Krishna Niwas & Shankar Niwas** the Registration District and Sub-District of Mumbai City. Metro Reality who have the authourity to redevelop the above mentioned property. The following are the list of the tenants / occupants of the structure referred herein above.

Sr. No.	Name of Tenant/s	Name of Occupant/s	Floor	Room/ Unit No.
KRISHNA NIWAS (WARD NO. FN-6757(1)				
1	The Commissioner of Police	Kept in Abeyance	Gr	1
2	Swati Bhalchandra Dighe & Sucheta Bhalchandra Dighe	Swati Bhalchandra Dighe & Sucheta Bhalchandra Dighe	Gr	2
3	Ashok Narayandas Trivedi & Yogi Ashok Trivedi	Ashok Narayandas Trivedi & Yogi Ashok Trivedi	Gr	3
4	Kirti Ratanshi Satra HUF	Kirti Ratanshi Satra HUF	Gr	4
5	Mrs.Sangita Vinay Sopte & Mr. Vinay Gajanan Sopte	Mrs.Sangita Vinay Sopte & Mr. Vinay Gajanan Sopte	1st	5
6	Mrs.Priya Ruturaj Chitnis Mrs.Rujuta Rupesh Pradhan & Mrs. Deepa Hemchandra Sule	Mrs.Priya Ruturaj Chitnis Mrs.Rujuta Rupesh Pradhan & Mrs. Deepa Hemchandra Sule	1st	6
7	Mr. Brijesh Harshad Lohana	Mr. Brijesh Harshad Lohana	1st	7
8	Mr.Ela Harshad Lohana	Mr.Ela Harshad Lohana	1st	8
9.	Mr.Shankar Bhumayya Chatla & Mrs. Jayalaxmi Shankar Chatla	Mr.Shankar Bhumayya Chatla & Mrs. Jayalaxmi Shankar Chatla	2nd	9
10	Mr.Sadanand Damodar Shahade & Smt. Shobhana Nandkumar Shahade	Mr.Sadanand Damodar Shahade & Smt. Shobhana Nandkumar Shahade	2nd	10
11	Mr.Samir Bhanudas Shahade & Mr.Bhushan Bhanudas Shahade	Mr.Samir Bhanudas Shahade & Mr.Bhushan Bhanudas Shahade	2nd	11
12	Sachin Mukund Shahade & Sarang Mukund Shahade.	Sachin Mukund Shahade & Sarang Mukund Shahade.	2nd	12
13	Mrs.Asavari Arvind Shahade	Mrs.Asavari Arvind Shahade	3rd	13
	Kept in Abeyance	Kept in Abeyance	Grd	
SHANKAR SMRUTI (WARD NO. - FN-6758(1A)				
1	Mrs. Rajvi Vipulkumar Bhagat	Mrs. Rajvi Vipulkumar Bhagat	Gr	1
2	Shri.Vipulkumar Rameshchandra Bhagat	Shri.Vipulkumar Rameshchandra Bhagat	Gr	2
3	Mr.Amit Dhirubhai Shah & Mr. Purrvesh Atul Shah	Mr.Amit Dhirubhai Shah & Mr. Purrvesh Atul Shah	1st	3
4	Mr.Ajitkumar Shripad Borkar	Mr.Ajitkumar Shripad Borkar	1st	4
5	Mr.Atul Dhirubhai Shah	Mr.Atul Dhirubhai Shah	2nd	5
6	Shri. Vijay H. Bhosale & Shri. Sangram H. Bhosale	Shri. Vijay H. Bhosale & Shri. Sangram H. Bhosale	2nd	6
7	Mr.Uday Anant Samant	Mr.Uday Anant Samant	3rd	7
8	Mrs. Jyotsna Uday Samant	Mrs. Jyotsna Uday Samant	3rd	8
	Kept in Abeyance	Kept in Abeyance	GRD	

If any one has objection in the above mentioned list, the same may be made known to us on the below mentioned address within 15 days from the publication of this Notice.

Metro Reality
301/302, BPS Plaza, near mulund bus depot, Devidayal road, mulund west, Mumbai - 400080

आणिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(सीआयएन – एल२४११८एमएच१९७६पीएलसी१३६८३६)

नोंदणीकृत कार्यालय : ६१०, तुलसियानी चेंबर, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०००२१. **दूरध्वनी :** +९१–२२–२२८२४८५१–५३–५७–५९–६३, २२८८६८७७, **फॅक्स :** +९१–०२२–२२०४२८६५, **ई–मेल आयडी :** anik@anikgroup.com **वेबसाईट :** www.anikgroup.com

प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष कक्ष

भागधारकांना कळवण्यात येते की, **''प्रत्यक्ष रोख्यांच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरिअलायझेशनसाठी गुंतवणूक करण्यात सुलभता विशेष कक्ष''** शिर्षकाच्या ३० जानेवारी, २०२६ दिनांकित सेबीच्या सर्क्युलर नुसार, ०१ एप्रिल, २०१९ रोजी किंवा त्यापूर्वी मूळात सादर केलेल्या आणि त्रुटींमुळे फेटाळलेल्या, परत केलेल्या किंवा कार्यवाही न झालेल्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी ०५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून०४ फेब्रुवारी, २०२७ पर्यंत एक विशेष कक्ष उघडला आहे. उपरोक्त सर्क्युलर मधील प्रयोज्यतेच्या व्याख्ये अंतर्गत परवानगी असलेल्या प्रसंगांसाठी कक्ष उपलब्ध आहे.

फक्त अशी आधी सादर केलेली प्रकरणे पात्र असतील आणि यशस्वी पडताळणीनंतर, डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स हस्तांतरित केले जातील. भागधारकांनी कृपया मूळ शेअर प्रमाणपत्रे, हस्तांतरण विलेख, केवायसी आणि अन्य विहित दस्तावेज कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच सार्थक ग्लोबल लिमिटेड (आरटीए) कडे सादर करावेत.

अधिक तपशिलांसाठी, कृपया www.sebi.gov.in येथे सेबी सर्क्युलर बघावे किंवा आमचे आरटीए यांच्याशी सार्थक ग्लोबल लिमिटेड, १७०/१०, आर. एन. टी. मार्ग, फिल्म कॉलनी, इंदौर – ४५२००१ (म.प्र.), दूरध्वनी– (०७३१) २५२३५४५, ४२७९६२६, २५२६३८८ येथे संपर्क साधावा.

आणिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी,
अंकुर बिंदल
कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाण : इंदौर
दिनांक : २० जुलै, २०२६

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ॲसेट रिकव्हरी शाखा: २१, वीणा चेंबर्स, मॅझेनाईन मजला, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई–४०००२३.
ईमेल– ubin0553352@unionbankofindia.bank.in

संदर्भ, एआरबी: एमयुएम: पीडीके: २०२६–२७ **दिनांक: २३.०६.२०२६**

प्रति,

श्री. प्रशांत दिलीप कदम :– रूम क्र. २, १ला मजला, नवागाव रोड, मस्कारेन्हास वाडी, एल. एम. रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई – ४०००६८, महाराष्ट्र **तसेच येथे :–** फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, हिल क्रेस्ट अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. २२, सर्व्हे क्र. १७५, गाव, मामदपूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन–४१०१०१. **तसेच येथे :–** फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, हिल क्रेस्ट अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. २२, सर्व्हे क्र. १७५, गाव, मामदपूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन–४१०१०१. **तसेच येथे :–** घर क्र. ९७, प्रभू वाडी, खेड, चिंचघर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र–४१५७०९.

सौ. मयुरी प्रशांत कदम :– रूम क्र. २, १ला मजला, नवागाव रोड, मस्कारेन्हास वाडी, एल. एम. रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई – ४०००६८. **तसेच येथे :–** फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, हिल क्रेस्ट अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. २२, सर्व्हे क्र. १७५, गाव, मामदपूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन–४१०१०१. **तसेच येथे :–** घर क्र. ९७, प्रभू वाडी, खेड, चिंचघर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र–४१५७०९. **तसेच येथे :–** फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, हिल क्रेस्ट अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. २२, सर्व्हे क्र. १७५, गाव, मामदपूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, पिन–४१०१०१. **तसेच येथे :–** घर क्र. ९७, प्रभू वाडी, खेड, चिंचघर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र–४१५७०९. **तसेच येथे :–** घर क्र. ९७, प्रभू वाडी, खेड, चिंचघर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र–४१५७०९.**तसेच येथे :–** घर क्र. ९७, प्रभू वाडी, खेड, चिंचघर, रत्नागिरी, महाराष्ट्र–४१५७०९.

महोदय/महोदया,

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचता कलम १३(३) अंतर्गत सूचना.

तुम्ही येथील कर्जदार/गहाणदार श्री. प्रशांत दिलीप कदम (कर्जदार) आणि श्रीमती मयुरी प्रशांत कदम (सह–कर्जदार) यांनी आमच्या **युनियन बँक ऑफ इंडिया, रेल्वे स्टेशन शाखा, ठाणे** यांच्याकडून खालील पतसुविधा घेतल्या आणि समाधानकारक रित्या खाते चालविणे/थकबाकी/हप्ते/व्याजाची परतफेड करण्यास कसूर केली आहे आणि त्यामुळे इन्कम रिकग्निशन ॲण्ड प्रुडेन्शियल अकाऊंटिंग नॉर्मनुसार आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार तुमचे खाते ०४/०७/२०२४ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. ३१.०५.२०२६ रोजीस रु. ४०,८३,५४१.७४ (रुपये चाळीस लाख त्र्याऐंशी हजार पाचशे एकेचाळीस आणि चौऱ्याहत्तर पैसे फक्त) ही रक्कम तुमच्या खात्यामध्ये थकीत आहे.

वरील सदर खात्याच्या संदर्भातील तुमच्याकडील थकबाकी रकमेचा तपशिल खालील प्रमाणे:– **(रू. मध्ये रक्कम)**

सुविधेचा प्रकार	मंजूर मर्यादा	०४–०७–२०२४ रोजीस म्हणजेच एनपीएच्या तारखेरोजीस थकीत रक्कम	०५.०७.२०२४ ते ३१.०५.२०२६ पासून न लावलेले व्याज	बँकेद्वारे उपार्जित परिव्यय/ प्रभार	दंडात्मक व्याज	३१.०५.२०२६ एकूण देय समाविष्टीत बँकेद्वारे परिव्यय/प्रभार.
गृहकर्ज–१ खाते क्र. : ६४१६०६६५००००२२०	१७,१५,०००.००	१७,५०,६९२.५०	२,६०,९१३.००	२८,१००.००	.....	२०,३९,७०५.५०
गृहकर्ज–२ खाते क्र. : ६४१६०६६५००००२२१	१७,१५,०००.००	१७,६४,०२०.२४	२,७९,७३०.००		८६.००	२०,४३,८३६.२४
एकुण	३४,३०,०००.००	३५,१४,७१२.७४	५,४०,६४३.००	२८,१००.००	८६.००	४०,८३,५४१.७४

एनपीए नंतरची वसुली : दोन्ही खात्यांमध्ये शून्य.

मंजुरीच्या वेळी व्याज दर : **७.५०% प्रति वर्ष, आरओआय हा ईबीएलआर – ०.२०%, २२.०६.२०२६ रोजीचा ईबीएलआर ८** आहे.

आमच्या वारंवार मागणी करूनही तुम्ही तुमच्या खात्यातील थकबाकीची कोणतीही रक्कम भरलेली नाही, तुम्ही तुमचे दायित्व पूर्ण केलेले नाही.

म्हणून तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत तुमचे संपूर्ण दायित्त्व निभावण्यासाठी आणि तुम्ही निष्पादित केलेल्या कर्ज दस्तावेजांच्या अटी आणि शर्तीनुसार कंत्राटी दराने पुढील ०१.०६.२०२६ पासून व्याज आणि प्रभार सह परिव्यय/प्रभार/दंडात्मक व्याजासह रु. ४०,८३,५४१.७४ (रुपये चाळीस लाख त्र्याऐंशी हजार पाचशे एकेचाळीस आणि चौऱ्याहत्तर पैसे फक्त) ची रक्कम चुकती करण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास, आम्हाला सदर ॲक्ट अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करून उपरोक्त तारणांची सक्त वसुली करणे भाग पडेल.

मिळकतीचे वर्णन

मिळकत–१ :– मिस हुमा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स, त्यांचे मालक श्री. सेहजाद अहमेद सिद्दीकी हे त्यामधील पहिल्या पक्षाचे प्रवर्तक म्हणून आणि खरेदीदार श्री. प्रशांत दिलीप कदम आणि सौ. मयुरी प्रशांत कदम हे त्यामधील दुसऱ्या पक्षाचे खरेदीदार म्हणून यांच्यामधील दिनांक १२–०७–२०२२ रोजीच्या विक्री करारानुसार.

फ्लॅट क्र. १०१, क्षेत्र ३४.६६ चौ.मी. चटई, पहिला मजला, हिल क्रेस्ट अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, जमिन धारक सर्व्हे क्रमांक आणि हिस्सा क्रमांक १७५, प्लॉट क्र. २२, गाव मामदापूर येथे, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड.

मिळकत–२ :– मिस हुमा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स, त्यांचे मालक श्री. सेहजाद अहमेद सिद्दीकी हे त्यामधील पहिल्या पक्षाचे प्रवर्तक म्हणून आणि खरेदीदार श्री. प्रशांत दिलीप कदम आणि सौ. मयुरी प्रशांत कदम हे त्यामधील दुसऱ्या पक्षाचे खरेदीदार म्हणून यांच्यामधील दिनांक १२–०७–२०२२ रोजीच्या विक्री करारानुसार.

फ्लॅट क्र. १०२, क्षेत्र ३४.६६ चौ.मी. चटई, पहिला मजला, हिल क्रेस्ट अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, जमिन धारक सर्व्हे क्रमांक आणि हिस्सा क्रमांक १७५, प्लॉट क्र. २२, गाव मामदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड.

अधिनियमाच्या कलम १३(१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर तुम्हाला बँकेच्या सहमतीशिवाय वरील तारण निकाली काढणे किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसीच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

टीप : सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत पूर्वी जारी करण्यात आलेल्या आमच्या कलम १३(२) सूचना आणि त्यानंतर करण्यात आलेली कारवाई, असल्यास, याद्वारे मागे घेण्यात येत आहे.

विकास कुमार उपाध्याय,
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. एफबी–७, एफबी–११७, एफबी–११८, एफबी–११९, १ला मजला, हायलॅण्ड कॉर्पोरेट सेंटर, कापूरबावडी जंक्शन, माजिवडे, ठाणे (प)– ४००६०७.

खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) चे अन्वये खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. (आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील गहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई–लिलाव अयशस्वी झाले. आता, एक इच्छुक खरेदीदार आयसीआयसीआय एचएफसीला राखीव किंमत (कृपया खालील तक्ता पहावा) च्या प्रस्तावासह संपर्क करावा. याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार खाजगी कराराद्वारे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नावे/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेच्या तपशीलासह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या आधीच दिवस	सरफैसी टप्पा
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	मनोजकुमार के कर्णे (कर्जदार) गीता मनोजकुमार कर्णे (सह–कर्जदार) लॅन क्र. एलएचकेएचपी००००१२८७४०३	सर्व्हे क्र. ६९, हिस्सा क्र. २ आणि ३ (भाग), प्लॉट क्र. ९५, गाव पाटगाव, तालुका–मुरबाड, जि. ठाणे, मुरबाड–४२१४०१.	रु. १८,५२,७४७/– दिनांक ०६ जुलै, २०२६	रु. २,००,०००/– रु. २०,०००/–	३० जुलै, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०३:००	०६ ऑगस्ट, २०२६ दुपारी ०२:०० ते दुपारी ०३:००	२४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायंकाळी ०४:०० पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा

ऑनलाईन लिलाव हा आमच्या लिलाव एजन्सी व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट (**युआरएल लिंक–https://BidDeal.in**) वर करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडकडे या मजकुराच्या वरील भागात वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्त्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **ऑगस्ट ०५, २०२६ किंवा पूर्वी सायं. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संभाव्य बोलीदारांनी या मजकुराच्या वरील भागात वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्त्यावर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडकडे **ऑगस्ट ०५, २०२६ किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० पूर्वी** नोंदणी प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्तींची सही केलेली एकप्रत सादर करायची आहे. इसारा अनामत रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) वरील नमूद ऑफिस पत्त्यावर येथे देय **''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड–लिलाव''** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेकडील असणे आवश्यक आहे. सामान्य जनतेला विनंती केली आहे की, त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या प्रस्ताव रकमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे सूचित केले जाते की जर आयसीआयसीआय एचएफसीकडून वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या प्रस्ताव रकमेपेक्षा जास्त बोली न मिळाल्यास, गहाण ठेवलेली मालमत्ता उक्त इच्छुक खरेदीदारास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२, नियम च्या नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) नुसार विकली जाईल.

निरिक्षण, विक्रीच्या अटी आणि शर्ती किंवा बोली सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० वर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड किंवा व्हॅल्यु ट्रस्ट सेंट्रलाईज्ड हेल्पडेस्क क्र. ६२००–२२–६२०० यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com** यावर भेट द्या.

दिनांक : जुलै २१, २०२६
ठिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी, ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड''
सीआयएन क्रमांक :– यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

PMHRG040029772025_1_2

MHRG04-002977-2025

नि २७/५

नमुना क्रमांक २

दिवाणी न्यायालय, व. स्तर, पनवेल
श्रीमती वैशाली राजेंद्र हंगरगेकर यांचे न्यायालयात
सह दिवाणी न्यायाधिश, व. स्तर, पनवेल, पनवेल, रायगड.

दरखास्त/245/2025

वादप्रश्नांच्या निश्चितीसाठी समन्स
(आज्ञावली ५, नियम १, ५)

ग्लोबल ॲडव्हर्टिसिर चे मालक संजीव मनमोहन गुप्तायांच्यामार्फत वि. अ‍ ॲग्रोवन फर्मीकलचर व ४
पुढील तारिख : 30-7-2026

प्रति,

३) मयूर देशमुख ॲग्रोवन फर्मीकलचरचे भागीदार
मयूर देशमुख, १६०२, सिमरन हाईट्स प्लॉट नं. १५, सेक्टर १८, फेज–२ तळोजा, नवी मुंबई, ४१०२०८.

ज्याअर्थी **ग्लोबल ॲडव्हर्टिसिर चे मालक संजीव मनमोहन गुप्तायांच्यामार्फत,** यांनी तुमच्याविरुध्द बद्यल दावा दाखल केला आहे; म्हणून, सदर दाव्याचा जबाब देण्यासाठी **30-07-2026** रोजी मध्यान्ह ११ वाजता या न्यायालयात जातीने किंवा ज्यास यथायोग्य सूचना दिलेल्या असून जो दाव्यासंबंधीच्या सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा किंवा अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकणारी व्यक्ती ज्यांच्याबरोबर असेल अशा वकिलामार्फत हजर होण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे बोलावण्यात येत आहे [1][आणि उक्त दिवशी तुमच्या बचावाचे प्रतिवादपत्र दाखल करण्याचा आणि तुमचा बचाव किंवा वजावटीची हक्कमागणी किंवा प्रतिहक्कमागणी ज्यांच्यावर आधारलेली असेल असे तुमच्या कब्जात किंवा अखत्यारात असलेले सर्व दस्तऐवज हजर करण्याचा निदेश तुम्हाला याद्वारे देण्यात येत आहे आणि तुमच्या बचावाच्या किंवा हक्कमागणीच्या पृष्ट्यर्थ पुरावा म्हणून तुम्ही तुमच्या कब्जात किंवा अखत्यारात असलेल्या किंवा नसलेल्या अशा अन्य कोणत्याही दस्तऐवजांवर अवलंबून असाल त्याबाबतीत, तुम्ही, प्रतिवादपत्रासोबत जोडावयाच्या यादीमध्ये अशा दस्तऐवंजांची नोंद केली पाहिजे.]

यापुर्वी नमूद केलेल्या दिवशी तुम्ही हजर न राहिल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत दाव्याची सुनावणी होऊन निर्णय देण्यात येईल, याची दखल घ्यावी.

आज 9/7/26 रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिले.

शिक्का

सही/–
सहाय्यक अधिक्षक (प्रशासन)
दि. न्या. व स्तर, पनवेल

प्रपत्र क्र. ३
[नियम–१३(१)(ए) पहा]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर–३० ए, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/४१६/२०२६

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप–नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत समन्स.

बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
केएस इंजिनिअरिंग

नि. क्र.: ०९

प्रति,

(१) केएस इंजिनिअरिंग
दुकान क्र. ४०, श्री कृष्णा इंडस्ट्रियल इस्टेट, तळोजा–४१२२०८, रायगड, महाराष्ट्र–४१२२०८. **तसेच येथे :** रूम क्र. २०१, राहुल इस्टेट, ग्रीन सिटी रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे–४२१५०१, महाराष्ट्र–४२१५०१. **तसेच येथे :** तळमजला, प्लॉट क्र. २२३/२२५, शेड, रामभाऊ भोगले मार्ग, काळाचौकी–४०००३३, ठाणे, महाराष्ट्र–४०००३३.

कायदेशीर वारस १ : श्री कृष्णा केदार यादव (मुलगा)
दुकान क्र. ४०, श्री कृष्णा इंडस्ट्रियल इस्टेट, तळोजा, आणि पत्ता येथे देखील : रूम क्र. २०१, राहुल इस्टेट, ग्रीन सिटी रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे–४२१५०१. **आणि येथे देखील :** तळमजला, प्लॉट क्र. २२३/२२५, शेड, रामभाऊ भोगले मार्ग, काळाचौकी–४०००३३.

कायदेशीर वारस २ : श्री गोविंद केदार यादव (मुलगा)
दुकान क्र. ४०, श्री कृष्णा इंडस्ट्रियल इस्टेट, तळोजा, आणि पत्ता येथे देखील : रूम क्र. २०१, राहुल इस्टेट, ग्रीन सिटी रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे–४२१५०१. **आणि येथे देखील : :** तळमजला, प्लॉट क्र. २२३/२२५, शेड, रामभाऊ भोगले मार्ग, काळाचौकी–४०००३३.

कायदेशीर वारस ३ : श्री. कनिया केदार यादव (मुलगा)
दुकान क्र. ४०, श्री कृष्णा इंडस्ट्रियल इस्टेट, तळोजा. आणि पत्ता येथे देखील : रूम क्र. २०१, राहुल इस्टेट, ग्रीन सिटी रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे–४२१५०१. **आणि येथे देखील : :** तळमजला, प्लॉट क्र. २२३/२२५, शेड, रामभाऊ भोगले मार्ग, काळाचौकी–४०००३३.

कायदेशीर वारस ४ : कु. रिंकी केदार यादव (मुलगी)
दुकान क्र. ४०, श्री कृष्णा इंडस्ट्रियल इस्टेट, तळोजा. आणि पत्ता येथे देखील : रूम क्र. २०१, राहुल इस्टेट, ग्रीन सिटी रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे–४२१५०१. **आणि येथे देखील :** तळमजला, प्लॉट क्र. २२३/२२५, शेड, रामभाऊ भोगले मार्ग, काळाचौकी–४०००३३.

कायदेशीर वारस ५ : श्रीमती फुलमती केदार यादव (पत्नी)
दुकान क्र. ४०, श्री कृष्णा इंडस्ट्रियल इस्टेट, तळोजा. **आणि पत्ता येथे देखील :** रूम क्र. २०१, राहुल इस्टेट, ग्रीन सिटी रोड, अंबरनाथ (पूर्व), ठाणे–४२१५०१. **आणि येथे देखील :** तळमजला, प्लॉट क्र. २२३/२२५, शेड, रामभाऊ भोगले मार्ग, काळाचौकी–४०००३३.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/४१६/२०२६** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २०/०५/२०२६ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २९,२४,८९३.६८/–** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ पोट कलम (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:–

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **१५/०९/२०२६ रोजी स. १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: २०/०७/२०२६ रोजी दिले.

शिक्का

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
(संजय जयस्वाल)
रजिस्ट्रार,
डीआरटी–III, मुंबई

टीप:– जे लागू नाही ते खोडून टाका

गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : L24241MH1988PLC097781
नोंदणीकृत कार्यालय : गोदरेज वन, पिरोजशानगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०७९, महाराष्ट्र.
दूर. : ०२२–२५१८ ८०१०; **फॅक्स :** ०२२–२५१८ ८०६६
वेबसाइट : www.godrejindustries.com; **ई–मेल :** investor@godrejinds.com

३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ ई-मतदानाची सूचना आणि मतदानाची माहिती

याद्वारे **सूचना** देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') च्या लागू तरतुदी, त्याअंतर्गत संस्थापित नियम, सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ (''सूची विनियमन'') (यामध्ये वेळोवेळी लागू वैधानिक सुधारणा, पुनराधिनियम, सुधारणा समाविष्ट) सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे यासंदर्भात जारी नवीनतम सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०३/२०२५, दि. २२.०९.२०२५ (''एमसीए परिपत्रके''), सेबी परिपत्रके तसेच भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारे जारी सर्वसाधारण सभांवरील सचिवालयीन निकष २ यांच्या तरतुदींच्या अनुपालनांतर्गत **गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'')** च्या च्या सभासदांची **३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, दि. १३.०८.२०२६ रोजी दु. ३.०० वा. (भा. प्र वे.)** एजीएमची सूचना दि. १५.०५.२०२६ मध्ये विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यात सामायिक ठिकाणी भागधारकाच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हीज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. एजीएमचे ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय समजण्यात यावे. कायद्याचे अनुच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सभासद कोरमकरिता गणले जातील.

वार्षिक अहवालासमवेत सूचनेची प्रत कंपनीची वेबसाइट www.godrejindustries.com वर कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध असलेले स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड तसेच सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ची वेबसाइट www.nseindia.com वर तसेच सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) वेबसाइट www.evotingindia.com वरही उपलब्ध आहेत.

वरील निर्देशित परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत **शुक्रवार, दि. १०.०७.२०२६** रोजीनुसार ज्या सभासदांचे ई–मेल पत्ते कंपनी /डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट्स यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सभासदांना वित्तीय वर्ष २०२५–२६ रिताच्या वार्षिक अहवालासमवेत ३८ व्या एजीएमची सूचनाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात येतील. त्यानुसार सेबी सूची विनियमनांचे विनियमन ३६ (१) च्याअनुपालनांतर्गत ज्या भागधारकांचे ई-मेल पत्त कंपनी, आरटीए वा डीपीज याच्याकडे नोंदणीकृत नसतील असा सभासदांना एजीएमच्या सूचेसमवेत वार्षिक अहवाल वित्तीय वर्ष २०२५–२६ प्राप्त करण्यासाठीचे वास्तविक नेव्हीगेशन पाथ असलेली वेबलिंक पाठवण्यात येत आहे.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचे निर्देश:

कायद्याचे अनुच्छेद १०८ च्या तरतुदी सहवाचन कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० (यामध्ये कोणत्याही सुधारणा, सुधारपत्रक वा पुनराधिनियम यांचा समावेश), सूची विनियमनांचे विनियमन ४४, भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारे सर्वसाधारण सभांवरील सचिवालयीन निकष (एसएस–२), एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रके यांच्या अनुपालनांतर्गत सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की :

ए) कंपनी आपल्या सभासदांना ३८ व्या एजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मंजूर करावयाच्या ठरावांवर मत देण्याचा हक्क बजावण्याची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे उपलब्ध ई–मतदान सेवांच्या माध्यमातून (''दूरस्थ ई–मतदान'') सदर मत देता येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातून आयोजित एजीएममध्येही कंपनी ई–मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे आणि ज्या सभासदांना दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले नसेल त्यांना ई–मतदानाच्या माध्यमातून एजीएमदरम्यान आपला मतदानाचा हक्क बजावता येऊ शकेल.

बी) सभासदांचा मतदान हक्क (दूरस्थ ईमतदान किंवा एजीएममध्ये ई–मतदान) हा निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात दि. ०६.०८.२०२६ रोजीनुसार कंपनीच्या प्रदानित समभाग भांडवलातील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात असेल. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार एखाद्या व्यक्तीचे नाव भागधारकांचे रजिस्टर किंवा डिपॉझिटरीज/ वितरण रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्याद्वारे देखभालीत लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नाव नोंद असल्यास सदर व्यक्ती दूरस्थ ई–मतदान तसेच एजीएममध्ये ईमतदान सुविधा प्राप्त करण्यास पात्र असेल.

सी) दूरस्थ ई–मतदानाचा तपशील:

मतदानाची निर्धारित अंतिम तारीख	गुरुवार, दि. ०६.०८.२०२६
ई–मतदान प्रारंभ दिनांक व वेळ	शनिवार, दि. ०८.०८.२०२६ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.)
ई–मतदान समाप्ती दिनांक व वेळ	बुधवार, दि १२.०८.२०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.)

तत्पश्चात सीडीएसएलद्वारे दूरस्थ ईमतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल आणि सदर दिनांक व वेळेपश्चात इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मत देण्याची परवानगी नसेल.

डी) एजीएमच्या आधी दूरस्थ ईमतदानाद्वारे आपले मत दिलेले सभासदी व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएम मध्ये उपस्थित राहू शकतील, परंतु त्यंना पुन्हा मत देता येणार नाही. सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलण्याची परवानगी नसेल.

ई) एजीएमच्या सूचनेच्या पाठवणीपश्चात एखाद्या व्यक्तीने कंपनीचे शेअर्स संपादित केले असतील व कंपनीची भागधारक बनली असेल आणि निर्धारित अंतिम तारखेनुसार भागधारक असल्यास सदर व्यक्ती एजीएम्या सूचनेतील टीपांच्या मुद्दा क्र. १८ मध्ये नमूद ठरावांवर मत देण्यासाठी निर्दाशांचे पालन करू शकेल. डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात तसेच कागदोपत्री स्वरूपात भागधारक असलेल्या सभासदांकरिता दूरस्थ स्वरूपात मतदानाचे निर्देश भागधारकांना एजीएमच्या सूचनेत दिलेले असतील.

एफ) दूरस्थ ई–मतदान व ई–मतदान प्रक्रिया निःपक्ष व पारदर्शक पद्धतीने आयोजित करण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून कंपनीने श्री. सचिन मनसेता – कार्यरत कंपनी सचिव (सभासदत्व क्र. एफसीएस८२७९ – मे. सचिन मनसेता ॲन्ड असोसिएट्स, कार्यरतकंपनी सचिव यांची, त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री. गोविल राठी, कार्यरत कंपनी सचिव (सभासदत्व क्र. एफसीएस १३१५२) – मे. गोविल राठी ॲन्ड असोसिएट्स यांची परीनिरीक्षक म्हणून नेमणूक केली आहे.

जी) ज्या सभासदांना एजीएमदरम्यान प्रश्न पाहू वा विचारू इच्छित असतील त्यांनी **गुरुवार, दि. ३०.०७.२०२६ (स. ९.०० वा. भा. प्र. वे.) ते शुक्रवार, दि.०७.०८.२०२६ (सायं. ५.०० वा. भा. प्र. वे.)** या वेळेत त्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल आयडीवरून त्यांचे नाव, डीपी आयडी व क्लायन्ट आयडी/फोलिओ क्र., पॅन, मोबाइल क्रमांक तसेच त्यांचे प्रश्न आदी मजकूर investor@godrejinds.com येथे पाठवून स्पीकर म्हणून आपले नोंदणीकरण करवून घ्यावे.

एजीएम समाप्तीपासून ४८ (अठ्ठेचाळीस) तासांच्या आत दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे तसेच एजीएममध्ये दिलेल्या मतांचा निकाल घोषित करण्यात येईल. घोषितन किाल, परीनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत कंपनीची वेबसाइट www.godrejindustries.com वर प्रदर्शित करण्यात येईल व घोषणेपश्चात त्वरित सीडीएसएलची वेबसाइट www.evotingindia.com वर तसेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला कळविण्यात येईल.

दूरस्थ ई–मतदान/ई–मदानासंदर्भात तुम्हाला काही शंका वा प्रश्न असल्यास सभासद सीडीएसएल यांना helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे संपर्क साधू शकतील किंवा १८०० २१०९९११ वर संपर्क साधू शकतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे
गोदरेज इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता
सही/–
अनुपमा कांबळे
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
(एफसीएस १२७३०)

दिनांक : २१.०७.२०२६
ठिकाण : मुंबई

YES BANK

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय:
येस बँक लिमिटेड: येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, सांताक्रूझ (E), मुंबई - 400055, भारत.
दूरध्वनी: +91 (22) 5091 9800, +91 (22) 6507 9800 | **संकेतस्थळ:** www.yes.bank.in
ईमेल: shareholders@yes.bank.in | **सीआयएन:** L65190MH2003PLC143249

22 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि ई-मतदानच्या माहितीची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, येस बँक लिमिटेड ("बँक") ची **बाविसावी वार्षिक सर्वसाधारण बैठक ("AGM") बुधवार,** 19 ऑगस्ट, 2026 रोजी **सकाळी** 10:30 वाजता भारतीय प्रमाणवेळेनुसार **(IST), व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("VC") / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम ("OAVM") द्वारे** AGM च्या सूचनेमध्ये नमूद **केलेले** कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित केली **जाईल**. कंपनी कायदा, 2013 ("कायदा") मधील सर्व लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत केलेले नियम, **कॉर्पोरेट** व्यवहार मंत्रालय ("MCA") द्वारे वेळोवेळी जारी केलेली लागू परिपत्रके आणि भारतीय प्रतिभूती आणि **विनिमय मंडळ** (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमन, 2015 ("सूचीबद्धता नियमन") **आणि** भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने जारी केलेल्या परिपत्रकाचे **पालन करून**, बँकेची **AGM** ही बँकेच्या सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एका सामायिक ठिकाणी VC/OAVM **सुविधेद्वारे** आयोजित केली जाईल.

आर्थिक वर्ष 2025-26 चा एकात्मिक वार्षिक अहवाल (**"एकात्मिक वार्षिक अहवाल"**) आणि AGM ची सूचना बँकेच्या केवळ अशाच सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवली जाईल, ज्यांचे ईमेल पत्ते बँक / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत.

ज्या शेअरधारकांनी बँकेच्या संबंधित DP/ रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट ("RTA") म्हणजेच केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("केफिनटेक") कडे आपला ई-मेल पत्ता नोंदवलेला नाही, त्यांना आर्थिक वर्ष 2025-26 साठी एकात्मिक वार्षिक अहवाल पाहण्याकरिता वेब-लिंक आणि QR कोड देणारे पत्र पाठवले जाईल.

एकात्मिक वार्षिक अहवाल हे AGM च्या सूचनेसोबत बँकेच्या www.yes.bank.in, या संकेतस्थळावर, स्टॉक एक्स्चेंजच्या म्हणजेच BSE लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com, या संकेतस्थळांवर आणि केफिनटेकच्या https://evoting.kfintech.com. या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून दिले जाईल. सदस्य केवळ VC/OAVM सुविधेद्वारे AGM मध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात आणि त्यांची उपस्थिती कायद्याच्या कलम 103 अंतर्गत गणपूर्ती (कोरम) मोजण्याच्या उद्देशाने ग्राह्य धरली जाईल. AGM मध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि ई-वोटिंग साठीची सविस्तर प्रक्रिया AGM च्या सूचनेमध्ये दिली जाईल.

बँक आपल्या सभासदांना AGM च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-वोटिंग सुविधा (**"रिमोट ई-वोटिंग"**) प्रदान करणार आहे. याव्यतिरिक्त, बँक AGM दरम्यान ई-वोटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा (**"ई-वोटिंग"**) प्रदान करत आहे. रिमोट ई-वोटिंग साठीची सविस्तर प्रक्रिया AGM च्या सूचनेमध्ये दिली जाईल. ज्या सभासदांकडे भौतिक स्वरूपात शेअर्स आहेत किंवा ज्यांनी त्यांच्या ईमेल पत्त्यांची नोंदणी केलेली नाही, त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी रिमोट ई-वोटिंग द्वारे मतदान करण्यासाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवण्याच्या प्रक्रियेसाठी AGM ची सूचना पहावी.

AGM ची सूचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी, सभासदांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी खालील सूचनांचे पालन करून बँकेकडे आपल्या ईमेल पत्त्याची नोंदणी किंवा ते अद्ययावत करावे:

सूचना:

(a) भौतिक स्वरूपात शेअर्स **धारण करणारे** सदस्य विहित फॉर्म **ISR-1** मध्ये बँकेच्या RTA कडे म्हणजेच केफिनटेक कडे त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवू शकतात/अपडेट करू शकतात. अपडेट करण्याचे नियम बँकेच्या https://www.yesbank.in/pdf?name=normsforprocessinginvestorservice_pdf.pdf या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहेत.

(b) डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण केलेले सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट ("DP") कडे संपर्क साधून त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवू शकतात/बँक खाते मँडेट अपडेट करू शकतात.

येस बँक लिमिटेडच्या भौतिक शेअर्सचे हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशनसाठी विशेष विंडोची सूचना:

SEBI परिपत्रक क्रमांक HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 दिनांक 30 जानेवारी, 2026 नुसार, सर्व शेअरधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, 01 एप्रिल, 2019 पूर्वी विक्री/खरेदी केलेल्या भौतिक रोख्यांचे (Physical Securities) हस्तांतरण आणि डिमॅट डीमटेरियलायझेशन सुलभ करण्यासाठी 05 फेब्रुवारी, 2026 ते 04 फेब्रुवारी, 2027 या एक वर्षाच्या कालावधीसाठी आणखी एक विशेष विंडो उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. ही विशेष विंडो अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी देखील उपलब्ध असेल ज्या आधी सादर केल्या होत्या आणि कागदपत्रांमधील त्रुटी/प्रक्रिया किंवा इतर कारणांमुळे नाकारल्या/परत केल्या गेल्या होत्या किंवा ज्यावर कार्यवाही झाली नव्हती.

शिवाय, अशा प्रकारे हस्तांतरित केलेले रोखे अनिवार्यपणे केवळ डीमॅट मोडमध्येच हस्तांतरिताच्या खात्यात जमा केले जातील आणि हस्तांतरण नोंदणीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इन अंतर्गत राहतील. सदर लॉक-इन कालावधी दरम्यान असे रोखे हस्तांतरित करणे, धारणाधिकार नोंदवणे किंवा गहाण ठेवणे प्रतिबंधित असेल.

गुंतवणूकदारांना बँकेच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट 31 आणि 32, फायनान्शिअल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैदराबाद, रंगारेड्डी, तेलंगणा – 500032, फोन नंबर: 040- 6716 2222 येथे आवश्यक कागदपत्रे सादर करून या संधीचा लाभ घेण्यास प्रोत्साहित केले जाते.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
येस बँक लिमिटेडसाठी
स्वाक्षरी/-
संजय अभ्यंकर
कंपनी सचिव
सदस्यता क्रमांक ACS 13727

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: जुलै 21, 2026