Link Pharma Chem Ltd.
ISO-9001 - 2015 - ISO-14001 - 2015

Date:28.07.2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai- 400001

Scrip Code: 524748

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement relating to Annual General Meeting, e-voting and Book Closure.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, we have enclosed herewith the copies of the following newspaper advertisements published for giving Notice of the 41st Annual General Meeting ('AGM') of the Company to be held on Thursday, 20th August, 2026 at 11.30 a.m. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, e-voting, book closure for the purpose of AGM:

1. Business Standard (English) Edition dated 28th July, 2026; and
2. Loksatta (Gujarati) Edition dated 28th July 2026.

We request you to take the same on your record.

Thanking you,

Yours truly,
For Link Pharma Chem Limited

Komal Bhojwani
Digitally signed by Komal Bhojwani
DN: c=IN, o=Personal, postalCode=390024, l=Vadodara, st=Gujarat, street=B 188 natasha park 2 opp military boys hostel, Vadodara, Gujarat India- 390024-, title=5141, 2.5.4.20=47e18425f8bb2e0ce6421f3a9cf4f67df8f8a14e0149f36ebb15d73f0e679c35, serialNumber=95163e2947b283cd82b9d64169e906359933470915d884a5cf1b5655572cd56b, email=komalgolani13@gmail.com, cn=Komal Bhojwani
Date: 2026.07.28 18:04:11 +05'30'

Komal Bhojwani
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A65594

Encl: As above

REGISTERED OFFICE:
Plot No. 162, G.I.D.C., Nandesari - 391340, Dist. Vadodara (Gujarat) (India)
Tel. (O) 9925057946 E-Mail: linkpharmacs@gmail.com
CIN: L24230GJ1984PLC007540 Website: www.linkpharmachem.co.in

ડિજિટલ સંપત્તિનો વ્યાપ અને ઉપયોગ ઝડપથી વિસ્તરી રહ્યો છે અને પારદર્શિતા વધશે

CBDTએ ક્રિપ્ટોકરન્સીમાં નવી માર્ગદર્શિકા જારી કરી

આ પગલાંથી આવતા વર્ષથી વિશ્વભરમાં ક્રિપ્ટો ટ્રાન્ઝેક્શનની માહિતી શેર કરવાનું સરળ બનશે

નવી દિલ્હી, તા.૨૬

ક્રિપ્ટોકરન્સી અને ડિજિટલ એસેટ યુઝર્સ અને વેપારીઓ માટે મહત્વપૂર્ણ સમાચાર છે. સેન્ટ્રલ બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટ ટેક્સીસ એ ક્રિપ્ટો-એસેટ રિપોર્ટિંગ પર ૧૯૮ પાનાની નવી માર્ગદર્શિકા નોંધ જારી કરી છે. આ પગલાથી આવતા વર્ષથી વિશ્વભરમાં ક્રિપ્ટો ટ્રાન્ઝેક્શનની માહિતી શેર કરવાનું સરળ બનશે.

આ નોંધ ઓર્ગેનાઈઝેશન ફોર ઈકોનોમિક કોઓપરેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ દ્વારા વિકસાવવામાં આવેલા ક્રિપ્ટો એસેટ રિપોર્ટિંગ ફ્રેમવર્ક હેઠળ જારી કરવામાં આવી હતી. આ હવે ક્રિપ્ટો એક્સચેન્જો પર વધુ જવાબદારી મૂકે છે, કારણ કે તેમને તેમના પ્લેટફોર્મ પર કરવામાં આવતા વ્યવહારો વિશે સંપૂર્ણ માહિતી કર વિભાગને જાણ કરવાની રહેશે. સીબીડીટીના જણાવ્યા અનુસાર, આ માર્ગદર્શિકા નોંધ ક્રિપ્ટો-એસેટ સર્વિસ પ્રોવાઈડર્સ ને રિપોર્ટ કરવા માટે તૈયાર કરવામાં આવી છે જેથી તેઓ આવકવેરા કાયદા અને આવકવેરા નિયમો હેઠળ તેમની રિપોર્ટિંગ જવાબદારીઓને વધુ સારી રીતે સમજી શકે.અધિકારીઓએ સ્પષ્ટતા કરી કે આ માર્ગદર્શિકા નોંધ અથવા તેની સાથે સંકળાયેલા વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો દેશમાં ક્રિપ્ટો-સંપત્તિઓની કાયદેસરતા અથવા તેની આસપાસના નિયમોને સંબોધતા નથી. આનો અર્થ એ છે કે માર્ગદર્શિકા નોંધ ફક્ત કર અને રિપોર્ટિંગ પાસાઓ સુધી મર્યાદિત છે. તેનો હેતુ ક્રિપ્ટો-સંપત્તિઓને કાયદેસર બનાવવાનો કે પ્રતિબંધ મૂકવાનો નથી. CBDT ના ચેરમેન રવિ અગ્રવાલે નોંધમાં જણાવ્યું હતું કે ડિજિટલ સંપત્તિનો વ્યાપ અને ઉપયોગ ઝડપથી વિસ્તરી રહ્યો છે, જેનાથી કરચોરી અટકાવવા અને દેશના મહેસૂલનું રક્ષણ કરવાનો પડકાર વધી રહ્યો છે. તેમના મતે, આ માર્ગદર્શિકા નોંધ સેવા પ્રદાતાઓને નિયમોનું પાલન કરવા માટે સ્પષ્ટ માર્ગદર્શિકા પ્રદાન કરશે.

દરમિયાન, CBDT સભ્ય (લેજિસ્લેશન) પ્રસેનજીત સિંહે જણાવ્યું હતું કે અત્યાર સુધી, ક્રિપ્ટો-એસેટ્સ FATCA અને CRS જેવા પરંપરાગત નાણાકીય રિપોર્ટિંગના અવકાશની બહાર રહી હતી. આનાથી વિશ્વભરમાં કર-સંબંધિત માહિતીના વિનિમયમાં નોંધપાત્ર અંતર સર્જાયું હતું. તેમણે કહ્યું કે આ અંતરને દૂર કરવા માટે ઝછઈહ્ર લાગુ કરવામાં આવ્યું હતું.

CARF હેઠળ, "ક્રિપ્ટો-એસેટ્સ" ને એવી ડિજિટલ અસ્કયામતો તરીકે વ્યાખ્યાયિત કરવામાં આવે છે જે સુરક્ષિત ડિજિટલ લેજર (બ્લોકચેન અથવા સમાન ટેકનોલોજી) પર આધારિત હોય છે અને જેના વ્યવહારો સુરક્ષિત રીતે રેકોર્ડ અને ચકાસાયેલ હોય છે. આમાં બધી ક્રિપ્ટોકરન્સી અને ક્રિપ્ટો-સંબંધિત ટોકન્સનો સમાવેશ થાય છે.આ માળખાના અમલીકરણથી ક્રિપ્ટો ક્ષેત્રમાં કર પારદર્શિતા વધશે. તે ક્રિપ્ટો-એસેટ સર્વિસ પ્રોવાઈડર્સ (ઈઝછજીઁજ) ને રિપોર્ટ કરવાની જવાબદારીઓમાં પણ વધારો કરશે જે ક્રિપ્ટો વ્યવહારો સંબંધિત ડેટા એકત્રિત કરે છે.

રાજ્ય સરકાર એકસાથે ડીએ વધારો જાહેર કરશે નહીં

પશ્ચિમ બંગાળ સરકારની ૭મા પગાર પંચને લાગુ કરવાની તૈયારી પૂરજોશમાં

નવી દિલ્હી, તા.૨૬

પશ્ચિમ બંગાળના લાખો સરકારી કર્મચારીઓ અને પેન્શનરો માટે એક મહત્વપૂર્ણ સમાચાર છે. રાજ્ય સરકારે ચાલુ નાણાકીય વર્ષમાં ૭મા રાજ્ય પગાર પંચને લાગુ કરવાની તૈયારીઓ શરૂ કરી દીધી છે.

સરકારે તેના મોંઘવારી ભથ્થામાં વધારો કરવા, તેના મોંઘવારી ભથ્થાના સ્તરને કેન્દ્ર સરકારના કર્મચારીઓની સમકક્ષ લાવવા માટે પગલાં લેવા અને બાકી રહેલા મોંઘવારી ભથ્થાના એરિયર્સ ચૂકવવાનું પણ વચન આપ્યું છે. આનાથી કર્મચારીઓના પગાર અને ભથ્થામાં ભવિષ્યમાં વધારાની આશા જાગી છે.પશ્ચિમ બંગાળના મુખ્યમંત્રી સુવેન્દુ અધિકારીએ જણાવ્યું હતું કે સરકારે ૭મા રાજ્ય પગાર પંચ માટે જરૂરી નિયમો અને સંદર્ભની શરતો તૈયાર કરી છે. મંજૂરી મળ્યા પછી, કમિશનની રચના કરવામાં આવશે.

તેમણે જણાવ્યું હતું કે સરકાર એકસાથે મોટો ડીએ વધારો જાહેર કરશે નહીં, કારણ કે તેનાથી રાજ્ય પર નોંધપાત્ર નાણાકીય બોજ પડશે. તેથી, રાજ્ય અને કેન્દ્ર સરકારના કર્મચારીઓના ડીએ વચ્ચેનો તફાવત ધીમે ધીમે ઘટાડવા માટે ડીએમાં હપ્તાઓમાં વધારો કરવામાં આવશે. મુખ્યમંત્રીએ એમ પણ જણાવ્યું હતું કે કર્મચારીઓના બાકી ડીએ (બાકી) સમય જતાં ચૂકવવામાં આવશે.

કંપનીના ગેટ સામે ધરણા પર બેસતા પોલીસની દખલગીરી

જમીન ગુમાવ્યા બાદ રોજગારી નહી મળતા જાગેશ્વરના ખેડૂતો ધરણા પર

ભરૂચ,તા.૨૭

વાગરા તાલુકાના જાગેશ્વર ગામના ખેડૂતોએ દેશના ઔદ્યોગિક વિકાસના નામે બાપ દાદાનો વારસો ગણાતો ખેતીની જમીન સરકારને સોંપી દીધી હતી. વિકાસના સપનાઓ સાથે તેમણે પોતાની જીવનભરની મૂડી ગુમાવી, કારણ કે તેમને વિશ્વાસ અપાયો હતો કે તેમના પરિવારોનું ભવિષ્ય સુરક્ષિત રહેશે. પરંતુ આજે, વર્ષો બાદ એ જ ખેડૂતોના પુત્રો રોજગારી માટે કંપનીના દરવાજા સામે અનિશ્ચિત મુદતના ધરણાં પર બેસવા મજબૂર બન્યા છે. જાગેશ્વર ગામમાં વર્ષ ૧૯૯૬-૯૭ દરમિયાન ઔદ્યોગિક વિકાસ માટે ખેડૂતોની જમીનો સંપાદિત કરવામાં આવી હતી. તે સમયે પ્રતિ એકર અંદાજે રૂ.૫૬ હજારનું વળતર ચૂકવવાની સાથે જમીન ગુમાવનારા પરિવારોને કાયમી રોજગારી અને વિસ્તારના વિકાસનું આશ્વાસન આપવામાં આવ્યું હતું. ખેડૂતોને આશા હતી કે જમીન ભલે ગઈ હોય, પરંતુ તેમના સંતાનોનું ભવિષ્ય રોજગારીથી ઉજ્જ્વળ બનશે. શરૂઆતમાં એ.બી.જી. શિપયાર્ડમાં કેટલાક પરિવારોને રોજગારી મળી પણ કંપની બંધ થતાં તેઓ ફરી બેરોજગારીના અંધકારમાં ધકેલાઈ ગયા. હવે એ જ પરિસરમાં રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ દ્વારા કામગીરી શરૂ થઈ હોવા છતાં સ્થાનિક યુવાનોને રોજગારી ન મળતા પરિવારોમાં ભારે વ્યથા અને રોષ જોવા મળી રહ્યો છે. આંદોલનકારીઓનું કહેવું છે કે છેલ્લા બે વર્ષથી ધૈંઢ્ઢ અને ઙ્ઘઝ્રના અધિકારીઓની હાજરીમાં અનેક બેઠકો યોજાઈ હતી. બેઠકોમાં જમીન ગુમાવનારા પરિવારોને રોજગારી મળવી તેમનો અધિકાર હોવાનું સ્વીકારવામાં આવ્યું, છતાં આજદિન સુધી કોઈ નક્કર નિર્ણય લેવામાં આવ્યો નથી. આખરે ન્યાયની આશા તૂટતાં યુવાનોને કંપનીના મુખ્ય ગેટ સામે ધરણાં પર બેસવાનો નિર્ણય લેવો પડ્યો.

ધરણાં પર બેઠેલા યુવાનોની એક જ માંગ છે. "અમારા પિતાએ વિકાસ માટે જમીન આપી હતી, હવે અમને જીવન માટે રોજગાર આપો." તેઓએ સ્પષ્ટ ચીમકી ઉચ્ચારી છે કે જ્યાં સુધી જમીન ગુમાવનારા ખેડૂતોના પુત્રોને કાયમી રોજગારી આપવામાં નહીં આવે, ત્યાં સુધી આ અનિશ્ચિત મુદતનું આંદોલન ચાલુ રહેશે.

પરિસ્થિતિને ધ્યાનમાં રાખી કંપની બહાર પોલીસનો ચુસ્ત બંદોબસ્ત ગોઠવવામાં આવ્યો છે. હવે સૌની નજર એ તરફ છે કે વર્ષોથી ન્યાયની રાહ જોતા આ પરિવારોની પીડાનો અંત ક્યારે આવશે અને વિકાસના બદલામાં અપાયેલા વચનો ક્યારે પૂર્ણ થશે.

ભરૂચમાંથી રૂ.૯૬ હજારના ગાંજા સાથે એક ઝડપાયો

ભરૂચ,તા.૨૭

જિલ્લામાં "નો ડ્રગ્સ ઈન ભરૂચ કેમ્પેઈન" અંતર્ગત ડ્રગ્સના કાળા કારોબાર સામે ભરૂચ એસ.ઓ.જી.એ વધુ એક મોટો પ્રહાર કર્યો છે. ચોક્કસ બાતમીના આધારે કંથારીયા રોડ પર આવેલા રહેણાંક મકાનમાં દરોડો પાડી પોલીસે ૧.૯૨૨ કિલોગ્રામ ગાંજો ઝડપી પાડ્યો હતો, જેની કિંમત રૂ.૯૬,૧૦૦ હોવાનું સામે આવ્યું છે.પેટ્રોલિંગ દરમિયાન મળેલી બાતમીના આધારે એસ.ઓ.જી. ટીમે ખુબેબ પાર્ક-૧ ખાતે આવેલા મકાનમાં દરોડો પાડ્યો હતો. તપાસ દરમિયાન આરોપી મોહમદસલીમ અબ્દુલહમીદ શેખના કબજામાંથી ગેરકાયદેસર રીતે વેચાણ માટે રાખવામાં આવેલો ગાંજાનો જથ્થો મળી આવતા પોલીસે સ્થળ પરથી જ તેની ધરપકડ કરી હતી.પોલીસે આરોપી વિરુદ્ધ એન.ડી.પી.એસ. અધિનિયમ હેઠળ ભરૂચ શહેર "બી" ડિવિઝન પોલીસ સ્ટેશનમાં ગુનો નોંધી વધુ તપાસ હાથ ધરી છે. પ્રાથમિક પૂછપરછમાં ગાંજાનો સપ્લાયર તરીકે રાકેશ સલાવત નામનો ઓડિશાનો એક શખ્સ સામે આવ્યો છે, જે હાલ ફરાર છે અને પોલીસ તેની શોધખોળમાં લાગી છે.

બેંક ઓફ બરોડા Bank of Baroda

લિમડા ખાતે નવા પરિસર માટે ટેન્ડર

બેંક ઓફ બરોડા, લિમડા ખાતે નવી પ્રસ્તાવિત શાખા ખોલવા માટે પરિસર માલિકો/પાવર ઓફ એટર્ની ધારકો પાસેથી બે **(૧) ટેકનિકલ બિડ અને (૨) નાણાકીય બિડ.** બિડ સિસ્ટમ માં સીલબંધ ટેન્ડર આમંત્રિત કરે છે. નવી પ્રસ્તાવિત **લિમડા શાખા** માટે યોગ્ય જગ્યા ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર બિલ્ટ-અપ (તૈયાર જગ્યા અથવા 3 મહિનાના સમયગાળામાં તૈયાર થવાની સંભાવના ધરાવતી જગ્યા) હોવી જોઈએ જેનો કાર્પેટ એરિયા 1450 ચોરસ ફૂટ / બેંકની જરૂરિયાત મુજબ હોવો જોઈએ.મિલકત હાલની શાખાથી ૧ કિલોમીટરની ત્રિજ્યામાં સ્થિત હોવી જોઈએ. તે બસ સ્ટેન્ડ રોડ પર સ્થિત હોવી જોઈએ પ્રસ્તાવિત જગ્યામાં પૂરતી વીજળી સહિતની તમામ સુવિધાઓ હોવી જોઈએ. રસ ધરાવતા અરજદારે **"ટેકનિકલ બિડ" અને "ફાઇનાન્સિયલ બિડ"** તરીકે ચિહ્નિત બે અલગ સીલબંધ પરબિડીયાઓમાં દરખાસ્ત રજૂ કરવી જોઈએ અને તેમને મોટા પરબિડીયામાં મૂકીને સબમિટ કરવી જોઈએ. પરબિડીયું ઉપર લખેલું હોવું જોઈએ "નવી પ્રસ્તાવિત **લિમડા શાખા** માટે ટેન્ડર ઓફર", અરજદારનું નામ, સંપૂર્ણ સરનામું અને સંપર્ક નંબર, યોગ્ય રીતે સીલબંધ અને **પ્રાદેશિક મેનેજર (સહાયક જનરલ મેનેજર), બેંક ઓફ બરોડા, પ્રાદેશિક કાર્યાલય, ને મોકલવામાં આવે. બરોડા ડિસ્ટ્રિક્ટ એરિયા, છઠ્ઠો માળ, સૂરજ પ્લાઝા-III, સયાજીગંજ, વડોદરા-૩૯૦૦૨૦** માટે **૨૦.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫-૦૦ સુધી** અથવા તે પહેલાં ફક્ત ઓફલાઇન મોડ દ્વારા જ અરજીઓ સબમિટ કરવી આવશ્યક છે.

બેંક કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના કોઈપણ ઓફર સ્વીકારવા અથવા નકારવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.

ટેકનિકલ બિડ અને ફાઇનાન્શિયલ બિડના બેંક ફોર્મેટ અમારી બેંકની વેબસાઇટ પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાય છે.

www.bankofbaroda.in/tenders.asp

અ.નં.	કેન્દ્રો/સ્થળ	જીલ્લો	કાર્પેટ એરિયા	એરિયા
1	લિમડા	વડોદરા	૧૪૫૦ ચો.ફૂટ બેંક ની જરૂરીયાત અનુસાર	રુરલ

તારીખ: ૨૭.૦૭.૨૦૨૬
સ્થળ : વડોદરા

રીજનલ મેનેજર (સહાયક મહાપ્રબંધક)
બરોડા જીલ્લા પ્રદેશ

સામાજિક ન્યાય અને અધિકારીતા વિભાગ

નિયામક, અનુસૂચિત જાતિ કલ્યાણ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર

સરકારી કુમાર/કન્યા છાત્રાલયોમાં "એ ગૃપ" - મેડિકલ / ઇજનેરી અને તેને સંલગ્ન અન્ય અભ્યાસક્રમો પ્રવેશ મેળવવા અંગે ઓનલાઈન અરજીઓ મેળવવાની જાહેરાત વર્ષ : ૨૦૨૬-૨૭

અનુસૂચિત જાતિના મેડીકલ, એન્જીનીયરીંગ, ફાર્મસી ડિગ્રી, ડિપ્લોમાં, આર્ટસ, અને કોમર્સના સ્નાતક, અનુસ્નાતક તેમજ ધો.૧૧-૧૨ના તમામ પ્રવાહમાં અભ્યાસ કરતા વિદ્યાર્થીઓને ઉચ્ચ શિક્ષણની પૂરતી તક આપવાના હેતુ માટે નિયામક, અનુસૂચિત જાતિ કલ્યાણ, ગાંધીનગર દ્વારા સરકારી છાત્રાલયોની સવલત આપવામાં આવે છે. જે છાત્રાલયોની યાદી https://.esamajkalyan.gujarat.gov.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે. આ સરકારી છાત્રાલયોમાં ચાલુ શૈક્ષણિક વર્ષ : ૨૦૨૬-૨૭ માટે પ્રવેશ મેળવવાની ઇચ્છા ધરાવતાં અને સરકારશ્રીએ ઠરાવેલ માપદંડોની પાત્રતા ધરાવતાં ફ્રેશ અને રીન્યુઅલ વિદ્યાર્થી / વિદ્યાર્થીનીઓ પાસેથી પ્રવેશ માટે https://.esamajkalyan.gujarat.gov.in પર તા. ૨૮/૦૭/૨૦૨૬ થી તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૬ સુધી પુન: ઓનલાઈન અરજીઓ મંગાવવામાં આવે છે.

૧. સરકારી છાત્રાલયોમાં "એ ગૃપ" - મેડિકલ / ઇજનેરી અને તેને સંલગ્ન અન્ય અભ્યાસક્રમો માટે ફ્રેશ/રીન્યુઅલ વિદ્યાર્થીઓ અરજી કરી શકશે.
૨. સરકારી છાત્રાલયમાં ફ્રેશ અને રીન્યુઅલ વિદ્યાર્થીઓએ પ્રવેશ મેળવવા માટેની અરજી કરવાની રહેશે. અરજી સાથેના જરૂરી પ્રમાણપત્રો પણ ઓનલાઇન જ અપલોડ કરવાના રહેશે.
૩. પ્રવેશની અરજી કરનાર ફ્રેશ અને રીન્યુઅલ વિદ્યાર્થીએ વાર્ષિક પરીક્ષામાં ૫૦% કે તેથી વધુ ગુણ મેળવેલ હોવા જોઇએ.
૪. કુમાર છાત્રો માટે આવક મર્યાદા વાર્ષિક રૂ.૬.૦૦ લાખ રહેશે. કન્યા છાત્રાઓ માટે કોઈ આવક મર્યાદા નથી.
૫. સરકારી છાત્રાલયમાં પ્રવેશ માટે છાત્રાલયની મકાનની ક્ષમતા અને માન્ય સંખ્યા ધ્યાને લઇ નિયમોનુસાર અનુસૂચિત જાતિ, સૌપ્રથમ રીન્યુઅલ વિદ્યાર્થીઓને પ્રવેશ આપ્યા બાદ મકાનની ક્ષમતા અને માન્ય સંખ્યા ધ્યાને લઇ ખાલી રહેતી જગ્યાઓ નિયમોનુસાર મેરીટથી ફ્રેશ વિદ્યાર્થીઓને પ્રવેશ આપવામાં આવશે.
૬. જે સ્થળે ફક્ત અનુસૂચિત જાતિનું જ છાત્રાલય હોય તેવા સ્થળોએ સામાજિક અને શૈક્ષણિક રીતે પછાત વર્ગ તથા અનુસૂચિત જન જાતિના વિદ્યાર્થીઓ પણ અરજી કરી શકશે.
૭.પ્રોવિઝનલ મેરીટ યાદી પ્રસિદ્ધ થયેથી મેરીટ યાદીમાં આવેલ છાત્રોએ સબંધિત સરકારી છાત્રાલય ખાતે અસલ પ્રમાણપત્રોની ચકાસણી કરાવવાની રહેશે. જો કોઈ અરજદારની ઓનલાઈન ફોર્મમાં ભરેલ પરીક્ષાના ગુણની ટકાવારી અને અસલ માર્કશીટની ટકાવારીમાં તથા લાયકાત અંગેના પ્રમાણપત્રોમાં તફાવત જણાશે તો તેવા અરજદારોને પ્રવેશ આપવામાં આવશે નહીં.
૮. સરકારી છાત્રાલયના પ્રવેશ અંગેના નિયમો તેમજ વધુ વિગતો https://.esamajkalyan.gujarat.gov.in વેબસાઈટ પર દર્શાવેલ છે. જેનો સંપુર્ણ અભ્યાસ કરી છાત્રોએ ઓનલાઈન અરજી કરવાની રહેશે તેમજ સરકારી છાત્રાલય અંગેની વિશેષ માહિતી જિલ્લા નાયબ નિયામકશ્રી, અનુસૂચિત જાતિ કલ્યાણ / જિલ્લા સમાજ કલ્યાણ અધિકારીશ્રી, (હોસ્ટેલ)ની કચેરીમાંથી પણ મળી રહેશે..
૯. અરજદાર દ્વારા કરવામાં આવેલ અરજીના આધારે પ્રવેશ અંગેનો હક્ક દાવો કરી શકશે નહિ. પ્રવેશ અંગેનો આખરી નિર્ણય જિલ્લા નાયબ નિયામકશ્રીને અબાધિત રહેશે તેમજ સરકારશ્રીએ ઠરાવેલ નિયમોનુસાર મેરીટ મુજબ પ્રવેશ આપવામાં આવશે.
ખાસ નોંધ: અગાઉની મેરીટ યાદીના આધારે છાત્રાલય ખાતે પ્રવેશ આપ્યા બાદ ઉપલબ્ધ ખાલી જગ્યાઓ ધ્યાને લઇ પ્રવેશ આપવામાં આવશે.

સ્થળ:- ગાંધીનગર
તારીખ:- / ૭/૨૦૨૬

(માહિતી/૯૭૪/૨૦૨૬-૨૭)

નિયામક
અનુસૂચિત જાતિ કલ્યાણ
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર.

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

https://.vmc.gov.in

આકારણી શાખા

એડવાન્સ વેરા પ્રોત્સાહક વળતર યોજના વર્ષ ૨૦૨૬-૨૭ ની મુદતમા વધારો કરવા બાબત

વડોદરા મહાનગરપાલિકા દ્વારા વડોદરા શહેરની હદમાં આવેલી તમામ મિલકતોના સને ૨૦૨૬-૨૭ ના વર્ષ માટે કુલ મિલકત વેરાની રકમ પાછલા વર્ષોની બાકી સહ પુરેપુરી એડવાન્સમાં ભરપાઇ કરનાર કરદાતાઓ માટેની એડવાન્સ વેરા પ્રોત્સાહક વળતર યોજના વર્ષ:૨૦૨૬-૨૭ ની મુદત તા.૧૦-૦૮-૨૦૨૬ સુધી વધારવામા આવે છે.

- રહેણાંક હેતુ ની મિલકતના પ્રોપર્ટી ટેક્ષમાં ૧૦ % વળતર
- બિન રહેણાંક હેતુની મિલકતના પ્રોપર્ટી ટેક્ષની રકમમાં ૫ % વળતર, તથા
- ઉપરોક્ત બંન્ને કિસ્સામાં એડવાન્સમાં વેરાની રકમ ઓનલાઇન ભરનાર કરદાતાઓને વધુ ૧% વળતર આપવાની યોજના જાહેર કરેલ છે. વધુમાં કોઇ કરદાતાઓ ચાલુ નાંણાકીય વર્ષના મિલકતવેરાની રકમ સદર યોજના દાખલ થતા પહેલાં એડવાન્સમાં ભરેલ હોય તો તેઓને પણ સદર યોજનાનો લાભ આપવામાં આવશે.
- સદર યોજના તારિખ તા.૧૦-૦૬-૨૦૨૬ થી તા.૨૪-૦૭-૨૦૨૬ સુધી અમલમાં હતી તેમાં વધુ તા.૧૦-૦૮-૨૦૨૬ સુધી વધારો કરેલ છે.
- કરદાતાઓએ જે તે મિલકતનો વર્ષ ૨૦૨૬-૨૭ નો પ્રોપર્ટી ટેક્ષ આગળના વર્ષોની કોઇ રકમ બાકી હોય તો તેની સાથે ભરે તો જ આ યોજનાનો લાભ આપવામાં આવશે.
- સદર વળતર પ્રોપર્ટી ટેક્ષની રકમ પૈકી સામાન્ય કર, પાણીકર અને કન્ઝરવન્સી અને સુઅરેઝ ટેક્ષની રકમ પર મળવાપાત્ર રહેશે.

ઉપરોક્ત યોજનાનો લાભ લેવા તમામ કરદાતાઓને જણાવવામાં આવે છે. મિલકત વેરાની રકમ કોઇ પણ વહીવટી વોર્ડ નં. ૦૧ થી ૧૯ ની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસ દરમ્યાન સવારના ૯.૩૦ કલાકથી બપોરના ૩.૦૦ કલાક સુધીમાં રૂબરૂ તથા વડોદરા મહાનગરપાલિકાની વેબસાઇટ www.vmc.gov.in પર ઓનલાઇન પણ ભરી શકાશે.

પી.આર.ઓ નં./૨૪૮/૨૦૨૬-૨૭

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

મહારાષ્ટ્રથી ગુજરાતમાં દારૂ ઘુસાડવાનું કાવતરુ

નિવાલ્દા ગામ નજીક રૂા. ૬૪ લાખના વિદેશી દારૂ સાથે એક ઝડપાયો

રાજપીપળા,તા.૨૭

નર્મદા એલસીબીની ટીમે ડેડિયાપાડા અને સાગબારા વિસ્તારમાં પેટ્રોલિંગ દરમિયાન ૬૪ લાખ રૂપિયાનો વિદેશી દારૂનો જથ્થો ઝડપી પાડી કાર્યવાહી હાથ ધરી છે. નર્મદા એલસીબી પીઆઈ આર.જી.ચૌધરી સહિતની ટીમ ડેડિયાપાડા અને સાગબારા વિસ્તારમાં પેટ્રોલિંગમાં હતી.એ દરમિયાન બાતમીના આધારે સાગબારાની ધનસેરા ચેકપોસ્ટથી ડેડિયાપાડા તરફ આવી રહેલા એમ એચ.૦૪.ત્નદ્ધ.૯૩૧૯ નંબરના ટાટા આઈસર કન્ટેનરને નિવાલ્દા પેટ્રોલ પંપ નજીક રોકી તપાસ હાથ ધરી હતી.એ દરમિયાન એમાંથી ગેરકાયેદસર અને વગર પાસ પરમીટનો ૬૪.૪૧,૯૮૪ રૂપિયાની કિંમતનો ભારતીય બનાવટના વિદેશી દારૂના પ્લાસ્ટીકના ૩૩,૫૫૨ નંગ ક્વાટરિયા મળી આવ્યા હતા. જે બાદ પોલીસે ૬૪.૪૧,૯૮૪ રૂપિયાનો વિદેશી દારૂ તથા ૧૫ લાખ રૂપિયાની ટાટા કંપનીના આઈસર કંટેનર તથા ૫,૦૦૦ રૂપિયાનો એક મોબાઈલ મળી કુલ ૭૯,૪૬,૯૮૪ રૂપિયાના મુદ્દામાલ સાથે ઓમપ્રકાશ ભાખરારામ બિશ્નોઈને (રહે. ધનોડા, તા.રામસર, જી.બાડમેર, રાજસ્થાન) ઝડપી પાડી કાર્યવાહી હાથ ધરી છે.

પશ્ચિમ રેલવે – વડોદરા ડિવિઝન

૧૩૨ kV ક્રોસ ફીડર વ્યવસ્થાઓમાં ફેરફાર

ભારતના રાષ્ટ્રપતિ માટે અને વતી ડિવિઝનલ રેલવે મેનેજર (ઈલેક્ટ્રિકલ Tr.D) પશ્ચિમ રેલવે, પ્રતાપનગર, વડોદરા-૩૯૦ ૦૦૪ દ્વારા નીચે જણાવેલ કામ માટે ટેન્ડરો આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. **અનું. નં. ૧:** ટેન્ડર નં. EL/TRD/Tender/26-27/17. **કામનું નામ:** વડોદરા ડિવિઝનના છોટાઉદેપુર ટ્રેક્શન સબ-સ્ટેશન ખાતે વર્તમાનની ૧૩૨ kV ક્રોસ ફીડર વ્યવસ્થાઓમાં ફેરફાર કરવાનું કામ. **કામની અંદાજીત પડતર (રૂા.માં):** ₹ ૨,૩૯,૩૦૮.૨૦/- **બિડ સિક્યુરીટી (રૂા.માં):** ₹ ૪,૮૦૦.૦૦/- **ટેન્ડર દસ્તાવેજની પડતર અને પૂર્ણ કરવાનો સમયગાળો:** પૂર્ણ કરવાનો સમયગાળો ૧૮ મહિના, **ટેન્ડરનું સમયપત્રક:** ટેન્ડર બંધ થવાની તારીખ: તા.૨૫-૦૮-૨૦૨૬ અને બંધ થવાનો સમય એજ તારીખે ૧૫:૦૦ કલાકે. **વેબ પેજ વિગતો અને નોટીસ માટે સ્થળ જ્યાં સંપૂર્ણ વિગતો જોઈ શકાશે અને સ્પષ્ટીકરણ અને ઓફીસનું સરનામું: વેબસાઈટ: @** www.ireps.gov.in ડિવિઝનલ રેલવે મેનેજર (ઈલેક્ટ્રિકલ Tr.D), પશ્ચિમ રેલવે, પ્રતાપનગર, વડોદરા-૩૯૦ ૦૦૪.

BRC-177

અમને ફોલો કરો: X DRMBRCWR • drm_vadodara

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)

ઝોનલ ઓફિસ સુરત, રીદ્ધિ શોપર્સ, સ્ટાર બજાર સામે, અડાજણ હજીરા રોડ, સુરત. મો. 9770737222
E-mail : zosurat.rec@uco.bank.in

વેચાણ નોટીસ : ક્રમ નં. 04 તા. 29-08-2026 અને ક્રમ નં. 05 થી 10 તા. 14-08-2026

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટની કલમ 13(2) અને અન્વયે યુકો બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ ખાતેદારોને બેંકના નીચે દર્શાવેલ લેણાં વ્યાજ સહિત વસુલ કરવા નોટીસ આપેલ, પરંતુ પછીથી લેણાં ચુકવવામાં નિષ્ફળ રહેતા તેમની મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે અને તે મિલકત 'જેમ છે, જ્યાં અને જે છે તેમ છે'ના ધોરણે વેચવાનો અધિકાર ધરાવે છે. જેથી બેંકના લેણાં અને વ્યાજ, અન્ય ખર્ચા જે નીચે પ્રમાણે છે તે વસુલ કરી શકાય. આ અંગે બેંકના નાણાં વસુલ કરતા સરફેસી એક્ટની કલમ 13(4) હેઠળ અને સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સની કલમ સાથે વંચાણે લેતા મળેલ સત્તાની રૂએ તે મિલકત વેચવા માંગે છે. આ વેચાણ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મથી વેબસાઈટ https://baanknet.com પર કરવામાં આવશે.

અ. નં.	કરજદાર/ જામીનદારનું નામ	મિલકતની વિગત	બાકી નીકળતી રકમ કબજાનો પ્રકાર	અનામત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ	શાખાનું નામ/IFSC કોડ, એકાઉન્ટ નં., સંપર્ક
04.	લાલજી જાદવભાઈ કટારીયા, નિકીતા ગૌતમભાઈ જોષી	ફ્લેટ નં. E-502, ટાવર-E, પાંચમો માળ, આર્યા એલીગન્સ, કેનાલ રોડ બીલ, શગુન પાર્ટી પ્લોટ પાછળ, બીલ-વડોદરા-391410.	રૂા.15,74,925.90 + વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ પ્રત્યક્ષ	રૂા.21,15,000/- / રૂા.2,11,500/-	બીલ બરોડા UCBA0000361 03611015020019 M-9410146039
05.	જ્યોતિ અશ્વિનભાઈ રાવ (કરજદાર), અશ્વિન રાવ (સહ-કરજદાર),	ફ્લેટ નં. E-303, ટાવર-E, ત્રીજો માળ, આર્યા એલીગન્સ, કેનાલ રોડ બીલ, બીલ વડોદરા, ગુજરાત-391410. કાર્પેટ એરિયા 52.93 ચો.મી., કુલ એરિયા 58.10 ચો.મી.	રૂા.21,82,956.23 + વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ પ્રત્યક્ષ	રૂા.21,60,000/- / રૂા.2,16,000/-	
06.	સોલંકી દિવ્યેશકુમાર (કરજદાર), ઉર્મિલાબેન ઘનશ્યામભાઈ સોલંકી (સહ-કરજદાર), સોલંકી પ્રિતીબેન (જામીનદાર)	ટાવર-J સિલ્વર, ફ્લેટ નં. J-304, વિરમ સિલ્વર, ગેટકો સામીયાલા, પાદરા રોડ, વડોદરા, ગુજરાત-391410, સુપર બ્લ્ટ અપ એરિયા 736 ચો.ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા 535 ચો.ફુટ.	રૂા.18,23,293.78 + વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ પ્રત્યક્ષ	રૂા.14,45,000/- / રૂા.1,44,500/-	
07.	મેસર્સ હર્ષિતા ક્રિએશન માલિક : સમ્રાટ યુ. મેહતા	E/5, સાઈ ક્રિષ્નાધામ ડુપ્લેક્ષ, આયુર્વેદિક તીન રસ્તા પાસે, પાણી ગેટની બહાર, વડોદરા, પ્લોટ નો એરિયા 91.04 ચો.મી. અને જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સાનું માપ 23.87 ચો.મી. યાને કુલ માપ 114.91 ચો.મી. (1237 ચો.ફુટ), કુલ બિલ્ટ અપ એરિયાનું માપ 1090 ચો.ફુટ, રેવન્યુ સર્વે નં. 278, ટી.પી.સ્કીમ નં. 5, ફાઈનલ પ્લોટ નં. 331, મોજે વડોદરા કસ્બા ખાતે નોંધાયેલ, જી. અને સબ જિ. વડોદરા. મિલકતના માલિક : શ્રી સમ્રાટ ઉમેશચંદ્ર મેહતા.	રૂા.38,55,644.59 + લાગુ ન કરેલ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ પ્રત્યક્ષ	રૂા. 41,58,000/- / રૂા. 4,15,800/-	આજવા રોડ (વડોદરા) UCBA0000618 06180210000793 0265-2512131 M- 7042078101
08.		દુકાન નં. 11, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, નાથાલાલ શોપીંગ સેન્ટર, આયુર્વેદિક તીન રસ્તા પાસે, પાણીગેટની બહાર, વડોદરા બિલ્ટ અપ એરિયાનું માપ 170 ચો.ફુટ, રેવન્યુ સર્વે નં. 278, ટી.પી. સ્કીમ નં. 5, ફાઈનલ પ્લોટ નં. 330, મોજે વડોદરા કસ્બા ખાતે નોંધાયેલ, જી. અને સબ જિ. વડોદરા. મિલકતના માલિક : શ્રી સમ્રાટ ઉમેશચંદ્ર મેહતા.		રૂા. 5,59,000/- / રૂા. 55,900/-	
09.		દુકાન નં. 38, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, નાથાલાલ શોપીંગ સેન્ટર, આયુર્વેદિક તીન રસ્તા પાસે, પાણીગેટની બહાર, વડોદરા બિલ્ટ અપ એરિયાનું માપ 16.00 ચો.મી., જમીનમાં પ્રમાણસર હિસ્સાનું માપ 12.00 ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. 278, ટી.પી. સ્કીમ નં. 5, ફાઈનલ પ્લોટ નં. 330, મોજે વડોદરા કસ્બા ખાતે નોંધાયેલ, જી. અને સબ જિ. વડોદરા. મિલકતના માલિક : શ્રી સમ્રાટ ઉમેશચંદ્ર મેહતા.		રૂા. 3,60,000/- / રૂા. 36,000/-	
10.		દુકાન નં. 36, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, નાથાલાલ શોપીંગ સેન્ટર, આયુર્વેદિક તીન રસ્તા પાસે, પાણીગેટની બહાર, વડોદરા બિલ્ટ અપ એરિયાનું માપ 160 ચો.ફુટ, રેવન્યુ સર્વે નં. 278, ટી.પી. સ્કીમ નં. 5, ફાઈનલ પ્લોટ નં. 330, મોજે વડોદરા કસ્બા ખાતે નોંધાયેલ, જી. અને સબ જિ. વડોદરા. મિલકતના માલિક : શ્રી સમ્રાટ ઉમેશચંદ્ર મેહતા.		રૂા. 3,60,000/- / રૂા. 36,000/-	

સંપર્ક વિગતો અને સેવા પ્રદાતા વેબસાઇટ સરનામું, મિલકત સંબંધિત કોઈપણ અન્ય ક્વેરી, ઝોનલ ઓફિસ સુરતનો સંપર્ક કરી શકે છે. સંપર્ક નં. : મો. 9770737222, ઈ-મેઈલ : zosurat.rec@uco.bank.in સોમવારથી શનિવાર કામકાજના સમય (સવારે 10:00 થી સાંજે 05:00 કલાક) દરમિયાન બેંક રજાના દિવસ સિવાય સંપર્ક કરી શકે છે.

ઈ-હરાજીની શરતો અને નિયમો : 1. ઈ-હરાજીની વધુ શરતો માટે બીડરોએ તેમની ઓફર મોકલતા પહેલા અને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા બેંકની વેબસાઈટ : https://baanknet.com જોઈ લેવી. 2. ભાગ લેનાર બીડર્સ પાસે માન્ય એક્ટીવ ઈમેઈલ આઈડી અને પાન કાર્ડ હોવો જરૂરી છે. 3. નીચે સહી કરનાર કોઈપણ જાતના કારણ કે નોટીસ આપ્યા વિના ઓફરો સ્વીકારવાનો, નકારવાનો, પાછળ ધકેલવાનો કે બાકી રાખવાનો/વેચાણ રદ કરવાનો, નિયમો અને શરતોમાં ફેરફાર કરવાનો સંપૂર્ણ હક્ક અબાધિત રાખે છે. 4. વેચાણ સરફેસી કાયદા/નિયમો 2002 અને ઉપર જણાવેલ શરતોને આધિન રહેશે. 5. સફળ બિડરોએ ખરીદ કિંમતના 25% (પહેલેથી ચુકવેલ ઈ.એમ.ડી. સહિત) ઈ-હરાજીની પ્રક્રિયા પુરી થયે તે જ દિવસે ભરવાના રહેશે. ખરીદ કિંમતના બાકી 75% રકમ વેચાણ અંગેની પૃષ્ટી આપ્યાના 15 દિવસમાં ભરવાના રહેશે. જેમાં કસુર થયે ડિપોઝીટ જપ્ત થશે અને કસુરવાર ખરીદનાર મિલકત અંગેના તમામ કે અન્ય ભાગ માટે ત્યાર બાદ દાવો કરી શકશે નહીં. 6. અસફળ બિડર્સને ઈ.એમ.ડી. રકમ વેચાણ પ્રક્રિયા પુરી થયે પરત કરવામાં આવશે. 7. વેચાણ બેંકના પૃષ્ટીને આધિન રહેશે, જો દેવાદાર (રો)/જામીનદાર (રો) વેચાણ પહેલા પુરી રકમ ચુકવશે તો વેચાણ રદ કરવામાં આવશે. 8. મારફત દેવાદાર (રો) /જામીનદાર (રો)ને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપર જણાવેલ લોનની સંપૂર્ણ રકમની બાકી ચુકવણી હરાજીની તારીખ પહેલા ન થશે તો હરાજીની પ્રક્રિયા ઉપર જણાવેલ તારીખે હાથ ધરવામાં આવશે. 9. ઓનલાઈન બીડ ભરવાની છેલ્લી તારીખ ક્રમ નં. 04 માટે 29-08-2026 અને ક્રમ નં. 05 થી 10 માટે 14-08-2026 સાંજે :05.00 કલાક સુધી રહેશે. 10. બિડ રજૂ કરવાની કિંમત રિઝર્વ પ્રાઈસથી ઉપરની હોવી જોઈએ અને બોલી વધારાની કિંમત રૂા. 10,000/- રહેશે. 11. ટીડીએસ જો લાગુ પડે તો બીડરે ચુકવવાનું રહેશે.

તા. 27-07-2026 | સ્થળ : સુરત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુકો બેંક.

લિંક ફાર્મા કેમ લિમિટેડ

રજી. ઓફીસ: ૧૬૨, જીઆઈડીસી એસ્ટેટ, નંદેસરી-૩૯૧૩૪૦
CIN: L24230GJ1984PLC007540, Web : www.linkpharmachem.co.in
Phone No. +91 9925057946 | Email Id : linkpharmacs@gmail.com

૪૧ મી વાર્ષિક સાધારણ સભા, ઈ-વોટિંગની જાણકારી અને બુક ક્લોઝર અંગે સૂચના

આથી સૂચિત કરવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની ૪૧ મી વાર્ષિક સાધારણ સભા ગુરૂવાર, તા. ૨૦ મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૩૦ કલાકે વિડિઓ કોન્ફેરેન્સ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમ (ઓએવીએમ) દ્વારા યોજાશે, જેમાં વાર્ષિક સાધારણ સભાની નોટિસમાં દર્શાવવામાં આવ્યા મુજબની કાર્યવાહી હાથ ધરાશે.

("MCA") દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સર્ક્યુલર નં. 14/2020 તા. 8 એપ્રિલ, 2020, જનરલ સર્ક્યુલર નં. 17/2020 તા. 13 એપ્રિલ, 2020, જનરલ સર્ક્યુલર નં. 20/2020 તા. 5 મે, 2020 તથા ત્યારબાદ સમયાંતરે જારી કરાયેલા અન્ય સર્ક્યુલરો, જેમાં તાજેતરનું જનરલ સર્ક્યુલર નં. 03/2025 તા. 22 સપ્ટેમ્બર, 2025 (આગળ એકત્રિત રીતે "MCA સર્ક્યુલરો" તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) નો સમાવેશ થાય છે. તેના અનુસંધાને કંપની તેની 41મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા ("AGM") વીડિયો કોન્ફરન્સિંગ ("VC")/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો ("OAVM") દ્વારા યોજી રહી છે. જેમાં સભ્યોની એક જ સ્થળે ભૌતિક ઉપસ્થિતિ રહેશે નહીં. આથી, કંપની અધિનિયમ, 2013, MCA સર્ક્યુલરો તથા સિક્યેરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમો, ૨૦૧૫ ("SEBI (LODR) Regulations, 2015") ની લાગુ પડતી જોગવાઈઓના પાલનરૂપે, સભ્યો માત્ર VC/OAVM મારફતે જ AGMમાં હાજરી આપી શકશે તથા તેમાં ભાગ લઈ શકશે. કંપનીનું નોંધાયેલ કાર્યાલય (Registered Office) આ AGM માટેનું સ્થળ (Venue) માનવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત પરિપત્રો અનુસાર, નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૦૨૬ ની એજીએમની નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી જે સભ્યોના ઇમેઇલ સરનામાં કંપની/ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ્સ સમક્ષ નોંધાયેલા હોય તેમને ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મોકલી આપેલ છે. વધુમાં, જે સભ્યોના ઇમેલ સરનામાં નોંધાયેલા નથી કંપની/ડિપોઝિટરીમાં તે સભ્યો ને નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૦૨૬ માટે નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ક્યાં ઉપલબ્ધ છે તે ચોક્કસ પાથ સહિત વેબલિંક પ્રદાન કરતો પત્ર તેમના નોંધાયેલ સરનામે મોકલી આપેલ છે. સભ્યોએ પણ નોંધ લેવી કે એજીએમની નોટિસ તથા વાર્ષિક નાણાંકીય અહેવાલ વર્ષ ૨૦૨૫-૨૦૨૬ કંપનીની વેબસાઇટ www.linkpharmachem.co.in તથા સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ www.bseindia.com પર પણ ઉબલબ્ધ છે. સભ્યો વાર્ષિક સાધારણ સભા માં ફક્ત (વીસી) / (ઓએવીએમ) દ્વારા હાજર રહી શકે છે. વાર્ષિક સાધારણ સભા માં જોડાવાની વિગતો/સૂચનો વાર્ષિક સાધારણ સભા ની નોટિસમાં આપવામાં આવેલ છે. કંપની દ્વારા કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ અન્વયે (વીસી)/(ઓએવીએમ) દ્વારા જોડાયેલા સભ્યો હાજર રહેલ સભ્યોની ગણતરી માટે માન્ય ગણાશે.

અત્રે આવી પણ સૂચના આપવામાં આવે છે કે કંપની ધારા, 2013ની કલમ ૯૧ તેમજ સેબી (એલઓડીઆર) નિયમો, ૨૦૧૫ ના નિયમનો ૪૨ અને ૪૭ની જોગવાઈઓને અનુસરીને સભ્યોનું રજિસ્ટર તેમજ શેર તબદિલ રજીસ્ટર, શુક્રવાર, ૧૪ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૬ થી ગુરૂવાર, ૨૦ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૬ (બંને દિવસો સહિત) સુધી કંપનીની વાર્ષિક સાધારણ સભા હેતુસર બંધ રહેશે.

કંપની જણાવવા માંગે છે કે વાર્ષિક સાધારણ સભા ની કાર્યવાહીમાં સભ્યો પોતાનો મતઅધિકારનો ઉપયોગ કરી શકે તે માટે ઈ-વોટિંગની સુવિધાનું આયોજન MUFG ઈન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (અગાઉ લિંક ઈન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ) દ્વારા કરાવ્યું છે. ઈ-વોટિંગની શરુઆત સોમવાર, ૧૭ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૬ સવારે ૦૯.૦૦ વાગ્યે અને બુધવાર, ૧૯ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજના ૦૫:૦૦ વાગે સમાપ્ત થશે. વધુમાં કંપની એજીએમ દરમ્યાન ઈ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા મતદાન કરવાની સુવિધા પ્રદાન કરી રહી છે. રિમોટ ઈ-વોટિંગ/ઈ-વોટિંગ માટેની વિગતવાર કાર્યવાહી એજીએમની સૂચનામાં આપવામાં આવી છે.

જે સભ્યોએ પોતાનો ઈ-મેઈલ આઈડી નોંધાવેલ નથી, તેમને જેમના શેર ડિપોઝિટરી પાસે ઈલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપ માં નોંધાયેલા છે તેમના ઈ-મેઈલ સરનામાં ડિપોઝિટરી પાસે નોંધવાના રહેશે અને જેમના શેર ભૌતિક સ્વરૂપમાં નોંધાયેલા છે તેમને કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ MUFG ઈન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (અગાઉ લિંક ઈન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ) ના ઈ-મેઈલ આઈડી rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com પર નોંધાવવાના રહેશે.

૪૧ મી વાર્ષિક સાધારણ સભાની નોટિસ કટ-ઓફ તારીખના રોજ શેર ધરાવતા સભ્યોને ઈ-મેઈલ પર મોકલી આપેલ છે. ઈ-વોટિંગને લગતી કોઈપણ સમસ્યા માટે MUFG ઈન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (અગાઉ લિંક ઈન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ)ના વારંવાર પુછાતા પ્રશ્નોના નેજા હેઠળ અને ઈન્સ્ટા વોટ માર્ગદર્શિકા કે જે https://instavote.linkintime.co.in પર ઉપલબ્ધ છે અથવા ઈ-મેઈલ enotices@in.mpms.mufg.com અથવા ફોન નંબર 022-49186000 પર થી પણ નિવારણ લાવી શકાય છે.

તા. ૨૭-૦૭-૨૦૨૬
સ્થળ: વડોદરા

લિંક ફાર્મા કેમ લિમિટેડ વતી
સતીષ જી. ઠાકુર
હોલ-ટાઈમ ડિરેક્ટર
(ડીન : ૦૦૨૯૨૧૨૯)

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

(As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interset (Enforcement) Rules,2002)

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

Whereas, the Authorized Officer of Edelweiss Assets Reconstruction Private Limited (EARC) (Acting in its Capacity as Trustee of EARC SC 483 Trust) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act], 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated **03/06/2021** calling upon the borrower **1) Ramchandra Jagdishlal Chovisa (Borrower), 2) Mamta Ramchandra Chovisa (Co-Borrower), 3)Vinod Jagdishbhai Chovisa (Co-Borrower)** bearing **Rs. 17,55,105 (Rupees Seventeen Lakh Fifty Five Thousand One Hundred five only),** for loan account number **18660000138083,** due as on **25-05-2021** within 60 days from-the date of receipt of the said notice.

That **Fincare Small Finance Bank Limited** has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as trustee of **EARC TRUST SC-488 (herein after referred to as "EARC")** vide Assignment **Agreement dated 30/06/2023** under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002. EARC has stepped into the shoes of the **Fincare Small Finance Bank Limited** and all the rights, title and interests of **Fincare Small Finance Bank Limited** with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower(s) and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **26th day of July of the year 2026.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of EARC for an amount of **Rs. 17,55,105 (Rupees Seventeen Lakh Fifty Five Thousand One Hundred five only), for loan account number 18660000138083, due as on 25-05-2021** together with further interest plus costs, charges and expenses etc. thereon

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF PROPERTY

All that part and parcel of immovable property being Tenament No 13/A, Admeasuring About 34.41 Sq Mtrs, Construction Area, in th Scheme Known As " Sonal Park Society" Situated At Moje Isanpur, Taluka Maninagar, District Ahmedabad on land bearing Final Plot No 115(new) of town planing Scheme No 53, of revenue survey no 338 in Registartion Sub District & District of Ahmedabad. Total Measurement of the Secured Asset 450.00 sq feet along with present and future construction therein and

Bounded As Under: East: Society Road, West: Land of Survey No - 337, North: Plot No. 12, South: Plot No. 14

Date : 26.07.2026
Place : Ahmedabad

Authorized Officer
For Edelweiss Assets Reconstruction Company Limited
(Trustee of EARC TRUST SC-488)

Edelweiss Asset Reconstruction

LINK PHARMA CHEM LIMITED

Regd. Off.:162, GIDC Estate, Nandesari – 391 340 Dist. Vadodara
CIN: L24230GJ1984PLC007540, Web : www.linkpharmachem.co.in
Phone No. +91 9925057946 | Email Id : linkpharmacs@gmail.com

NOTICE OF THE 41st ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 20th August, 2026 at 11.30 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice calling AGM.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") permitted holding of the AGM through VC/OAVM, without physical presence of the Members at a common venue. Accordingly, incompliance with the MCA Circulars, AGM of the Company is being held through VC/OAVM. The Registered Office of the Company shall be deemed to be the venue for the AGM.[General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020, in relation to "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013", General Circular Nos.20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 03/2025 dated September 22,2025, collectively referred to as "MCA Circulars"] the Company is convening the 41st AGM through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'), without the physical presence of the Members at a common venue. The registered office of the Company shall be deemed to be the venue for the AGM.

In accordance with the aforesaid circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY 2025-2026 is being sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. Further, a letter providing weblink including exact path where notice and annual report for the FY 2025-2026 are available is being sent to those member(s) whose email addresses are not registered. Members may note that the Notice of AGM and Annual Report for the FY 2025-2026 are also available on the Company's website www.linkpharmachem.co.in and website of Stock Exchange www.bseindia.com. Members can attend and participate in AGM through the VC/OAVM facility only. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum purpose as per the Section 103 of the Companies Act, 2013.

Notice is also given pursuant to the Provision of Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 and 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 14th August, 2026 to Thursday, 20th August, 2026 (both days inclusive) for the purpose of the said AGM of the Company.

The Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right to vote by an electronic means and the business may be transacted through e-voting services provided by MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited). The e-voting period commences on Monday 17th August, 2026 at 09.00 am and ends on Wednesday, 19th August ,2026. Additionally, Company is providing facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in the Notice of AGM.

In case member(s) have not registered their email addresses, to register the same immediately in respect of shares held in electronic form with their Depository Participants and in respect of shares held in physical form by communicating to the Company's Registrar and Transfer Agent MUFG Intime India Private Limited e-mail id: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

The 41st AGM Notice is being sent to the shareholders holding shares on cut-off date for the dispatch in accordance with the applicable laws on their registered e-mail addresses in due course. In case of any queries/issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write an email to enotices@in.mpms.mufg.com or call us: - Tel: 022 – 4918 6000.

Date: 27-07-2026
Place: Vadodara

FOR LINK PHARMA CHEM LIMITED
SATISH G. THAKUR
WHOLE-TIME DIRECTOR (DIN:00292129)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Bank of Baroda, Station Road Branch
Station Road, Godhra - 389001, Dist. Panchmahal, Gujarat, India. Ph:02672 - 240905, 254813

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT 2002

A notice is hereby given that the following Borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice as under :

Borrowers/ Guarantor Name & Addresses	Nature & Type of Facility	Limit Rs.	Rate of Interest	O/s as on 27.02.2025 (including of int. up to 27.02.2025)
Borrower:- **Mr. Rajeshkumar Shankarlal Patel `** Residential Address: Opp. Power House Road, Godhra-389001. **Demand Notice Date: 23.06.2026** **Date of NPA 31.05.2020**	Mortgage Loan (01820400000226)	Rs. 16.00 Lakh	@ 10.15 % at present per annum on monthly rest which is sum of BRLLR 7.90 % (at present), {which includes RBI Repo Rate 5.25% (at present), Mark Up of 2.65%(at present)} , Strategic Premium of 0.25 % (at present), Credit Spread of 2.00 % (at present) and Risk Premium of 0.00 % (at present).	Outstanding amount Rs. 10,16,956.80 Unapplied Interest Rs. 7,51,037.85 Unserviced Interest Rs. 97,206.60 Total: 18,65,201.25

Security Agreement with brief description of securities:

Godhra City survey no. 395/46 Muni. House no. 3/630/SS/81 on Plot No. 81 situated at Sahajanand Society Ankleshwar Mahadev Road Godhra and bounded as:East: Boundary of Ankleshwar Mahadev Hari Krushna Society, West: Houses of Sahajanand Society, North: Swaminarayan Temple, South: Road.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and /or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002.

Date: 28.07.2026 - Place: Godhra **Authorised Officer - Bank of Baroda**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Bank of Baroda, Station Road Branch
Station Road, Godhra - 389001, Dist. Panchmahal, Gujarat, India. Ph:02672 - 240905, 254813

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT 2002

A notice is hereby given that the following Borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice as under :

Borrowers/ Guarantor Name & Addresses	Nature & Type of Facility	Limit Rs.	Rate of Interest	O/s as on 08.07.2026 (including of int. up to 07.07.2026)
Borrower:- **Mr. Abhishek Rajeshkumar Patel** Residential Address: 81 Shahjanand Society, Ankleshwar Mahadev Road, Near Swaminarayan Temple, Godhra Panchmahals 389001. **Demand Notice Date: 08.07.2026** **Date of NPA 31.05.2020**	Mortgage Loan (01820400000226)	Rs. 16.00 Lakh	@ 10.15 % at present per annum on monthly rest which is sum of BRLLR 7.90 % (at present), {which includes RBI Repo Rate 5.25% (at present), Mark Up of 2.65%(at present)} , Strategic Premium of 0.25 % (at present), Credit Spread of 2.00 % (at present) and Risk Premium of 0.00 % (at present).	Outstanding amount Rs. 10,16,956.80 Unapplied Interest Rs. 7,55,777.14 Unserviced Interest Rs. 72206.60 Compounding Interest Rs. 5,66,833/- Total: 24,11,773.54

Security Agreement with brief description of securities:

Godhra City survey no. 395/46 Muni. House no. 3/630/SS/81 on Plot No. 81 situated at Sahajanand Society Ankleshwar Mahadev Road Godhra and bounded as:East: Boundary of Ankleshwar Mahadev Hari Krushna Society, West: Houses of Sahajanand Society, North: Swaminarayan Temple, South: Road.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and /or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002.

Date: 28.07.2026 - Place: Godhra **Authorised Officer - Bank of Baroda**

Chola — Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: "Chola Crest" C-54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai- 600032.
Branch Office : 7th Floor, 701, 702, 703, The Junomoneta Tower, Near Rajhansh Cinema, Opp Pal RTO office, Adajan, Surat-395009 **Contact No: Tejas Mehta-9825356047 / Amod Charan-9313118930**

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the **Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** basis through E-Auction. It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website **https://www.auctionfocus.in/chola-lap.**

A/C No. & Name of Borrower, Co-borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice u/s 13(2)	Descriptions of the property/Properties	Reserve Price, EMD & Bid Inc. Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Inspection Date
LAN:HE01BOI00000072232 **JIGNESHKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA, BHARGAVIBEN JIGNESHKUMAR DHODIYA, AARSHI HOSPITAL, PRAVINCHANADRAN NAGINBHAI DHODIYA, DHAVALKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIYA, & RAHULCHANDRA PRAVINCHANDRA DHODIA** **Add 1.**10-11 GANGA NAGAR SOC, BARDOLI SURAT, SHASTRI ROAD, GUJARAT, SURAT - 394601. **Add. 2.** DHAMDOD UTARAGARM ROAD, BARDOLI SURAT, B/S LAXMI GOPAL COMPLEX, GUJARAT, SURAT - 394601	13/05/2026 Rs.4,35,98,884/- as on 13/05/2026	Property No. 1:- ALL THE PIECE & PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY WESTERN SIDE SUB-PLOT NO. 2 PAIKEE PLOT NO. 1 ADMEASURING 594.83 SQ. MTRS. + 55.00 SQ. MTRS. COMMON OPEN PLOT, TOTAL ADMEASURING 649.83 SQ. MTRS. SITUATED AT LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 363/1 ADMEASURING 10421 SQ. MTRS., T. P. SCHEME NO. 4 [BARDOLI], ORIGINAL PLOT NO. 29, FINAL PLOT NO. 29 ADMEASURING 7003 SQ. MTRS. PAIKI SUB-PLOT NO. 2 ADMEASURING 2008.52 SQ. MTRS. PAIKI PLOT NO. 2 OF MOJE VILLAGE: BARDOLI, TALUKA: BARDOLI, DISTRICT: SURAT. OWN BY [1] BHARGAVIBEN JAGDISHBHAI PATEL WIFE OF JIGNESHKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA & [2] JIGNESHKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA. **FOUR BOUNDARIES OF THE SAID PROPERTY (AS PER SITE):** EAST: FINAL PLOT NO. 29, SUB-PLOT NO. 2 PAIKI PLOT NO. 2 EASTERN SIDE PORTION, NORTH:12.00 METER ROAD [DHAMDOD-LUMBHA] OF T. P. SCHEME NO. 4 [BARDOLI], WEST: FINAL PLOT NO. 29, SUB PLOT NO. 2 PAIKI PLOT NO. 1, SOUTH: SUB-PLOT NO. 3.	PROPERTY NO.1 Rs.1,31,00,000/ Rs. 13,10,000/- Rs. 1,00,000/- PROPERTY NO. 2 TO 5 Rs.5,00,00,000/ Rs.50,00,000/- Rs. 1,00,000/	03-09-2026 at 11:00 am to 1:00 PM (with unlimited extension of 3 min each), 02-09-2026 (up to 5.30.P.M)

Property No. 2:- ALL THE PIECE & PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY PLOT NO. 3 ADMEASURING 560.00 SQ.FTS. I.E. 52.02 SQ.MTS, ALONG WITH UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF ROAD & COP IN GANGANAGAR SITUATED AT BLOCK NO. 258/PAIKEE 1/2 ADMEASURING 11873.52 SQ.MTS. OF MOJE VILLAGE: BARDOLI, TALUKA: BARDOLL, DIST. SURAT. OWN BY [1] JIGNESHKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA, [2] DHAVALKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA & [3] RAHULCHANDRA PRAVINCHANDRA DHODIA. **FOUR BOUNDARY OF THE SAID PROPERTY (AS PER SITE) :** EAST: ADJ. ROAD, WEST: ADJ. PLOT NO. 12, NORTH : ADJ. PLOT NO. 04 OF HANSABEN NAGINBHAI, SOUTH : ADJ. PLOT NO. 2 OF JAYPRAKASHBHAI MOHANBHAI PATEL.

PROPERTY 3:- ALL THE PIECE & PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY PLOT NO. 4 [AS PER 7/12 NEW SURVEY/BLOCK NO. 258/PAIKEE 4/PAIKEE 1] ADMEASURING 51.97 SQ.MTS, ALONG WITH UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF ROAD & COP IN GANGANAGAR SITUATED AT REVENUE SURVEY NO. 258 OF MOJE VILLAGE: BARDOLI, TALUKA: BARDOLI, DIST. SURAT OWN BY PRAVINCHANDRA NAGINBHAI DHODIYA. **FOUR BOUNDARY OF THE SAID PROPERTY (AS PER SITE) :** EAST: ADJ. ROAD, WEST: ADJ. PLOT NO. 11, NORTH: ADJ. PLOT NO. 5, SOUTH: ADJ. OPEN LAND.

PROPERTY NO.4:- ALL THE PIECE & PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY PLOT NO. 10 & 11 [AS PER 7/12 NEW SURVEY/BLOCK NO. 258/PAIKEE 10+11] ADMEASURING 103.94 SQ.MTS, ALONG WITH UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF ROAD & COP IN GANGANAGAR SITUATED AT REVENUE SURVEY NO. 258 OF MOJE VILLAGE: BARDOLI, TALUKA BARDOLI, DIST. SURAT OWN BY [1] JIGNESHKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA, [2] DHAVALKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIYA & [3] RAHULCHANDRA PRAVINCHANDRA DHODIA **FOUR BOUNDARIES OF THE SAID PROPERTY (AS PER SITE):** EAST: ADJ. PLOT NO. 4, WEST: ADJ. 20.00 FTS. ROAD, NORTH: ADJ. PLOT NO. 9, SOUTH: ADJ. 14.00 FTS. OPEN LAND.

PROPERTY NO.5:- ALL THE PIECE & PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY PLOT NO. 12 ADMEASURING 560.00 SQ.FTS. LE. 52.02 SQ.MTS, ALONG WITH UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF ROAD & COP IN GANGANAGAR SITUATED AT BLOCK NO. 258/PAIKEE 1/2 ADMEASURING 11873.52 SQ.MTS. OF MOJE VILLAGE: BARDOLI, TALUKA: BARDOLI, DIST. OWN BY [1] JIGNESHKUMAR PRAVINCHANDRA DHODIA, [2] DHAVALKUMAR PRAVINCHANDRA & [3] RAHULCHANDRA PRAVINCHANDRA DHODIA. **FOUR BOUNDARIES OF THE SAID PROPERTY (AS PER SITE):** EAST: ADJ. PLOT NO. 3, NORTH: ADJ. PLOT NO. 11 OF HANSABEN NAGINBHAI, WEST: ADJ. SOCIETY INTERNAL ROAD, SOUTH: ADJ. PLOT NO. 13 OF NILESHDEVI KRUSHP GOPALSINH TOMAR.

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website **https://www.auctionfocus.in/chola-lap & https://www.cholamandalam.com/news/auction-notices.** For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact **Mr. Muhammed Rahees - 8124000030 / 6374845616, Email id: CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com. For e Auction training alone, contact M/s. Auction Focus; Prachi Trivedi - 9016641848.**
2. For further details on terms and conditions please visit **https://www.auctionfocus.in/chola-lap & https://www.cholamandalam.com/news/auction-notices.** to take part in e-auction.

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Date : 27-07-2026, Place : Surat Sd/- Authorized Officer, Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

HINDUJA HOUSING FINANCE

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015
Branch Office: 3rd, Floor, IFFCO Bhavan, B/h. Maruti Complex,B/h. Pintoo Garment, Nr. Shivranjani Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015
Sachin Bhalekar M, 8779984037, Saurabhkumar Napit Mo.8790029384, Vikas Savariya Mo. 7984982904. E-mail auction@hindujahousingfinance.com

Physical Possession Notice - As per Appendix IV

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Hinduja Housing Finance Limited (HHFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued the Demand Notice under section 13(2) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice alongwith further charges, interest etc. within 60 days from the date of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security interest Enforcement Rules, 2002.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount Loan Account No.	Date & Type of Possession	Schdule of the Property
1	Borrower : (1) Mr. Jayeshbhai Awasthi Co-borrower : (2) Mrs. Renuben Avasthi	Dt. 08/12/2025 & Rs. 22,73,895/- & A/C No. GJ/JAM/KMLA/A000000047	25/07/2026 Physical Possession	All that pieces and parcels of immovable property comprising of Constructed house on the NA land area adm. 55-05 Sq. Mt. Sub Plot No. 58/5 & NA land area adm.55-05 Sq. Mt. of Sub Plot No. 58/6 of Amalgamated Plot No. 58 of Jamnagar RS No. 427 of F. P. No. 10 of T. P. Scheme No. 3/B of **Jamnagar City** in the state of Gujarat. with boundaries as under; Sub Plot No. 58/5, North: Joint Sub Plot No. 58/6. South: Sub Plot No. 58/4. East :7-50 Mt. Wide Road. West: Plot No. 49 & 50. Sub Plot No. 58/6 North:Joint Sub Plot No. 58/7. South:Sub Plot No. 58/5. East :7-50 Mt. Wide Road. West: Plot No. 49.
	THE PHYSICAL POSSESSION HAS BEEN TAKEN AS PAR COURT ORDER DATED 08/04/2026, ISSUED BY THE 3RD ADDL. CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE, JAMNAGAR.			
2	Borrower: (1) Mr. Rajesh Pandey Co-borrower : (2) Mr. Krishnamurari Pandey (3) Mrs. Krushnadevi Pandey	Dt. 10/12/2025 & Rs. 8,04,177/- & A/C No. GJ/SRT/PLSN/A000000019	26/07/2026 Physical Possession	All that peace and parcel of Non Agriculture immovable Residential 1st Floor Flat No. 105 Building no. A in the Scheme Known as "Harikunj Avenue of Sai Vatika Row House Vibhag-2", adm. Super Built up area 73.42 sq. mts., & Built up area 44.05 sq. mts., Along with undivided share 9.07 sq. mts. in the land of Situate at RS No. 201/1 & 210/1, 210/2 & 111, Block No. 270 & 271 & 272/A adm. He. Are. 0-77-29 sq. mts. Paiki Plot No. E/2 (As Per Passing Plan Plot No. 48, 49, 50, 51) adm. 465 sq. yard i.e. 388.79 sq. mts., Near Hotel Sarvottam, Haldharu Patiya, Surat Bardoli Road Moje Village Bagumara, Ta: Palsana, Dist: Surat- 394305, Currently Owned By And Possessed By Jaysukhbhai Mansukhbhai Ramani & other (To Be Purchase By (1) Mr. Rajesh Brahmadev Pandey (2) Mrs. Krushnadevi Krushnamurari Pandey & (3) Mr. Krishnamurari Brhmdev Pandey) with is bounded as under; East OTS and Passage,West OTS North OTS and South Flat No 106.
	THE PHYSICAL POSSESSION HAS BEEN TAKEN AS PAR COURT ORDER DATED 15/05/2026, ISSUED BY THE ADDL. CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE, KATHOR, DIST. SURAT			

Place : Gujarat
Date : 28/07/2026

Authorized officer
For, Hinduja Housing Finance Limited

Akhand Anand Co. Op. Bank Ltd.

DEMAND NOTICE

Administrative Office: 2nd Floor, Mahaveer Shopping Centre, Amroli Road,Katargam,Surat.(0261-2482230, 2482232, Mo. 9898578072)

REF: NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Dear Sir / Madam,

The Authorised Officer has issued notice in compliance of section 13(2) of SARAESI Act, 2002 to the below mentioned Borrower/Guarantors demanding the outstanding amount within 60 days from the date of said demand notice. The said notice were returned undelivered. Hence the publication of the notice is made to the following Borrower/Guarantors.

Sr. No.	Borrower/ Co Borrower/ Guarantors	Date of NPA Demand Notice Date	Branch Account No. Outstanding Amount
	1) Akash Enterprise (Partnership firm) **Ashok Fojaji Mali (Partner)** **Umadevi Ashokkumar Mali (Partner)** **Add.** B/115, Shree Nilkantheshvar Co. Op. H. So. Ltd., Katargam Fulpada Road, Surat. **Guarantors: (2) Madanlal Chunilal Mali** **Add.** Plot No. 109, Ranchhod Nagar Soc., Parvat Patiya, Dumbhal Road, Surat. **(3) Indira Madanlal Mali** **Add.** Plot No. 109, Ranchhod Nagar Soc., Parvat Patiya, Dumbhal Road, Surat.	**30/04/2026 16/07/2026**	**Ring Road 1002409000070 Rs.1,40,27,852/-(1,38,92,625/- Principle) (1,35,227/- Interest) as on 30/06/2026 together with interest and penal charge thereon till the date of payment and incidental expenses, costs, charges & etc.**
	1) Ambe Sales Agency **Prop. Ashokkumar Fojaji Mali** **Add.** B/115, Shree Nilkantheshvar Co. Op. H. So. Ltd., Katargam Fulpada Road, Surat. **Guarantors: (2) Madanlal Chunilal Mali** **Add.** Plot No. 109, Ranchhod Nagar Soc., Parvat Patiya, Dumbhal Road, Surat. **(3) Indira Madanlal Mali** **Add.** Plot No. 109, Ranchhod Nagar Soc., Parvat Patiya, Dumbhal Road, Surat **(4) Umadevi Ashokkumar Mali** **Add.** B/115, Shree Nilkantheshvar Co. Op. H. So. Ltd., Katargam Fulpada Road, Surat.	**30/04/2026 16/07/2026**	**Ring Road 1002409000029 1,04,52,969/- (1,02,63,423/- Principle) (1,89,546/-Interest) as on 30/06/2026 together with interest and penal charge thereon till the date of payment and incidental expenses, costs, charges & etc.** **Ring Road 1002409000069 54,04,487/- (52,99,897/- Principle) (1,04,585/-Interest) (5/- Penal Charges) as on 30/06/2026 together with interest and penal charge thereon till the date of payment and incidental expenses, costs, charges & etc.**

Description of Immovable Secured Asset

Surat District, originally choryasi Taluka, now Taluka-Adajan, Moje-Palanpore, R. S. No. 64/2-1, Block No. 102, 10927 sq.m. of uncultivated land. To which TP Scheme No. 8 (palanpore) is applicable, Final Plot No. 68, 7649 sq.m. of land has been allotted, out of that uncultivated land, Notional Plot No. 2, about 5539 sq.m. of land, the property with Shop No. G-70 on the ground floor of the commercial building named "Raj World" built on the land, whose super built-up area is 364.00 sq.ft. i.e. 33.83 sq.m. The carpet area is approximately 193.57 sq. ft. i.e. 17.99 sq.m. and the built-up area is 21.18 sq.m. The property and the undivided portion of the land and the common use space falling within the ground floor of the building are subject to the common use rights and all the internal and external rights pertaining thereto.

Description of Immovable Secured Asset

District Surat, Sub- District Taluka:Choyrasi Moje: Non-cultivated land registered with Chhaprabhatha Res. No.: 65/3, Block No. 79/2, whose area is 0-27-30.10 sq.m. i.e. 2730.10 sq.m. of land. Whose T.P. Scheme No. : 70 (Chhaprabhatha-utran), Final Plot No.: 35 out of which Sub-Plot No.: 2 whose area as per final plot is 2686.43 sq.m. It is among the shops and offices located in the "Biz Hub" organized by Vrind Developers on uncultivated open land for commercial purposes, Shop No.: 15 on the ground floor, whose area as per super built-up area is 729.82 sq.ft. i.e. 67.83 sq.m. and whose area as per built-up area is 437.89 sq. ft. i.e. 40.69 sq.m. and whose area as per carpet area is 364.91 sq.ft. i.e. 33.91 sq.m. the property containing that shop, all the rights attached to it, both internal and external, are in total possession.

Description of Immovable Secured Asset

District Surat, Sub- District Taluka:Choyrasi Moje: Non-cultivated land registered with Chhaprabhatha Res. No.: 65/3, Block No. 79/2, whose area is 0-27-30.10 sq.m. i.e. 2730.10 sq.m. of land. Whose T.P. Scheme No. : 70 (Chhaprabhatha-utran), Final Plot No.: 35 out of which Sub-Plot No.: 2 whose area as per final plot is 2686.43 sq.m. It is among the shops and offices located in the "Biz Hub" organized by Vrind Developers on uncultivated open land for commercial purposes, Shop No.: 16 on the ground floor, whose area as per super built-up area is 729.82 sq.ft. i.e. 67.83 sq.m. and whose area as per built-up area is 437.89 sq. ft. i.e. 40.69 sq.m. and whose area as per carpet area is 364.91 sq.ft. i.e. 33.91 sq.m. the property containing that shop, all the rights attached to it, both internal and external, are in total possession.

1. I undersigned Assistant General Manager has been instructed /Authorized by Board of Directors resolution as Authorized Officer to issue this notice under The Securitization and Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and to instruct the defaulter borrowers of the bank to make payment of the outstanding amount together with interest (including penal charge) within 60 days and if the defaulter borrowers fail to do so then authorities have been given to take action under the section 13(4) of the aforesaid Act. **2.** Against above-mentioned finance below mentioned property is mortgaged as security in favour of bank, the details of which have been mentioned in schedule -2 herewith. Thus our bank is secured creditor and has exclusive first charge on the said property. **3.** You no. 2 and 3 are the guarantors for sanctioned loan availed by the borrower mentioned in schedule -1 and you no. 2 and 3 have executed deed of Guarantee in favour of the Bank therefore you are jointly and severally liable for repayment till the amount of ledger outstanding interest, penal charge and other expenses are fully paid with bank. **4.** It is crystal clear from the bank record that you are not repaying the amount of loan and interest despite our several request and reminders and in person also. The terms and condition for the finance granted to you have been violated and due to irregular payment of instalment and interest your account has becomes irregular and classified as NPA on dt.30.04.2026 **5.** The bank has calculated interest and penal charge in your account till date 30.06.2026 and this notice is issued for recovery of total outstanding interest and penal charge separately due from the dt.01.07.2026 And total expenses thereon. **6.** Due to irregular payment of instalment and interest your account has been classified as Non-Performing Asset (NPA) as per the Rules and Regulations of the Reserve Bank of India. **7.** The notice is hereby given to you in pursuance of the aforesaid Act implemented from the year 2002. You have to make payment of outstanding amount mentioned in schedule -1 within 60 days from today with accruing interest. On making default thereof, your property given as security detailed/mentioned in schedule -2 shall be taken into possession under section 13(4) of the Securitization and Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and as per the authority of other sections and as per the rules of this Act, the property shall be sold and dues shall be recovered by sale, assignment or by executing lease agreement and / or causing transfer or by sale auction or in any other manner of causing it to be sold that amount shall be adjusted against the dues of the bank. **8.** Please note that this is not a final action and therefore, if any amount is still recoverable after recovery of the mentioned above then the bank is authorised to take other actions against you all under civil/criminal Act recovery such outstanding amount to the bank which please note. **9.**Please note that, this proceedings of recovery by this notice has not been done by the bank in lieu of any proceedings done by the bank of recovery of your amount either civil or criminal in any court or Arbitral Tribunal but by reserving the right of bank further action for recovery of dues under this act, this demanded notice is issued which please note. **10.**You are hereby instructed to take note of the following facts during the time period of this notice and to comply with the same strictly. **(a)** During the implementation of this notice, if any amount is obtained from this property then it is compulsory to deposit the same into your account. **(b)** During the implementation of the notice, you shall not create/cause to be created any encumbrances on any kind of property given as security and the same shall not be sold/cause to be sold, if any such act is committed then. The bank shall take strict actions under civil/criminal act against you as may be deemed fit and proper by the bank which please note seriously. **(c)** During the period of the notice, if you make repayment of the entire outstanding dues including interest theron of bank due from you then the bank may at its discretion is authorized to declare this notice as cancelled. **11.**The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. **12.**You may have shown willingness for payment of money to the bank or may have given an application for compromise which may have not been accepted by the bank or, it may have accepted fully or partially, but you may have not complied with as per terms and conditions of the Bank, then by any such application, the implementation of this notice is not barred which please note. **13.** It is requested to intimate the bank after accepting of this notice.

Date: 16.07.2026
Place: Surat

(Kalpesh R. Patel)
(Assistant General Manager & Authorised Officer) Akhand Anand Co-Op. Bank Ltd.

इंडियन बैंक Indian Bank — इलाहाबाद ALLAHABAD

ZONAL OFFICE SURAT : 101-102, 3rd FLOOR, WEST FIELD SQUARE, SURAT-395007

E-AUCTION NOTICE- FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES [See Proviso Rule 8(6)] ANNEXURE-II

Bank Website | E-Auction Website

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the INDIAN BANK the Symbolic / Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **07th September 2026** for recovery of below mentioned Accounts. The details of Borrowers/ Guarantors/ Assets/ Dues/ Reserve Price/ EMD & E-Auction Date prescribed as under.

Sr No.	Branch	Name of the Borrower/ Guarantor/ Mortgagor(s)	Total Outstanding As on Date	Demand Notice Date	Description of the Immovable property with Boundary details Under Symbolic/ Physical Possession with known Encumbrances, if any	Type of Possession	Reserve Price (in Rs.) / EMD (in Rs.)	Property ID No.	Authorized Officer Name & Mobile No
1.	Baroda Rajmahal Road	Mr. Makwana Hasmukh Natvarbhai (Borrower and Mortgagor)	Rs.20,67,035.48 As on 21/07/2026	16/03/2026	All that piece & parcel of property bearing Residential property is situated at revenue survey no 588/P having its final plot no. 12 (old final plot no. 10) of T.P. scheme no 2 in the said land the scheme has been organized in the name as "Krupa Residency" flat no. C-203 on 2nd floor of Tower – C opp. APMC market Ajwa road Vadodara having its built-up area admeasuring 75.25 sq. mtrs and proportionate share in undivided land common road & common plot area 26.60 sq. mtrs Moje Village Sayajipura Vadodara within registration district & Sub district Vadodara. The boundaries of the Property are: North by: Lagu Tower -D, South by: Lagu flat no C- 202, East by: Lagu flat no C-204, West by: Lagu Final Plot no 13.	Symbolic	19,45,000/- / 1,94,500/-	IDIB30653406313	Mr. Rameshwar Lal Prajapat (M) 7568507016
2.	Parvat Patia, Surat	(1) Mrs. Vidhyaben Sonavane (Borrower and Mortgagor), (2) Mr. Sonavane Yogeshbhai (Borrower)	Rs.24,27,660.95 As on 22/07/2026	12/03/2026	All that Piece and Parcel of Residential Property Bearing Plot No. 44, Sub Plot No. 03 having area 42.45 Sq. Mtr. along with undivided COP and Road, margin land admeasuring about 24.61 Sq. Mtrs. Situated at "Swastik Villa" constructed on the land bearing Revenue Survey No. 180, Block No. 212, TPS No. 62, FP No. 16 Paikee at beside Rudra Residency, Opp Takshashila Heights, near Sumukh Residency, Dindoli Road, Dindoli, Taluka Udhna City, District Surat, Gujarat in the name of Mrs. Vidhyaben Sonavane and Mr. Sonavane Chetan Yogesh. Bounded by: North: Adj Society Road, South: Adj. Plot No. 37, East: Adj. Plot No. 43, West: Adj. Plot No. 45.	Symbolic	30,60,000/- / 3,60,000/-	IDIB30539968624	Mr. Sandeep S Shinde (M) 7558296811
3.	Rajpipla	Mr. Bhoi Dhansukhbhai S/O Kachara Bhai (Borrower/Mortgage)	Rs.21,22,685.20 As on 22/07/2026	09/03/2026	All that Part and Parcel of Residential Property at Block/R. S NO. 891/34, Plot no- 34, Chandra Villa Society, Rajpipla Ta.-Nandod, Dist: Narmada, with in the state of Gujarat belonging to Mr. Bhoi Dhansukhbhai S/O Kachara Bhai. Bounded by: North by: Plot No 31, South by: 6 mtr road, East by: Plot No 35, West by: Plot No 33.	Symbolic	19,94,000/- / 1,99,400/-	IDIB30235790305	Mr. Deepak Kumar Vaishnav (M) 9950075555

Bid Incremental Value is Rs.10,000/- | **The intending Bidders/ Purchasers have to transfer the EMD amount in his Global EMD Wallet by 07/09/2026. i.e before the e-Auction Date and time in the portal.**

Property Inspection Date & Time : 28/07/2026 to 05/09/2026 between 10:00 AM to 4:00 PM.

Date and Time of E-Auction: 07/09/2026 10:00 AM to 5:00 PM (With Unlimited Extension of 10 minutes Duration Each)

Bidders are advised to visit the website (https://baanknet.com) of our e auction serviceprovider PSB Alliance Pvt. Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call PSB Alliance Pvt. Ltd Helpdesk No.8291220220, email ID: - support.baanknet@psballiance.com and other help line numbersavailable in service providers help desk. For Registration status with PSB Alliance Pvt. Ltd.and EMD status, please contact support.baanknet@psballiance.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://baanknet.com and for clarifications related to this portal, please contact Helpdesk No.8291220220 Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://baanknet.com

Date: 27/07/2026,
Place : Surat

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT

In the event of any Discrepancy between the English Version and Any other Language Version of this Auction Notice, The English Version Shall Prevail.

Authorised Officer, Indian Bank.